## 5 октября 2016 года в 15.30 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, СОСТОИТСЯ АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ УЛУКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

| № лота | Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества | Срок аренды (лет) | Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений | Начальная цена предмета аукциона | Затраты на организацию и проведение аукциона в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, подлежащие возмещению победителем аукциона | Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты расчетного счета |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 321089206601000484<br>строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) площадью 0,1245 га.<br>Гомельская область, Гомельский район, Улуковский с/с, д. Романовичи, ул. Школьная, участок №7<br>Имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель.<br>Виды ограничений (обременений) прав: земельный участок расположен в охранной зоне сетей и сооружений канализации, площадь – 0,0249 га | 99 | Имеется возможность подключения к электроснабжению, водоснабжению, канализации, газоснабжению. Дорога в асфальтном исполнении | 13 523 р. 15 коп. (135 231 500 рублей) | Расходы в сумме 9 286 руб. 60 коп. (9 286 000 рублей) и расходы, связанные с опубликованием объявления | Задаток в сумме 1 352 руб. 32 коп. (13 523 200 рублей) на р/с 3641414220021 филиала 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 151501664, получатель – Улуковский сельский исполнительный комитет, код платежа 04002 |

**Заявления об участии в аукционе и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Улуковье, ул. Октябрьская, 1а, каб. 6, с даты опубликования по 03.10.2016 с 8.00 до 17.00, обед – 13.00–14.00, выходные дни – суббота, воскресенье.**

Условия участия в аукционе.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников.

Для участия в аукционе гражданин (лично либо через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с Улуковским сельским исполнительным комитетом соглашение установленной формы.

Кроме того, в комиссию представляются:

- гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

- представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона, а также заключившие соглашение.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.

После получения необходимых документов от гражданина на участие в аукционе комиссия выдает ему билет участника аукциона с указанием даты регистрации заявления и номера, под которым он будет участвовать в аукционе. Данные о каждом участнике аукциона заносятся в книгу регистрации участников аукциона.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Неявка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем. При этом участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка (задатков).

Письменный отзыв заявления или неявка участника аукциона на аукцион регистрируется в книге регистрации участников аукциона.

Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленный комиссией или организацией день и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации.

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии и обменять билеты участников аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию после окончания аукциона.

Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

1. в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся:

1.1. внести плату за право заключения договора аренды земельного участка;

1.2. возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения, формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого участка;

2. заключить с сельисполкомом договор аренды земельного участка и в течение двух месяцев со дня его подписания, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона обратиться в Гомельский межгородской филиал республиканского унитарного предприятия «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него (г. Гомель, ул. Войкова, 87);

3. выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в аренду победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с членами комиссии (по предварительному согласованию).

**Справки по адресу: Гомельский район, агрогородок Улуковье, ул. Октябрьская, 1а, тел. 936-275, 937-290.**

---

Центр Промышленной Оценки

• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

| | |
|---|---|
| **Организатор аукциона** | **ЗАО «Центр промышленной оценки»,** г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703 |
| **Продавец** | **Частное предприятие «МАВ-Недвижимость»,** г. Минск, ул. Короля, д. 6, комн. 1 |

**Предмет аукциона**

| Наименование (назначение) | Общая площадь | Инвентарный номер | Адрес |
|---|---|---|---|
| **Лот №1** | | | |
| **Здание пристройки** (здание многофункциональное) | 111,1 кв.м | 630/С-68316 | Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Язепа Дроздовича, 1/2 |
| Составные части и принадлежности: открытый навес | | | |
| **Обременения** | Здание сдано в аренду (срок действия до 31.12.2016) | | |
| **Начальная цена без НДС – 58 800 долларов США** | | | |
| **Лот №2** | | | |
| **Изолированное помещение №2** (торговое помещение) | 457,4 кв.м | 630/D-41119 | Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Язепа Дроздовича, 1-98 |
| **Начальная цена без НДС – 148 200 долларов США** | | | |

**Задаток 10%** от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с №3012343260010, в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок подписания договора купли-продажи:** 10 (десять) рабочих дней после согласования проекта договора купли-продажи с залогодержателем в связи с наличием обременения в пользу ЗАО «МТБанк» (ипотека)

**Условия оплаты предмета аукциона**

Оплата за предмет аукциона производится резидентами РБ в белорусских рублях по курсу Нацбанка РБ на дату платежа; нерезидентами РБ – в белорусских рублях либо в иностранной валюте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by**

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

**Аукцион состоится 25.10.2016 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые **документы принимаются по 24.10.2016 до 17.00** по указанному адресу.

**Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-183-69-71. www.cpo.by. E-mail: auction@cpo.by**

---

БЕЛАРУСБАНК

**ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»**
220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18

## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 июля 2016 г.

ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»

(в миллионах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | 2016 год | 2015 год |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | **АКТИВЫ** | | | |
| 2 | Денежные средства | 1101 | 2 429 109 | 3 273 983 |
| 3 | Драгоценные металлы и драгоценные камни | 1102 | 7 107 | 6 813 |
| 4 | Средства в Национальном банке | 1103 | 9 564 840 | 14 092 944 |
| 5 | Средства в банках | 1104 | 13 216 734 | 20 716 379 |
| 6 | Ценные бумаги | 1105 | 69 190 543 | 59 004 471 |
| 7 | Кредиты клиентам | 1106 | 160 705 949 | 159 137 693 |
| 8 | Производные финансовые активы | 1107 | - | 4 665 203 |
| 9 | Инвестиции в зависимые юридические лица | | - | - |
| 10 | Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица | | - | - |
| 11 | Долгосрочные финансовые вложения | 1108 | 1 139 012 | 1 087 412 |
| 12 | Основные средства и нематериальные активы | 1109 | 4 790 734 | 4 280 773 |
| 13 | Имущество, предназначенное для продажи | 1110 | 42 182 | 35 956 |
| 14 | Отложенные налоговые активы | 1111 | 6 805 | 6 805 |
| 15 | Деловая репутация | | - | - |
| 16 | Прочие активы | 1112 | 1 541 620 | 1 726 647 |
| 17 | ИТОГО активы | 11 | 262 634 635 | 268 035 079 |
| 18 | **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | |
| 19 | Средства Национального банка | 1201 | 1 044 110 | 7 337 067 |
| 20 | Средства банков | 1202 | 42 594 415 | 47 552 412 |
| 21 | Средства клиентов | 1203 | 161 203 201 | 159 534 569 |
| 22 | Ценные бумаги, выпущенные банком | 1204 | 20 434 135 | 17 548 690 |
| 23 | Производные финансовые обязательства | 1205 | - | - |
| 24 | Отложенные налоговые обязательства | 1206 | 7 148 | 7 148 |
| 25 | Прочие обязательства | 1207 | 1 911 685 | 1 319 189 |
| 26 | ВСЕГО обязательства | 120 | 227 194 694 | 233 299 075 |
| 27 | **СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ** | | | |
| 28 | Уставный фонд | 1211 | 26 690 926 | 26 689 248 |
| 29 | Эмиссионный доход | 1212 | - | - |
| 30 | Резервный фонд | 1213 | 2 491 147 | 1 942 807 |
| 31 | Фонды переоценки статей баланса | 1214 | 2 001 483 | 2 001 279 |
| 32 | Накопленная прибыль | 1215 | 4 256 385 | 4 102 670 |
| 33 | ВСЕГО собственный капитал, принадлежащий головной организации | | 35 439 941 | 34 736 004 |
| 34 | Доля неконтролирующих акционеров | | - | - |
| 35 | ВСЕГО собственный капитал | 121 | 35 439 941 | 34 736 004 |
| 36 | ИТОГО обязательства и собственный капитал | 12 | 262 634 635 | 268 035 079 |

## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ о прибылях и убытках на 1 июля 2016 года

ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»

