



ООО «Арбитр»

(г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411, тел. (80152) 657599),

организатор торгов, проводит открытые торги по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «ББ-Вуд»

Торги состоятся 25 марта 2024 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

При этом участниками торгов могут быть лица, которые в соответствии с законодательными актами могут иметь на праве собственности или ином вещном праве имущество, выставленное на торги.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

ЛОТЫ:

№ п/п	Наименование	Цена, руб., без НДС	Задаток, руб.
1	Изолированное помещение с инв. № 400/D-166378, назначение производственное помещение, наименование – помещение столярного цеха, площадь 1131,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, Гожский с/с, д. Новая Гожа, д. 34-2	336 000,00	16 800,00

Шаг аукциона составляет 5 % от начальной цены лота.

Информацию о порядке и условиях проведения торгов, о предмете торгов можно получить в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, 127, корп. 5, каб. 411, тел./факс: 8 (0152) 680051, 8 (0152) 657599, тел.: (8029) 7881773, (8029) 7831160.

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 9.00 до 16.00 по предварительному согласованию с организатором торгов по телефонам: 8 (0152) 657599, (8029) 7831160. Продавец – ООО «ББ-Вуд».

Заявки и прилагаемые к ним документы организатором торгов принимаются с 12.00 21 февраля 2024 года до 12.00 22 марта 2024 года по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411 (в рабочие дни с 10.00 до 17.00).

Для участия в торгах лицо, намереваясь принять участие в торгах, вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере 5 % от начальной цены имущества, выставляемого на торги.

До подачи заявки претенденту необходимо перечислить задаток в безналичном порядке по следующим платежным реквизитам: **Общество с ограниченной ответственностью «Арбитр», р/с BY39BLNB3012 0000 3158 1000 0933 в ОАО «БНБ-Банк» код BLNBВY2X, УНП 590995276.**

Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов заявление на участие в торгах, документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка. Кроме того, представляются следующие документы:

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копии устава, имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором аукциона, доверенность представителю юридического

лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством); юридическим лицом, иной организацией – резидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальным предпринимателем – резидентом Республики Беларусь – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона; индивидуальным предпринимателем – не резидентом Республики Беларусь – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя –

нерезидента Республики Беларусь – легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги в течение пяти дней со дня проведения торгов.

В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов. При проведении аукциона участники получают аукционные номера, которые возвращаются организатору торгов после их окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки.

После окончания торгов в день проведения торгов с победителем подписывается протокол.

Договор с победителем торгов заключается в течение 20 дней с даты проведения торгов. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Срок возможного отказа от проведения торгов – до 20.03.2024

Дополнительно к цене реализации будет доначислен НДС!!!

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минский Агросервис»

Аукцион состоится 25.03.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Лот № 1:

1. Весовая с инв. № 600/С-172167, 80,6 кв. м, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, 82/1, станция Колядичи.

2. Склад-2 минеральных удобрений с инв. № 600/С-172168, 4140,3 кв. м, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, 82, станция Колядичи.

3. Железнодорожный путь необщего пользования № 31

с инв. № 600/С-179214, 511,1 м, Минская обл., Минский р-н, г. п. Маучулищи, 603, железнодорожный путь.

Обременения: аренда помещений весовой с инв. № 600/С-172167 и склада-2 минеральных удобрений с инв. № 600/С-172168.

1. Весовая с инв. № 600/С-172167 и склад-2 минеральных удобрений с инв. № 600/С-172168 расположены на земельном участке 623686600001001253 площадью 5,2656 га.

2. Железнодорожный путь необщего пользования № 31 с инв. № 600/С-179214 расположен на:

- земельном участке 623686600001001253 площадью 5,2656 га;

- земельном участке 623686600001000149 площадью 3,4449 га. Часть земельного участка 623686600001000149 будет предоставляться на основании договора об установлении сервитута для проезда и обслуживания железнодорожного пути необщего пользования № 31 с инв. № 600/С-179214.

Начальная цена с НДС 20 % – 3 164 899,68 руб.

Задаток – 100 000,00 руб. Шаг аукциона – 5 %.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, определения лица, выигравшего аукцион, а также условия аукциона содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на электронной торговой площадке «GOSTORG» (gostorg.by).

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900 100000000 в ОАО «Белагропромбанк», ВИС BAPBВY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений и задатка – 21.03.2024 в 11.00.

