



Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Предметы аукциона	Начальная цена, руб. (без учета НДС)	Размер задатка, руб.
Лот № 1: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70546 (наименование: здание для откорма скота; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 2047,6 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Радванский с/с, 5, на земельном участке с кадастровым номером 12120000001027553, площадью 1,4951 га, составные части и принадлежности: два выгульных двора, площадка для складирования навоза, водонапорная башня, артезианская, погрузочно-разгрузочная рампа стационарная с весами	116 900,00	11 690,00
Лот № 2: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-96314 (наименование: зерносклад; назначение: здание специализированное сельскохозяйственного назначения), площадью 317,6 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 38А/5, зерносклад, на земельном участке с кадастровым номером 12128300001000091, площадью 0,1075 га	35 760,00	3 576,00
Лот № 3: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74045 (наименование: зернохранилище; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 1111,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Клейниковский с/с, 66/2, на земельном участке с кадастровым номером 121281200001000021, площадью 0,3055 га	115 200,00	11 520,00
Лот № 4: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-71136 (наименование: Телятник; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 1441,0 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 39В, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000117, площадью 0,5552 га, составные части и принадлежности: уборная, выгульный дворик, рампа погрузо-разгр., пожарный резервуар, площадка для мусора	140 800,00	14 080,00
Лот № 5: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-71128 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 321,9 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 60/5, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000118, площадью 0,1666 га, составные части и принадлежности: артезианская, сенажная траншея	36 000,00	3 600,00
Лот № 6: 1) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-71274 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное сельскохозяйственного назначения), площадью 471,0 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49/4, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га; 2) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70118 (наименование: здание красного уголка; назначение: здание административно-хозяйственное), площадью 25,8 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га; 3) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70119 (наименование: здание склада; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 252,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49/1, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га; 4) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70116 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 1322,9 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49/3, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га, составные части и принадлежности: два выгульных двора для молодняка, площадка для навоза, две сенажных траншеи, артезианская; 5) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70115 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 682,2 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49/2, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га, составные части и принадлежности: выгульный дворик, рампа погрузо-разгрузочная с весами	226 319,39	22 631,94
Лот № 7: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70231 (наименование: телятник фермы № 5; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 898,1 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Клейниковский с/с, 21, телятник фермы № 5, на земельном участке с кадастровым номером 12120000001002521, площадью 0,5617 га, составные части и принадлежности: два навеса	120 000,00	12 000,00
Лот № 8: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70232 (наименование: коровник № 5; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 1037,7 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Клейниковский с/с, 20, коровник № 5 в районе дер. Непли, на земельном участке с кадастровым номером 12120000001002520, площадью 0,2483 га	112 000,00	11 200,00
Лот № 9: 1) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-71675 (наименование: телятник; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 1830,6 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 71, телятник, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000058, площадью 1,8556 га, составные части и принадлежности: площадка для складирования подстилки и навоза, дворовое покрытие, забор, забор; 2) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70600 (наименование: телятник; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 1848,4 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 71/2, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000058, площадью 1,8556 га, составные части и принадлежности: Покрытие выгульного двора, бетонное покрытие, забор; 3) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-71261 (наименование: склад соли; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 169,9 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 71/11, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000058, площадью 1,8556 га; 4) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-71421 (наименование: склад ТМЛ; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 237,1 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 71/12, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000058, площадью 1,8556 га	530 289,33	53 028,93

Продавец: ОАО «Селекционно-гибридный центр «Западный», Брестская обл., Брестский р-н, аг. Б. Мотыкалы, 80162918159, тел./факс 80162918159. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./факс 80162408701. **Задаток** вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. Р/с для перечисления задатка: р/с ВУ32ВАРВ3012786660010000000, в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка ВАРВВУ2Х, УНП 201028245. **Условия продажи:** без условий. **Срок заключения договора купли-продажи:** не позднее 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Условия оплаты:** 100 % оплата в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. **Срок возможного отказа от проведения аукциона:** не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

Аукцион состоится 07 августа 2024 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержится на сайте Организатора аукциона www.oscenkabrest.by, а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 06 августа 2024 г. до 17.00