(в миллионах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | 2016 год | 2015 год |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Процентные доходы | 2011 | 15 153 772 | 13 112 908 |
| 2 | Процентные расходы | 2012 | 9 532 217 | 10 403 933 |
| 3 | Чистые процентные доходы | 201 | 5 621 555 | 2 708 975 |
| 4 | Комиссионные доходы | 2021 | 1 310 270 | 1 174 534 |
| 5 | Комиссионные расходы | 2022 | 558 695 | 389 331 |
| 6 | Чистые комиссионные доходы | 202 | 751 575 | 785 203 |
| 7 | Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями | 203 | 2 865 | 2 985 |
| 8 | Чистый доход по операциям с ценными бумагами | 204 | (4 363) | (71 561) |
| 9 | Чистый доход по операциям с иностранной валютой | 205 | 544 211 | (1 273 828) |
| 10 | Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами | 206 | 47 379 | 2 251 541 |
| 11 | Чистые отчисления в резервы | 207 | 3 448 109 | 989 771 |
| 12 | Прочие доходы | 208 | 359 885 | 307 130 |
| 13 | Операционные расходы | 209 | 2 904 780 | 2 621 532 |
| 14 | Прочие расходы | 210 | 278 796 | 480 101 |
| 15 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 211 | 691 422 | 619 041 |
| 16 | Расход (доход) по налогу на прибыль | 212 | 120 153 | 123 158 |
| 17 | ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) | 2 | 571 269 | 495 883 |
| 18 | Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц | | - | - |
| 19 | Доля в прибыли (убытке) совместно контролируемых юридических лиц | | - | - |
| 20 | ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) | | 571 269 | 495 883 |
| 21 | Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации | | 571 269 | 495 883 |
| 22 | Доля неконтролирующих акционеров в прибыли (убытке) | | - | - |

Председатель Правления С.П.Писарик

Главный бухгалтер И.П.Лысоковская

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 1 от 24.05.2013, выданная Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100325912.

---

## Извещение о повторном аукционе 03 октября 2016 г. по продаже объектов недвижимости в г. Пинске

| Наименование объекта | Изолированное помещение с инвентарным номером 130/D-54077 «Цех строительных металлоконструкций» | Изолированное помещение с инвентарным номером 130/D-54078 «Цех изготовления металлоконструкций» | Изолированное помещение с инвентарным номером 130/D-54080 «Заготовительный цех» | Капитальное строение с инвентарным номером 130/С-44659 (здание компрессорной с прилегающими сооружениями и инженерными сетями) |
|---|---|---|---|---|
| Номер лота | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Местонахождение объекта | г. Пинск, ул. Калиновского, 11И-1 | г. Пинск, ул. Калиновского, 11И-2 | г. Пинск, ул. Калиновского, 11Г-2 | г. Пинск, ул. Калиновского, 11П |
| Тип помещения | Совмещенное с другим изолированным помещением | Совмещенное с другим изолированным помещением | Совмещенное с другим изолированным помещением | Отдельно стоящее |
| Общая площадь (кв.м) | 3982,2 | 4516,7 | 3351,5 | 539,0 |
| Площадь земельного участка для обслуживания строения (га) | 1,444 | | | 0,1827 |
| Начальная цена продажи | 236 375 руб. 89 коп. | 267 967 руб. 31 коп. | 263 490,71 | 112 364,81 |
| Сумма задатка | 23 638 руб. | 26 797 руб. | 26 349,0 | 11 237,0 |
| Условия продажи | Возможна рассрочка в соответствии с действующим законодательством | Возможна рассрочка в соответствии с действующим законодательством | Возможна рассрочка в соответствии с действующим законодательством | Возможна рассрочка в соответствии с действующим законодательством |
| Характеристика объекта, площадь земельного участка (кв.м), решение об отводе земельного участка | Одноэтажное, состоит из 3-х пролетов по 2160 м² каждый. В состав входит: покрасочное отделение с локальными очистными сооружениями, водопроводная сеть – 127,4 м, канализация фекальная – 91,5 м, ливневая канализация – 143,4 м, линия электропередач – 593 м, беседка, бетонное покрытие – 2290,2 м². Ввод в эксплуатацию – 1973 г. | Одноэтажное, состоит из 3-х пролетов по 2160 м² каждый. В состав входит: водопроводная сеть – 157,2 м, канализационная сеть – 163,3 м, линия электропередач – 593 м, беседка, бетонное покрытие – 1922,8 м². Ввод в эксплуатацию – 1973 г. | Одноэтажное, в состав входит: склад пиломатериалов 1389 м², навес 284 м², водопроводная сеть протяженностью 248,9м., асфальто-бетонное покрытие 1876 м², бетонное покрытие 2751 м², линия электропередач (ААБЛ-10 3*95) – 200 м, ливневая канализация – 30,8 м, ремонтная мастерская, административные и санитарные помещения. Ввод в эксплуатацию – 1972 г. | Одноэтажное здание. Канализационная сеть 73 м, водопроводная сеть 20,4 м, бетонное покрытие 701 м². Ввод в эксплуатацию – 1992 г. |
| Организатор аукциона | Ликвидационная комиссия ОАО «Пинский КСИ», ТУП «ПриБут» | | | |
| Продавец аукциона | Ликвидационная комиссия ОАО «Пинский КСИ», ТУП «ПриБут» | | | |

**Аукцион состоится 03 октября 2016 года в 11.00 по адресу: г. Пинск, ул. Калиновского, 11, в актовом зале.**

Перечень необходимых документов:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение с ОАО «Пинский комбинат строительной индустрии».

