

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 24-63-12.

Продавец: кооперативное ремонтно-строительное унитарное предприятие «Глубокская передовая механизированная колонна», 211800, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Глубокое, ул. Госпитальная, 3, тел. (02156) 2-18-39.

Лот № 1. Транспортное средство MAZ 5337 А, 2010 г. в., тип – грузовой специальный автокран, рег. № АЕ 2800-2, кузов (рама) № УЗМ5337А2А0002738, цвет – желтый, инв. № 124. Установлена крановая установка КС-3579-4. **Нач. цена:** 39 780,00 бел. руб. с учетом НДС. **Задаток:** 3 978,00 бел. руб.

Торги состоятся: 23.02.2021 в 11.30 по адресу: Витебская обл., г. Глубокое, ул. Госпитальная, 3, в унитарном предприятии «Глубокская передовая механизированная колонна». Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 08.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и окончания приема документов: с 25.01.2021 с 08.30 по 22.02.2021 до 15.00.**

Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» №BY93МТВК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТВКВУ22, УНП 390477566. Место нахождения лота: Витебская обл., г. Глубокое, ул. Госпитальная, 3. **Условия аукциона:** Победитель аукциона (единственный участник) обязан: в течение 3 рабочих дней с даты проведения торгов возместить затраты за организацию и проведение аукциона, расходы по подготовке документации, необходимой для проведения аукциона, заключить договор купли-продажи в течение 4 рабочих дней с даты проведения торгов, оплатить предмет торгов в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи. **Аукцион проводится в порядке,** установленном Постановлением правления Витебского областного потребительского общества № 149 от 01.07.2020. Для участия в аукционе представляются документы: заявление на участие в аукционе, заверенная банком копия платежного поручения о перечислении задатка; индивидуальными предпринимателями: копия документа подтверждающего гос. регистрацию; юр. лицами – резидентами РБ: копии учредительных документов и копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица; юр. лицами – нерезидентами РБ: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения и документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. При подаче документов физ. лицо, представитель физ. лица и юр. лица предъявляет документ, удостоверяющий личность, оформленный в соответствии с законодательством РБ документ подтверждающий полномочия лица на представление интересов. Имущество, бывшее в употреблении. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения аукциона. Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом в рабочие дни по тел. +37529 892 23 65 Зуй Валерий Владимирович. Доп. информацию по торгам можно получить по тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvib.by

Вниманию предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей!

Комитетом государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета проводятся аукционы по продаже неиспользуемого имущества, находящегося в собственности Волковысского района

К ПРОДАЖЕ ПРЕДЛАГАЕТСЯ

1) Объекты бывшего военного городка, комплекс № 1: здание контрольно-технического пункта, заправочного пункта, хранилищ техники, эстакады автомобильные с инженерными сетями, объектами благоустройства по ул. Красноармейской, 53, 53/1-53/1/3 в г. п. Россь Росского с/с Волковысского района. Начальная цена предмета аукциона – 752 285 руб. 69 коп. Размер задатка – 75 300 руб.

2) Объекты бывшего военного городка, комплекс № 3: пункт технического обслуживания и ремонта с пристройкой, здание АЗС № 29, столлярная мастерская с инженерными сетями, объектами благоустройства около г. п. Россь Росского с/с, 33, 33/1, 33/2 Волковысского района. Начальная цена предмета аукциона – 187 720 руб. 25 коп. Размер задатка – 20 000 руб.

3) Объекты бывшего военного городка, комплекс № 4: бытовая домик АЗР; склад ИЗ с подвалом и боксом на 10 м/м и мощением; гараж техники с котельной, пристройкой, площадкой; контрольно-технический пункт парка АЗР с наружной водопроводной сетью около г. п. Россь Росского с/с 39, 39/1, 39/2, 39/3 Волковысского района. Начальная цена предмета аукциона – 165 665 руб. 31 коп. Размер задатка – 17 000 руб.

4) Объекты бывшего военного городка, комплекс № 5: подъездной путь «в/97100» около деревни Студенец; хранилища ГСМ № 2, хранилище спецжидкостей объектами благоустройства около г.п. Россь Росского с/с, 45, 45/1 Волковысского района. Начальная цена предмета аукциона – 234 373 руб. 98 коп. Размер задатка – 24 000 руб.

5) Объекты бывшего военного городка комплекс № 11: медпункт, штаб с пристройкой и 2 террасами, штаб с пристройкой с инженерными сетями, объектами благоустройства по ул. Красноармейской, 51, 51/1, 51/2 в г. п. Россь Росского с/с Волковысского района. Начальная цена предмета аукциона – 238 412 руб. 27 коп. Размер задатка – 25 000 руб. Аукцион состоится – **18.02.2021 г. в 11.30.** Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **12.02.2021 г. до 16.00.**

Подробная информация по телефонам: в городе Волковыске: 8 (01512) 5 13 44, 2 06 03. в городе Гродно: 8 (0152) 62 39 11, 62 39 24, 62 39 23, 62 39 31. Дополнительная информация размещена на сайте: <https://au.nca.by> УНП 500042135.

