

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 22 июля 2016 года открытого аукциона по продаже недвижимого имущества

Продавец и его юридический адрес: Открытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест № 40» , Гомельская область, г. Жлобин, ул. Барташова, 1, тел. (02334) 2 05 50

1	Дата, время и место проведения аукциона, организатор торгов	Аукцион состоится 22 июля в 11-00 , по адресу: Гомельская область, г. Жлобин, ул. Петровского, 45 Коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью»		
2	Срок приема документов	с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по рабочим дням по 20 июля 2016 года		
3	Номер лота	1	2	3
4	Наименование объекта (лота), адрес	двухэтажное кирпичное административное здание с кирпичной отопливаемой пристройкой, двумя тамбурами, мощением, забором с инвентарным номером 320/С-13500, расположенное по адресу: Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Шоссейная, д. 145	комплекс зданий, в том числе: - одноэтажное сборно-щитовое, облицованное кирпичом, административное здание с кирпичной отопливаемой пристройкой, тамбуром, уборной с инв. № 320/С-14089; - одноэтажное кирпично-блочное здание гаража с надстроенным бытовым помещением с инв. № 320/С-22472; - одноэтажное металлическое здание склада с эстакадой с инв. № 320/С-22473; -одноэтажное из газосиликатных блоков здание склада для хранения строительных материалов с инв. 320/С-24072; - одноэтажное здание склада из газосиликатных блоков с двумя пристроенными гаражами из газосиликатных блоков с инв. № 320/С-22474, расположенных по адресу: Гомельская область, г. Жлобин, Жлобинский район, ул. Шоссейная, д.145	одноэтажное кирпично-панельное здание склада с двумя кирпичными пристроенными гаражами и кирпичным пристроенным бытовым помещением и асфальтобетонной площадкой с инв. № 320/С-22471, расположенное по адресу: Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Шоссейная, д. 145
5	Краткая характеристика объекта	Назначение: здание административно-хозяйственное площадью 629,9 кв.м	Назначения: - здание административно-хозяйственное (инв. № 320/С-14089), площадью 140,8 кв.м; - здание специализированное автомобильного транспорта (инв. № 320/С-22472), площадью 97,1 кв.м; - здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (инв. № 320/С-22473), площадью 78,2 кв.м; - здание специализированное складов, хранилищ (инв. № 320/С-24072), площадью 99,6 кв.м; -здание специализированное складов, торговых баз, баз материально- технического снабжения, хранилищ (инв. № 320/С-22474), площадью 386,2 кв.м	Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, площадью 1759,2 кв.м
6	Площадь занимаемого земельного участка, га	участок № 1-0,2443	участок № 2-0,3248	участок № 3 — 0,8750
7	Начальная цена объекта (лота) (с НДС) со снижением на 20 процентов, рублей	2 553 600 000 (с 01.07.2016 г. 255 360 руб.)	1 536 000 000 (с 01.07.2016 г. 153 600 руб.)	3 763 200 000 (с 01.07.2016 г. 376 320 руб.)
8	Задаток для участия в аукционе	200 000 000 (с 01.07.2016г. 20 000 руб.)	150 000 000 (с 01.07.2016г. 15 000 руб.)	300 000 000 (с 01.07.2016 г. 30 000 руб.)
		Имеется обременение в регистрационных действиях	Имеется обременение в регистрационных действиях	Имеется обременение в регистрационных действиях, находится в ипотеке
Шаг аукциона 5%				

Аукцион состоится **22 июля 2016 г. в 11-00** по адресу: г. Жлобин, Петровского, 45, 2-й подъезд. Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным организатором аукциона. Организатор торгов – Коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью», 247210, Гомельская область, г. Жлобин, Петровского, 45, 2-й подъезд. Возможность ознакомиться с объектом предоставляется продавцом в срок **по 20 июля 2016 года** включительно. Желающим участвовать в аукционе необходимо **по 20 июля 2016 года с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по рабочим дням** представить в адрес организатора аукциона следующие документы:

- заявление на участие в аукционе;
- документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка;
- юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;
- иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно- финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
- иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
- представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) представляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия.

