МЫ ІМ АБАВЯЗАНЫ ЖЫЦЦЁМ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Наведваючы лідскае ААТ «Лакафарба», міністр закранула яшчэ адну актуальную сацыяльную тэму — аптымізацыю на прадпрыемствах, пасля якой непазбежна застаюцца вызваленыя работнікі. «Аптымізацыя абгрунтавана, частка дапаможных вытворчасцяў пераводзіцца на аўтсорсінг, ідзе мадэрнізацыя, тэхнічнае пераўзбраенне прадпрыемства. Мая задача — убачыць, што адбываецца з працоўнымі рэсурсамі, як праводзіцца перападрыхтоўка, як падхопліваюцца людзі для таго, каб іх працаўладкаваць», — цытуе Ірыну Касцевіч БЕЛТА. Міністр падкрэсліла, што ў выпадку з аптымізацыяй важна скараціць да мінімуму перыяд непрацаўладкавання для вызваленых работнікаў. Задача Міністэрства працы, службаў занятасці — падхапіць гэтых людзей, спрацаваць на апярэджанне.

Рост заработнай платы строга ўвязаны з прадукцыйнасцю працы, яе неабходна сапраўды зарабіць. «Сярод сярэдніх і вялікіх прадпрыемстваў 444 тысячы рабочых месцаў маюць зарплату звыш тысячы рублёў. Усе аблвыканкамы падрыхтавалі і адпрацавалі графікі па прасоўванні па гэтым паказчыку. Але мы павінны разумець, што задача пастаўлена ў цэлым па краіне», — адзначыла Ірына Касцевіч. У бюджэтнай сферы дасягнуць паказчыка можна нарошчваннем пазабюджэтнага складніка там, дзе гэта магчыма, а таксама працэсамі аптымізацыі, лічыць міністр.

■ З залы суда

МЕРА ПАКАРАННЯ

У МАГІЛЁВЕ ВЫНЕСЛІ ПРЫГАВОР ЧОРНЫМ РЫЭЛТАРАМ

Найвышэйшая мера пакарання для двух удзельнікаў гэтай гучнай справы — Ігара Гершанкова і Сямёна Беражнога, а таксама 24 гады і адзін месяц калоніі агульнага рэжыму для Таццяны Гершанковай і 22 гады строгага рэжыму для Барыса Калеснікава — такі прысуд Магілёўскага абласнога суда. Маёмасць усіх фігурантаў справы будзе канфіскавана.

Фота БЕЛТА.

Нагадаем, што за перыяд з 2009-uf па 2015 год яны забілі шэсць чалавек і рыхтаваліся пазбавіць жыцця яшчэ трох. Забойства пры абяжарваючых абставінах, выкраданне чалавека, махлярства, вымагальніцтва, разбой, знішчэнне дакументаў, незаконны абарот псіхатропных сродкаў — гэта няпоўны спіс тых злачынстваў, якімі яны займаліся на працягу 6 гадоў. Ахвяр яны выбіралі з ліку адзінокіх грамадзян, якія злоўжывалі алкаголем і мелі запазычанасць за камуналку. Вывучалася біяграфія кандыдата, улічваліся яго ўзрост, наяўнасць сваякоў і сацыяльны статус. Карыстаючыся цяжкім матэрыяльным становішчам людзей, абвінавачаныя прапаноўвалі свае паслугі з набыццём больш таннага жылля. Пасля здзелкі кліентаў забівалі і хавалі ў загадзя выкапаных на тэрыторыі Магілёўскага раёна магілах.

Судовы разбор над удзельнікамі гэтай справы доўжыўся каля васьмі месяцаў, і толькі ўчора ў ім была пастаўлена кропка. Кожнаму з фігурантаў прад'яўлена абвінавачанне па некалькіх артыкулах Крымінальнага кодэкса. Роўна месяц таму дзяржабвінавачанне выказала ў судзе сваю пазіцыю па відзе і меры пакарання, якая цалкам супала з рашэннем суда.

