ЯК РАЗВІВАЕЦЦА КІТАЙСКА-БЕЛАРУСКАЕ СТРАТЭГІЧНАЕ ПАРТНЁРСТВА?

Распавёў «Звяздзе» Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол КНР у Беларусі Се Сяаюн

«Кітайска-беларускія адносіны перасягнулі 30-гадовую мяжу, дэманструючы моцную жыццяздольнасць і станоўчую тэндэнцыю развіцця. У 2022 годзе Старшыня КНР Сі Цзіньпін і Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка правялі гістарычную сустрэчу ў Самаркандзе, якая вывела кітайска-беларускія адносіны на новую вышыню — усепагоднага і ўсебаковага стратэгічнага партнёрства. Летась Аляксандр Лукашэнка двойчы наведаў Кітай з візітамі — у пачатку і напрыканцы года. Кіраўнікі дзвюх краін вызначылі перспектывы і зацвердзілі план дзеянняў па далейшым паглыбленні кітайска-беларускіх адносін у новую эпоху, — адзначыў Се Сяаюн. — Надалей супрацоўніцтва паміж двума бакамі раскрые вялікі патэнцыял і будзе мець шырокія магчымасці ў пяці аспектах».

Фота БелТА.

ПАШЫРАЦЬ ПАТЭНЦЫЯЛ СУПРАЦОЎНІЦТВА

— Па-першае, высокі ўзровень палітычнага ўзаемадаверу дае цвёрдую гарантыю кітайска-беларускага супрацоўніцтва. Як рулявыя і штурманы кітайска-беларускіх адносін, Старшыня Сі Цзіньпін і Прэзідэнт Аляксандр Лукашэнка ўстанавілі высокую ступень узаемадаверу і цеснае сяброўства, у ходзе шматразовых сустрэч яны правялі глыбокі абмен думкамі па пытаннях двухбаковых адносін, усебаковага супрацоўніцтва, а таксама па міжнародных і рэгіянальных пытаннях, дасягнуўшы шэрагу важных дамоўленасцяў. Кітайска-Беларускі міжурадавы камітэт па супрацоўніцтве працуе бесперапынна, Камітэт высокага ўзроўню па супрацоўніцтве паміж заканадаўчымі органамі Кітая і Беларусі і іншыя механізмы пастаянна ўдасканальваюцца. На кожным узроўні і ва ўсіх галінах назіраецца тэндэнцыя да падтрымання цеснага ўзаемадзеяння, што садзейнічае ператварэнню палітычнага ўзаемадаверу паміж дзвюма краінамі ў практычныя вынікі, — падкрэсліў Се Сяаюн. — На міжнароднай арэне Кітай і Беларусь заўсёды паважаюць і падтрымліваюць самастойна абраныя шляхі развіцця, унутраную і знешнюю палітыку, аказваюць рашучую ўзаемную падтрымку па пытаннях, якія датычацца карэнных інтарэсаў адзін аднаго, эфектыўна абараняюць суверэнітэт, бяспеку і інтарэсы развіцця абодвух бакоў. Менавіта дзякуючы высокаму ўзроўню палітычнага ўзаемадаверу, за 32 гады, якія прайшлі з моманту ўстанаўлення дыпламатычных адносін, кітайска-беларускія адносіны здзейснілі ўздым на новую прыступку чатыры разы і дасягнулі ўзроўню ўсепагоднага і ўсебаковага стратэгічнага партнёрства. Высокі ўзровень палітычнага ўзаемадаверу дае магчымасць абодвум бакам і надалей пашыраць патэнцыял супрацоўніцтва і ў поўнай меры выкарыстаць яго магчымасці, што заклала аснову для прасоўвання ўзаемадзеяння ў розных галінах паміж дзвюма краінамі ў больш шматгранным, глыбокім і высокаўзроўневым кірунку.