2. **Заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка: на расчетный счет ОАО «Пинский комбинат строительной индустрии» р/счет 3012470120029 в РКЦ №37 в г. Пинске филиала ОАО «Белагропромбанк» – Брестское областное управление, код 401, УНП 200305504, срок внесения суммы задатка – по 30 сентября 2016 г. включительно.**

3. Индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации и его подлинник для заверения его копии организатором торгов;

4. Юридическим лицом – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица и их подлинники, для заверения их копий организатором торгов;

5. Представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя – доверенность.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также документ, подтверждающий его полномочия.

Организатор торгов имеет право отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты его проведения.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан подписать протокол аукциона в день проведения аукциона; в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона возместить затраты на оценку, организацию и проведение аукциона; подписать договор купли-продажи недвижимого имущества в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона

Порядок проведения аукциона определен в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов.

**Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по адресу: г. Пинск, ул. Калиновского, 11, каб. 2 с 9.00 до 15.00 по рабочим дням по 30 сентября 2016 года включительно, тел. 80165-37-16-07, тел. факс (80165) 37-16-66. Контактный телефон: 375-29-674-55-42, 375-29-640-80-37.**

---

## ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

| | |
|---|---|
| **Наименование (описание) имущества и его стоимость** | **Лот №1. Молодняк КРС в количестве 40 голов живым весом 11200 кг.** Начальная стоимость лота – 1 белорусский рубль 75 копеек за 1 кг |
| **Собственник (владелец) имущества** | КУСП имени Черныша, УНП 300013730, юридический адрес: Витебская область, Докшицкий район, д. Березки |
| **Местонахождение имущества** | Витебская область, Докшицкий район, д. Березки. Контактные лица по вопросам осмотра имущества и получения дополнительной информации: Винников Егор Владимирович – директор КУСП имени Черныша, тел.: +37544 734 19 47 |
| **Наличие обременений** | Залог ОАО «Белагропромбанк» |
| **Место (адрес), дата и время проведения торгов** | Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, 10/1, каб. 2.5 31 октября 2016 года в 10.00 |
| **Справочная информация об организаторе торгов** | Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210015, г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10/1, каб. 2.5 Судебный исполнитель Богданова Ольга Евгеньевна, тел. (0212) 62 03 40, т.м. 375-33-687-91-63 Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. (0212) 61 40 15 |
| **Условия и порядок проведения торгов** | 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витоблисполкома № 3642903001037 в 200 филиале ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебска, МФО 635, УНП 300002505 **не позднее 14.00 28 октября 2016 года.** Минимальная величина первого шага торгов – 5% стоимости лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги |

## ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

| | |
|---|---|
| **Наименование (описание) имущества и его стоимость** | **Лот №1. Молодняк КРС в количестве 71 голова живым весом 24992 кг.** Начальная стоимость лота – 1 белорусский рубль 92 копейки за 1 кг. **Лот №2. Молодняк КРС в количестве 11 голов живым весом 4092 кг.** Начальная стоимость лота – 1 белорусский рубль 92 копейки за 1 кг |
| **Собственник (владелец) имущества** | ОАО «Барсучанка», УНП 300013105, юридический адрес: Витебская область, Докшицкий район, д. Барсуки, ул. Пионерская, д. 6 |
| **Местонахождение имущества** | Витебская область, Докшицкий район, д. Барсуки Контактные лица по вопросам осмотра имущества и получения дополнительной информации: Москалёнок Сергей Федорович – директор ОАО «Барсучанка», тел.: 675-35-50 (МТС) |
| **Наличие обременений** | Залог ОАО «Белагропромбанк» |
| **Место (адрес), дата и время проведения торгов** | Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, 10/1, каб. 2.5 31 октября 2016 года в 12.00 |
| **Справочная информация об организаторе торгов** | Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210015, г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10/1, каб. 2.5 Судебный исполнитель Богданова Ольга Евгеньевна, тел. (0212) 62 03 40, т.м. 375-33-687-91-63 Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. (0212) 61 40 15 |
| **Условия и порядок проведения торгов** | 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витоблисполкома № 3642903001037 в 200 филиале ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебска, МФО 635, УНП 300002505 **не позднее 14.00 28 октября 2016 года.** Минимальная величина первого шага торгов – 5% стоимости лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги |

## ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

| | |
|---|---|
| **Наименование (описание) имущества и его стоимость** | **Лот №1. Молодняк КРС в количестве 60 голов живым весом 25000 кг.** Начальная стоимость лота – 2 белорусских рубля 16 копеек за 1 кг |
| **Собственник (владелец) имущества** | ОАО «Торгуны», УНП 300014290, юридический адрес: Витебская область, Докшицкий район, аг. Торгуны |
| **Местонахождение имущества** | Витебская власть, Докшицкий район, Березковский с/с, д. Глинное. Контактные лица по вопросам осмотра имущества и получения дополнительной информации: Большунов Анатолий Николаевич – директор ОАО «Торгуны», тел.: 8 02157 3-21-21 |
| **Наличие обременений** | Залог ОАО «Белагропромбанк» |
| **Место (адрес), дата и время проведения торгов** | Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, 10/1, каб. 2.5 31 октября 2016 года в 11.00 |
| **Справочная информация об организаторе торгов** | Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210015, г. Витебск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 10/1, каб. 2.5 Судебный исполнитель Богданова Ольга Евгеньевна, тел. (0212) 62 03 40, т.м. 375-33-687-91-63 Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. (0212) 61 40 15 |
| **Условия и порядок проведения торгов** | 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витоблисполкома № 3642903001037 в 200 филиале ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебска, МФО 635, УНП 300002505 **не позднее 14.00 28 октября 2016 года.** Минимальная величина первого шага торгов – 5% стоимости лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги |

---

**ООО «Стандарт оценки» (Организатор аукциона) по поручению управляющего в деле о банкротстве Частное предприятие «Эффективное Управление»**

## ПРОВОДИТ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ОДНИМ ЛОТОМ СЛЕДУЮЩИХ ЗДАНИЙ:

**1. Капитальное строение (здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель) на праве хозяйственного ведения с инвентарным номером 336/С-6139, общей площадью 1799,8 кв.м.**

**2. Капитальное строение (здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель) на праве хозяйственного ведения с инвентарным номером 336/С-6140, общей площадью 1962 кв.м.**

**3. Капитальное строение (здание обрабатывающей промышленности иного назначения) на праве хозяйственного ведения с инвентарным номером 336/С-6141, общей площадью 496,1 кв.м.,**

**расположенных по адресу: Гомельская обл., Наровлянский р-н, г. Наровля, ул. Заводская, 16, на земельном участке с кадастровым номером 323850100001000387, предоставленном на праве постоянного пользования, площадью – 6,1728 га (водоохранная зона реки Припять).**

Продавец: ЧПУП «БелЕвроДом», Гомельская обл., Наровлянский р-н, г. Наровля, ул. Заводская, 16, к. 2, в лице управляющего в деле о банкротстве Частное предприятие «Эффективное Управление».

**Начальная цена продажи без НДС – 209 100 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи.**

**Задаток – 20 000 руб. 00 коп.**

*Задаток перечисляется не позднее, чем за один рабочий день до подачи заявления на участие в аукционе на расчетный счет 3012401991019 в «Приорбанк» ОАО ЦБУ 400 г. Гомель, МФО 153001749, получатель платежа ООО «Стандарт оценки», назначение платежа: задаток для участия в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 21.09.2016 г.*

**Аукцион состоится 27 октября 2016 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Старочерниговская, 7а.** Заявление на участие в аукционе и необходимые документы принимаются **по 25 октября 2016 г. до 16.00** по указанному адресу.

Перечень документов, необходимых для участия в аукционе, порядок проведения аукциона и оформления его результатов, дополнительная информация об Объекте аукциона размещены на сайте **standard.by**.

