

ЗАО «Центр промышленной оценки» информирует:

В извещение о проведении открытого аукциона по продаже административных помещений, принадлежащих ООО «БЕЛИНВЕСТ-Инжиниринг», опубликованном в газете «Звезда» от 11.10.2016 г., вносятся изменения:
Лот № 3 - Рабочие помещения (Административное помещение), общ. пл. 410,7 кв.м, инв. номер 500/D-708164543, по адресу: г. Минск, пр-т Победителей, 117-42, 1-й этаж – **снят с аукциона.**
 Контакты: **Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71.**
 Email: auction@cpo.by.

УНП 191450284



ОАО «Евроторгинвестбанк»
www.etib.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 октября 2016 года

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 01.10.2016 г.	На 01.10.2015 г.
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		4 499	4 158
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		790	1 275
5	Средства в банках	1104		24 699	26 270
6	Ценные бумаги	1105		18 855	-
7	Кредиты клиентам	1106		52 676	54 083
8	Производные финансовые активы	1107		-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		2 638	2 164
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110		-	-
12	Отложенные налоговые активы	1111		-	-
13	Прочие активы	1112		448	539
14	ИТОГО активы	11		104 605	88 489
15	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
16	Средства Национального банка	1201		-	-
17	Средства банков	1202		17 639	17 787
18	Средства клиентов	1203		20 443	15 571
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		14 590	8 426
20	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
22	Прочие обязательства	1207		788	354
23	ВСЕГО обязательства	120		53 460	42 138
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
25	Уставный фонд	1211		43 000	43 000
26	Эмиссионный доход	1212		-	-
27	Резервный фонд	1213		2 477	466
28	Фонд переоценки статей баланса	1214		194	206
29	Накопленная прибыль	1215		5 474	2 679
30	ВСЕГО капитал	121		51 145	46 351
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		104 605	88 489

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
на 1 октября 2016 года

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 01.10.2016 г.	На 01.10.2015 г.
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		15 651	12 236
2	Процентные расходы	2012		2 487	3 248
3	Чистые процентные доходы	201		13 164	8 988
4	Комиссионные доходы	2021		1 361	2 428
5	Комиссионные расходы	2022		286	225
6	Чистые комиссионные доходы	202		1 075	2 203
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям сценными бумагами	204		(220)	(391)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		2 361	4 541
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		346	(214)
11	Чистые отчисления в резервы	207		3 126	5 581
12	Прочие доходы	208		1 297	1 236
13	Операционные расходы	209		8 915	6 752
14	Прочие расходы	210		259	1 833
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		5 723	2 197
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		1 307	563
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		4 416	1 634

Председатель Правления **В.А. Драгун**
 Главный бухгалтер **С.С. Ящук**
 Дата подписания 18 октября 2016 г.
 Лицензия ОАО «Евроторгинвестбанк» № 26 от 28.05.2013 г.
 УНП 807000043.

РУП «Институт недвижимости и оценки»
по поручению Борисовского межрайонного отдела Управления по г. Минску и Минской области
Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь
извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества должника

ОПИСАНИЕ
Лот №1: Гараж для хранения транспортных средств индивидуального пользования с подвалом по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., г. Жодино, ул. Брестская, ГК № 31, гараж № В-54. Назначение – гараж с подвалом. Общая площадь – 58,1 кв.м, 1994 г.п., инв. № 612/D-16658. Фундамент – бетон; стены – кирпич; перекрытия – ж/б; крыша – совмещенная с рулонным покрытием; полы – бетон. Электроснабжение (скрытая проводка). Смотровая яма отсутствует. Начальная цена – 16 332,72 бел. руб. Задаток – 1 630,00 бел. руб.

УСЛОВИЯ
 Если заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), ему присваивается статус «Претендент на покупку».

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан произвести оплату всей стоимости Объекта не позднее 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, обращенный в доход государства (имущество должника), осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 24.11.2016 в 11.00 по адресу:
г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4. Шаг аукциона – 5%.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества должника, проводимом 24 ноября 2016 г.

Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 6. Окончание приема заявлений и задатков – 22.11.2016 в 12.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактные лица для осмотра Объекта аукциона: Бабицкая Светлана Анатольевна (8033) 399-46-60, Громько Кристина Сергеевна (8033) 399-46-61.

Организатор аукциона вправе снять лот с торгов по письменному указанию подразделения Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.