Консолидированными участниками для участия в аукционе к соответствующему заявлению прилагаются следующие документы

- копия договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора;
 - документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка;
 - копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;
 - сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.
- При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательном порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Задаток перечисляется на р/с КУП «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью» №3012006530013 в филиале 312 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Жлобин, код МФО 151501673, УНН 490317354.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников. Не допускается продажа по начальной цене. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним претендентом, предмет аукциона продается этому претенденту при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

До проведения аукциона с участниками заключается соглашение, в котором предусмотрены права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, в том числе и размер штрафа, уплачиваемого участником, выигравшим торги, но отказавшимся или уклонившимся от подписания протокола и (или) договора, оформляемого по результатам аукциона (конкурса), и (или) возмещения затрат на организацию и проведение аукциона; участниками, отказавшимися объявить свою цену за предмет аукциона в случае, когда такое объявление предусмотрено законодательством, в результате чего аукцион признан нерезультативным.

- Победитель торгов обязан:
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона внести на расчетный счет КУП «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью» вознаграждение по результатам аукциона в размере 4% от начальной цены проданного объекта и 5% от суммы превышения цены продажи объекта над начальной ценой, но не менее суммы фактических расходов;
 - в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона заключить договор купли-продажи объекта;
 - по лотам №№ 1, 2 в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи произвести оплату за объект либо рассрочка на три месяца, путем перечисления на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Гомельского областного исполнительного комитета;
 - по лоту № 3 в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи произвести оплату за объект либо рассрочка на три месяца, путем перечисления на погашение основного долга по кредиту ЦБУ №305 ОАО «Белинвестбанк» г. Жлобин.

Телефоны организатора аукциона: (02334) 3 16 16, 3 14 08.
Телефоны продавца для справок: (02334) 2 05 50, моб. тел. 8 (029) 618 50 41.



Сведения о результатах Рекламной игры «Отлично всегда, удачно сегодня»

1. Сведения об организаторе
Организатором Рекламной игры является Закрытое акционерное общество «Идея Банк» (далее – Организатор), зарегистрированное 24.04.2004 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 807000122. Лицензия на осуществление банковской деятельности №25 от 03.06.2013 г. выдана Национальным банком Республики Беларусь. Местонахождение Заинтересованного лица: 220034, г. Минск, ул. 3. Бядули, 11. УНП 807000122.

2. Сведения о Рекламной игре
Рекламная игра носит название «Отлично всегда, удачно сегодня» (далее — Игра) и проводится с 18 апреля 2016 года по 21 июня 2016 года включительно (включая сроки выдачи призов и опубликования результатов проведения рекламной игры). Свидетельство о регистрации рекламной игры №2734 от 12.04.2016 г. выдано Министерством торговли Республики Беларусь.

Всего к участию в игре было допущено 5 236 участников, полностью соответствующих требованиям Правил Рекламной игры. Призовой фонд разыгран не полностью. Члены комиссии постановили: остаток призового фонда признать доходом ЗАО «Идея Банк».

3. Победители рекламной игры
В соответствии с Правилами Игры победителями стали 35 участников:

