



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже недвижимого имущества ОАО «Витязь»

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении повторных электронных торгов № 2024.Ч.002.00119 по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETRPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by>.

Продавец: открытое акционерное общество «Витязь», 210605, Витебская обл., г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а, тел. +375 212 26-55-08.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETRPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, <https://etpvit.by>.

Дата и время проведения повторных торгов: 06.11.2024 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETRPVIT.BY).

Лот № 1. Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0003013:2630 площадью 48,5 кв. м, назначение – нежилое помещение, по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Войковский, шоссе Ленинградское, дом 8, корпус 2, помещение 12П, расположено в подвале жилого дома.

Нач. цена: 112 500,00 бел. руб. без учета НДС.

Задаток: 11 250,00 бел. руб.

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрированным на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 05.11.2024 по времени на сервере ЭТП ETRPVIT.BY.

Сумма задатка перечисляется Оператору электронных торгов, покупатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга»: в белорусских рублях: р/с BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, IBAN MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901; в российских рублях: ЗАО «МТБанк» JSC «MTBank», SWIFT: MTBKBY22, address: 6-a, Partizansky Av., 220033, Minsk, Republic of Belarus, номер счета/Correspondent Account: 30111810300002054666 в RUB/Банк-корреспондент/Correspondent bank: КБ «Москоммерцбанк» (АО) Россия, 119017, Москва, ул. М. Ордынка, д. 20, стр. 1, БИК 044525951, кор. счет: 30101810045250000951

в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу г. Москвы, для зачисления на счет BY48MTBK30120001064300050439 для ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Условия повторных электронных торгов: Победитель торгов (президент на покупку) обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения эл. торгов и утверждения протокола электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, в т. ч. расходы, связанные с изгловением и предоставлением участникам документации, необходимой для проведения торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки предмета эл. торгов, оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета электронных торгов в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня проведения электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи; в случае недостижения согласия между Продавцом и Покупателем по срокам оплаты предмета эл. торгов, предмет эл. торгов оплачивается в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. НДС от цены продажи предмета эл. торгов уплачивается сверх стоимости предмета эл. торгов. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за день до наступления даты их проведения.

С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETRPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: недвижимое имущество.

Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: +375 212-265383.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 12 ноября 2024 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

Предмет торгов
Капитальное строение с инв. № в ЕГРНИ 600/С-122808 общей площадью 24,4 кв. м (наименование: помещение насосной станции мазута; составные части и принадлежность: кирпичное здание помещения насосной станции мазута 3А1/к, с резервуарами под мазут а1)
Сведения о земельном участке: площадь – 0,0774 га, кадастровый номер – 623650100001005578
Местонахождение: Минская обл., Минский р-н, г. Заславье, ул. Заводская, 17/3
Начальная цена: 100 000,00 бел. руб. с учетом НДС
Сумма задатка: 10 000,00 бел. руб.

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ №527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBBY2X, кодификатор назначения платежа – 40901, покупатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежного документа о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 12 ноября 2024 года в 11.30 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционистов). Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 23.10.2024 по 11.11.2024 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. По вопросу осмотра объекта следует обращаться по телефону: (017) 388-43-21.

Телефоны для справок:
(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 388-43-21, (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).

Дополнение к проектной декларации ООО «Датч Стар», опубликованной в газете «Звязда» 07.05.2024 г.

по объекту «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр. Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина» (3-я очередь строительства)

Дополнить пункт декларации «Застройщиком получены:» следующим содержанием: «решение Минского городского исполнительного комитета № 3371 от 05.09.2024 г. об изъятии и предоставлении земельного участка и разрешении строительства;»

«свидетельство (удостоверения) о государственной регистрации земельного участка и возникновении права на него № 500/2079-2242 от 10.09.2024 г.»

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в жилом доме № 3 (1 пусковой комплекс) предлагаются:

8 (восемь) однокомнатных квартир площадью от 41 до 43 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 814 до 5 500 белорусских рублей;

2 (две) однокомнатные квартиры площадью от 54 до 55 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 814 до 5 500 белорусских рублей;

2 (две) однокомнатные квартиры площадью от 62 до 63 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 416 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 41 до 43 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 947 до 5 700 белорусских рублей;

1 (одна) однокомнатная квартира площадью от 54 до 55 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 814 до 5 500 белорусских рублей;

1 (одна) однокомнатная квартира площадью от 62 до 63 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 416 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

9 (девять) двухкомнатных двухуровневых квартир, расположенных на 19-20 этажах, площадью от 78 до 134 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 349 до 5 000 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина».

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в жилом доме № 4 (2 пусковой комплекс) предлагаются:

3 (три) однокомнатные квартиры площадью от 41 до 43 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 947 до 5 700 белорусских рублей;

1 (одна) однокомнатная квартира площадью от 54 до 55 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 814 до 5 500 белорусских рублей;

1 (одна) однокомнатная квартира площадью от 62 до 63 кв. м, стоимость 1 кв. метра от 4 416 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

3 (три) двухкомнатные квартиры площадью от 67 до 101 кв. м, расположенные на 2-18 этажах, стоимость 1 кв. метра от 3 818 до 5 250 белорусских рублей с обязательным условием приобретения не менее одного машино-места в объекте «Жилая застройка со встроенными помещениями общественного назначения в границах пр-та Дзержинского – ул. Щорса – ул. Папанина»;

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

(Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки) извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Премьерлизинг» (Продавец).

Электронные торги состоятся 25.11.2024.

Лот № 1: Встроено-пристроенный продовольственный магазин с инвентарным номером 200/С-51839, 617 кв. м.

Адрес: Витебская обл., г. Витебск, ул. Мира, д. 22. Земельный участок 240100000001001876, 0,3002 га. Право постоянного пользования. Доля: 367/2000. Обременения: ипотека, аренда.

Подписание договора купли-продажи и его регистрация возможны только при условии получения согласия залогодержателя по договору об ипотеке.

Организатор электронных торгов и Продавец не несут ответственности за незаключение договора купли-продажи с Победителем электронных торгов (Претендентом на покупку) по причине, вызванной обстоятельствами, изложенными выше.

Начальная цена с НДС 20 % – 885 518,40 долларов США.

Задаток – 293 274,84 руб.

Шаг электронных торгов – 2 %.

Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП). Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них