



Открытое акционерное общество «Дорожно-строительный трест № 3» – 8 февраля 2021 года в 15.00 проводит открытый аукцион по продаже имущества

1. Наименование продавца – организатора аукциона, его место нахождения и контактные телефоны: ОАО «ДСТ № 3», г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, тел.: 23-64-24, 28-41-00.

2. Наименование имущества и его местонахождение, начальная цена.

К отчуждению предлагается имущество битумной базы ДСУ № 14 ОАО «ДСТ № 3», расположенное по адресу: г. Могилев, по проспекту Шмидта (район ТЭЦ-2):

- капитальное строение с инвентарным номером 700/С-72270, наименование – здание склада, общей площадью 314,1 кв. м с входящими составными частями и принадлежностями: одноэтажное блочное здание склада с мощением, забором;

- капитальное строение с инвентарным номером 700/С-72164, наименование – битумохранилище №1, общей площадью 446,6 кв. м с входящими составными частями и принадлежностями: одноэтажное крупнопанельное здание битумохранилища № 1 с насосной и эстакадой;

- капитальное строение с инвентарным номером 700/С-72300, наименование – здание битумохранилища № 2, общей площадью 454,8 кв. м с входящими составными частями и принадлежностями: одноэтажное кирпичное здание битумохранилища № 2 с насосной;

- капитальное строение с инвентарным номером 700/С-72268, наименование – битумохранилище № 3, общей площадью 372,9 кв. м с входящими составными частями и принадлежностями: одноэтажное крупнопанельное здание битумохранилища № 3 с насосной, эстакадой;

- капитальное строение с инвентарным номером 700/С-72271, наименование – здание склада, общей площадью 63,0 кв. м с входящими составными частями и принадлежностями: одноэтажное железобетонное здание склада;

- капитальное строение с инвентарным номером 700/С-72274, наименование – здание склада, общей площадью 63,0 кв. м с входящими составными частями и принадлежностями: одноэтажное железобетонное здание склада;

- капитальное строение с инвентарным номером 700/С-72272, наименование – здание склада, общей площадью 63,0 кв. м с входящими составными частями и принадлежностями: одноэтажное железобетонное здание склада;

- капитальное строение с инвентарным номером 700/С-108638, наименование – подъездной железнодорожный путь, протяженностью 131,0 м с входящими составными частями и принадлежностями: сооружение «Подъездной железнодорожной путь»;

иное имущество:

- емкость 15 м³ с инв. № 2573;
- емкость 4,5 м³ с инв. № 2947;
- емкость 10 м³ с инв. № 2948;
- емкость 60 м³ с инв. № 2949;
- емкость 28 м³ с инв. № 2978;
- емкость 60 м³ (подземная) с инв. № 2980;
- емкость 60 м³ с инв. № 612;
- цистерна железнодорожная с инв. № 909;
- цистерна железнодорожная с инв. № 910;

- подстанция КТП 859250 вкт с инв. № 2878;
- система охранной сигнализации с инв. № 3202;
- таль электрическая канатная ТЭ200-52120 с инв. № 2644;
- вагон-общезитие с инв. № 2408;
- сеть электроснабжения с инв. № 4045, протяженностью 165,3 м.

Общая стоимость имущества **218 114, 74** (двести восемнадцать тысяч сто сорок четыре рубля 74 копейки) бел. руб. с НДС.

Информация о земельном участке.

Имущество, предлагаемое к отчуждению, расположено на земельных участках, находящихся в постоянном пользовании ОАО «ДСТ № 3» с кадастровыми номерами 74010000005004090, 74010000005004074, 74010000005005532.

Дата, время и место проведения аукциона: 08.02.2021 в 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, каб. 34.

Место, дата и время окончания приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, кабинет 33; дата: **05.02.2021 г.**; время: **17.00**. При подаче заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, подписывает с ОАО «ДСТ № 3» соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Срок возможного снятия имущества с аукциона: за 3 дня до даты проведения аукциона.

Участник аукциона за 3 дня до проведения аукциона должен перечислить организатору аукциона задаток в размере 10 % от первоначальной стоимости без НДС. Реквизиты текущего (расчетного) счета, на который должна быть перечислена сумма задатка: р/с BY54BPSB30121192410119330000 код BPSBBY2X в региональной дирекции № 600 ОАО «БПС-Сбербанк», УНП 700049607, ОКПО 03454762.

Информация о порядке и сроках возмещения затрат на организацию и проведение аукциона: в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона.

Сроки подписания договора купли-продажи имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем аукциона (претендентом на покупку) в редакции организатора аукциона после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и предоставления организатору аукциона копий платежных документов, но не позднее 5 рабочих дней.

