

Открытое акционерное общество

«Строительный трест № 4»

СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ

Собрание состоится 4 августа 2016 года в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Коммунистическая, 17, актовый зал

Повестка дня:

1. О внесении изменений в Устав ОАО «Стройтрест №4».

2. Об избрании ревизионной комиссии.

Регистрация участников собрания проводится с 15.00 до 15.45 по предъявлении паспорта, а представителей акционеров – по предъявлении паспорта и доверенности.

Списки акционеров ОАО «Стройтрест №4» для регистрации участников собрания будут составлены по данным реестра акционеров на 28.07.2016.

Место и время ознакомления акционеров с материалами по вопросу повестки дня собрания: г. Минск, ул. Коммунистическая, 17, рабочие дни с 28 июля по 3 августа 2016 года с 8.48 до 18.00 (пятница до 17.00), в день проведения собрания – по месту его проведения с 8.48 до 15.30.

Справки по тел. в г. Минск: 334-10-03.

Наблюдательный совет

УНП 100055368

БЕЛАРУСБАНК

ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»

220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 июля 2016 года				
(в миллионах белорусских рублей)				
№ п/п	Наименование статьи	Символ	2016 год	2015 год
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	2 429 109	2 950 520
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	7 107	7 248
4	Средства в Национальном банке	1103	9 564 840	24 574 124
5	Средства в банках	1104	13 216 734	7 278 136
6	Ценные бумаги	1105	69 916 772	22 882 034
7	Кредиты клиентам	1106	160 163 996	160 831 949
8	Производные финансовые активы	1107	-	8 295 690
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	1 140 012	1 085 412
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	4 233 575	4 109 184
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	21 352	380
12	Отложенные налоговые активы	1111	6 805	6 496
13	Прочие активы	1112	1 388 235	1 227 854
14	ИТОГО активы	11	262 088 537	233 249 027
15	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
16	Средства Национального банка	1201	1 044 110	3 770 526
17	Средства банков	1202	41 887 700	33 824 980
18	Средства клиентов	1203	161 549 774	153 665 725
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	20 424 966	15 845 290
20	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	7 148	6 052
22	Прочие обязательства	1207	2 198 700	1 616 790
23	ВСЕГО обязательств	120	227 112 398	208 729 363
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
25	Уставный фонд	1211	26 690 926	16 689 248
26	Эмиссионный доход	1212	-	-
27	Резервный фонд	1213	2 273 426	1 871 569
28	Фонды переоценки статей баланса	1214	2 001 454	2 137 849
29	Накопленная прибыль	1215	4 010 333	3 820 998
30	ВСЕГО собственный капитал	121	34 976 139	24 519 664
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	262 088 537	233 249 027

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 июля 2016 года				
(в миллионах белорусских рублей)				
№ п/п	Наименование статьи	Символ	2016 год	2015 год
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	15 058 455	13 070 566
2	Процентные расходы	2012	9 534 212	10 406 659
3	Чистые процентные доходы	201	5 524 243	2 663 907
4	Коммиссионные доходы	2021	1 153 794	1 177 697
5	Коммиссионные расходы	2022	558 371	389 221
6	Чистые коммиссионные доходы	202	757 423	788 476
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	2 865	2 985
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(4 363)	(71 561)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	542 862	(1 319 863)
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	47 379	2 251 541
11	Чистые отчисления в резервы	207	3 388 748	769 163
12	Прочие доходы	208	314 917	301 150
13	Операционные расходы	209	2 907 909	2 637 545
14	Прочие расходы	210	278 796	480 101
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	609 873	729 826
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	108 689	109 779
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	501 184	620 047

Председатель Правления С.П.Писарик

Главный бухгалтер И.П.Лысоковская

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 1 от 24.05.2013, выданная Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100325912.

