Организатор торгов,
антикризисный управляющий ДУП «ПМК-190» УП «Минскоблсельстрой» –
общество с ограниченной ответственностью «ПРАВОВОЙ АСПЕКТ»,
в лице директора Боброва Д.А.,
действующего на основании определения экономического суда Минской области от 02.12.2019 года № 198-13Б/2019,
сообщает о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего ДУП «ПМК-190» УП «Минскоблсельстрой», состоящего из:

Сведения об организаторе торгов	Общество с ограниченной ответственностью «ПРАВОВОЙ АСПЕКТ», в лице директора Боброва Д.А. (220100, г. Минск, ул. Сурганова, д. 57Б, пом. 113в (4-й этаж), тел. 8044 589 96 89)
Продавец	ДУП «ПМК-190» УП «Минскоблсельстрой» (Минская обл., г. Дзержинск, ул. Фрунзе, д. 2, УНП 690019034). Тел. 8044 589 96 89
Форма, дата, время и место проведения торгов	Торги в форме открытого аукциона на электронной торговой площадке www.torgi.gov.by. **Начало торгов – 30.09.2021 в 09.00. Окончание торгов – 30.09.2021 в 16.00.** Ссылка на аукцион: https://torgi.gov.by/auction/5746/view
Сведения о предмете торгов и порядок ознакомления с ним	Лот № 1. Капитальное строение с инвентарным номером 623/С-21509, наименование – здание административно-хозяйственное, площадь 203,9 кв. м с составными частями и принадлежностями: двухэтажное кирпичное здание – А2/к с кирпичной пристройкой -1, теневым навесом -2. Начальная цена лота – 50 500 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 2. Капитальное строение с инвентарным номером 623/С-58052, наименование – столярно-плотницкая мастерская, площадь 915,7 кв. м с составными частями и принадлежностями: одноэтажное из железобетонных панелей и каркаса здание – А1/ж/б пан. с пятью блочными – Б1/бл, В1/бл, 2, 3, 4, одной кирпичной -1 пристройками, дощатым КПП-5. Начальная цена лота – 139 000 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 3. Станок деревообрабатывающий комбинированный (фуганок, циркулярная пила) марка: КСМ-1А. Начальная цена лота – 1 400 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 4. Станок многопильный ЦДК5-3. Тюменский станкостроительный завод. Начальная цена лота – 7 100 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 5. Станок рейсмусовый. СР6-7. Начальная цена лота – 5 200 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 6. Станок фрезерный деревообрабатывающий с шипорезной кареткой ФСШ-1А. Украина. Днепропетровское станкостроительное объединение. 1994 г. в. Начальная цена лота – 2 400 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 7. Рама лесопильная Р63-4Б. Начальная цена лота – 11 200 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 8. Грузовой специальный автотопливозаправщик MAZ 457043, 2012 г. в. Начальная цена лота – 62 100 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 9. Грузовой бортовой MAZ 5336А3, 2008 г. в. Начальная цена лота – 11 000 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 10. Грузовой специальный самосвал MAZ 5551 А2, 2008 г. в. Начальная цена лота – 17 200 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 11. Прицеп специальный самосвальный MAZ 857100, 2008 г. в. Начальная цена лота – 4 800 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 12. Автобус-вагон PAZ 32053, 2009 г. в. Начальная цена лота – 13 700 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 13. Автобус-вагон PAZ 32053, 2006 г. в. Начальная цена лота – 10 000 белорусских рублей 00 копеек. Лот № 14. Автобус-вагон PAZ 32053, 2006 г. в. Начальная цена лота – 7 100 белорусских рублей 00 копеек. Движимое имущество расположено по адресу: Минская область, г. Дзержинск, ул. Фрунзе, д. 2. Недвижимое имущество расположено по адресу: Минская область, г. Узда, ул. К. Маркса, д. 130Е и д. 130Д. Ознакомиться с имуществом можно с понедельника по пятницу с 9 до 16 часов
Порядок проведения торгов	Шаг аукциона – 5 %. Победителем торгов будет объявлено лицо, предложившее наибольшую цену. Договор купли-продажи подписывается в 5-дневный срок с даты подписания протокола по результатам торгов. В случае признания торгов несостоявшимися, продажа предмета аукциона претенденту на покупку при его согласии осуществляется по начальной цене, увеличенной на 5 %
Сроки и порядок приема заявок и зачисления задатка	Для участия в торгах в срок по 29.09.2021 необходимо подать заявку на участие в торгах; задаток в сумме 10 % от стоимости предмета торгов перечисляется до подачи заявки на р/с Республиканского унитарного предприятия «Информационный центр Министерства экономики Республики Беларусь». Адрес: г. Минск, ул. Берсона, 1А, ком. 513, тел.: 200-95-63, 200-73-33, 200-64-11. УНП: 190318109, ОКПО: 37533622, р/с: BY88 BELB 3012 0027 8700 2022 6000 ОАО «Банк БелВЭБ», БИК: BELBBY2X
Сроки приема заявок на участие в торгах и прилагаемых к ним документов	Прием заявлений на участие в торгах осуществляется с момента опубликования настоящего объявления по 29 сентября 2021 года, на сайте торговой площадки согласно инструкции: https://torgi.gov.by/instruction, торги могут быть отмены за 5 дней до их проведения. Победитель торгов возмещает затраты на проведение торгов в соответствии с прейскурантом торговой площадки

Извещение о проведении 21 сентября 2021 года аукционных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «МЗАЛ им. П.М. Машерова»