Закрытое акционерное общество «ЮНИМИТ» (222220, Республика Беларусь, Минская обл., Смолевичский район, Плиский сельсовет, 9/12 в районе поселка Октябрьский) сообщает, что директором ЗАО «ЮНИМИТ» 20.01.2021 принято решение о формировании реестра владельцев ценных бумаг. Формирование реестра акционеров осуществляется на 20.01.2021. УНП 690660279.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ КОНФИСКОВАННОГО ИМУЩЕСТВА 23 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА

Местонахождение недвижимого имущества – г. Гродно, ул. Индустриальная, 5

№ лота	Наименование лотов	Начальная цена	Сумма задатка
Лот № 1*	Капитальное строение, инв. № 400/С-86562. Назначение – сооружение специализированное энергетика, наименование – линия электроснабжения 0,4 кВ. Расположено на земельном участке 440100000001007894 (присвоен предварительно).	855,0 руб.	80,0 руб.
Лот № 2*	Капитальное строение, инв. № 400/С-86563. Назначение – сооружение специализированное энергетика, наименование – кабельная линия 6 кВ. Расположено на земельном участке 440100000001007894 (присвоен предварительно).	657,0 руб.	60,0 руб.
Лот № 3*	Капитальное строение, инв. № 400/С-101465. Назначение – здание специализированное энергетика, наименование – трансформаторная подстанция. Площадь – 38,7 кв. м. Одноэтажное здание. Фундамент бетонный. Стены, перегородки – кирпич. Чердачные перекрытия жел. бетонные. Крыша совмещенная рулонная. Полы бетонные. Дверные проемы – металлические ворота. Расположено на земельном участке 440100000001000927	17 010,0 руб.	1 700,0 руб.
Лот № 4*	Капитальное строение, инв. № 400/С-49770. Назначение – здание склада, наименование – склад с навесом для арматурной стали. Площадь – 141,50 кв. м. Одноэтажное здание. Фундамент бетонный. Стены, перегородки кирпичные. Чердачные перекрытия жел. бетонные. Крыша совмещенная рулонная. Полы бетонные. Дверные проемы – металлические ворота. Составные части и принадлежности: навес. Расположено на земельном участке 440100000001000927	39 330,0 руб.	3 900,0 руб.
Лот № 5*	Капитальное строение, инв. № 400/С-101467. Назначение – здание неустановленного назначения, наименование – проходная. Площадь – 14,3 кв. м. Одноэтажное здание. Фундамент бетонный. Стены, перегородки кирпичные. Чердачные перекрытия – плита железобетонная. Крыша совмещенная рулонная. Полы – линолеум, бетон. Оконные проемы двойные створчатые. Дверные проемы однополные глухие. Внутренняя отделка – штукатурка. Расположено на земельном участке 440100000001000927	9 180,0 руб.	900,0 руб.
Лот № 6*	Капитальное строение, инв. № 400/С-86571. Назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – покрытие территории. Составные части и принадлежности: Асф/бет. покрытие (площадь 3561 кв.м) - пр. часть (А), цем. бет. покрытие (площадь 6925 кв.м) - пр. часть (Б), цем. дорожка (площадь 18 кв.м) - пеш. часть; отмостка асф. (площадь 37 кв.м). Расположено на земельном участке 440100000001000927	30 240,0 руб.	3 000,0 руб.
Лот № 7*	Капитальное строение, инв. № 400/С-86574. Назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – ограждение территории. Составные части и принадлежности: ограждение из ж/б плит (I), ограждение из сборных ж/б плит (I), ограждение из мет.сетки на мет. столбах (II), ограждение кирпич. сплошное (II), ограждение из мет. сетки на мет. столбах (III), ограждение из мет. сетки на мет. столбах (IV), ворота мет. (1), ворота мет. (2), ворота мет. (3), ворота мет. (4). Расположено на земельном участке 440100000001000927	15 570,0 руб.	1 500,0 руб.
Лот № 8*	Капитальное строение, инв. № 400/С-49769. Назначение – материальный склад, наименование – материальный склад. Площадь – 982,7 кв. м. Составные части и принадлежности: две пристройки, два навеса, рампа. Одноэтажное здание. Фундамент бетонный. Стены, перегородки – кирпич. Чердачные перекрытия жел.бетонные. Крыша совмещенная рулонная. Полы бетонные. Оконные проемы – двойные остекленные. Дверные проемы – металлические ворота, филленчат, деревянные ворота. Внутренняя отделка – штукатурка, покраска.	192 600,0 руб.	19 000,0 руб.

* – Лот продается по поручению управления по Гродненской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, тел.: (0152) 626055, 626056.

