ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению Лоевского РайПО (продавец) извещает о проведении **21 октября 2022** года открытого аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

№ лота	Наименование предметов торгов
1	Капитальное строение с инв. № 340/С-24859 площадью 392,5 кв. м, (магазин № 8 «Хозтовары», назначение – здание специализированное розничной торговли), расположенное на земельном участке с кадастровым № 323055100001003139 по адресу: Гомельская обл., Лоевский р-н, г. п. Лоев, ул. Горького, 19. Стеллажи металлические, инв. № 130 (21 шт.), котел отопительный, инв. № 136, козырек (козырек маг 8), инв. № ЛО0000423. Заключен договор аренды № б/н от 27.03.2019, срок действия до 31.12.2022 г. **Начальная цена продажи без НДС – 172 330,00 бел. руб. Задаток 10 % – 17 233,00 бел. руб.**
2	Капитальное строение с инв. № 340/С-25757 площадью 623 кв. м (магазин № 15, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности: две пристройки, склад), расположенное на земельном участке с кадастровым № 323055100001000168 по адресу: Гомельская обл., Лоевский р-н, г. п. Лоев, ул. Шевелева, 57А. Шкаф холодильный (15), инв. № ЛО677*, холодильный шкаф, инв. № ЛО0000368*, холодильный шкаф, инв. № ЛО0000396*, горки, оборудование – закуска, инв. № ЛО0000467, котел отопительный – закусочная, инв. № ЛО0000457, стеллаж металлический, инв. № ЛО10843 (3 шт.), стеллаж деревянный, инв. № ЛО719 (4 шт.), столы – 5 шт., стулья – 15 шт., светильники – 2 шт. Заключен договор аренды № 27 от 27.02.2019, срок действия до 30.09.2024 г., договор аренды № 1 от 01.07.2019, срок действия до 01.07.2024 г. **Начальная цена продажи без НДС – 259 650,00 бел. руб. Задаток 10 % – 25 965,00 бел. руб.**

Продавец: Лоевское РайПО, Гомельская область, г. п. Лоев, ул. Ленина, 26А. Конт. тел.: +375 29 345-09-66, +375 44 717-81-55.

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с BY60BELB30121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, ул. Советская, 71, БИК BELBBY2X, УНП 490870026.**

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с **10.00 до 13.00** и с **14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 20.10.2022 г. в 16.00. Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.deloocenka.by.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** с момента подписания протокола; стоимость, сформированная в результате аукциона, должна быть выплачена продавцу в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Указанные объекты никому другому не проданы, не заложены, под запретом не состоят, судебного спора о них не имеется, других владельцев нет. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Конт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «РСУ «Мясомолоко» г. Слуцк (продавец) проводит открытый аукцион по продаже одним лотом имущества в составе:

- **административное здание с инв. № 640/С-69176** *(составные части и принадлежности: подвал, теплоузел, склад, навес, покрытие, забор железобетонный, ворота проходной, ворота)* **общей площадью 675 кв. м;**
- **производственная база с инв. № 640/С-60156 общей площадью 842,7 кв. м;**
- **здание охранной деятельности с инв. № 640С-83445 общей площадью 11,3 кв. м (далее – Объекты).**

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 624650100001007512 *(право постоянного пользования)* **площадью 0,8690 га по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Тутаринова, 8.**

Начальная цена с НДС (20 %) – **404 760,00** бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены – **40 476,00** бел. руб.
Начальная цена снижена на 50 %.

Объекты обременены договорами аренды (дополнительные сведения можно получить у организатора аукциона).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.rlt.by.**

Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звязда» от 26.11.2021, 22.02.2022, 16.03.2022, 04.05.2022.

Аукцион состоится **04.10.2022** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **03.10.2022** до **16.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, 136-31-11. Тел. для осмотра 8 (044) 545 37 36.

УНП 600154328

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕНИЯ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ

«Выиграй Айфон в Мой А1»

Сведения об Организаторе Рекламной игры: Общество с Ограниченной Ответственностью «Яскрава», УНП 191548102, зарегистрировано 16 ноября 2011 года Минским горисполкомом.