ПЛАТФОРМА ДЛЯ РАЗВІЦЦЯ

— Па-другое, вылучаныя Кітаем глабальныя ініцыятывы ствараюць шырокую платформу для развіцця кітайска-беларускага супрацоўніцтва. У апошнія гады ў кантэксце агульнага імкнення народаў усіх краін да міру, развіцця і супрацоўніцтва Старшыня КНР Сі Цзіньпін у рамках пабудовы Супольнасці адзінага лёсу чалавецтва паслядоўна вылучыў Ініцыятыву па глабальным развіцці, Ініцыятыву па глабальнай бяспецы, а таксама Ініцыятыву аб глабальнай цывілізацыі, прапанаваўшы кітайскі варыянт для вырашэння агульных праблем, з якімі сутыкаецца чалавецтва. Услед за актыўным водгукам і ўдзелам у ініцыятыве «Адзін пояс, адзін шлях» Беларусь адной з першых падтрымала і далучылася да вышэйзгаданых ініцыятыў. Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка заявіў, што гэтыя тры глабальныя ініцыятывы ўяўляюць сабой вялікую справу, якая цэментуе агульнае разуменне і супрацоўніцтва міжнароднай супольнасці. Гэта канцэнтравана адлюстроўвае агульнасць поглядаў Кітая і Беларусі на развіццё, бяспеку і цывілізацыю, — адзначыў кітайскі дыпламат. — Што да поглядаў на развіццё, то нашы краіны прытрымліваюцца канцэпцыі развіцця, арыентаванай на народ. Беларусь з'яўляецца краінай-удзельніцай «Групы сяброў ініцыятывы па глабальным развіцці» пры ААН. Абодва бакі цвёрда падтрымліваюць мультылатэралізм і эканамічную глабалізацыю, адданыя аднаўленню і сумеснаму развіццю рэгіянальнай і сусветнай эканомікі ў постэпідэмічную эпоху, а таксама садзейнічаюць рэалізацыі Парадку дня ААН у галіне ўстойлівага развіцця на перыяд да 2030 года. Што да поглядаў на бяспеку, то Кітай і Беларусь дасягнулі шырокага кансэнсусу па пытаннях забеспячэння бяспекі ў розных галінах, такіх як прадукты харчавання, інтэрнэт, біялогія, інфармацыя і г. д. Ініцыятыва Беларусі па фарміраванні «пояса лічбавага добрасуседства» ў значнай ступені пераклікаецца з вылучанай Кітаем Глабальнай ініцыятывай па бяспецы даных.

Што да поглядаў на развіццё цывілізацый, то кітайскі і беларускі народы з'яўляюцца міралюбівымі, паважаюць разнастайнасць сусветных цывілізацый, выступаюць за ўмацаванне абменаў і супрацоўніцтва на аснове адкрытасці і інклюзіўнасці, імкнуцца да прасоўвання агульначалавечых каштоўнасцяў, такіх як мір, развіццё, бесстароннасць, справядлівасць, дэмакратыя і свабода. Кітай і Беларусь маюць шырокія магчымасці для спалучэння супрацоўніцтва ў рамках «трох буйных глабальных ініцыятыў». Гэта не толькі садзейнічае ўласнаму развіццю і бяспецы дзвюх краін, але і садзейнічае міру, стабільнасці і працвітанню ва ўсім свеце, а таксама абменам і ўзаемнаму навучанню паміж цывілізацыямі.

ШЫРОКІЯ ПЕРСПЕКТЫВЫ

— Па-трэцяе, прагматычнае супрацоўніцтва паміж Кітаем і Беларуссю мае шырокія перспектывы. З'яўляючыся другой па велічыні эканомікай у свеце, Кітай валодае значнымі сродкамі, вытворчым ланцужком, тэхналогіямі, вопытам кіравання і рынкавай перавагай. Беларусь мае багатыя прыродныя рэсурсы і трывалую прамысловую і сельскагаспадарчую базу. Гэта адкрыла вялікі патэнцыял для супрацоўніцтва паміж нашымі краінамі ў традыцыйных галінах, такіх як гандаль сельскагаспадарчай прадукцыяй, прамысловая вытворчасць, фінансавыя інвестыцыі і трансгранічныя перавозкі, а таксама ў новых галінах, такіх як лічбавая і зялёная эканоміка, — заўважыў Се Сяаюн. — У апошнія гады Кітай і Беларусь у поўнай меры выкарыстоўваюць свае ўзаемадапаўняльныя перавагі, структура гандлю працягвае аптымізавацца, а двухбаковы тавараабарот няўхільна расце, дасягнуўшы ў мінулым годзе рэкорднага ўзроўню ў 8,443 мільярда долараў ЗША. Абодва бакі грунтоўна прасоўваюць супрацоўніцтва ў галіне сумеснага будаўніцтва ініцыятывы «Адзін пояс, адзін шлях», вялікая колькасць сумесных праектаў, прадстаўленых Кітайска-Беларускім індустрыяльным паркам, працягваюць паглыблена развівацца і рэалізоўвацца, прыносячы істотныя выгоды народам дзвюх краін.