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона – 10 %. Условия продажи отсутствуют. Уполномоченный орган и хранитель недвижимого имущества предоставляют возможность предварительного ознакомиться с недвижимым имуществом.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашения с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

– копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет ВУ24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в Гродненском областном управлении № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594 получателем – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр

недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении. **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; **физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в день и время, установленные организатором аукциона и указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. По письменному указанию подразделения Департамента недвижимости имущество может быть снято с аукциона организатором аукциона в любое время до объявления его проданным.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условием на повышение начальной цены.

Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Аукцион состоится 23 февраля 2021 года в 15.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, в рабочие дни с 8.00 – 13.00 и 14.00 – 17.00 с **25 января по 17 февраля 2021 года**. Телефоны для справок в Гродно: (0152) 626055, 626056. Адреса сайтов: grodno.gov.by, gcn.by, gki.gov.by

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Вокзала станции Гомель РУП «Гомельское отделение Белорусской железной дороги» (продавец) извещает о проведении 5 февраля 2021 года открытого повторного аукциона по продаже права на заключение договора аренды недвижимого имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование лотов	Начальная цена продажи, бел. руб., с учетом НДС (20 %)	Сумма задатка, бел. руб., с учетом НДС (20 %)
1	Помещения общей площадью 526,1 кв. м, в составе: помещение ресторана - 410,6 кв. м, помещение кафе – 115,5 кв. м, расположенные на 1-м этаже в капитальном строении – здании вокзала на станции Гомель Белорусской железной дороги с инв. № 350/С-81502. Коэффициент спроса – 1,0. Базовая ставка – 0,3. Коэффициент местоположения – 1,0. Адрес: г. Гомель, пл. Привокзальная, 3. Арендная плата в месяц: 157,83 базовой арендной величины. Срок договора аренды – 3 (три) года	2 222,77	222,28
Сведения о продавце Вокзал станции Гомель РУП «Гомельское отделение Белорусской железной дороги», г. Гомель, пл. Привокзальная, 3, тел. 8(0232)95-29-63 инженер – Шоломицкая Ольга Анатольевна; 8(0232) 95-21-29 – зам. начальника вокзала – Емельянова Инесса Анатольевна			
Срок подачи заявления с 23.01.2021 г. по 03.02.2021 г. в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга». Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) календарных дня до его проведения			
Номер р/с для перечисления задатка Р/с ВУ67 ВПСБ 3012 1116 2401 4933 0000, в РД №300 ОАО «БПС-Сбербанк» по Гомельской области, БИК ВПСБВУ2Х, УНП 400057635, получатель - Вокзал станции Гомель РУП «Гомельское отделение Белорусской железной дороги» , назначение платежа - задаток за участие в аукционных торгах за лот №1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления)			
Цель использования Организация розничной торговли и общественного питания в кафе и ресторане			
Особые условия сдачи в аренду 1) Сохранение целевого назначения – 410,6 кв. м – организация розничной торговли и общественного питания в ресторане; 115,5 кв. м – организация розничной торговли и общественного питания в кафе. 2) Железнодорожная тематика в деятельности арендатора. 3) Ежедневный и круглосуточный график работы кафе. 4) Оборудование в ресторане места для курения посетителей. 5) Срок начала работы ресторана и кафе – не позднее 6 месяцев с момента заключения договора аренды. 6) Согласование эскизов интерьера ресторана и кафе.			
Размер штрафа Лот № 1 – 25 (двадцать пять) базовых величин, согласно Указу Президента РБ от 10.01.2013 г. №14 «О внесении изменений и дополнений в Указ Президента РБ от 05.05.2009 г. № 232» (Об определении размера штрафа в случае отказа или уклонения участника, выигравшего торги от условий проведения аукционных торгов, согласно действующему законодательству).			

Шаг аукциона – 5 (пять) %. **К участию допускаются только индивидуальные предприниматели или юридические лица. Необходимо в адрес Организатора торгов подать заявление по установленной форме, подписать соглашение с Организатором торгов и предоставить необходимые документы:** копию платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя; юридическим лицом нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; представителем юридического лица или индивидуального предпринимателя предъявляет оригинал доверенности (документ подтверждающий, полномочия должностного лица). При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководителем юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия. При заключении договоров аренды ставка арендной платы может быть скорректи-

рована с учетом обязательности применения в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 г. № 150 понижающих или повышающих коэффициентов в зависимости от вида деятельности, осуществляемой на арендуемых площадях, и категории арендатора. В случае единственного участника торгов, ему будет предложено приобрести лот по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан: подписать протокол о результатах аукциона, возместить Организатору аукциона затраты на организацию и проведение торгов, Продавцу затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола, а также в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его проведения, за вычетом внесенной им суммы задатка. С участником, ставшим победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аук-

циона и подписания протокола будет заключен договор аренды недвижимого имущества. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания договора аренды победитель торгов обязан подписать акт приема-передачи арендуемого имущества. Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049. **Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.gomelobkreklama.by, www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база». Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 23.10.2020 г. № 207 (29321). **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документация, необходимая для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomelobkreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232)23-23-54, 23-23-56, 8(029)126-66-62****