



Извещение о проведении 09 февраля 2021 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «МТЗ»

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе)	капитальное строение с инвентарным номером 500/С-62161, общая площадь – 307,5 кв. м, наименование – здание неустановленного назначения, назначение – здание неустановленного назначения; капитальное строение с инвентарным номером 500/С-62162, общая площадь – 47,3 кв. м, наименование – здание неустановленного назначения, назначение – здание неустановленного назначения; капитальное строение с инвентарным номером 500/С-62163, общая площадь – 145,9 кв. м, наименование – здание неустановленного назначения, назначение – здание неустановленного назначения; капитальное строение с инвентарным номером 500/С-62164, общая площадь – 244,5 кв. м, наименование – здание неустановленного назначения, назначение – здание неустановленного назначения, составные части и принадлежности: литер 1А/к – здание неустановленного назначения, литер а, б, к, м – площадка; литер в, ж, н – дорожка, литер г, е, и – площадка под навес, литер д – лестница, литер п, с, ф, х, ц – калитка, литер р, т, у, ч – ворота, литер ш, з, ю – ограждение, литер л – смотровая яма; склад металлический (инв. № 100558), трансформаторная подстанция КТП-160-10/ (инв. № 48664), кабельные сети от РУ до КТП-160 (инв. № 103366)
Местонахождение продаваемого имущества	г. Минск, ул. Красина, 105, 105/1, 105/2, 105/3
Сведения о земельном участке	площадь – 1,5612 га, кадастровый номер 500000000002008276, целевое назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания здания административно-хозяйственного, здания неустановленного назначения, здания специализированного автомобильного транспорта
Продавец имущества	ОАО «МТЗ», ул. Долгобродская, 29, 220070, г. Минск
Организатор торгов	государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к.10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов, с учетом НДС	315 496,00 бел. руб.
Сумма задатка	31 000,00 бел. руб.
Условия торгов	победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «МТЗ», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов);
- заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов);
- копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- копию устава (для юридических лиц);
- копию платежного документа о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, назначение платежа – задаток для участия в аукционных торгах от 09.02.2021.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 20 рабочих дней со дня проведения торгов. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 09 февраля 2021 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 25.01.2021 по 05.02.2021 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. По вопросу ознакомления с продаваемым имуществом следует обращаться по телефону: (017) 333-49-73, (029) 216 92 90, (029) 632 97 44, (029) 312 80 82.

Телефоны для справок: (017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 333-49-73 (ОАО «МТЗ»)

ЗАО «Белреализация» объявляет аукцион

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGI.BY.
Продавец: УП «Комбинат декоративно-прикладного искусства им. А. М. Кищенко» (УНП 600126458) 222520, г. Борисов, ул. Блюхера, 19, тел. 8 033 688 86 54, в лице ликвидатора ООО «Правовая компания «Делегат».

Публичные торги в электронной форме будут проведены: **24 февраля 2021 г. 09.00–17.00** на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС
1	Камнерез TS350E, изготовитель Швеция, инв. № 572	1 500,00
2	Пресс гидравлический 24-30Б, инв. № 537	3 500,00
3	Станок деревообрабатывающий круглопильный Ц6-2, инв. № 519	1 000,00
4	Станок деревообрабатывающий фуговальный СФ-4-2, инв. № 520	2 100,00
5	Станок заточной ЗБ634, инв. № 213	650,00
6	Станок рейсмусовый СР-6-8, инв. № 503	2 700,00
7	Станок строгальный МС 12А, инв. № 212	200,00
8	Станок токарный МСД-120, инв. № 505	220,00
9	Станок фрезерный Ф-6, инв. № 501	1 000,00
10	Циклон с вентиляционной системой, инв. № 512	2 000,00
11	Станок вертикально-сверлильный, инв. № 220	682,00

Местонахождение – г. Борисов, ул. Блюхера, 19. Телефон для ознакомления и осмотра: +37529-698-53-53.
Для участия в торгах необходимо в срок с 25.01.2021 г. 09.00 по 23.02.2021 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов: не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

В связи с утерей считать недействительными бланки страховых полисов по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БМ № 1143996; № 1143997 филиала СООО «Асоба» в г. Могилеве. УНП 100706519.

