

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
46	Сетка рабица 50х50-2,0 1,5*10, инв. № 5655; Рукав РВД 12-25-4000 M22х1,5, 6 шт., инв. № 1264; Ведро 10 л ман., инв. № 5542; Шланг поливочный армированный 12 (12,7 мм), 25 м, инв. № 12068; Лампа МО 36-60, 11 шт., инв. № 364; Лампа МО 12-60, 96 шт., инв. № 4517; Кисть радиаторн. КФР 65 мм (№ 2,5), инв. № 5549; Щетка для мытья столешниц, инв. № 4042; Валик 150 мм для масляных красок, инв. № 4785	292,80	29,28	14,64
47	Кран шаровый м/м Ду 65 Ру 16, РФ, 7 шт., инв. № 4529	604,80	60,48	30,24
48	Пила циркулярная Bosch GKS 160; УШМ DeWalt, 9 шт.; УШМ Makita д230, инв. № 3254; Нагреватель переносной дизел., инв. № 985; Нагреватель переносной дизел., инв. № 986	2230,08	223,01	111,50
49	Тележка гидравлическая АС 25 2500 кг, инв. № 8719; Уровень брусковый 1,5 м магн. 3-х гл., инв. № 673; УШМ Makita д230, 5 шт.; УШМ Flex, 3 шт.; УШМ Makita малая, 2 шт.	2181,12	218,11	109,06
50	Система видеонаблюдения	5760,00	576,00	288,00
51	Кран козловой эл. КСК-32, инв. № 534	70644,00	7064,40	3532,20
52	Кран мостовой 15 т, инв. № 112	17136,00	1713,60	856,80
53	Кран мостовой эл. г/п 5 т, инв. № 124	40992,00	4099,20	2049,60
54	Кран мостовой г/п 10 т 28,5 м, инв. № 175	55020,00	5502,00	2751,00
55	Кран-балка подвесная эл. г/п 3,2 т, инв. № 121	5208,00	520,80	260,40
56	Диск д/пилы ПТ-300, инв. №142	7980,00	798,00	399,00
57	Диск д/пилы ПТ-300, инв. № 143	7980,00	798,00	399,00
58	Диск ф3.5М, инв. № 140	8484,00	848,40	424,20
59	Диск ф3.5М, инв. № 141	8484,00	848,40	424,20
60	Станок камнеобр. мостовой фрез. EURA 35А, инв. № 135	64176,00	6417,60	3208,80
61	Станок камнеобр. мостовой фрез. AXIA 38, инв. № 136	80808,00	8080,80	4040,40
62	Станок камераспиловочный СМР-030, инв. № 165	3024,00	302,40	151,20
63	Станок шлифовально-полировочный СКР-1, инв. № 1771	2268,00	226,80	113,40
64	Павильон, инв. № 1789	1920,00	192,00	96,00
65	Баллон кислородный, инв. № 1203, 46 шт.	4747,20	474,72	237,36
66	Баллон углекислоты, инв. № 1210, 2 шт.	206,40	20,64	10,32
67	Электроталь г/п 1 т, инв. № 1212	216,00	21,60	10,80
В отношении лотов №№ 1–31 проводятся четвертые повторные торги. Стоимость снижена на 40 % . Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 101 (29981) от 30.05.2023, стр. 15, № 132 (30012) от 12.07.2023, стр. 14, № 148 (30028) от 03.08.2023, стр. 15, № 163 (30043) от 24.08.2023, стр. 10, 11. В отношении лотов №№ 32–50 проводятся вторые повторные торги. Стоимость снижена на 20 % . Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 132 (30012) от 12.07.2023, стр. 14, № 163 (30043) от 24.08.2023, стр. 10, 11. В отношении лотов №№ 51-63 проводятся третьи повторные торги. Стоимость снижена на 30 % . Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 113 (29993) от 15.06.2023, стр. 14, № 143 (30023) от 27.07.2023, стр. 10, № 158 (30038) от 17.08.2023, стр. 10. В отношении лотов №№ 64–67 проводятся первые торги				
Местонахождение лотов: г. Минск, ул. Радиальная, д. 11А				
Лот № 31 расположен на земельном участке с кадастровым номером 5000000000001036740, для эксплуатации и обслуживания административных и производственных зданий и сооружений, по адресу: г. Минск, ул. Радиальная, 11А, площадью 0,3002 га. Право постоянного пользования. Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0014 га				
Ограничения (обременения): Лоты №№ 31, 51–63 имеют обременения в виде заключенных договоров аренды. Подробная информация об обременениях по тел. 80173958917				
Дата и время проведения торгов	В отношении лотов №№ 1–63: 4 октября 2023 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25) В отношении лотов №№ 64–67: 25 октября 2023 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127			
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	В отношении лотов №№ 1–63: с 10.00 21 сентября 2023 года до 16.00 2 октября 2023 года В отношении лотов №№ 64–67: с 10.00 21 сентября 2023 года до 16.00 23 октября 2023 года			
Условия для участия в торгах: 1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000 , код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: ОТНР 40901, Задаток для участия в торгах по Лоту __, ОАО «БЕЛГРАН», проводимых _____.2023. 2. Заявление на участие (на каждый лот отдельно) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельно), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица; копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). 3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов. 4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона. 5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов (по лотам №№ 1–30, 32–67), 5 % от конечной цены предмета торгов (по лоту № 31) . Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня проведения торгов. 6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info/ . 7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: Андрей, +375293042560. Дополнительная информация по Лотам №№ 1–30, 32–67 по тел. +375293042560; по лоту № 31 по тел.: +375293042560, +375293082897. 8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16. 9. Государственная регистрация (удостоверение) договора купли-продажи недвижимого имущества и возникающих на его основании прав осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет.				
Информация о продавце	ОАО «БЕЛГРАН», в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. 8 (017) 395 89 17 (220070, г. Минск, ул. Радиальная, 11-а)			
Организатор аукциона	ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by, сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg			

ЯНУШКОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

проводит **24 октября 2023 года** открытый аукцион

по продаже земельного участка в частную собственность

для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

на территории Янушковичского сельсовета

Номер лота Местонахождение земельного участка	Площадь, га	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Расходы по формированию земельного участка, руб.	Сумма задатка
Лот № 1. д. Бориски, У-1	0,2228 га	623288002101000012	6000,00 руб.	144,80 руб. + расходы за рекламу в СМИ	1200,00 руб.
Лот № 2. д. Бориски, У-6	0,2500 га	623288002101000016	6000,00 руб.	144,80 руб. + расходы за рекламу в СМИ	1200,00 руб.
Лот № 3. д. Великие Бесяды, ул. Поселковая, 27А	0,2125 га	623288001601000094	5000,00 руб.	1356,96 руб. + расходы за рекламу в СМИ	1000,00 руб.
Лот № 4. д.Серпищино, У-2	0,2129 га	623288014101000037	5000,00 руб.	519,31 рублей + расходы за объявление в СМИ	1000,00 руб.
Лот № 5. д. Карпиловка	0,2500 га	623288007101000022	7000,00 руб.	150,40 руб. + расходы за объявление в СМИ	1400,00 руб.
Конечный срок и адрес приема заявок	18 октября 2023 г. до 17.00, Логойский район, д. Янушковичи, ул. Школьная, 10, Янушковичский сельский исполнительный комитет, контактные телефоны: (801774) 75115, 75199, (8044) 5476442, yanyshkovichi@logoyorsk.gov.by				
Дата, время и место проведения аукциона	24 октября 2023 г. в 10.00, Логойский район, д. Янушковичи, ул. Школьная, 10, Янушковичский сельский исполнительный комитет, контактные телефоны: (801774) 75115, 75199, (8044) 5476442, yanyshkovichi@logoyorsk.gov.by				

УНН 600181536

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09. BELTORGLBY

Продавец: **ОАО «Буда-Кошелевский КБО»** (УНН 400035136) 247355, Гомельская обл., г. Буда-Кошелева, ул. Головачева, 10. Тел./факс: +375 232 31-59-72 / 25-26-63, тел. +375 29 135-78-72.

Публичные торги в электронной форме будут проведены: **03 октября 2023 г. 09.00–16.00** на электронной торговой площадке **BELTORGLBY**.