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества частного торгового унитарного предприятия «ЗападХимТорг»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3283-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041487, 2019 г. вып.	35 856,00	3 585,60	1 792,80
2	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3305-4, кузов (рама) № VF18SRPL464028025, 2019 г. вып.	35 424,00	3 542,40	1 771,20
3	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3593-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041519, 2019 г. вып.	35 424,00	3 542,40	1 771,20
4	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3354-4, кузов (рама) № VF18SRPL464028023, 2019 г. вып.	34 236,00	3 423,60	1 711,80
5	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3261-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041511, 2019 г. вып.	36 288,00	3 628,80	1 814,40
6	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3279-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041536, 2019 г. вып.	38 232,00	3 823,20	1 911,60
7	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3304-4, кузов (рама) № VF18SRPL464049358, 2019 г. вып.	35 856,00	3 585,60	1 792,80
8	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3590-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041504, 2019 г. вып.	35 856,00	3 585,60	1 792,80
9	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3348-4, кузов (рама) № VF18SRPL464028004, 2019 г. вып.	35 424,00	3 542,40	1 771,20
10	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3350-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041515, 2019 г. вып.	34 020,00	3 402,00	1 701,00
11	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3346-4, кузов (рама) № VF18SRPL464028012, 2019 г. вып.	36 288,00	3 628,80	1 814,40
12	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3336-4, кузов (рама) № VF18SRPL464028010, 2019 г. вып.	34 020,00	3 402,00	1 701,00
13	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3589-4, кузов (рама) № VF18SRPL463766911, 2019 г. вып.	34 992,00	3 499,20	1 749,60
14	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3588-4, кузов (рама) № VF18SRPL464027994, 2019 г. вып.	34 236,00	3 423,60	1 711,80
15	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3579-4, кузов (рама) № VF18SRPL463725281, 2019 г. вып.	36 288,00	3 628,80	1 814,40
16	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3290-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041530, 2019 г. вып.	34 560,00	3 456,00	1 728,00
17	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3356-4, кузов (рама) № VF18SRPL464027995, 2019 г. вып.	34 560,00	3 456,00	1 728,00
18	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3595-4, кузов (рама) № VF18SRPL463725299, 2019 г. вып.	35 856,00	3 585,60	1 792,80
19	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3295-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041537, 2019 г. вып.	34 236,00	3 423,60	1 711,80
20	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3586-4, кузов (рама) № VF18SRPL464027999, 2019 г. вып.	35 424,00	3 542,40	1 771,20
21	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3352-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041525, 2019 г. вып.	34 992,00	3 499,20	1 749,60
22	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3281-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041523, 2019 г. вып.	34 236,00	3 423,60	1 711,80
23	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3592-4, кузов (рама) № VF18SRPL464028008, 2019 г. вып.	36 288,00	3 628,80	1 814,40
24	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3341-4, кузов (рама) № VF18SRPL464027992, 2019 г. вып.	34 560,00	3 456,00	1 728,00
25	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3303-4, кузов (рама) № VF18SRPL464028007, 2019 г. вып.	34 560,00	3 456,00	1 728,00
26	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3277-4, кузов (рама) № VF18SRPL464049345, 2019 г. вып.	34 992,00	3 499,20	1 749,60
27	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3301-4, кузов (рама) № VF18SRPL464041532, 2019 г. вып.	36 828,00	3 682,80	1 841,40
28	Автомобиль грузовой вагон (WAGON) RENAULT DOKKER, рег. № AM 3337-4, кузов (рама) № VF18SRPL464028016, 2019 г. вып.	37 260,00	3 726,00	1 863,00

В отношении лотов проводятся первые повторные торги. **Стоимость снижена на 10 %.**
Ранее публикация размещалась в газете «Рэспубліка» от 18.06.2024

Местонахождение лотов: г. Минск, ул. Калиновского, 117

Дата и время проведения торгов	5 августа 2024 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	С 10.00 23 июля 2024 года до 16.00 1 августа 2024 года

Условия для участия в торгах:

- До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: **ОТНР 40901**. Задаток для участия в торгах по Лоту «___», частное предприятие «ЗападХимТорг», проводимых 05.08.2024.
- Заявление на участие (на каждый лот отдельно) и необходимые документы (согласные о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельно), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращайтесь по телефонам: +375293082897, +375293058650.
- К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
- В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявления на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 5 % от конечной цены предмета торгов.**
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пять) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня проведения торгов.
- Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/inf/>.
- Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов +375293042560 (Андрей). Дополнительная информация по лотам: +375293042560 (Андрей), +375293082762 (Екатерина).
- Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
- Все мероприятия, связанные со снятием имущества с учета в полномочном государственном органе, осуществляет покупатель собственными силами и за свой счет на основании выданной доверенности.

Информация о продавце	Частное торговое унитарное предприятие «ЗападХимТорг» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375 (29) 339-68-45 (Артур) (231335, Гродненская область, Ивьевский район, с/с Липнишковский, аг. Липнишки, ул. Виленская, д. 12А, корпус 1, комн. 6, УНП 590828925)
Организатор аукциона	ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127, ☎ тел. 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg