

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении 26 января 2017 года торгов
по продаже конфискованного имущества

Предмет торгов (наименование, местонахождение, характеристики продаваемого имущества)	Единый объект недвижимого имущества в составе недвижимого улучшения клуба №610/С-24911 (общ. пл. 918,8 кв. м), условный земельный участок пл. 0,1159 га, расположенный по адресу: г. Борисов, ул. Генерала Толстикова, 2
Начальная цена	66 492,05 бел. руб. (664 920 500 бел. руб. образца 2000 года)
Сумма задатка	6 600,00 бел. рублей (66 000 000 бел. руб. образца 2000 года)
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, (017) 327-05-62

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются резиденты и нерезиденты (за исключением продажи земельных участков) Республики Беларусь, своевременно внесшие задаток и подписавшие соглашение с организатором торгов о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие в установленный срок организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); документ, подтверждающий внесение суммы задатка с отметкой банка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Задаток перечисляется на расчетный счет №3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369; получатель – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», УНП 190398583. Сумма задатка для участия в аукционе должна быть внесена в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем аукциона, наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Информация о размере затрат доводится до сведения участников перед началом аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Аукцион проводится **26 января 2017 года в 11.30 по адресу:** г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с **26.12.2016 по 23.01.2017 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-40-22, (017) 327-48-36 – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости».

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении 26 января 2017 года торгов
по продаже конфискованного имущества

Предмет торгов (наименование, местонахождение, характеристики продаваемого имущества)	Изолированное помещение № 36 с инвентарным номером 610/D-10646, расположенное по адресу: г. Борисов, ул. Демина, 39 (общая площадь: 7,1 кв.м; наименование: изолированное помещение № 36 торгового ряда № 13)
Начальная цена	11 736,54 бел. руб. (117 365 400 бел. руб. образца 2000 года)
Сумма задатка	1 000 бел. руб. (10 000 000 бел. руб. образца 2000 года)
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», 220030 г. Минск, ул. К. Маркса, 39, ком. 10

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, своевременно внесшие задаток и подписавшие соглашение с организатором торгов о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие в установленный срок организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); документ, подтверждающий внесение суммы задатка с отметкой банка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Задаток перечисляется на расчетный счет №3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369; получатель – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», УНП 190398583. Сумма задатка для участия в аукционе должна быть внесена в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем аукциона, наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Информация о размере затрат доводится до сведения участников перед началом аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Аукцион проводится **26 января 2017 года в 11.00 по адресу:** г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с **26.12.2016 по 23.01.2017 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-40-22, (017) 327-48-36 – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости».

Утерянный представителем Белгосстраха по Советскому району г. Минска бланк страхового полиса по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БЛБ № 1717958 считать **недействительным.** УНП 100122728

Открытое акционерное общество «ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ № 3» сообщает об отмене внеочередного собрания акционеров, назначенного на **27 декабря 2016 года.** УНП 700049607

ИЗМЕНЕНИЕ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
Государственное предприятие
«Управление капитального строительства Запад»,
опубликованную в газете «Звезда» № 69 (28179) от 14.04.2016
по объекту «Реконструкция застройки территории
в районе ул. Михалово, Алибегова». Жилой дом № 14 по генплану»,
«...Стоимость 1 кв.м общей площади объекта долевого строительства в текущих ценах с учетом прогнозных индексов – **1 162, 42 рубля».**
Дополнительную информацию можно получить по адресу:
г. Минск, ул. Сергея Есенина, д. 4, офис 107, каб. 1,
тел.: (017) 234-16-98, (044) 795-44-44. УНП 192400611

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» УНП 190055182 сообщает, что дата проведения повторного открытого аукциона, извещение о котором опубликовано в газете «Звезда» 10.12.2016, переносится на 11.01.2017 в 14.00. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 09.01.2017 до 11.00. Полная информация на сайте ino.by или по телефонам: **8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52.**

Считать недействительными утерянные ЗАО «СК «Белросстрах» бланки квитанций и страховых полисов:
- «Квитанция о приеме наличных денежных средств (страховых взносов)» ф. 1-СУ серия СВ №№ 0541552, 0198086, 0198087, 0193131, 0195875 и серия КС № 3477398;
- полисы «Добровольное страхование от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу» ф. 2РН, 2РП серия БИ №№ 1584805, 1584810, 1460778, 1460790, 1460794, 1561778, 1561781, 1561804, 1591488, 1591537, 1555271, 1555273;
- полис «Добровольное страхование от несчастных случаев» ф. 2РН, 2РП серия НС №№ 0007522-0007524, 0037344;
- полисы «Добровольное страхование имущества физических лиц; Добровольное страхование гражданской ответственности владельцев квартир» ф. 2РН, 2РП серия БИ №№ 0027378, 0036548, 0036549. УНП 100782388

РУП «Институт недвижимости и оценки»
извещает о проведении открытого аукциона по продаже квартир,
принадлежащих ОАО «Белэлектромонтаж» на праве собственности

№ лота	Описание	Начальная цена продажи без учета НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, %
Лот № 1	Квартира с инв. №500D-708168871, по адресу: г. Минск, ул. Стадионная, 5-67 в 13-этажном доме 2016 г.п. Подъезд №2. Этаж №6. Назначение – квартира. Число комнат – 2. Общая площадь 65,6 кв.м. Примечания: общая площадь квартиры по СНБ – 69,0 кв.м, жилая площадь – 38,8 кв.м	160 917,50	1 609,00	5
Лот №2	Квартира с инв. №500D-708168887, по адресу: г. Минск, ул. Стадионная, 5-83 в 13-этажном доме 2016 г.п. Подъезд №2. Этаж №10. Назначение – квартира. Число комнат – 2. Общая площадь 66,1 кв.м. Примечания: общая площадь квартиры по СНБ – 69,5 кв.м, жилая площадь – 38,9 кв.м	162 060,38	1 620,00	5

УСЛОВИЯ
Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку, должен подписать с Продавцом договор купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен оплатить стоимость, приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 2% (двух процентов) от цены продажи Объекта (Объектов) в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь и настоящим договором для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 24.01.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 6. **Окончание приема заявлений – 20.01.2017 в 12.00.**

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Лот № ___), принадлежащего ОАО «Белэлектромонтаж», проводимом 24 января 2017 г.

Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов. Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами. Контактное лицо для осмотра Объекта – Полянский Руслан Константинович, (8 029) 706 69 75.

Организатор аукциона или Продавец вправе снять лот (лоты) с торгов до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

Организатор аукциона • адрес: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, 3-й этаж • +375 17 306-00-57 • +375 29 550-09-52 • + 375 29 356-90-03
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ
БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 октября 2016 года

«Приорбанк» Открытое акционерное общество

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	на 1 октября 2016	на 1 октября 2015
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		118 987	119 737
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		764	465
4	Средства в Национальном банке	1103		224 287	203 713
5	Средства в банках	1104		481 246	322 824
6	Ценные бумаги	1105		295 290	204 589
7	Кредиты клиентам	1106		1 543 746	1 790 550
8	Производные финансовые активы	1107		33	156 793
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		1 168	356
10	Инвестиции в зависимые юридические лица			-	-
11	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица			-	-
12	Основные средства и нематериальные активы	1109		168 928	147 663
13	Имущество, предназначенное для продажи	1110		12 806	2 228
14	Деловая репутация			-	-
15	Отложенные налоговые активы	1111		-	-
16	Прочие активы	1112		122 993	39 754
17	ИТОГО АКТИВЫ	11		2 970 248	2 988 672
18	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
19	Средства Национального банка	1201		315	-
20	Средства банков	1202		459 206	660 770
21	Средства клиентов	1203		1 771 547	1 714 695
22	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		4 006	7 997
23	Производные финансовые обязательства	1205		-	174
24	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
25	Прочие обязательства	1207		205 853	176 221
26	ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	120		2 440 927	2 559 857
27	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
28	Уставный фонд	1211		86 148	41 228
29	Эмиссионный доход	1212		-	-
30	Резервный фонд	1213		126 741	126 741
31	Фонд переоценки статей баланса	1214		77 810	70 911
32	Накопленная прибыль	1215		229 165	184 961
33	Всего собственный капитал, принадлежащий головной организации-банку			519 864	423 841
34	Доля неконтролирующих акционеров			9 457	4 974
35	Всего собственный капитал	121		529 321	428 815
36	Итого обязательства и собственный капитал	12		2 970 248	2 988 672
37	Капитал дочерних юридических лиц			-	-

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ
О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
на 1 октября 2016 года

«Приорбанк» Открытое акционерное общество

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	на 1 октября 2016	на 1 октября 2015
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		264 365	255 821
2	Процентные расходы	2012		61 406	103 767
3	Чистые процентные доходы	201		202 959	152 054
4	Комиссионные доходы	2021		105 994	105 144
5	Комиссионные расходы	2022		26 329	19 468
6	Чистые комиссионные доходы	202		79 665	85 676
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		530	212
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		(632)	(1 678)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		8 377	26 081
10	Чистый доход по операциям с производными инструментами	206		947	56 067
11	Чистые отчисления в резервы	207		55 922	152 291
12	Прочие доходы	208		90 463	160 764
13	Операционные расходы	209		182 921	202 356
14	Прочие расходы	210		9 910	10 415
15	Прибыль до налогообложения	211		133 556	114 114
16	Налог на прибыль	212		28 193	24 223
17	ПРИБЫЛЬ	2		105 363	89 891
18	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц			-	-
19	Доля в прибыли (убытке) совместноконтролируемых юридических лиц			-	-
20	ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)			105 363	89 891
19	Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации-банку			103 142	88 454
20	Доля неконтролирующих акционеров в прибыли (убытке)			2 221	1 437

Председателя Правления С.А. Костюченко

Главный бухгалтер В.В. Манцвиода

Финансовая отчетность банка в полном объеме размещена на сайте банка по адресу: <https://www.priorbank.by/kvartal-nye-otcety>

Лицензия на осуществление банковской деятельности НБ РБ № 12 от 06.05.2013 года. УНП 100220190.