Участник, ставший победителем аукциона или единственным участником аукциона, который согласится приобрести предмет аукциона по начальной цене продажи, увеличенной на 5%, обязан: в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания в день проведения аукциона протокола о результатах аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона (размер такого возмещения не должен превышать суммы фактических затрат на организацию и проведение аукциона, а также включать затраты по ранее проведенным нерезультативным, несостоявшимся аукционам, в случае повторного выставления объекта на торги и определяется на основании представленных Поверенным документов); в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания в день проведения аукциона протокола о результатах аукциона заключить договор купли-продажи объекта недвижимости (далее договор купли-продажи); произвести оплату в сроки, установленные договором купли-продажи, если в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты за объекты недвижимости, в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи, произвести оплату за объекты недвижимости.

**Тел./факс: +375 (232) 21 21 61, + 375 (29) 654 03 91.**
**E-mail: 6854986@standard.by.**

Standard.by®

---

## СЛОНИМСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА С УСЛОВИЯМИ ПРОДАЖИ ОБЪЕКТОВ

### ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

| № лота | Правовой режим | Местонахождение объекта | Площадь земельного участка, га | Кадастровый номер | Начальная цена продажи, руб. | Сумма задатка, руб. | Стоимость затрат на оформление документации, руб. | Целевое назначение земельного участка | Срок аренды участка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | аренда земельного участка | г. Слоним, ул. Брестская | 0,7496 | 425450100001007759 | 38604,74 | 3860 | 494,96 | для строительства и обслуживания магазина, станции технического обслуживания, автомобильной мойки | 20 лет |
| 2. | аренда земельного участка | г. Слоним, ул. Коссовский тракт | 0,0875 | 425450100001008300 | 4913,80 | 491 | 2430,59 | для строительства и обслуживания бесконтактной мойки | 20 лет |
| 3. | аренда земельного участка | г. Слоним, ул. Мицкевича | 0,1992 | 425450100001006733 | 13568,78 | 135 | 252,34 | для строительства торгового павильона | 20 лет |
| 4. | аренда земельного участка | г. Слоним, ул. Южная, 40а | 0,0969 | 425450100001006917 | 6521,86 | 65 | 222,76 | для строительства и обслуживания магазина | 20 лет |

### ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

| № лота | Правовой режим | Местонахождение объекта | Площадь земельного участка, га | Кадастровый номер | Начальная цена продажи, руб. | Сумма задатка, руб. | Стоимость затрат на оформление документации, руб. | Целевое назначение земельного участка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | частная собственность земельного участка | г. Слоним, пер. Коссовский 5-й, 7 | 0,1002 | 425450100001008661 | 10166,01 | 1016 | 2144,08 | для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома |
| 2. | частная собственность земельного участка | г. Слоним, ул. Сосновая, 2Б | 0,0996 | 425450100001008659 | 10105,13 | 1010 | 2169,22 | для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома |

**Условия продажи объекта:**

1. Внесение победителем аукциона стоимости права частной собственности земельного участка, платы за право заключения договора аренды земельного участка.

2. Возмещение победителем аукциона расходов, связанных с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе государственной регистрацией в отношении создания земельного участка (оформление документации).

3. Заключение победителем аукциона договора аренды земельного участка со Слонимским райисполкомом и осуществления в 2-месячный срок после принятия решения райисполкома о предоставлении ему земельного участка, государственной регистрации права на земельный участок.

4. Получение победителем аукциона в установленном порядке разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 2 года.

5. Строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

**Лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:**

- заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить по результатам аукциона;

- заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка на р/счет 3604525001568 в ЦБУ №422 филиала № 402 ОАО «Сберегательный банк «Беларусбанк», код банка 689, УНП 500010377.

**Гражданин** – копию документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования (паспорт).

**Индивидуальный предприниматель –** копию свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования.

**Представителям гражданина или индивидуального предпринимателя** – нотариально удостоверенную доверенность.

**Юридическое лицо** – представителям или уполномоченному должностному лицу юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

**Юридическое лицо – нерезидент Республики Беларусь** – представителю или уполномоченному должностному лицу иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

**Представитель иностранного гражданина** – легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя. При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

1. Аукцион проводится при наличии двух или более участников аукциона.

2. Аукцион по конкретному предмету аукциона признается **несостоявшимся** в случаях, если:

- заявление на участие