Победитель	Фамилия, инициалы победителя	Выигрыш		Дата выдачи
		Денежные средства	Дополнительные денежные средства	
Победитель №1	Трубкина В.Е.	723 151	-	04.05.2016
Победитель №2	Руденко З.А.	4 729 281	558 743	28.04.2016
Победитель №3	Гребень А.К.	7 093 920	912 080	29.04.2016
Победитель №4	Малак Г.И.	233 857	-	04.05.2016
Победитель №5	Игнатов В. В.	506 959	-	29.04.2016
Победитель №6	Полянина М. И.	800 159	-	04.05.2016
Победитель №7	Алесенко В.В.	9 931 489	1 336 085	04.05.2016
Победитель №8	Юрченко Ю.Н.	17 430 008	2 456 553	17.05.2016
Победитель №9	Пенкина Г.Н.	4 001 699	450 024	05.05.2016
Победитель №10	Заенчковская Н.Н.	4 537 481	530 083	04.05.2016
Победитель №11	Кураш Л.А.	89 168	-	13.05.2016
Победитель №12	Карпицкий В.В.	3 857 240	428 438	16.05.2016
Победитель №13	Радевич Е.С.	13 760 515	1 908 238	14.05.2016
Победитель №14	Старостина Г.Ф.	8 252 048	1 085 134	13.05.2016
Победитель №15	Белько Н.В.	3 578 383	386 770	26.05.2016
Победитель №16	Петунина Л.И.	5 855 538	727 034	19.05.2016
Победитель №17	Тетерич О.Н.	4 162 338	474 028	20.05.2016
Победитель №18	Горбенко Г.И.	10 637 562	1 441 590	20.05.2016
Победитель №19	Бескровная В.П.	6 120 079	766 564	18.05.2016
Победитель №20	Пантюхов А.Н.	1 766 846	116 080	19.05.2016
Победитель №21	Сенкевич И.Е.	3 480 793	372 187	25.05.2016
Победитель №22	Батын Е.А.	4 229 000	483 989	03.06.2016
Победитель №23	Жукович М.С.	6 506 155	824 253	25.05.2016
Победитель №24	Бутько А.Ю.	4 524 779	528 185	26.05.2016
Победитель №25	Лебедева О.В.	909 816	-	25.05.2016
Победитель №26	Бельская Т.Г.	3 432 552	364 979	01.06.2016
Победитель №27	Тучкова О.И.	800 551	-	03.06.2016
Победитель №28	Заболотник О.А.	3 903 692	435 379	01.06.2016
Победитель №29	Лавхин Н.Н.	2 153 913	173 918	14.06.2016
Победитель №30	Ус З.В.	2 812 745	272 364	03.06.2016
Победитель №31	Дядело В.А.	419 534	-	15.06.2016
Победитель №32	Зинкевич В.Н.	3 209 403	331 635	16.06.2016
Победитель №33	Средницкая М.В.	412 447	-	14.06.2016
Победитель №34	Бурень Е.В.	1 196 306	30 827	07.06.2016
Победитель №35	Новиков С.А.	3 430 799	364 717	10.06.2016

Телефоны для справок по вопросам проведения рекламной игры + 375 (17) 306-33-14, 306-33-15, 7555 (для звонков с мобильных телефонов).

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона), по поручению ОАО «Вишнёвка-2010» (продавец), проводит повторный открытый аукцион по продаже недвижимого имущества в составе: *одноэтажное кирпичное здание свинофермы с двумя навесами и двумя площадками для выгула, общ. пл. 922,5 кв. м (инв. № 600/С-128522), одноэтажное кирпичное здание свинофермы с двумя навесами, общ. пл. 832,6 кв. м (инв. № 600/С-128558), одноэтажное кирпичное здание свинофермы, общ. пл. 1232,2 кв. м (инв. № 600/С-128550), одноэтажное кирпичное здание свинофермы с пристройкой, общ. пл. 4299,6 кв.м (инв. № 600/С-128523), одноэтажное кирпичное здание кормоцеха СТФ с двумя навесами, общ. пл. 280,2 кв. м (инв. № 600/С-128968), одноэтажное кирпично-блочное здание картофелехранилища, общ. пл. 546,8 кв. м (инв. № 600/С-128590), весовая СТФ "Углыны", состоящая из двух бытовых помещений и навеса (инв. № 600/С-128965), летний лагерь СТФ "Углыны" (инв. № 600/С-128983).*

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623688200001000324, площадью 6,2289 га (предоставлен на праве постоянного пользования для ведения товарного хозяйства) по адресу: Минская область, Минский район, Юзуфовский с/с, д. Углыны.

Начальная цена с НДС – **887 863 р. 87 коп.** (8 878 638 720) **бел. руб.** **Задаток 10% от начальной цены – 88 786 р.**

Задаток перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 23.02.2016. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Аукцион состоится **04.07.2016 в 10.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **01.07.2016 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**