Организатор аукциона:

220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • gostorg.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

ООО «Арбитр»

(г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411, тел. (80152) 657599),

организатор торгов, по продаже имущества ООО «ББ-Вуд» настоящим извещает, что торги, назначенные на 05.03.2024 года в 12.00, по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411 **ПРОВОДИТЬСЯ НЕ БУДУТ.**

УНП 591519004

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по продаже имущества ООО «АвтоЮла» (продавец) в лице антикризисного управляющего Потапченко Д.А. извещает о проведении **7 марта 2024 года открытого повторного аукциона со снижением на 50 %** в 11.00 в городе Гомеле по ул. Гагарина, 20, каб. 2.9.

Полуприцеп бортовой SCHWARZ MUELLER SPA 3/E,

цвет – черный, кузов VAVJ203398H276760, рег. № 6783AA-3, 2008 года выпуска.

Начальная цена без учета НДС (20 %) – **11 000,00** бел. руб.

Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 21.02.2024 по 05.03.2024 с 9.00 до 16.00.

Подробная информация на сайте – www.expert-usluga.by и www.bankrot.gov.by. Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 01.11.2023 г. № 212 (30092). Тел. 8 (044) 599-18-16.

УНП 400071204

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ КОНФИСКОВАННОГО ИМУЩЕСТВА 26 марта 2024 года

№ лота	Наименование и местонахождение недвижимого имущества	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.
1	Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-66484 (наименование: административное здание, назначение: здание административно-хозяйственное). Общая площадь 727,50 кв. м. Составные части и принадлежности: пристройка. Местонахождение недвижимого имущества: г. Гродно, ул. Суворова, 127а. На основании постановления инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Октябрьскому району г. Гродно наложен арест; обременение – ипотека	468 458,46	46 800,00
2	Земельный участок с кадастровым номером 422084000019000028. Общая площадь 0,0800 га. Целевое назначение – земельный участок для коллективного садоводства. Местонахождение недвижимого имущества: Гродненская область, Гродненский район, Квасовский сельсовет, СТ «Гарант», д. 348	2 544,00	254,00
3	Капитальное строение с инвентарным номером 412/С-25038 (наименование – жилой дом). Местонахождение недвижимого имущества: Гродненская область, Мостовский район, Куриловичский с/с, д. Стукалы, ул. Кольцевая, д. 4. На основании постановления Следственного управления УСК РБ по Гродненской области наложен арест	248,40	24,00

Лоты продаются по поручению управления по Гродненской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, тел.: (0152) 626055, 626056.

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона – 10 %. Условия продажи отсутствуют.

Уполномоченный орган и хранитель недвижимого имущества предоставляют возможность предварительно ознакомиться с недвижимым имуществом.

К участию в аукционе допускаются резиденты Республики Беларусь (при продаже земельных участков с учетом особенностей, установленных законодательством об охране и использовании земель) и нерезиденты Республики Беларусь (за исключением продажи земельных участков), которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, представили другие необходимые документы и подписали соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (далее – участники аукциона).

К участию в торгах допускаются лица, представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет BY24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в Гродненском областном

управлении № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», БИК АКВВВY2X, УНП 590727594 получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» с отметкой банка-отправителя об их исполнении.

К заявлению на участие в аукционе прилагаются: **юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем РБ** – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; **иностранным юридическим лицом** – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; **представителем юридического лица РБ** – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); **представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ** – нотариально удостоверенная доверенность; **представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица** – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или

русский язык. При подаче документов заявителю (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия.

Участник аукциона, желающий принять участие в аукционе по нескольким объектам (лотам), вносит задаток в сумме, предусмотренной в извещении, для каждого предмета торгов. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в день и время, установленные организатором аукциона и указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.

Аукцион проводится в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63 и Положением, утвержденным организатором аукциона.

По письменному указанию подразделения Департамента недвижимого имущества может быть снято с аукциона организатором аукциона в любое время до объявления его проданным.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условием на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается

аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона (информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись).

Аукцион состоится 26 марта 2024 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, актовый зал.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117 в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 **с 26 февраля по 20 марта 2024 года.**

Телефоны для справок в Гродно: (0152) 626055, 626056. Адреса сайтов: Государственного комитета по имуществу <http://gki.gov.by>, Гродненского городского исполнительного комитета <http://grodno.gov.by>, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» <http://gcn.by>