Порядок, в соответствии с которым проводится аукцион: Положение о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества, находящегося в собственности ОАО «ДСТ № 3» от 13.04.2017 г.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже вышеуказанного имущества ОАО «ДСТ № 3» опубликованы в газете «Звезда» и на сайте ОАО «ДСТ № 3»

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Гомельской дистанции гражданских сооружений РУП «Гомельскоеотделение Белорусской железной дороги» (продавец) извещает о проведении 9 февраля 2021 года открытого повторного аукциона со снижением начальной цены на 50 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, без учета НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, без учета НДС (20 %), бел.руб.
1	Изолированное помещение с инв. № 350/D-137584, площадью 115,9 кв. м, назначение – торговое помещение, наименование – магазин. Охранно-пожарная сигнализация (инв. № 047177). Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Хозяйственная, 1-2	41 252,77	4 125,28

Продавец: Гомельская дистанция гражданских сооружений РУП «Гомельское отделение Белорусской железной дороги», г. Гомель, ул. Хозяйственная, 19. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.:** 8 (0232) 95-43-92 – начальник ПТО Миненков Андрей Васильевич; 8 (0232) 95-43-55- инженер ПТО Седая Валентина Ивановна. **Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1) Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (Гомельская дистанция гражданских сооружений РУП «Гомельское отделение Белорусской железной дороги»):** р/с BY20 BPSB 3012 1116 2501 3933 0000 в Региональной дирекции №300 ОАО «БПС-Сбербанк» по Гомельской области, БИК BPSBBY2X, УНП 400082376, ОКПО 010636523013, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах за лот №1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). **2) Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 23 января 2021 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. **Принимая заявление (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов) заканчивается 5 февраля 2021 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; возместить Организатору аукциона затраты на организацию и проведение торгов, затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **30 (тридцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество, согласно договору купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части); Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 609. **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 24.11.2020 г. № 229 (29343). Извещение о проведении аукциона размещено на сайте: организатора аукциона – www.gomeloblraklama.by, www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by в разделе «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА». Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblraklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: (тел./факс) 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

Дата, время и место проведения аукциона	26 февраля 2021 г. в 14.00, г. Мядель, ул. 17 Сентября, д. 7, каб. 15, Мядельский сельский исполнительный комитет
Место, дата и время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов	г. Мядель, ул. 17 Сентября, д. 7, каб. 17, Мядельский сельский исполнительный комитет, тел.: (801797) 40735, 22352. С момента опубликования извещения до 16.00 24 февраля 2021 г. В рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
Порядок осмотра земельных участков на местности	В рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
Условия проведения аукциона	Наличие не менее двух участников
Продавец	Мядельский сельский исполнительный комитет
Организатор аукциона	Мядельский сельский исполнительный комитет: г. Мядель, ул. 17 Сентября, д. 7, каб. 15, тел.: (801797) 40735, 22352
Размер задатка и документы, предоставляемые для участия в аукционе	Размер задатка: 10 % от начальной цены. Документы: заверенная банком копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, для юридического лица – копия свидетельства о государственной регистрации. Реквизиты: р/с BY54AKBB36410619001106100000 ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 619 филиала 601 г. Молодечно, код АКBBBY21601, УНН 600380436, код платежа – 04901
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении информации победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона	В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона не состоявшимся внести плату за земельный участок (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке); возместить затраты, связанные с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка и публикацией извещений об аукционе в средствах массовой информации; в течение двух месяцев после проведения аукциона осуществить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него в Мядельском бюро Молодечненского филиала республиканского унитарного предприятия «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; в установленном порядке получить разрешение на строительство жилого дома; приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее одного года со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в соответствии с целью его предоставления (начать строительство, иное освоение земельного участка); произвести снятие плодородного слоя грунта и использовать его для нужд, связанных со строительством объекта; соблюдать режим хозяйственной деятельности в водоохранной зоне

ЛОТ № 1	
Адрес объекта и его наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания жилого дома (код – 1 09 04, земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) в д. Гатовичи, ул. Центральная, участок №1 площадью 0,25 га (кадастровый номер 624083103601000197). Начальная цена 38 000 (тридцать восемь тысяч) белорусских рублей. Шаг аукциона в размере 5 % от предыдущей цены
Ограничения в использовании земельного участка	Ограничение в использовании земельного участка в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) – озеро Нарочь на площади 0,25 га
Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Имеется возможность подключения электроэнергии. Имеется возможность центрального газоснабжения. Центральные водоснабжение, водоотведение в населенном пункте отсутствуют.
Информация о затратах на организацию и проведение аукциона	Всего 140 руб. 76 к., в том числе: публикация извещения о проведении аукциона – 140 руб. 76 к.