ИЗВЕЩЕНИЕ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ» проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды производственной базы в г. Мозыре по адресу: ул. Притыцкого С.О., 15

Аукцион состоится 26.08.2016 г. в 11.00 по адресу: 247760, г. Мозырь, ул. Интернациональная, д. 109, к. 103 (зал заседаний). Организатор – ОАО «Мозырьпромстрой» (г. Мозырь, ул. Интернациональная, д. 109).

Шаг аукциона – 10%, срок аренды – 3 года. Цель использования – производственные цели (за исключением вредных производств), размещение складских помещений, торговой базы хранения.

Документы на участие в аукционе принимаются с 25.07.2016 г. по 24.08.2016 г. с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по рабочим дням, по адресу: г. Мозырь, ул. Интернациональная, д. 109, к. 110.

№ лота	Предмет аукциона	Площадь предлагаемая в аренду, кв.м	Начальная цена лота	Размер задатка	Характеристика
			БАВ*		
1	Производственная база в составе:		706	70	Объект расположен в черте г. Мозыря, имеются удобные подъездные пути. Территория огорожена, имеется центральное отопление (в состав входит тепловой узел)
	- капитальное строение (здание нежилое специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ)	254,6			
	- площадка асфальтобетонная	576			
	- ограждение мастерских	148,2			

* С 01.04.2016 БАВ составляет 13 рублей 60 копеек.

Порядок оформления участия в аукционе, а также порядок проведения аукциона определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049 (далее – Положение).

Для участия в аукционе участник в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе: - перечисляет задаток на р/с 3012113730179 в ЦБУ № 324 ОАО «БПС-Сбербанк», ОАО «Мозырьпромстрой», УНП 400091065; - подает заявление на участие в аукционе; - заключает соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона; - предоставляет копию платежного документа о перечислении задатка.

Помимо указанных документов: - индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о государственной регистрации; - юридическое лицо (резидент Республики Беларусь) – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; нерезидент – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или

иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.

Представитель юридического лица, индивидуального предпринимателя, предъявляет доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.

Копии документов предоставляются без нотариального засвидетельствования.

Организатор аукциона после опубликования извещения о его проведении вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, отказаться от проведения аукциона, о чем организатор аукциона обязан уведомить лиц, подавших заявление на участие в нем. Информация об отказе проведения аукциона печатается в тех же печатных средствах массовой информации, что и извещение о его проведении.

Организатор аукциона не предоставляет рассрочку оплаты объекта аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона.

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3-х рабочих дней со дня его проведения обязан:

1) в установленном порядке перечислить на расчетный счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной

им суммы задатка;

2) возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона под роспись;

3) заключить договор аренды по результатам аукциона в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

В случае отказа или уклонения Участника аукциона, ставшего победителем (единственным участником аукциона), от выполнения обязанностей, указанных в п. 30 Положения внесенный им задаток не возвращается; уплачивается штраф в размере 10% от начальной цены продажи Объекта. Если два и более участника аукциона согласились с объявленной аукционистом ценой, но ни один из них не согласился со следующей объявленной им ценой и после предложения аукциониста объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласился участник аукциона, ни один из этих участников не предложил свою цену, в результате чего аукцион признан нерезультативным, эти участники уплачивают штраф в соответствии с соглашением.

Телефоны для справок: (0236) 327099; 327320; (033)6177035.

Учреждение «Гомельская ЦСДЮШОР профсоюзов «Сож» объявляет о проведении открытого аукциона по отчуждению здания Центральной гребной базы, площадью 1489,3 кв.м, 1978 года постройки, инвентарный номер 350/С-156880, расположенной на земельном участке площадью 0,2394 га с кадастровым номером 340100000007000144 по адресу: г. Гомель, ул. Перевалочная, 68.

Начальная стоимость составляет 182 869 (сто восемьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят девять) долларов США без учета НДС.

Валюта торгов – доллар США, валюту платежа – белорусский рубль. Оплата производится в белорусских рублях с применением официального курса Национального банка Республики Беларусь на день платежа.