Местонахождение Организатора: 220073, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ольшевского, 22, офис 902.

Наименование рекламной игры: «**Выиграй Айфон в Мой А1**».

Рекламная игра зарегистрирована Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь, выдано Свидетельство о государственной регистрации рекламной игры от 18.07.2022 за № 4212.

Период проведения Рекламной игры: с 20.07.2022 по 28.09.2022.

Количество участников Рекламной игры за весь период составило 221 667.

Всего было проведено 48 розыгрышей призов.

Победители, выигравшие приз **Apple iPhone 13 256GB, красный, Страна происхождения – Китай** + денежные средства в размере 458, 47 (четыреста пятьдесят восемь) белорусских рублей 47 копеек:

1. Янушкевич А.И.
2. Власенко А.А.
3. Латушко А.Г.
4. Шингарев П.В.
5. Гордейчик Н.Е.
6. Тишуров А.А.
7. Полещук А.Н.
8. Матвейчук Ю.Г.
9. Шкледа М.Е.
10. Быбочкин А.С.
11. Александрова И.А.
12. Шульжицкая Т.Г.
13. Андреев С.В.
14. Рыбина Н.М.
15. Забоева Н.М.
16. Маевская Н.В.
17. Казей В.А.
18. Лукашевич Д.В.
19. Ярмолинский В.И.
20. Ромашкевич Н.М.
21. Андриевская А.М.
22. Кубышкина Г.П.
23. Бакшинова А.В.
24. Новикова М.В.
25. Мисюра Е.В.
26. Нестерович В.Н.
27. Сусолкина Ю.В.
28. Минич А.В.
29. Дидрик З.Ю.
30. Скоробогатый А.А.
31. Томашевич Д.А.
32. Дубовик А.В.

Победители, выигравшие приз **Apple iPhone 13 256GB, красный, Страна происхождения – Китай** + денежные средства в размере 472, 81 (четыреста семьдесят два) белорусских рубля 81 копейка:

1. Сенькевич О.А.
2. Поздняков Е.В.
3. Лосенкова З.Н.
4. Гой Д.А.
5. Тур Т.А.
6. Алехно М.М.
7. Бабенко Н.Н.
8. Бородавкина А.М.
9. Желток А.Э.
10. Ставер А.И.
11. Овсянникова Е.В.
12. Адамович Е.М.
13. Зайцев И.Е.
14. Курцевич И.А.
15. Масюта К.Е.
16. Волкович А.А.

За время проведения Рекламной игры **призовой фонд был разыгран полностью.**

Телефон для справок по вопросам проведения Рекламной игры: +375 29 196 17 16 ежедневно по будним дням с 10.00 до 17.00 и с 12.00 до 15.00 в субботу.

Правила Рекламной игры были опубликованы в газете «Звязда» № 139 (29761) от 19.07.2022.

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ к проектной декларации по объекту:

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Жуковского и наземным паркингом со встроенными помещениями общественного назначения», *опубликованной в газете «Звязда» 17.08.2022 № 160 (29782)*

Застройщик: ОАО «Минский домостроительный комбинат» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей решением Мингорисполкома 14 февраля 2001 г. за № 100258980.

Строительство Объекта будет осуществляться в соответствии с заключенными договорами создания объектов долевого строительства (далее – договоры), предметом которых будет строительство жилого помещения и машино-места в наземном паркинге.

По настоящей проектной декларации для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц для заключения договоров создания объектов долевого строительства на коммерческой основе с учетом приобретения машино-места в наземном 5-этажном паркинге предлагаются:

три однокомнатные квартиры № 44 (общая площадь 37,76 кв. м); № 283 (общая площадь 33,39 кв. м); № 330 (общая площадь 35,86 кв. м);

пять двухкомнатных квартир, в том числе: № 116 (общая площадь 51,45 кв. м); № 179 (общая площадь 51,52 кв. м); № 183 (общая площадь 54,3 кв. м); № 184 (общая площадь 54,08 кв. м); № 207 (общая площадь 53,04 кв. м).

Стоимость строительства 1 квадратного метра общей площади жилых помещений без выполнения внутренних отделочных работ в текущих ценах для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, составляет 3 700 белорусских рублей.