ПРЕДМЕТ ТОРГОВ – ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС:

1. Изолированное помещение с инв. № 321/D-5300 общ. пл. 28,1 кв. м, наименование: изолированное помещение № 10, назначение: помещение бытового обслуживания населения, по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Головачёва П.Я., 10-10.
2. Изолированное помещение с инв. № 321/D-5301 общ. пл. 84,2 кв. м, наименование: изолированное помещение № 11, назначение: помещение бытового обслуживания населения, по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Головачёва П.Я., 10-11.
3. Изолированное помещение с инв. № 321/D-5302 общ. пл. 71,3 кв. м, наименование: изолированное помещение № 12, назначение: помещение бытового обслуживания населения, по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Головачёва П.Я., 10-12.
4. Изолированное помещение с инв. № 321/D-5300 общ. пл. 403,5 кв. м, наименование: изолированное помещение № 13, назначение: помещение бытового обслуживания населения, по адресу: Гомельская обл., Буда-Кошелевский р-н, г. Буда-Кошелево, ул. Головачёва П.Я., 10-13.
5. Забор металлический с калиткой, инв. № б/н.
6. Водопровод, инв. № б/н.
7. Тепловая сеть, инв. № б/н.
8. Оборудование:
- 8.1. сушуар, инв. № 509; 8.2. сушуар, инв. № 581; 8.3. рабочее место приемщика, инв. № 550; 8.4. рабочее место приемщи-ка, инв. № 501; 8.5. рабочее место приемщика, инв. № б/н;

Телефон для ознакомления и осмотра +375 29 135-78-72.

Для участия в торгах необходимо в срок с 22.09.2023 г. 09.00 по 02.10.2023 г. 16.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGLBY, 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведе- ния не позднее, чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенден- ту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и оплатить аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов – не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» от 02.09.2023 г.

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона)

извещает о проведении повторного открытого аукциона

по продаже имущества ОАО «Криница» (Продавец)

Аукцион состоится **05.10.2023 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Лот № 1, состав:

1. Контрольный пост и проходная, инв. № 621/С-1161, 66,5 кв. м.
2. Здание подсобного блока, инв. № 621/С-1163, 1138,5 кв. м.
3. Помещение мойки пивовозов, инв. № 621/С-1164, 113,6 кв. м.
4. Насосная станция над артскважиной, инв. № 621/С-1166, 50,1 кв. м.
5. Здание насосно-фильтровальной стан- ции, инв. № 621/С-1168, 254,6 кв. м.
6. Сушильный цех, инв. № 621/С-1170, 264,2 кв. м.
7. Административное здание, инв. № 621/С-1171, 322,3 кв. м.
8. Здание главного корпуса, инв. № 621/С-1172, 4055,3 кв. м.

9. Сооружение площадка для стекло- боя, инв. № 621/С-3617, 111,6 кв. м.
10. Здание котельной, инв. № 621/С-17178, 517 кв. м.
11. Внеплощадочные и площадочные сети водопровода, инв. № 621/С-20589, 2994 м.
12. Кабельная ЛЭП, инв. № 621/С-20588, 1196,7 м.
13. Внеплощадочные и площадочные сети канализации, инв. № 621/С-20587, 2462,2 м.
14. Низковольтные сети промплощад- ки, инв. № 621/С-20586, 3028 м.
15. Площадочные тепловые сети, инв. № 621/С-20584, 393 м.

16. Сети газопровода, инв. № 621/С-20581, 248 м.
17. Артскважина с насосом ЭВЦ 10х63-110, инв. № 621/С-1028912.
18. Благоустройство (проезды, площадки, ограждения), площадь – 11365,0 кв. м.
19. Резервуар промывочной воды, пло- щадь – 27,0 кв. м.
20. Резервуар фильтрованной воды V 500 куб, площадь – 148,3 кв. м.
21. Резервуар фильтрованной воды V 500 куб, площадь – 151,5 кв. м.
22. Движимое имущество (перечень на сайте Организатора аукциона ino.by).
23. Объекты растительного мира (перечень на сайте Организатора аукциона ino.by).

Адрес Лота № 1: Минская обл., Несвижский р-н, г. Несвиж, ул. Кутузова, 7; 7/5; 7/2; 7/1; 7/4; 7/9; 7/8; 7/7; 7/6; Артскважи- на: Минская обл., Несвижский р-н, Несвижский с/с, 11.
Начальная цена с НДС 20 % – 7 334 920,32 руб.
Задаток – 500 000,00 руб.
Земельные участки: 1. 624250100001000118, 5,2100 га; 624250100001000119, 0,3600 га.
Право постоянного пользования.
Шаг аукциона – 5 %.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его про- ведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубли- кованной на сайте Организатора аукциона – ino.by.
Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB3012780290010000 0000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.
Окончание приема заявлений и задатков – 03.10.2023 в 11.00.

Организатор аукциона: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182