— Справа была вельмі складаная, эмацыянальная, звязаная з жыццямі людзей, — кажа **дзяржаўны абвінаваўца, старшы пракурор аддзела пракуратуры Магілёўскай вобласці Аляксандр РАМАНАЎ.** — Да выбару пакарання падыходзілі з асаблівай адказнасцю. Мякчэй нельга было абысціся, бо на рахунку падсудных была вялікая колькасць ахвяр, якіх забілі з выключным цынізмам. Шмат было кваліфікацыйных прыкмет па частцы 2 артыкула 139 — асаблівая жорсткасць, здзейсненая групай асоб, з карыснымі памкненняў, спалучаная з разбоем. Складана было ўсё гэта ўзважыць. Справа складалася з 71 тома, было апытана каля 400 сведак.

Усе абвінавачаныя — маладыя людзі ва ўзросце ад 31 да 36 гадоў. У сужэнцаў Гершанковых растуць двое непаўналетніх дзяцей, у Сямёна Беражнога — адно. Але наўрад ці яны думалі пра дзяцей, здзяйсняючы страшныя злачынствы.

З моманту атрымання копіі прыгавору абвінавачаныя яшчэ змогуць абскардзіць рашэнне абласнога суда ў Вярхоўным судзе.

Нэлі ЗІГУЛЯ. *zigulya@zviazda.by*

■

■ У свеце

АСЦЯРОЖНА: СТЫХІЯ!

Каля берагоў Турцыі і Грэцыі адбыўся землятрус магнітудай амаль 7 балаў

Як паведамляе БЕЛТА, землятрус адбыўся ўчора ноччу каля 1.30 па мясцовым часе ў Эгейскім моры. Паводле ацэнак спецыялістаў, яго магутнасць склала ад 6,7 да 6,9 бала. Эпіцэнтр знаходзіўся за 10 кіламетраў ад папулярнага ў турыстаў курортнага горада Бодрум на паўднёвым захадзе Турцыі і за 16 кіламетраў ад грэчаскага острава Кос.

Розныя крыніцы паведамляюць пра тое, што ў Бодруме пацярпела каля 70 чалавек, у турэцкім горадзе Мугла шпіталізацыя спатрэбілася некалькім жыхарам. На востраве Кос — каля 120 пацярпелых, загінула 2 чалавекі.

У твітэр-акаўнце Міністэрства замежных спраў Беларусі з'явілася інфармацыя, што беларусы не звярталіся ў спецыялізаваныя органы па выніках здарэння. Таксама адзначаецца, што пасольствы Беларусі ў Турцыі і Балгарыі (у Грэцыі — па сумяшчальніцтве) сочаць за сітуацыяй у сувязі з землятрусам.

Пазней стала вядома, што ўлады Турцыі прынялі рашэнне адправіць на востраў Кос судна, якое эвакуіруе каля 200 турэцкіх грамадзян — для гэтага спатрэбіцца не менш за 2 рэйсы. З-за землятрусу пацярпелі порт і аддзяленне мытні на востраве, таму мясцовыя ўлады ўзгаднілі рэйс на найбліжэйшую прыстань.

Уладзіслаў ЛУКАШЭВІЧ. *lukashevich@zviazda.by*

■

■ Да ведама

Колькі каштуюць лекі?

У 2014—2016 гадах не зафіксавана росту цэн на лекавыя сродкі, якія пастаўляліся ў краіну

У свой час было прынятае рашэнне аб устанаўленні рэкамендаваных гранічных цэн, вышэй за якія кошт лекаў у Беларусі падымацца не можа. У гэтым спісе каля 1300 пазіцый. Поўны пералік размешчаны на сайце «Белфармацыі», паведамляюць у Міністэрстве аховы здароўя.

Галоўная прычына падаражання асобных прэпаратаў заключаецца ў тым, што на цану ўплывае кошт імпартных субстанцый, неабходных для іх вытворчасці, — вытворцы вымушаны рэагаваць, каб пазбегнуць страт. Спажыванне асобных прэпаратаў у нашай краіне невялікае, і пастаўляць іх сюды для імпарцёраў па пэўных цэнах нявыгадна. У Міністэрстве аховы здароўя адзначаюць, што з пастаўшчыкамі такіх лекаў праводзіцца работа па ўстанаўленні аптымальнага кошту, каб вытрымаць баланс інтарэсаў.

