

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Солигорскторг» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом имущества в составе:

- мастерская строительной группы, инв. № 644/С-34968, общей площадью 132,9 кв. м, расположенная по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Коммунальная, 12/1;
- склад одноэтажный, инв. № 644/С-34944, общей площадью 202 кв. м, расположенный по адресу: Минская область, г. Солигорск, район рынка «Колхозный»;
- склад одноэтажный (составные части и принадлежности: проезд, площадка, 2 (два) ограждения), инв. № 644/С-38829, общей площадью 429 кв. м, расположенный по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Коммунальная, 12/2;
- многолетние зеленые насаждения: (инвентарная карточка № ст-57 (клен – 1 шт., береза – 1 шт., липа – 3 шт., груша – 1 шт., ясень – 1 шт., туя – 1 шт., осина – 1 шт., тополь – 1 шт.);
- оборудование: пожарная сигнализация на объекте «Здание склада мастерской строительной группы», инв. № ст-7.

Капитальные строения с инв. №№ 644/С-34968, 644/С-34944, 644/С-38829, многолетние зеленые насаждения и оборудование расположены на земельном участке: кадастровый номер 625050100001002273, площадь 0,4334 га, (право постоянного пользования).

Начальная цена с НДС (20 %) – 396 163,42 бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены – 39 616,00 бел. руб.
Начальная цена снижена на 30 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55 BPSB30121082600169 330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBVB2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, код платежа – 40901, код категории платежа ОТНР, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона.

Проект договора купли-продажи соответствует приложению к решению Солигорского районного исполнительного комитета № 3668 от 28.12.2012.

Оплата производится в следующем порядке:
- оплата 30 (тридцати) процентов стоимости имущества в течение 20 (двадцати) календарных дней после заключения договора с возможной рассрочкой оплаты оставшихся 70 (семидесяти) процентов в течение 5 (пяти) календарных месяцев (по 14 %), с учетом ежемесячной индексации цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, которые рассчитываются и публикуются Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь, либо по согласованию между сторонами на иных условиях договора.
Победитель аукциона (единственный

скового районного исполнительного комитета № 3668 от 28.12.2012.

Оплата производится в следующем порядке:

- оплата 30 (тридцати) процентов стоимости имущества в течение 20 (двадцати) календарных дней после заключения договора с возможной рассрочкой оплаты оставшихся 70 (семидесяти) процентов в течение 5 (пяти) календарных месяцев (по 14 %), с учетом ежемесячной индексации цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, которые рассчитываются и публикуются Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь, либо по согласованию между сторонами на иных условиях договора.

Победитель аукциона (единственный

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона водопроводов, пл. 0,0793 га; охранная зона канализации, пл. 0,0878 га; охранная зона тепловых сетей, пл. 0,0025 га.

• **автогараж № 3, (составные части и принадлежности: смотровая яма), инв. № 644/С-56580, общей площадью 32,5 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 625050100001003037 (право постоянного пользования) площадью 0,0044 га по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Строителей, 2И.**
Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона сетей и сооружений канализации, пл. 0,0044 га.

• **автогараж № 5, инв. № 644/С-56586, общей площадью 29,5 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 625050100001003038 (право постоянного пользования) площадью 0,0042 га по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Строителей, 2Ж.**
Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона сетей и сооружений канализации, пл. 0,0042 га; охранная зона сетей и сооружений водоснабжения, пл. 0,0011 га.

участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на их проведение, в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона (Объектов).

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов: www.rlt.by.

Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звезда» от 29.12.2022, 02.03.2023, 18.04.2023, 19.05.2023, 14.07.2023, 16.08.2023.

Аукцион состоится **06.12.2023 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **05.12.2023 до 17.00** по указанному адресу в каб. 320.