РУП «Торговый дом «Восточный»

извещает о проведении 11.02.2021 открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства

- Лот № 1.** Незарегистрированное капитальное строение общей площадью 22,3 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Солигорский р-н, 1А/36, блок 10, ГСПК «Рудник-шлам». Начальная цена продажи – 1 296,00 бел. рубля, задаток – 129,60 бел. рубля. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 2.** Машино-место № 130.1 с инвентарным номером 500/D-708120450 общей площадью 27,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Авакяна, 19-337. Назначение: машино-место; наименование: машино-место. Начальная цена продажи – 14 342,40 бел. рубля, размер задатка – 1 434,24 бел. рубля. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 3.** Машино-место № 136 с инвентарным номером 500/D-708120453 общей площадью 23,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Авакяна, 19-346. Назначение: машино-место; наименование: машино-место. Начальная цена продажи – 13 478,40 бел. рубля, размер задатка – 1 347,84 бел. рубля. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 4.** Машино-место № 142 с инвентарным номером 500/D-708120460 общей площадью 21,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Авакяна, 19-354. Назначение: машино-место, наименование: машино-место. Начальная цена продажи – 13 132,80 бел. рубля, задаток – 1 313,28 бел. рубля. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 5.** 51/100 доли капитального строения с инвентарным номером 632/С-10324 общей площадью 105,8 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Воложинский р-н, г. Воложин, ул. Казинца, 1. Назначение: здание блокированного жилого дома; наименование: жилой дом. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 622050100075000003 площадью 0,1183 га. Начальная цена продажи – 11 088,00 бел. рубля, задаток – 1 108,80 бел. рубля. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 6.** Земельный участок с кадастровым номером 623280810601000030 площадью 0,2394 га, расположенный по адресу: Минская обл., Логойский р-н, Гайненский с/с, д. Родевичи, уч. № 4. Целевое назначение: земельный участок для строительства и обслуживания жилого дома. Начальная цена продажи – 3 942,00 бел. рубля, задаток – 394,20 бел. рубля. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 7.** Земельный участок с кадастровым номером 623280810601000027 площадью 0,2431 га, расположенный по адресу: Минская обл., Логойский р-н, Гайненский с/с, д. Родевичи, уч. № 3. Целевое назначение: земельный участок для строительства и обслуживания жилого дома. Начальная цена продажи – 3 996,00 бел. рубля, задаток – 399,60 бел. рубля. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 8.** Капитальное строение с инвентарным номером 311/С-48184 общей площадью 187,2 кв. м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Дмитрия Ковалева, 130/1. Назначение: здание специализированное розничной торговли, наименование: здание магазина. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 320850100012000129 площадью 0,0222 га. Начальная цена продажи – 51 840,00 бел. рубля, размер задатка – 5 184,00 бел. рубля. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 9.** Единый объект недвижимого имущества в составе: 1. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инвентарным номером 601/У-23461 общей площадью 574,6 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Логойский р-н, Гайненский с/с, 1. Назначение: здание неустановленного назначения; наименование: гостиница. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 623284505601000047 площадью 2,0197 га. 2. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инвентарным номером 601/У-23463 общей площадью 46,7 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Логойский р-н, Гайненский с/с, 1/1. Назначение: здание неустановленного назначения; наименование: здание контрольно-пропускного пункта. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 623284505601000047 площадью 2,0197 га. 3. Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-23695, расположенное по адресу: Минская обл., Логойский р-н, Гайненский с/с, 1. Назначение: сооружение специализированное водохозяйственного назначения; наименование: артезианская скважина. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 623284505601000047 площадью 2,0197 га. 4. Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-23696, расположенное по адресу: Минская обл., Логойский р-н, Гайненский с/с, 1. Назначение: сооружение специализированное энергетики; наименование: трансформаторная подстанция. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 623284505601000047 площадью 2,0197 га. Начальная цена продажи – 163 296,00 бел. рубля, размер задатка – 16 329,60 бел. рублей. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 10.** Земельный участок с кадастровым номером 623883000043000051 площадью 0,1020 га, расположенный по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Олехновичский с/с, СТ Ветеран-7, У-68. Целевое назначение: земельный участок для ведения коллективного садоводства. Начальная цена продажи – 5 500,00 бел. рубля, задаток – 550,00 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 11.