Стоимость машино-места составляет 27 000 белорусских рублей.

Стоимость квадратного метра квартир сформирована без учета затрат застройщика, не включенных в сводный сметный расчет стоимости строительства объекта долевого строительства, но относимых на стоимость строительства. Данные затраты будут предъявлены дольщику по окончанию строительства с заключением дополнительного соглашения.

Оплата взноса в размере 50 % от цены договора осуществляется в течение 7 календарных дней со дня регистрации договора в Мингорисполкоме.

Оставшаяся сумма выплачивается поэтапно, в соответствии с графиком платежей, до 31 марта 2023 года включительно.

Порядок приема заявлений от граждан, желающих принять участие в долевом строительстве

Принятие и регистрация заявлений потенциальных дольщиков о заключении договоров осуществляется отделом собственного строительства ОАО «Минский домостроительный комбинат» с 26 сентября 2022 года до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего количеству задекларированных квартир, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 43, понедельник – четверг с 8.15–16.15, пятница с 8.00–15.00, обед с 12.00–12.30.

Центр Промышленной Оценки

- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by**
Продавец	**ОАО «Банк БелВЭБ», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29**
Оператор ЭТП	**ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б; www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов, реализуемый одним лотом

Лот, №	Наименование	Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.
1	**3/4 доли в праве общей долевой собственности на капитальное строение** (здание нежилое), инв. номер 333/С-15, общая площадь 599,2 кв. м. Адрес: Гомельская область, г. Калинковичи, ул. Куйбышева, 46	235 686,18
	3/4 доли в праве общей долевой собственности на капитальное строение (здание нежилое), инв. номер 333/С-635, общая площадь 107,3 кв. м. Адрес: Гомельская область, г. Калинковичи, ул. Куйбышева, 46	

Сведения о земельном участке с кадастровым номером 322350100003000395: предоставлен на праве аренды по 27.05.2053 г. общей площадью 0,2552 га (доля в праве 3/4) для размещения объектов промышленности

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 05.10.2022 г. с 10.00 до 12.00.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов. **Дата и время окончания приема заявок:** по 03.10.2022 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390, **получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»**

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов: 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **1,8 %** от цены продажи лота в течение 3 (трех) дней после проведения электронных торгов

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» 01.09.2022 г.

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Контактные телефоны	**Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (29) 317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by; info@ipmtorgi.by**

Туринский сельский исполнительный комитет Пуховичского района Минской области

05 октября 2022 года проводит повторный аукцион по продаже гражданам Республики Беларусь земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома, с расположенным на нем незавершенным незаконсервированным капитальным строением, расположенного в д. Слобода, Пуховичского района Минской области, ул. Старослободская, уч. 12

№ лота	Адрес земельного участка с расположенным на нем незавершенным незаконсервированным капитальным строением	Площадь (га)	Наличие инженерных сетей	Начальная цена (рублей)	Затраты	Задаток (рублей)
1	д. Слобода, ул. Старослободская, 12. Кадастровый номер: 624487908001000322, объем (площадь) строения – 61 куб. м (кв. м), готовность строения 6 %, фундамент – бетон	0,1485	Сети электроснабжения, газоснабжение	5934,58	**1 860,97+ публикация в СМИ**	593,45

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 № 220.

Перечень документов представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе, документ, подтверждающий внесение суммы задатка, гражданином – документ, содержащий его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования, представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Аукцион состоится **05 октября 2022 года в 15.00** по адресу: аг. Турин Пуховичского района Минской области, ул. Центральная, 49Б.

Задаток перечисляется на р/с BY96AKBB36006252200070000000, УНН 600537220, код платежа 04901.

Получатель: главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области.

Банк: ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, BIC AKBBBY2X.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются до 17.00 **29 сентября 2022** года по вышеуказанному адресу.

Контактные телефоны: **(801713) 98636, 98635.**

Сайты Пуховичского районного исполнительного комитета.

Расходы по организации и проведению аукциона, затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры по земельным участкам подлежат возмещению в установленном законодательством порядке.