Организатор аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550-09-52, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Извещение о проведении аукциона
ПОКОЛЮБИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
проводит аукцион по продаже земельного участка в частную собственность,
расположенного на территории Поколюбичского сельсовета

Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Начальная цена предмета аукциона	Затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участником аукциона документации, необходимой для его проведения, подлежащие возмещению победителем аукциона	Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты расчетного счета
321084803606000011 строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома) площадью 0,1500 га. Гомельская область, Гомельский район, Поколюбичский сельсовет, деревня Лопатино, улица Школьная, участок №1	Водопровод имеется. Газопровод имеется. Дорога – асфальтное покрытие.	15742,21 (Пятнадцать тысяч семьсот сорок два рубля 21 копейка)	Расходы в сумме 1194,46 (Одна тысяча сто девяносто четыре рубля 46 копеек) и расходы, связанные с опубликованием объявления	Задаток в сумме 1574,22 (Одна тысяча пятьсот семьдесят четыре рубля 22 копейки) на р/с 3641414130036 ф-ла 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 151501664, получатель – Поколюбичский сельский исполнительный комитет, код платежа 04901

Аукцион проводится 07 декабря 2016 года в 12.00 по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а в административном здании Гомельского райисполкома (малый зал, 3 этаж).

Заявления об участии в аукционе и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Поколюбичи, ул. Ленина, 133, 1 этаж, каб. 3 с даты опубликования по 01.12.2016 с 8.30 до 17.00, обед – 13.00–14.00, выходные дни – суббота, воскресенье.

Условия участия в аукционе.
 Для участия в аукционе гражданин (лично либо через своего представителя) в установленном в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка, который предполагается получить в частную собственность по результатам аукциона, предоставляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с Поколюбичским сельским исполнительным комитетом соглашение установленной формы.

Кроме того, в комиссию или организацию предоставляются сведения гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона, а также заключившие соглашение.

После получения необходимых документов от гражданина на участие в аукционе комиссия выдает ему билет участника аукциона с указанием даты регистрации заявления и номера, под которым он будет участвовать в аукционе. Данные о каждом участнике аукциона заносятся в книгу регистрации участников аукциона.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Невяка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем. При этом участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка.

Письменный отзыв заявления или неявка участника аукциона на аукцион регистрируется в книге регистрации участников аукциона.

Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленный комиссией или организацией день и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации.

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению. Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии и обменять билеты участников аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию после окончания аукциона.

Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

1. В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся:

1.1. внести плату за право приобретения земельного участка в частную собственность;

1.2. возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения, формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого участка.

2. В течение двух месяцев, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона обратиться в Гомельский межгородской филиал республиканского унитарного предприятия «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него (г. Гомель, ул. Войкова, 87).

3. Выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с членами комиссии (по предварительному согласованию).

Справки по адресу: Гомельский район, агрогородок Поколюбичи, ул. Ленина, 133, тел. 924-248, 924-566

Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков
(микрорайоны «Заболоть», «Барановичи-5,6», «Южный-4») в собственность в г. Гродно 22 ноября 2016 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Стоимость затрат на изготовление документации (с учетом деноминации), руб.	Начальная цена продажи (с учетом деноминации), руб.	Сумма задатка (с учетом деноминации), руб.
1	Земельный участок У-317*	микрорайон «Заболоть»	0,1012	44010000002007354	-	12 000,0	2 400
2	Земельный участок У-328*	микрорайон «Барановичи-5,6»	0,1015	44010000001005407	-	12 138,44	2 500
3	Земельный участок У-136*	микрорайон «Южный-4»	0,1272	44010000003003590	-	23 615,87	5 000

*Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства многоквартирного жилого дома.

Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:
 внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие земельных участков (осуществление строительного-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 22 ноября 2016 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток не позднее **16 ноября 2016 года** в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет №3012000041810 в филиале № 400 Гродненском областном управлении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 752, УНП 590727594, получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости»; задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению;

представить в ГП «Гродненский центр недвижимости» следующие документы:
 заявление на участие в аукционе установленной формы;
 документ, подтверждающий внесение суммы задатка;
 подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафные санкции и иные требования;
 дополнительно представляются:
 гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультация по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г.Гродно, пл. Ленина, 2/1, каб. 57 с 24 октября по 16 ноября 2016 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан;

внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона продажи несостоявшимся, решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактные телефоны: + 375 (152) 72 05 46, 72 05 37, официальный сайт организатора торгов www.grodno.gov.by