Штогод на ўнутраны рынак выходзяць каля сотні найменняў айчынных лекаў. Наменклатура лекавых сродкаў павялічваецца, падчас іх вытворчасці выкарыстоўваюцца тыя ж тэхналогіі і субстанцыі, што і ў замежных вытворцаў. Сёлета плануецца асвоіць 80 лекавых сродкаў (звыш 60 ужо асвоены). У 2012—2016 гадах рэалізавана каля 30 буйных інвестыцыйных праектаў, створана 12 новых фармацэўтычных прадпрыемстваў.

Святлана БАРЫСЕНКА. *protas@zviazda.by*

■

Тендер на приобретение товара (работ, услуг)

Основание

Приобретение товара (работ, услуг) осуществляется в рамках реализации инициативы «Малый бизнес, безопасность, ЗОЖ для устойчивого развития Брагинщины», проекта «Содействие развитию на местном уровне в Республике Беларусь», финансируемого ЕС и реализуемого Программой развития ООН. Проект зарегистрирован в базе данных проектов и программ международной технической помощи Министерства экономики Республики Беларусь 15 февраля 2014 г. под регистрационным номером 2/14/000688.

Покупатель (Заказчик): Местный фонд поддержки предпринимательства и сельского развития «Эко-Инновация».

Плательщик: Местный фонд поддержки предпринимательства и сельского развития «Эко-Инновация».

Адрес: ул Крылова, д. 7, г. п. Брагин, Гомельская область.

Банковские реквизиты: Филиал ОАО «Белагропромбанк» Гомельское областное управление РКЦ № 36 в г. п. Брагин, БИК BAPBBY23912 р/с BY 82BAPB30154313400130000000.

Контактная информация: тел. 8 029 321 61 22, адрес эл. почты: leliwa@yandex.by

Сроки подачи коммерческих предложений: с 22 июля 2017 г. по 7 августа 2017 г.

Сроки рассмотрения КП: 8 августа 2017 г. (дата рассмотрения).

Техническое задание на приобретаемый товар:

Лот №1

Наименование закупаемого товара	Количество	Требования	Доп. условия
Трактор	1	Новый или восстановленный, не бывший в эксплуатации (без пробега), без следов механических повреждений, в комплектации завода-изготовителя. Мощность, л.с./кВт 81/59,6 Колесная формула 4К4 Объем дизеля – 4,75 литра. Тип муфты сцепления – однодисковая, сухая. База машины – 2450 мм. Длина – 3930 мм. Эксплуатационная масса – 3900 кг. Совмещенное прицепное устройство (гидрокрюк, тяговый брус, маятник)	

Требования к организации-поставщику услуги:

Сроки поставки товара: не более **пяти** рабочих дней с даты подписания Договора поставки.

Отсутствие предоплаты

УНП 490912965

ИНКАСС ЭКСПЕРТ

Закрытое акционерное общество
«Небанковская кредитно-финансовая организация
«ИНКАСС.ЭКСПЕРТ»

220005, г. Минск, бульвар им. Мулявина, 6, 501,
тел. +375 (17) 359 74 88, факс +375 (17) 316 23 03
inbox.nkfo@incass-expert.by, www.incass-expert.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 июля 2017 года