Дополнительные сведения: земельный участок: правообладатель (право постоянного пользования) – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Учреждение «Гомельская центральная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва профсоюзов «Сож».

Для участия в аукционе участник предоставляет следующие документы: - заявление на участие в аукционе ; - копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации; - документ о финансовой состоятельности, выданный банком (при наличии); - копия платежного документа о внесении задатка (задаток 3000 белорусских рублей), задаток перечисляется до 02.08.2016 года: Учреждение «Гомельская ЦСДЮШОР профсоюзов Сож», 246050, г. Гомель, ул. Советская, д. 29, р/с 3015640330004 в ОАО «Паритетбанк» г. Минск, МФО 153001782, УНП 490423356; - юридические лица – нерезиденты Республики Беларусь – помимо вышеперечисленных документов предоставляют легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения, переведенные в установленном порядке на белорусский (русский) язык; - представителям юридических лиц – документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие их полномочия на участие в аукционе и на подписание документов;

- физическое лицо (его представитель, участвующий в аукционе) – документы, удостоверяющие личность, доверенность (в случае представления интересов другого лица); - иные документы по усмотрению участника.

К участию в аукционе не допускаются лица, не представившие вышеперечисленные документы.

Порядок проведения открытого аукциона, оформление участия в торгах, определение лица выигравшего торги осуществляется в соответствии с Положением о порядке проведения открытого аукциона, утвержденного Постановлением Президиума Совета ФЛБ от 28.01.2016 года.

Дата проведения аукциона – 05.08.2016 года. 02.08.2016 года – регистрация участников открытого аукциона и прием документов прекращается.

Аукцион состоится по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 29, каб. 103 в 12.00. Тел./факс 8 (0232) 71-01-15, тел. 8 (0232) 71-75-18.

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ОАО «Трест Белтрансстрой», г. Минск, ул. Советская, 8			
Предмет аукциона				
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Растворный узел	Здание специализированное иного назначения	498,7	100/С-47330	г. Брест, ул. Карасева, д. 100

Сведения о земельном участке/срок подписания договора купли-продажи: предмет аукциона расположен на земельном участке пл. 0,8420 га, предоставленным продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания производственной базы. Продавец в установленном законодательством порядке после проведения аукциона обращается за осуществлением регистрационных действий в отношении земельного участка, необходимого для обслуживания предмета аукциона. Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения продавцом свидетельства о государственной регистрации земельного участка, необходимого для обслуживания предмета аукциона

Начальная цена с НДС 20%: (снижена на 50%)	61 878, 61 BYN (618 786 100 BYR)
--	----------------------------------

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Условия оплаты предмета аукциона: оплата за предмет аукциона производится в порядке, установленном в договоре купли-продажи. Если в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть проведена в течение 15 (пятнадцати) дней после подписания договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» 07.07.2016.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона	15.08.2016 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Советская, 8, ОАО «Трест Белтрансстрой»
Дата и время окончания приема документов	12.08.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71. E-mail: auction@cpo.by

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ООО «БЕЛИНВЕСТ-инжиниринг», г. Минск, пл. Свободы, 17/2			
Предметы аукциона (изолированные нежилые помещения):				
Лот № 1				
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес, этаж
Рабочие помещения	Административное помещение	166,4	500/D-708164545	г. Минск, пр-т Победителей, 117-44 (Цокольный этаж)
Начальная цена с НДС 20%:		328 051, 38 BYN (3 280 513 846 BYR)		
Лот № 2				
Рабочие помещения	Административное помещение	410,7	500/D-708164543	г. Минск, пр-т Победителей, 117-42 (1-й этаж)
Начальная цена с НДС 20%:		768 641,45 BYN (7 686 414 462 BYR)		

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона (лота) в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после проведения аукциона
--	---

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 26.04.2016

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Дата и время проведения аукциона	11.08.2016 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	10.08.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71. E-mail: auction@cpo.by