Варта адзначыць, што Кітай і Беларусь завяршылі перагаворы па асноўных палажэннях тэксту праекта «Пагаднення аб свабодным гандлі паслугамі і ажыццяўленні інвестыцый», а таксама пачалі перагаворы па пытанні рынкавага доступу, што будзе садзейнічаць далейшаму пашырэнню форм гандлю паміж дзвюма краінамі, збліжэнню гандлёвых абменаў і стварэнню новых пунктаў росту для прагматычнага супрацоўніцтва паміж нашымі краінамі. Акрамя таго, супрацоўніцтва ў сферы сельскай гаспадаркі мае мноства пераваг і прыносіць вялікую ўзаемную выгаду. Праект стварэння высокатэхналагічнага аграпрамысловага комплексу поўнага цыкла, які рэалізоўваецца сумесна Кітаем і Беларуссю, з'яўляецца першым у Беларусі прадпрыемствам па вытворчасці амінакіслот і першым праектам з валютнай выручкай ад экспарту і імпартазамяшчальным праектам у галіне глыбокай перапрацоўкі збожжа. З таго часу, як Нацыянальны павільён Беларусі запусціў прамыя трансляцыі з продажамі тавараў на кітайскіх платформах электроннай камерцыі, такіх як JD.com і Douyin, сукупная колькасць падпісчыкаў перавысіла 1,5 мільёна. Беларускія высакаякасныя сельскагаспадарчыя прадукты, такія як мяса, рапсавы алей і малочныя прадукты, карыстаюцца ўсё большым попытам у кітайскіх спажыўцоў.

НОВЫ ПУНКТ РОСТУ

— Па-чацвёртае, міжрэгіянальныя абмены становяцца новым пунктам росту кітайска-беларускага супрацоўніцтва. З 2021 да 2023 года ў рамках «Года рэгіёнаў» Кітай і Беларусь правялі больш за 200 разнастайных мерапрыемстваў па абмене і супрацоўніцтве, у рэгіёнах абедзвюх краін адзначаецца сапраўдны бум кантактаў праз абмен візітамі дэлегацый, падпісанне планаў супрацоўніцтва, правядзенне дыялогаў аб супрацоўніцтве і стварэнні мясцовых даследчых цэнтраў. Цяпер колькасць дружалюбных правінцый і абласцей, а таксама гарадоў-пабрацімаў дасягнула амаль 50 пар, з іх каля 20 былі створаны ў апошнія тры гады, — паведаміў пасол КНР. — Усе шэсць беларускіх абласцей і горад Мінск устанавілі сяброўскія і пабрацімскія адносіны з мінімум як дзвюма кітайскімі правінцыямі. У мінулым годзе для ўдзелу ў шостай Кітайскай міжнароднай выставе імпарту ў Кітай былі накіраваны дэлегацыі высокага ўзроўню з усіх шасці абласцей і сталіцы Беларусі з вялікай колькасцю выдатных прадпрыемстваў. Больш за 100 прыватных прадпрыемстваў з правінцый Фуцзянь, Чжэцзян, Гуандун, горада Чунцын, а таксама іншых правінцый і гарадоў Кітая наведалі Беларусь для ўдзелу ў выставе кітайскіх тавараў і паслуг у Кітайска-Беларускім індустрыяльным парку.

Відавочна, што міжрэгіянальныя абмены паміж дзвюма краінамі глыбока пранікліі ва ўсе сферы грамадскага жыцця, што эфектыўна ўзбагачае змест і маштабы двухбаковага супрацоўніцтва, а таксама пашырае формы ўзаемадзеяння і каналы для народных абменаў паміж дзвюма краінамі. У будучыні інтэнсіўнасць двухбаковых міжрэгіянальных абменаў захаваецца, узаемадапаўняльныя перавагі будуць і ў далейшым рэалізоўвацца шляхам адкрыцця ўзаемных мясцовых прадстаўніцтваў і правядзення рэгіянальных форумаў, дадаючы новыя фарбы супрацоўніцтву паміж дзвюма краінамі.