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2017	01.01.2017
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	40 728	42 925
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	0	0
4	Средства в Национальном банке	1103	621	6
5	Средства в банках	1104	3 988	3 664
6	Ценные бумаги	1105	509	0
7	Кредиты клиентам	1106	1	0
8	Производные финансовые активы	1107	0	0
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	0	0
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	1 907	2 082
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	0	0
12	Отложенные налоговые активы	1111	0	0
13	Прочие активы	1112	2 559	3 091
14	**ИТОГО активы**	**11**	**50 313**	**51 768**
15	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
16	Средства Национального банка	1201	0	0
17	Средства банков	1202	43 827	44 968
18	Средства клиентов	1203	4	0
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	0	0
20	Производные финансовые обязательства	1205	0	0
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	0	0
22	Прочие обязательства	1207	1 439	1 806
23	**ВСЕГО обязательства**	**120**	**45 270**	**46 774**
24	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
25	Уставный фонд	1211	3 711	3 711
26	Эмиссионный доход	1212	0	0
27	Резервный фонд	1213	142	6
28	Фонд переоценки статей баланса	1214	0	0
29	Накопленная прибыль	1215	1190	1277
30	**ВСЕГО собственный капитал**	**121**	**5 043**	**4 994**
29	**ИТОГО обязательства и собственный капитал**	**12**	**50 313**	**51 768**

ОТЧЕТ о прибылях и убытках на 1 июля 2017 года

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2017	01.07.2016
1	2		3	4
1	Процентные доходы	2011	126	294
2	Процентные расходы	2012	0	0
3	Чистые процентные доходы	201	126	294
4	Комиссионные доходы	2021	171	64
5	Комиссионные расходы	2022	117	46
6	Чистые комиссионные доходы	202	54	18
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	0	0
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	0	0
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	0	(1)
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	0	0
11	Чистые отчисления в резервы	207	3	9
12	Прочие доходы	208	11 514	12 979
13	Операционные расходы	209	11 256	10191
14	Прочие расходы	210	82	20
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	353	3 070
16	Расход по налогу на прибыль	212	303	933
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	50	2 137
18	Сведения о прибыли на одну акцию в рублях			
19	Базовая прибыль на простую акцию			
20	Разводненная прибыль на простую акцию			

И. О. Председателя Правления Э. Г. Гонтарь

Главный бухгалтер Н. А. Ероховец

Дата подписания: 7 июля 2017 года

ЗАО «Небанковская кредитно-финансовая организация «ИНКАСС.ЭКСПЕРТ» зарегистрировано в Национальном банке Республики Беларусь 27.11.2015 г., регистрационный номер 707. УНП 807000255.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор торгов: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42-61-62.

Продавец: ОАО «Витебский комбинат шелковых тканей», 210002, г. Витебск, ул. М. Горького, 62, тел.: (029) 896-47-55, (029) 714-50-17, alex-68.06@mail.ru.

Наименование объекта, начальная цена, задаток.
Лот №1. Шкаф ШДК-5907 (станция), инв. №144963, 2005 г. в. Нач. цена: 880 руб. без НДС. Задаток: 88 руб.
Лот №2. Копировальный аппарат XEROX, инв. №144498, 2007 г. в. Нач. цена: 76 руб. без НДС. Задаток: 7,60 руб.
Лот №3. Станок токарно-винторезный, инв. №144234, 1989 г. в. Нач. цена: 200 руб. без НДС. Задаток: 20 руб.
Лот №4. Насос 80-65-160, инв. №144420, 1991 г. в. Нач. цена: 216 руб. без НДС. Задаток: 21,60 руб.
Лот №5. Насос 80-65-160, инв. №144419, 1991 г. в. (без двигателя). Нач.цена: 140 руб. без НДС. Задаток: 14 руб.
Лот №6. Комплексная трансформаторная подстанция КТП-250/04, инв. №143378, 1979 г. в. Нач. цена: 640 руб. без НДС. Задаток: 64 руб.
Лот №7. Машина сновальная, инв. №14301, 1967 г. в. Нач. цена: 1 000 руб. без НДС. Задаток: 100 руб.
Лот №8. Машина сновальная инв. №143961, 1986 г. в. Нач. цена: 1 000 руб. без НДС. Задаток: 100 руб.
Лот №9. Оборудование навесное снегоочистителя фрезерно-роторного ОФР-200, 2011 г. в., инв. №145035. Нач. цена: 2 796 руб. без НДС. Задаток: 279,60 руб.
Лот №10. Капитальное строение с инв. №200/С-82204, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Максима Горького, д.66, корп.1, площадью 380,7 кв. м, наименование: здание компрессорной, назначение: здание специализированное энергетики; дорога на промплощадке площадью 95 кв. м, инв. №12007; забор кирпичный на кирпичных столбах протяженностью 140 п. м, высотой 3,3 м с воротами металлическими автомобильными дл. 6 м, инв. №12038; мостовой кран 5 т, инв. №142263-1. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым №240100000003004246 площадью 0,3481 га. Нач. цена: 54 340 руб. без НДС. Задаток: 5 434 руб.
Повторные торги состоятся 08.08.2017 в 9.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и подачи заявлений на участие в торгах: с 24.07.2017 с 8.30 по 07.08.2017 до 17.30. Шаг аукциона устанавливается в сумме 5% от начальной цены лота. Объекты находятся по адресу: лоты №2–9 – г. Витебск, ул. М. Горького, 62, лот №1 – г. Витебск, пр-т Победы, 7. Условия: оплата НДС сверх цены продажи имущества, демонтаж оборудования, переоформление правоустанавливающих документов осуществляется за счет покупателя, также по лоту 10 – обеспечение новым собственником имущества беспрепятственного въезда – выезда автотранспорта в интересах ОАО «ВКШТ». Ранее опубликованные извещения: газета «Звязда» 08.02.2017, 22.02.2017, 22.03.2017, 18.04.2017, 27.05.2017