Сведения о продаваемом имуществе

Наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества	Сведения о земельном участке	Начальная цена, бел. руб., с учетом НДС	Размер задатка, бел. руб.
Капитальное строение* с инвентарным номером 500/С-17398 общей площадью 19 918,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Долгобродская, 18, наименование – литер В 1-3/к, блок цехов, назначение – здание неустановленного назначения	Общее долевое право постоянного пользования на земельный участок площадью 19,0241 га, кадастровый номер – 500000000001002170	9 470 400,0	947 040,0

**Площади капитального строения освобождаются продавцом имущества в течение года*

Продавец имущества: ОАО «МЗАЛ им. П.М. Машерова», ул. Долгобродская, 18, 220037, г. Минск.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «МЗАЛ им. П.М. Машерова», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, назначение платежа – задаток для участия в аукционных торгах от 21.09.2021.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся **21 сентября 2021 года в 15.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются **с 20.08.2021 по 17.09.2021** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу ознакомления с продаваемым имуществом следует обращаться по телефону (029) 664 60 02.

Телефоны для справок: (017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 358 69 02, (029) 664 60 02 (ОАО «МЗАЛ им. П.М. Машерова». Дополнительная информация размещена на сайте **www.mgcn.by** в разделе «Недвижимость в собственность»

Брестский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего

РУП «Брестское отделение Белорусской железной дороги»

Наименование и местоположение объекта	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.	Арендная плата, баз. ар. величина	Срок договора аренда
ЛОТ: здание котельной с составными частями по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Шоссейная, 14/3 (инвентарный номер по ЕГРНИ 100/С-42071) площадью 95,5 кв. м (здание котельной), 156,0 кв. м (плитка тротуарная), 8,41 кв. м (ворота), 152,52 кв. м (забор), 4,9 кв. м (труба дымовая)	1 765,31	176,53	49,15	5 (пять) лет

Организатор аукциона:
Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

Реквизиты для перечисления задатка:
р/с BY32BAPB30127866600100000000 в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245

Аукцион состоится 08 сентября 2021 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционе, правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона www.ocenkabrest.by, также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Последний день приема заявлений – 07 сентября 2021 г. до 17.00

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (https://au.nca.by/auction/6951)

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by**
Продавец	**Открытое акционерное общество «БПС Сбербанк», 220005, г. Минск, бульвар имени Мулявина, 6**
Оператор ЭТП	**ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б, www.ipmtorgi.by**
Предмет электронных торгов	**Начальная цена с НДС 20 %**
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 1425,7 кв. м, инв. номер 400/D-122667, распложенное по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 89А-1. **Обременение:** аренда (более подробно на сайте организатора торгов)	**1 113 292,80 белорусских рублей**

Дополнительная информация: при приобретении предмета аукциона победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона. Состав имущества и цены размещены на сайте организатора аукциона www.cpo.by и www.ipmtorgi.by

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB 30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – **ЗАО «Центр промышленной оценки»**

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов: не более 30 дней со дня заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение от 0,1 до 3 % от цены продажи лота

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 15.07.2021 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов	**Начало торгов: 10.00 22.09.2021 г. Окончание торгов: 12.00 22.09.2021 г.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по **20.09.2021 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by
Контактные данные	**Тел.: +375 17 280-36-37; +375 (29) 317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by; info@ipmtorgi.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО УАКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА

ОРГАНИЗАТОР: НОВОЗАРЯНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЧАШНИКСКОГО РАЙОНА ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

№ лота	Местоположение земельного участка, его площадь и кадастровый номер	Целевое назначение	Условия и ограничения	Расходы по подготовке и изготовлению документации, руб.	Начальная цена, руб.	Сумма задатка 10 %, руб.
1	**п. Набережный, ул. Набережная, 5У площадью 0,2499 га, кадастровый номер 225183310101000057**	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	Водоохранная зона рек и водоемов (озеро Лукомльское)	2 202,36	6 000,00	600,00
2	**п. Набережный, ул. Набережная, 4У площадью 0,2493 га, кадастровый номер 225183310101000056**	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	Водоохранная зона рек и водоемов (озеро Лукомльское)	2 321,31	6 000,00	600,00

1. Условия проведения аукциона:
- наличие не менее двух участников;
- заключение с Новозарянским сельским исполнительным комитетом соглашения;

Победителю аукциона либо в случае признания аукциона несостоявшимся, единственному участнику несостоявшегося аукциона, выразившего согласие на предоставление ему земельного участка в частную собственность:
- возместить затраты, связанные с проведением аукциона;
- внести плату за земельный участок.

2. **Аукцион состоится 21 сентября 2021 года в 15.00 по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, аг. Новая Заря, ул. Мира, 1А, каб. 2.**

3. Заявления от граждан Республики Беларусь на участие в аукционе принимаются со дня опубликования настоящего извещения (по рабочим дням) и **по 15 сентября 2021 г. включительно** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, аг. Новая Заря, ул. Мира, 1А, каб. 3.

4. К участию в аукционе допускаются граждане Республики Беларусь, подавшие в установленном порядке заявление на участие в аукционе, копию паспорта гражданина (без нотариального засвидетельствования); представителем гражданина – нотариально удостоверенную доверенность, а также копию паспорта доверенного лица; копию платежного документа, подтверждающего уплату задатка.

Сумма задатка перечисляется на расчетный счет BY93BAPB 36413290600220000000 ОАО «Белагропромбанк» – Витебское областное управление РКЦ № 10, БИК BAPBBY22424, УНП 300986744, код платежа 04002, получатель – Новозарянский сельский исполнительный комитет.

Контактные телефоны: **(8 02133) 2 64 45, 2 64 35.**