УНП 600122715

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Молодечненский райагросервис» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже одним лотом капитальных строений:

- **здание мастерской с инв. № 630/С-75050**, общ. пл. 2 211,7 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Тюрлевский с/с, д. Носилово, ул. Новая, 2Б/1;
- **арочник с инв. № 630/С-75049**, общ. пл. 610,3 кв. м, расположенный по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Тюрлевский с/с, д. Носилово, ул. Новая, 2Б/2;
- **здание цеха по ремонту автомобилей с инв. № 630/С-78788**, общ. пл. 906,2 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Тюрлевский с/с, д. Носилово, ул. Новая, 2Б/6;
- **проходная с инв. № 630/С-76387**, общ. пл. 25,2 кв. м, расположенная по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Тюрлевский с/с, д. Носилово, ул. Новая, 2Б.

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623884308601000686 площадью 2,7200 га. Для обслуживания капитального строения будет выделена доля в праве на указанный земельный участок.

Начальная цена с НДС (20 %) – 1 028 640,00 бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены – 102 824,00 бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, БИК BPSBVB2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи, на депозитный счет Министерства юстиции Республики Беларусь.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится **26.12.2023 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **22.12.2023 до 17.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, 136-31-11.
Тел. для осмотра: 8 (0176) 58-13-21, 8 (025) 524-88-64.