Задаток перечисляется на р/с: № BY70BLBB30120300082525001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Витебской обл., BIC BLBBBY2X, УНН 300082525. Получатель платежа: ОАО «Витебский комбинат шелковых тканей». Заявления на участие в торгах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Торги проводятся в соответствии с Законом Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. №415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору заявление на участие в торгах с приложением документов: заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении; для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о гос. регистрации индивидуального предпринимателя; для юр. лица – доверенности, выданной представителю юр.лица (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о гос. регистрации юр. лица; для иностранного юр. лица, иностранной организации, не являющейся юр. лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юр. лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком; для представителя гражданина РБ, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством. При подаче документов на участие в торгах граждане РБ, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане РБ, постоянно проживающие за пределами РБ, представители юр. лиц РБ предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Имущество считается проданным лицу, которое предложило на торгах самую высокую цену. В случае если торги признаны несостоявшимися, предмет торгов продается единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (либо явившемуся для участия в них) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Победитель торгов в день проведения торгов подписывает протокол. **Победитель торгов (претендент на покупку) обязан:** в течение 5 дней со дня проведения торгов: возместить затраты на организацию и проведение торгов, затраты по оценке имущества, изготовлению документации, необходимой для проведения торгов; в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов подписать договор купли-продажи; оплатить предмет торгов и НДС в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за 5 дней до даты их проведения. Ознакомление с объектами осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00. Имущество, выставляемое на торги, бывшее в употреблении.

Конт. тел.: (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63,
e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by

Извещение о проведении 22 августа 2017 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ №7»

Предмет торгов
Здание конторы с инвентарным номером 712/С-234, общей площадью 48 кв. м, **назначение –** здание специализированное по ремонту и содержанию автомобильных дорог; гараж с инвентарным номером 712/С-235, общей площадью 177 кв. м (в том числе забор деревянный, решетчатый на бетонных, деревянных столбах, протяженность 40,3 м), **назначение –** здание специализированное по ремонту и содержанию автомобильных дорог
Площадь земельного участка – 0,1441 га, кадастровый номер – 722580408101000002
Местонахождение – Могилевская обл., Кировский р-н, Боровицкий с/с, п. Скачек, ул. Шоссейная, 1
Начальная цена – 7 735,20 бел. руб. с учетом НДС
Сумма задатка – 770,00 бел. руб.

Продавец имущества – ОАО «ДСТ №7», 223021, Минская обл., Минский р-н, 500 м восточнее д. Богатырево, АБК, т. (8017) 507-61-83.

Организатор торгов – государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, тел. (017) 327-05-62.