СТАЎКА НА ІНАВАЦЫІ

— Па-пятае, супрацоўніцтва ў галіне навукова-тэхнічных інавацый будзе адыгрываць важную ролю ў кітайска-беларускіх адносінах. Навукова-тэхнічныя інавацыі з'яўляюцца стратэгічнай падтрымкай павышэння прадукцыйных сіл грамадства і ўсё часцей становяцца вырашальным фактарам у барацьбе за сукупную моц дзяржавы, — адзначыў кітайскі дыпламат. — Кітай і Беларусь надаюць вялікае значэнне супрацоўніцтву ў сферы навукова-тэхнічных інавацый, абапіраючыся на важны механізм абмену і ўзаемадзеяння Камісіі па навукова-тэхнічным супрацоўніцтве Кітайска-беларускага міжурадавага камітэта супрацоўніцтва. Нашы краіны дабіліся актыўнага прагрэсу ў навукова-гуманітарных абменах, сумесных даследаваннях і распрацоўках, стварэнні сумесных навукова-даследчых платформ і падрыхтоўцы кадраў у галіне навукова-тэхнічных інавацый.

У сакавіку мінулага года кіраўнікі дзвюх дзяржаў разам апублікавалі «Сумесную заяву Кітая і Беларусі аб далейшым развіцці ўсепагоднага і ўсёабдымнага стратэгічнага партнёрства ў новую эпоху», удзяляючы асаблівую ўвагу новай сітуацыі новага вітка навукова-тэхнічнай рэвалюцыі і паглыбленаму развіццю прамысловай трансфармацыі, а таксама прынялі канкрэтныя меры па ўмацаванні навукова-тэхнічнага супрацоўніцтва. Абодва бакі дамовіліся працягваць заахвочваць стварэнне сумесных навукова-даследчых цэнтраў, лабараторый і іншых платформ, павялічваць фінансаванне праектаў навукова-тэхнічнага супрацоўніцтва і садзейнічаць сумеснай распрацоўцы новых тэхналогій, у тым ліку ў галіне штучнага інтэлекту і 5G, садзейнічаць камерцыялізацыі навукова-тэхнічных дасягненняў дзвюх краін, пашыраць навукова-даследчае супрацоўніцтва ў двухбаковым фармаце і ў рамках шматбаковых міжрэгіянальных структур, такіх як Шанхайская арганізацыя супрацоўніцтва і Нарада па ўзаемадзеянні і мерах даверу ў Азіі. Гэтыя меры будуць садзейнічаць колькаснаму росту і якаснаму ўдасканаленню праектаў навукова-тэхнічнага супрацоўніцтва паміж дзвюма краінамі, а таксама дадуць магутную падтрымку і энергічны імпульс супрацоўніцтву паміж дзвюма краінамі.

«ЖАЛЕЗНАЕ БРАТЭРСТВА»

— Як трапна адзначае беларуская прыказка, народнае сяброўства і братэрства даражэйшае за ўсякае багацце. Кітайска-беларускія адносіны ўсепагоднага і ўсебаковага стратэгічнага партнёрства адпавядаюць карэнным інтарэсам народаў дзвюх краін, маюць трывалую грамадскую базу, аб'ектыўна адлюстроўваюць «жалезнае братэрства» народаў дзвюх краін, — лічыць Се Сяаюн. — Кітайскі бок гатовы прыкладаць сумесныя намаганні з беларускім бокам для практычнай рэалізацыі важных дамоўленасцяў, дасягнутых кіраўнікамі дзвюх дзяржаў, усеагульнага выкарыстання пераваг і ўнікальнага вопыту традыцыйнага супрацоўніцтва, глыбокага раскрыцця патэнцыялу і выкарыстання магчымасцяў, каб садзейнічаць далейшаму імкліваму развіццю ўзаемадзеяння паміж нашымі краінамі ў розных галінах на карысць дзвюх дзяржаў і іх народаў.

Падрыхтаваў Мікалай ЛІТВІНАЎ.

Открытое акционерное общество

«Стройдетали»

222410, г. Вилейка, ул. Стахановская, 134

Раскрытие информации эмитента за 2023 год

4. Доля государства в уставном фонде эмитента – 0 %

5-6. Информация о дивидендах и акциях	Единица измерения	За отчетный период	За аналогич-ный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	197	198
в том числе: юридических лиц	лиц	0	0
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	197	198
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	2	2
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	190,51	279,06
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	279,06
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	2,5114	3,6831
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей	0,0000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей	0,0000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,0000	3,683100
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей	0,0000	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей	0,0000	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	0	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	28.03.2023 05.12.2023	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	С 03.04.2023 по 22.12.2023 С 23.12.2023 по 30.06.2024	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	194,6	204,6
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук	0	0