Дополнительно	В соответствии с постановлением Совета Министров РБ от 01.04.2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в т. ч. проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» возмещение затрат не требуется
Адрес объекта и его наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (код – 1 09 04, земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) в д. Гатовичи, ул. Центральная, участок без номера площадью 0,2023 га (кадастровый номер 624083103601000275). Начальная цена 28 000 (двадцать восемь тысяч) белорусских рублей. Шаг аукциона в размере 5 % от предыдущей цены
Ограничения в использовании земельного участка	Ограничение в использовании земельного участка в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) – озеро Мясстро на площади 0,2023 га и в охранных зонах линии связи и радиодификации на площади 0,0037 га
Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Асфальтированный подъезд. Имеется возможность подключения электроэнергии. Имеется возможность центрального газоснабжения. Центральные водоснабжение, водоотведение в населенном пункте отсутствуют
Информация о затратах на организацию и проведение аукциона	Всего 2 143 руб. 48 к., в том числе: формирование земельного участка – 1080 руб. 83 к. оформление градостроительного паспорта – 784 руб. 69 к. государственная регистрация земельного участка – 137 руб. 20 к. публикация извещения о проведении аукциона – 140 руб. 76 к.
Дополнительно	О возмещении затрат в соответствии с постановлением Совета Министров РБ от 01.04.2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в т. ч. проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» – возмещение не требуется
Адрес объекта и его наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (код – 1 09 04, земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) в д. Азарки-Дворище, площадью 0,2258 га (кадастровый номер 624083100101000051). Начальная цена 8 000 (восемь тысяч) белорусских рублей. Шаг аукциона в размере 5 % от предыдущей цены
Ограничения в использовании земельного участка	Ограничение в использовании земельного участка в связи с его расположением в охранный зоне линии электропередачи, напряжением до 1000 В на площади 0,0060 га и в охранный зоне сетей и сооружений газоснабжения на площади 0,0062 га
Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Асфальтированный подъезд. Имеется возможность подключения электроэнергии. Имеется возможность центрального газоснабжения. Центральные водоснабжение, водоотведение в населенном пункте отсутствуют
Информация о затратах на организацию и проведение аукциона	Всего 1 838 руб. 39 к., в том числе: формирование земельного участка – 803 руб. 27 к. оформление градостроительного паспорта – 840 руб. 36 к. государственная регистрация земельного участка – 54 руб. 00 к. публикация извещения о проведении аукциона – 140 руб. 76 к.
Дополнительно	О возмещении затрат в соответствии с постановлением Совета Министров РБ от 01.04.2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в т. ч. проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» – возмещение не требуется

Открытое акционерное общество «Дорожно-строительный трест № 3» – продавец (организатор аукциона) 9 февраля 2021 года в 11.00 проводит повторный открытый аукцион по продаже имущества

Лот № 5	Сведения о предмете аукциона	Начальная цена продажи бел. руб., без НДС	Место нахождения имущества	Сумма задатка, бел. руб.
5	здание мобильное «М-К1-3», тип ТС – прицеп, 2000 г. в.	1020,00	Могилевская область, г. Бобруйск, ул. Гоголя, 15б	102,00

1. Наименование продавца – организатора аукциона, его место нахождения и контактные телефоны: ОАО «ДСТ № 3», г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, тел.: 23-64-24, 28-41-00.

2. Дата, время и место проведения аукциона: **9 февраля 2021 в 11.00** по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, каб. 34.

3. Порядок, в соответствии с которым проводится аукцион: Положение о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества, находящегося в собственности ОАО «ДСТ № 3» от 13.04.2017 г. При подаче заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, подписывает с ОАО «ДСТ № 3» соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

4. Реквизиты текущего (расчетного) счета, на который должна быть перечислена сумма задатка: р/с BY54BPSB3012119410119330000 код BPSBBY2X в региональной дирекции № 600 ОАО «БПС-Сбербанк», УНП 700049607, ОКПО 03454762.

5. Место, дата и время окончания приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами: 212022, г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, кабинет 33; дата: 05.02.2021 г.; время: 17.00.

6. Срок возможного снятия имущества с аукциона: за 3 дня до даты проведения аукциона.

7. Сроки подписания договора купли-продажи: договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем аукциона (претендентом на покупку) в редакции организатора аукциона после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и предоставления организатору аукциона копий платежных документов, но не позднее 5 рабочих дней. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона: в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола.

8. Извещения о проведении открытого аукциона по продаже имущества ОАО «ДСТ № 3» размещены в газете «Звезда», на сайте ОАО «ДСТ № 3»