Условие торгов – победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «ДСТ №7», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34BPSB30121049710199330000 в Региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 22 августа 2017 года в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 24.07.2017 по 18.08.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 507-64-43 (ОАО «ДСТ №7»)

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
извещает об открытом аукционе по продаже комплекса зданий производственной базы,
Минская обл., Вилейский район, г. Вилейка, пер. Гидростроителей, д. 10

Лот №1. Производственная база с железнодорожной веткой

1. Здание бытового помещения (бетонно-смесительного узла) с инв. №631/С-57234. **Назначение:** здание административно-хозяйственное. Составные части – одноэтажное кирпичное здание бытового помещения БСУ с пристройкой; Г. п. – 1971; Этажность – 1; Общая площадь – 36,1 кв. м. Фундамент – бетонный; Стены наружные и внутренние – кирпичные; Перегородки – кирпичные; Перекрытия – ж/б плиты; Крыша – шиферная; Полы – бетонные, дощатые; Проемы оконные – деревянные створчатые; Проемы дверные – деревянные; Внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено; Отопление – от собственного котла; Водопровод, канализация – есть; Горячее водоснабжение – от титана; Электроснабжение – скрытая проводка; Вентиляция – естественная.

2. Здание пропарочной камеры с инв. №631/С-57232. **Назначение:** здание специализированное для производства строительных материалов. Составные части – одноэтажное панельное здание пропарочной камеры с пристройкой и двумя камерами; Г. п. – 1971; Этажность – 1; Общая площадь – 328,7 кв. м. Фундамент – бетонный; Стены наружные и внутренние – панели; Крыша – шиферная; Полы – бетонные; Проемы оконные – стеклоблоки; Проемы дверные – деревянные ворота; Электроснабжение – открытая проводка; Вентиляция – естественная.

3. Здание проходной диспетчерской с инв. №631/С-57236. **Назначение:** здание административно-хозяйственное. Составные части – одноэтажное кирпичное здание проходной диспетчерской; Г. п. – 1970; Этажность – 1; Общая площадь – 64,5 кв. м. Фундамент – бетонный; Стены наружные и внутренние – кирпичные; Перекрытия – ж/б плиты; Крыша – шиферная; Полы – линолеум; Проемы оконные – деревянные створчатые; Проемы дверные – деревянные филенчатые; Наружная отделка – оштукатурено, окрашено; Внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено, оклеено обоями; Отопление – есть; Электроснабжение – скрытая проводка; Телефон – есть. Вентиляция – естественная.

4. Здание бетонно-смесительного узла с инв. №631/С-57235. **Назначение:** здание специализированное для производства строительных материалов. Составные части – трехэтажное сборно-щитовое здание бетонно-смесительного узла с подземной и надземной галереями, уборной; Г. п. – 1971; Этажность – 3; Общая площадь – 353,4 кв. м. Фундамент – металлические опоры; Стены наружные и внутренние – сборно-щитовые; Перекрытия – металлические, деревянные совмещенные; Крыша – шиферная, металлическая; Полы – металлические, дощатые; Проемы оконные – деревянные глухие; Проемы дверные – деревянные простые; Наружная отделка – окраска; Электроснабжение – открытая проводка; Вентиляция – естественная.

5. Здание компрессорной с инв. №631/С-57231. **Назначение:** здание специализированное для производства строительных материалов. Составные части – одноэтажное кирпичное здание компрессорной; Г. п. – 1972; Этажность – 1; Общая площадь – 107,4 кв. м. Фундамент – бетонный; Стены наружные и внутренние – кирпичные; Перегородки – кирпичные; Перекрытия – ж/б плиты; Крыша – рулонная; Полы – бетонные; Проемы оконные – деревянные глухие; Проемы дверные – деревянные; Внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено; Отопление – есть; Электроснабжение – скрытая, открытая проводка; Вентиляция – естественная.