7. Отдельные финансовые результаты деятельности ОАО	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	16866,00	20952,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	17651,00	19636,00
Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	-1021,00	586,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-785,00	1316,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-412,00	-770,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	176,00	40,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	36,00	205,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-1057,00	335,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	4590,00	6013,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	24,00	131

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 21 марта 2024 г.
Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28 февраля 2024 г.
Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: аудиторская организация. Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Капитал-аудит», местонахождение: 220035, г. Минск, ул. Тимирязева, 65а, оф. 230, сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Минского горисполкома от 20.09.2007 г. № 2159 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190870969.
Период, за который проводился аудит: за 2023 год.
Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности – сведения о данных нарушениях: бухгалтерская отчетность достоверна. Нарушений не выявлено.
Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме: 22/03/2024 ЕПФР.
13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): свод правил корпоративного поведения обществом применяется.
14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: www.vi-lario.com

Оперативная информация о выплате дивидендов по акциям

Открытое акционерное общество «Стройдетали».
Месторасположение: Минская обл., г. Вилейка, ул. Стахановская, д. 134.
Общим собранием акционеров общества от 21.03.2024 г. (Протокол № 46)
принято решение:
в связи с отсутствием прибыли дивиденды за 2023 г. не выплачивать.
Дату выплаты дивидендов за 2022 год продлить до 27.12.2024 года.

Директор *А.В. Хвиневич*
Главный бухгалтер *Т.М. Гринь*

УНП 600246748

СП «ПРОМЕКС» ООО

извещает о проведении торгов по продаже имущества – машино-места № 360 (инв. № 500/D-708120465), расположенного по адресу: г. Минск, ул. Авакяна, дом 19

Торги будут проведены 22 апреля 2024 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Гурского, д. 22Б, оф. 316.

Организатором торгов является ликвидатор СП «Промекс» ООО – Лапатин Юрий Геннадьевич.

Заявки на участие в торгах принимаются **до 15.00 16 апреля 2024 г.**

Прием заявок и документов на участие в торгах, а также ознакомление с характеристиками имущества и его стоимостью осуществляет организатор торгов – Лапатин Юрий Геннадьевич – ежедневно по рабочим дням с 9.00 до 17.00 по адресу: 220053, г. Минск, ул. Гурского, д. 22Б, оф. 316, тел. +375-33-363-71-27.

Общая начальная цена имущества 18 570,00 руб.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе; копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется в размере 1 % от стоимости имущества, на приобретение которого претендует заявитель, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет СП «Промекс» ООО, р/с BY87BLBB30120100349659001006 в ЦБУ № 537 г. Минск ОАО «Белинвестбанк», код BLBBBY2X, УНП100349659. Шаг торгов составляет 1 % от начальной цены предмета торгов.

Победителем торгов является лицо, предложившее наибольшую цену.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона производится победителем аукциона по фактическим затратам. Все расходы, связанные с регистрацией договора купли-продажи, оформлением перехода права собственности, несет покупатель.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

По результатам аукциона организатор торгов составляет протокол в трех экземплярах. Заключение договора купли-продажи осуществляется в течение 3 рабочих дней с даты проведения торгов. Организатор вправе отказаться от проведения торгов не менее чем за 3 дня до даты проведения торгов.