УНП 600077381

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества унитарного предприятия «Вилейское СМУ ОАО «Минскводстрой»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.			
38	Гайка М12 (141 шт.); Болт 30x260 кор 30 кг цинк (443,30 шт.); Болт шестигр. головкой М20x80 DIN933 прочн. 8.8 цинк (уп/10 шт.), 5 шт.; Лампа паяльная б/у, 2 шт.; Тапка садовая Skipper 1*85 Fermer; Тапка прессованная 2 колеса 100 л; Поддон ПВБ-2 (возвратная тара), 9 шт.; Поддоны, 2 шт.; Поддон П12-5; Подшлемник б/у, 2 шт.; Рукав напорно вращающийся В-2-38-3 10 м, 12 шт.; Штангенциркуль ШЦ-250 (0,05 мм); Лампа Н7 12V 55W; Лента Герлен АГ 45*2, 278 шт.; Ремень 887; Ремень 1400; Ремень 12206РК; Ремень 937; Ремень 1370 Р К				4010,29	401,03	200,51
39	Сварочный инвертор ПАТОН ВДИ-250Р СН № 2506715Р; Соед. Прокл. Ф 14В 150/170, 2 шт.; Вентиль ф.32, 2 шт.; Вентиль Ду-15, 5 шт.; Задвижка чуг. Ду50 Ру16, 2 шт.; Фланец соед. (муфта) для п/э Ду 63x2 (фл. DN50); Водомер ф80; Водомер ф320, 4 шт.; Переход муф.-флан.63*2, 6 шт.; Задвижка шибера Ду 100; Труба ПЭ 100 SDR11 20x2,0 питьевая, 24,74 шт.; Ревизия ПВХ нк 250, 2 шт.; Держатель желоба водосточного ДЖВ 150/4,0*25-Пэ-Д-RAL3003, 21 шт.; Желоб водосточный ЖВ 120-L-0,5-ЛКПЦ-Пэ-С-RAL-7024, 3 шт.; ПП-соединитель 1-ур. для ПП 60*27/краб/, 59 шт.; Трансформатор б/у; Задвижка фланц. RC dn 100F 4 PN 10/16 с маховиком; Подъемный механизм; Профиль РС-Н10 по 6м прозрачный, 6 шт.; Тройник 87*160, 9 шт.; Тройник ПВХ 160*110*90, 53 шт.; Тройник Т200*100; Тройник ПВХ нк 200/110/45, 2 шт.; Тройник ПВХ нк 250/110/45; Тройник ПВХ нк 315/110/45, 14 шт.; Тройник ПВХ НК 160/110, 55 шт.; Фланец свободный стальной для ПЭ трубы д. 63; Тройник прох. цил. к/ц, 6 шт.; Головка переходная ГП50*80; Прокладка ГБЦ 406 с гермет.; Прокладка ГБЦ 245; Держатель желоба ДЖВ 150/4*25-ЛКПЦ-Пэ-Д RAL 7004, 152 шт.; Отвод НПВХ 160*45 наружная канализация, 8 шт.; Муфта НПВХ 160 Двухтрубная наружная канализация, 6 шт.; Ревизия НПВХ 160 наружная канализация, 2 шт.; Держатель трубы водосточной ОТВ 100/0,5-О, 30 шт.; Желоб водосточный				5758,98	575,90	287,95
40	Одеяло 1 сп. б/у, 2 шт.; Одеяло 1,5 сп., 2 шт.; Одеяло 1,5 сп., 5 шт.; Одеяло 1400*2050, РФ, 7 шт.; Одеяло шерст. 1400*2050 РФ, 10 шт.; Правило алюминиевое «Трапеция» 2,0 м; Рулетка измерительная 7,5/25 мм, 6 шт.; Уровень 1,0 м. 3-х глаз.брус.; Уровень 1,0 м. 3-х глаза; Вилка стол., 9 шт.; Папка кож.; Наушники СОМ3-3, 2 шт.; Рулетка измерительная 5м/25мм, 4 шт.; Рулетка 7,5м*25 мм; Рулетка 10 м/25 мм пласт. Корп. STARTUL MASTER (ST-3002-1025), 2 шт.; Простыня б/у, 8 шт.; Простыня б/у, 3 шт.; Наушник противошумный; Аптечка трансп., РБ; Аптечка транспортная РБ; Аптечка первой мед. Помощи универсальная (фуляр), 3 шт.; Аптечка автомобильная; Аптечка первой мед. помощи универс., 4 шт.; Каска рабочая/Труд/РФ, 2 шт.; Каска защитная «Луч» оранж., 9 шт.; Стол бильярдный б/у, 1 шт.; Бак 22 л б/у				502,92	50,29	25,15
41	Выборейка; Вибронаконечник б/у, 2 шт.; Телефонный аппарат проводной ТХ-205; Калькулятор SDS 395, 2 шт.; Калькулятор Citizen SDS, 6 шт.; Телефонный аппарат Textet ТХ-212; Телефонный аппарат проводной ТХ-249; Мобильный телефон; Мобильный телефон teXet TM-B114; Моб. телефон Nokia, 7 шт.; Моб. тел. Nokia 6303, 2 шт.; Моб.тел. Nokia 1208; Моб. тел. Nokia, 4 шт.; Мобильн. тел. Nokia; Мобильн. тел. Nokia; Мобильн. тел. Nokia, 2 шт.; Мобильный телефон б/у; Мышь Logitech; Мышь Logitech, 4 шт.; Угломер с нониусом 0-320° тип 2 (+4 калибровка РБ), 1 шт.; Шаблон сварщика УШС-2; Гирометр Testo 606-1 (для измерения влажности стромт. Матер.)				722,04	72,20	36,10
42	Ключ трубный КТР-3 (НИЗ); Ножницы арматурные 600м; Угольник 350мм, алюминиевый; Дозатор HDM 500 CR/СВ чехоман; Струбцина G-образная «Профи» 6"-150 мм (вес – 1,73 кг), 2 шт.; Верт. Разметка 2,1, 1 (1,0*0,3), 2 шт.; Печь СВЧ Horizont 23MW800-1379 CBS; Радиатор масляный Polar PPE R 0715, 3 шт.; Печь микроволновая бытовая Midea MM720CP; Выключатель, 70 шт.; Электросчетчик ЭЭ800312; Манометр MP 160 1,0 Мпа, 2 шт.; Микрометр МК250; Круг г/к Ст.3 30, 0,165 т.; Домкрат 5 тонн (бутыл.); Обогреватель				636,87	63,69	31,84
43	Сапоги ПВХ мужские Step (h-35) (44); Сапоги ПВХ мужские Step (h-35) (45); Чайник б/у; Чайник б/у, 2 шт.; Щетка для уборки 500X50X75 мм; Радиатор «Ясельда», РБ; Полуторка 12X100 см пуретанов, 2 шт.; Д/зн 5,15 (2 т.р.) (S=0,36м2); Д/зн 4,2,2 (2 т.р.) (S=0,283 м2); Д/зн 4,2,1 (2 т.р.) (S=0,283 м2); Картина б/у; Картридж черный № 82 CH565A; Картридж HP 82 струйный, черный; Картридж HP L D/з; Картридж HP, 2 шт.; Чайник эл. Polly, 3 шт.; Стол журнальный Этюд; Шкаф 2000*450*2550; Шкаф под сейф; Ель искусств. Классич. 3,0 м; Вентилятор электрический настольный АСF-081 Normann, арт. АСF-081; Вентилятор электрический напольный АСF-191 Normann, арт АСF-194; Шкаф-стеллаж, 3 шт.; Шкаф одежный, 19 шт.				3109,92	310,99	155,50
44	Строительная бытовка, инв. № 508				2442,00	244,20	122,10