** Земельный участок с кадастровым номером 624484000050000096 площадью 0,0595 га, расположенный по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, Новопольский с/с, садоводческое товарищество «Родничок-Птичь», 7. Целевое назначение: земельный участок для коллективного садоводства. Начальная цена продажи – 5 512,00 бел. рубль, задаток – 551,20 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 12.** Изолированное помещение с инвентарным номером 610/D-10646, общей площадью 7,1 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Демина, д.39, пом.36. Назначение: изолированное помещение №36 торгового ряда №13, наименование: изолированное помещение №36 торгового ряда №13. Начальная цена продажи – 5 281,44 бел. рубля, задаток – 528,14 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 13.** Изолированное помещение с инвентарным номером 440/D-3191, общей площадью 23,0 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Ошмянский р-н, г. Ошмяны, ул. Пионерская, д. 29, корп. 3, пом. 24. Назначение: помещение транспортного назначения; наименование: гараж кирпичный. Начальная цена продажи – 432,00 бел. рубль, задаток – 43,20 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 14.** Капитальное строение с инвентарным номером 644/С-11461, общей площадью 11,3 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Солигорский р-н, Октябрьский с/с, аг. Октябрь, ул. Колхозная, 54. Назначение: здание многоквартирного жилого дома, наименование: жилой дом. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 625083009101000170 площадью 0,2500 га. Начальная цена продажи – 1 350,00 бел. рубль, задаток – 135,00 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 15.** Капитальное строение с инвентарным номером 320/С-22866 общей площадью 3260,6 кв. м, расположенное по адресу: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Промышленная, д. 35Б/1. Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование: одноэтажное кирпичное здание склада минеральных удобрений. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 321850100003003406 общей площадью 4,0196 га. Начальная цена продажи – 319 788,00 бел. рубль, размер задатка – 31 978,80 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 16.** Изолированное помещение с инвентарным номером 200/D-106468 общей площадью 757,9 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. М. Горького, 72-2ж. Назначение: административное помещение; наименование: административное помещение. Начальная цена продажи – 103 680,00 бел. рубль, размер задатка – 10 368,00 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 17.** Капитальное строение с инвентарным номером 322/С-27496, расположенное по адресу: Гомельская обл., Рогачевский р-н, г. Рогачев, ул. А. Пушкина, 70Д. Назначение: сооружение неустановленного назначения; наименование: разгрузочная площадка (составные части и принадлежности: двухавровая разгрузочная площадка из железобетонных конструкций). Расположено на земельном участке с кадастровым номером 324750100002001700 общей площадью 0,3407 га. Начальная цена продажи – 13 024,80 бел. рубль, размер задатка – 1 302,48 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 18.** Машино-место № 149 с инвентарным номером 500/D-708120469 общей площадью 20,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Авакяна, 19-364. Назначение: машино-место, наименование: машино-место. Начальная цена продажи – 12 960,00 бел. рубль, задаток – 1 296,00 бел. рубль. Шаг аукциона – 5 %.
- Лот № 19.** Изолированное помещение с инвентарным номером 700/D-103355 общей площадью 95,8 кв. м, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, пер. Октябрьский 3-й, 7А-10. Назначение: квартира, наименование: квартира № 10 (число комнат – 3, этаж – 4, год постройки – 2011). Начальная цена продажи – 115 290,00 рубль, задаток – 11 529,00 рубль. Шаг аукциона – 5 %

УСЛОВИЯ

- Победитель аукциона либо в случае, если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов (далее – Претендент на покупку), не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
- На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.
- Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте konfiskat.by в разделе «Недвижимость»

Аукцион состоится 11.02.2021 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Жилуновича, 15, офис 318, зал для аукционов

Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) с отметкой банка, принимаются по адресу: г. Минск, ул. Жилуновича, 15, офис 318 (управление реализации недвижимости и арендных отношений) в рабочие дни: пн.- чт. - с 08.30 до 13.00, с 14.00 до 17.30, пт. - с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 16.15. **Окончание приема заявлений – 08.02.2021 в 15.00.** Задаток перечисляется на расчетный банковский счет BY07 MMBN 3012 0000 0101 0165 3934, БИК ММВН BY22, в ОАО «Банк Дабрабыт», г. Минск, ул. Коммунистическая, 49, пом. 1, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № ____, проводимом 11 февраля 2021 года.

Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному заявлению Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным

Контакты организатора аукциона: +375 17 378 87 02; +375 17 378 87 03; +375 44 763 62 63