УНП100349659

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества унитарного предприятия «Жилищно-эксплуатационная контора г. Молодечно»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Адаптер Wi=Fi; беспроводной роутер	24,36	2,44	0,12
2	Бокорезы; вилы 1-рогие навозные сварные б/ч; вилы «Огородник» 1-рогие 175*220 мм с черенком; газонокосилка BCE 43-Pro; грабли веерные, пластмассовая осн. б/черенка, 2 шт.	132,72	13,27	0,66
3	Дрель-шуруповерт аккум Werker 1212; ключ гаечный рожково-накидной 11 мм; ключ трубный рычажный КТР-2, 2 шт.; ключ трубный шведский 1371	96,60	9,66	0,48
4	Мультиметр; набор диэлектр. отверток «Стандарт НИО-08»; набор ключей; набор ключей комбинир. 6-32 мм, 25 шт.	54,60	5,46	0,27
5	Набор стамесок 6-12-18-24 мм, плоские пласт ударные; одноручная углошлифмашина WORTEX AG 1210; отвертка Point SL 5*150мм 2-компонентная рукоятка; молоток слесарный 400 г, квадратный боек деревянная, 2 шт.; очки защитные CE 1501-480000	38,30	3,83	0,19
6	Набор офисной мебели	193,20	19,32	0,97
7	Миксер для смесей оцинкованный 80*400 мм; миксер строительный/мешалка/электр. WERKER EM 1200; лестница-стремянка	63,00	6,30	0,32
8	Дрель-шуруповерт проф Werker EWCDL814 18В; клещи переставные 300 мм STARTUL MASTER; горелка-насадка портативная газовая FLAME GUN 4-04; отвертка Point PH15*150 мм 2-компонентная рукоятка; отвертка плоская Maxter 3*100 мм; отвертка PH1 100 мм сталь S2 HOEGERT	80,30	8,03	0,40
9	Отвертка диэлектр; кабель-канал 60*40 L2000 пластик с двойным замком, 11 шт.; отвертка-индикатор NTP-E электрон. Navigator 71117; пассатижи PROFI 200 мм 1000 В; рулетка Profi 5м*19 мм	60,48	6,05	0,30
10	Стол криволинейный; стол письменный, 2 шт.; кресло, 4 шт.	120,96	12,10	0,60
11	Клавиатура, 2 шт.; многофункциональное устройство «Кэнон»; монитор, 2 шт.; СВЧ; сотовый телефон DEXP Larus C2; телефон; флешпамять; электрический чайник 1,6 L ORNAY LA-4612	422,52	42,25	2,11
12	Паяльник ЭПСН 65Вт*220В плас. ручка; перфоратор бытовой Werker RH 620Вт; пломбиратор (ПЭ ручка); плоскогубцы комбинированные шлифованные 200 мм; правило алюм. 1,5 м 2 ребра жест.; правило трапецевидное алюм. 2 м	70,56	7,06	0,35
13	Пила диск. электр. бытовая WERKER CS 160L 1200 Вт; фонарь поисковый 15-10 LED; рулетка Rubber 3 м*16 мм обрезиненный корпус; сапоги ПС-15	120,96	12,10	0,60
14	Сварочный аппарат для полимерных труб Solaris PW; светильник NBL-R2-6-4K-IP54-LED Navigator, 3 шт.; стеклорез 3-ролик. с деревянной ручкой, 2 шт.; труборез д/пластик. труб до 42 мм; лопата для снега, 4 шт.; лопата штыковая 205*275 мм ребра жесткости без чер.	163,80	16,38	0,82
15	Прихожая СПР	302,40	30,24	1,51

В отношении лотов проводятся вторые повторные торги. **Стоимость снижена на 30 %.**
Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 244 (300974) от 16.12.2023, стр. 7, № 43 (30177) от 29.02.2024, стр. 14

Местонахождение лотов: г. Молодечно, ул. В.Гостинец, 86

Дата и время проведения торгов	**5 апреля 2024 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	**С 10.00 25 марта 2024 года до 16.00 3 апреля 2024 года**

Условия для участия в торгах:
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30 122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: OTHR 40901. Задаток для участия в торгах по Лоту __, унитарное предприятие «Жилищно-эксплуатационная контора г. Молодечно», проводимых 05.04.2024.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона.
Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: **+375296055342, Малиновский Юрий Михайлович.** Дополнительная информация по лотам: **+375293042560, Андрей.**
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Информация о продавце	**Унитарное предприятие «Жилищно-эксплуатационная контора г. Молодечно» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375172552928 (222310, Минская обл., г. Молодечно, ул. Космонавтов, 8-3)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**

Информация о проведении аукциона по продаже земельного участка в частную собственность для ведения личного подсобного хозяйства

Номер лота. Местонахождение земельного участка	Площадь, га	Кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Начальная цена, рублей
Лот № 1, г. п. Свирь	0,07	**624087490501000027**	Для ведения личного подсобного хозяйства	7000
Дата, время и место проведения аукциона	**23 апреля 2024 г. в 15.00, г. п. Свирь, ул. А. Гуриновича, д. 29-1 (зал заседаний) Свирский сельский исполнительный комитет**			
Извещение опубликовано	Официальный сайт Минского облисполкома www.minsk-region.gov.by (http://minsk-region.gov.by/ekonomika-i-finansy/zemelnye-uchastki-01/zemelnye-uchastki-v-chastnuyu-sobstvennost-01/). Официальный сайт Государственного комитета по имуществу gki.gov.by (https://au.nca.by/search).Официальный сайт Мядельского райисполкома http://myadel.gov.by/guest/myadel-delovoy/zemelnye-uchastki/			

УНП 600097436