В отношении лотов №№ 1–11 одиннадцатые повторные торги. **Стоимость снижена на 97 %**. Ранее публикация о торгах размещалась в газете «Звезда» № 21 (29901) от 02.02.2023, стр. 10, № 55 (29935) от 23.03.2023, стр. 15, № 75 (29955) от 20.04.2023, стр. 10, № 91 (29971) от 16.05.2023, стр. 10, № 107 (29987) от 07.06.2023, стр. 14, № 124 (30004) от 30.06.2023, стр. 14, № 143 (30023) от 27.07.2023, стр. 11, № 156 (30036) от 15.08.2023, стр. 6, № 173 (30053) от 07.09.2023, стр. 14, № 188 (30068) от 28.09.2023, стр. 11, № 207 (30087) от 25.10.2023, стр. 15. В отношении лотов №№ 12–37 проводятся седьмые повторные торги. **Стоимость снижена на 85 %**. Ранее публикация о торгах размещалась в газете «Звезда» № 91 (29971) от 16.05.2023, стр. 10, № 124 (30004) от 30.06.2023, стр. 14, № 143 (30023) от 27.07.2023, стр. 11, № 156 (30036) от 15.08.2023, стр. 6, № 173 (30053) от 07.09.2023, стр. 14, № 188 (30068) от 28.09.2023, стр. 11, № 207 (30087) от 25.10.2023, стр. 15. В отношении лотов №№ 38–44 проводятся третьи повторные торги. **Стоимость снижена на 45 %**. Ранее публикация о торгах размещалась в газете «Звезда» № 156 (30036) от 15.08.2023, стр. 6, № 188 (30068) от 28.09.2023, стр. 11, № 207 (30087) от 25.10.2023, стр. 15

Местонахождение Лотов №№ 1–44: 222410, Минская область, Вилейский район, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 97б

Дата и время проведения торгов 6 декабря 2023 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка с 10.00 23 ноября 2023 года до 16.00 4 декабря 2023 года

Условия для участия в торгах:
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA3012221557 0040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: ОТНР 40901. Задаток для участия в торгах по Лоту №... Унитарное предприятие «Вилейское СМУ ОАО «Минскводстрой», проводимых 06.12.2023.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельно) и необходимые документы (согласно о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельно), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только

один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов.**
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов – **Чеслав, +375299999112**.
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
9. Все мероприятия, связанные со снятием имущества с учета в уполномоченном государственном органе, осуществляет покупатель собственными силами и за свой счет на основании выданной доверенности.

Информация о продавце Унитарное предприятие «Вилейское СМУ ОАО «Минскводстрой», в лице ликвидатора – ООО «Центр антикризисных проектов», тел.: 80172552928; +375293489225 (222410, Минская обл., Вилейский р-н, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 97б)
Организатор аукциона ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127; ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт <https://orgtorg.by> • telegram <https://t.me/orgtorg>