6. Административное здание с инв.№631/С-57224. Назначение: здание административно-хозяйственное. Составные части – двухэтажное кирпичное административное здание с блочной пристройкой, подвалом; Г.п. – 1981; Этажность – 2; Общая площадь – 981,8 кв.м. Фундамент – бетонные блоки; Стены наружные и внутренние – кирпичные; Перегородки – кирпичные; Перекрытия – ж/б плиты; Крыша – шиферная; Полы – мозаичные, паркетные, ламинированные, плитка; Проемы оконные – деревянные створчатые, стеклопакеты; Проемы дверные – деревянные филенчатые, стеклоблоки, ПВХ; Наружная отделка – оштукатурено, окрашено; Внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено, оклеено обоями, обшито «сайдингом»; Отопление – есть; Водопровод, канализация – есть; Электроснабжение – скрытая проводка; Телефон – есть. Вентиляция – естественная.

Железнодорожный подъездной путь (3 ветки – 1 239,3 м) (460,40 м, 412,50 м и 366,40 м). Примыкает к пути №12 станции «Вилейка».

Начальная цена продажи, 375 165,00 бел. руб. Задаток, 37 510,00 бел. руб.

Лот №2. Складской комплекс

1. Здание центрального склада с инв. №631/С-57230. **Назначение:** здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части – одноэтажное блочное здание центрального склада с пристройкой; Г. п. – 1970; Этажность – 1; Общая площадь – 1 130,3 кв. м. Фундамент – бетонный; Стены наружные и внутренние – блочные, кирпичные; Перегородки – кирпичные; Перекрытия – ж/б плиты; Крыша – шиферная; Полы – бетонные; Проемы оконные – деревянные глухие; Проемы дверные – металлические ворота; Наружная отделка – облицовка кирпичом; Внутренняя отделка – частично оштукатурено; Электроснабжение – открытая, скрытая проводка; Вентиляция – естественная.

2. Здание склада нефтепродуктов с инв. №631/С-57227. **Назначение:** здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части – одноэтажное кирпичное здание склада нефтепродуктов с навесом; Г. п. – 1978; Этажность – 1; Общая площадь – 16,5 кв. м. Фундамент – бетонный; Стены наружные и внутренние – кирпичные; Перекрытия – ж/б плиты; Крыша – шиферная; Полы – плитка; Проемы оконные – деревянные створчатые; Проемы дверные – деревянные; Внутренняя отделка – оштукатурено, окрашено, побелено; Электроснабжение – скрытая проводка; Вентиляция – естественная.

3. Здание склада БСУ с инв. №631/С-57233. **Назначение:** здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части – одноэтажное кирпичное здание склада БСУ, с навесом, ямой приемочной, площадкой под банки; Технические характеристики (по данным технического паспорта): Г. п. – 1971; Этажность – 1; Общая площадь – 29,1 м кв. Фундамент – бетонный; Стены наружные и внутренние – кирпичные; Крыша – шиферная; Полы – бетонные; Проемы дверные – деревянные; Электроснабжение – открытая проводка; Вентиляция – естественная.

Начальная цена продажи – 105 697,50 бел. руб. Задаток – 10 560,00 бел. руб.

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Земельный участок с кадастровым номером 621350100005000935, расположенный по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, г. Вилейка, пер. Гидростроителей, д. 10, пл. 9,9784 га. **Назначение:** для обслуживания зданий и сооружений производственной базы. Право постоянного пользования. На земельном участке расположены иные объекты, не являющиеся предметом торгов.

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона либо в случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объекты по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объектов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.

2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объекты недвижимости, имущество должника, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 24.08.2017 г. в 11.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4. Шаг аукциона – 5%.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона **ino.by.**

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, BIC банка BPSBBY2X.

Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. **Назначение платежа:** задаток для участия в открытом аукционе по продаже имущества (Лот №__), проводимом 24.08.2017 (Молодечненский МРО).

Участник аукциона, желающий принять участие в аукционе по нескольким лотам, вносит задаток в сумме, предусмотренной для каждого лота.

Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 7 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 22.08.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов – директор ОАО «ПМК 88» Кузьмин Евгений Михайлович, тел. +375-33-638-51-24 (пн. – пт. 08.00–18.00).

Контакты организатора аукциона:
тел.: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52,
8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03.
• www.ino.by • torgi@ino.by