) НА СЛЫХУ ПЕНСІЯ З ПРЫБАЎКАЙ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

— Наталля Віктараўна, каму і на колькі чакаць павелічэння пенсій з лютага?

— Навіны аб павышэнні заўсёды чаканыя і абмяркоўваюцца. Ужо з 1 лютага нашы пенсіянеры атрымаюць істотны дадатак да пенсіі. Падкрэслю, што павялічваюцца ўсе віды працоўных пенсій: па ўзросце, за выслугу гадоў, па інваліднасці, з нагоды страты карміцеля. У выніку пераразліку памер працоўнай пенсіі павялічыцца ў сярэднім на 10 %

Па папярэдняй ацэнцы, сярэдні памер пенсіі па ўзросце ў лютым бягучага года складзе 930 рублёў. Гадавое павелічэнне, калі лічыць з лютага 2024-га да лютага 2025-га, складзе 120 рублёў, ці 14,8 %.

Памер павелічэння працоўнай пенсіі ў кожнага пенсіянера будзе свой у залежнасці ад працягласці стажу і велічыні заробку, улічаных пры вылічэнні яму пенсіі, а таксама ўстаноўленых даплат да асноўнай пенсіі. Усяго атрымальнікамі працоўных пенсій у краіне з'яўляюцца больш як 2,3 мільёна пенсіянераў.

У цэлым у лютым расходы на выплату пенсій складуць каля 2,2 мільярда рублёў, з іх на павышэнне пенсій будзе накіравана 196 мільёнаў. Калі браць выдаткі за год, то на пенсіённыя выплаты прадугледжана амаль 26 мільярдаў рублёў, гэта плюс 3,3 мільярда ў параўнанні

— Колькі павышэнняў чакаць сёлета пенсіяне-

– Казаць аб колькасці пераразлікаў працоўных пенсій у 2025 годзе пакуль заўчасна. Аднак нагадаю, летась іх было два: з лютага — на 10 % і з кастрычніка — на 5 %.

Таксама звяртаю ўвагу, што чатыры разы на год — у лютым, маі, жніўні і лістападзе — з ростам бюджэту пражытачнага мінімуму будуць павялічвацца яшчэ і «ўзроставыя» даплаты да пенсіі.

Дарэчы, з 1 студзеня 2025 года таксама павысіліся пенсіі для дзяцей-інвалідаў, якія да 18 гадоў страцілі аднаго з бацькоў. Памер павышэння залежыць ад ступені страты здароўя. Гэтыя пенсіі прывязаны да бюджэту пражытачнага мінімуму, і павелічэнне складзе ад 80 да 110 % БПМ — ад 374 да 515 рублёў.

Дадатковыя гарантыі атрымаюць па прызначэнні датэрміновай пенсіі і таты дзяцей-інвалідаў, якія ажыццяўляюць выхаванне і догляд дзіцяці без удзелу маці. Так, датэрміновую пенсію ўзамен маці прызначаць бацьку пры дасягненні ім 58-гадовага ўзросту пры ўмове пацвярджэння факта выхавання дзіцяці-інваліда не менш як восем гадоў да яго паўналецця, стажу работы не менш як 25 гадоў, з якіх не менш як пяць гадоў работы з выплатай страхавых узносаў, што мы называем страхавым

Новаўвядзенні закрануць і шматдзетныя сем'і. Для маці, якія нарадзілі і выхавалі чацвярых дзяцей да васьмігадовага ўзросту, уводзяцца льготныя ўмовы прызначэння пенсіі, а менавіта ўстанаўліваецца далейшае зніжэнне страхавога стажу з дзесяці да пяці гадоў.

— Наколькі ахвотна беларусы карыстаюцца праг-«Тры плюс тры» і «Адкладзеная пенсія»?

- Назапашвальныя пенсіі з фінансавай падтрымкай дзяржавы – адзін з дадатковых механізмаў для камфортнай старасці, які рэалізуецца ў нашай краіне. Іх накопліваюць ужо больш за 45 тысяч чалавек. Сярод удзельнікаў пераважаюць жанчыны, якіх больш за 70 %. Адметна, што каля 64 % удзельнікаў выбралі тарыф «Тры плюс

Цікавасць да праграмы найперш праявілі беларусы, да выхаду на пенсію якім засталося прыкладна 5-10 гадоў. Менавіта ў гэтым узросце людзі ўжо сур'ёзна задумваюцца аб маючым адбыцца новым этапе жыцця.

Акрамя таго, для пенсіянераў, якія працуюць, эфектыўным механізмам павелічэння даходаў у будучыні з'яўляецца праграма «Адкладзеная пенсія», што дазваляе сфарміраваць дадатковую прэмію за больш позні пачатак атрымання пенсіі. Сёння такой праграмай скарысталася звыш пяці тысяч пенсіянераў.

Алена КРАВЕЦ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

 Организатор аук-циона/Оператор ЭТП
 ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. www.ipmtorgi.by

Гражданин Республики Беларусь Бончук Михаил Продавец

Владимирович

Предмет электронного аукциона: 100 % доли в уставном фонде ООО «Фантом Плюс»

(в состав которой входят 100 % доли в уставном фонде Продавца)

Начальная цена без НДС – 2 300 000 евро.

*Цена продажи Предмета электронных торгов фиксируется в протоколе о результатах аукциона в сумме в белорусских рублях, эквивалентной цене продажи лота в Евро по курсу НБРБ на дату проведения торгов.

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях по курсу НБРБ на дату внесения платежа перечисляется на раснетный счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ» БИК BELBBY2X. Получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка» УНП 191 224 638

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после электронных торгов. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона.

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после за ключения договора купли-продажи.

Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах: электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу www.ipmtorgi.by.

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 3 % от цень продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электрон-

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия.

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в г. «Звязда» 13.11.2024 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 07.02.2025 г. с 11.00 до 13.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до

OKOTI Idilivizi Topi ob	in latini Topi ob		
чания приёма зая-	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 06.02.2025 г . до 17.00 на ЭТП «ИПМ-		
BOK:	Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by		
Контактные теле- фоны:	Тел: +375 29-317-95-42; +375 44 704-92-06. Email: auction@ipmconsult.by; info@ipmtorgi.by		

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ

Организатор аук-	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск			
циона/ оператор	ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. www.ipmtorgi.l			
	ОАО «БЕЛАЗ-СЕРВИС», 222160, Мин-			
Продавец	ская обл., г. Жодино, ул. Брестская, 31			
	тел. +375 177558884			

Предмет электронных торгов: оборудование (б/у), расположенное по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Брестская, 31

Лот №	Наименование	Начальная цена с НДС 20 %, бел.руб.
1	Автомат для зачистки углов WP-OF 1F, 2008 г. в., инв. № 10398	1 440,00

Предмет электронных торгов: спецтехника (б/у), расположенная по адресу Брестская обл. г. Микашевичи, ул. Привокзальная, 2/2

2	Карьерный самосвал БЕЛАЗ-7555H (VIN 7555HKG0002737), 2016 г. в., инв. № 10686	636 000,00
3	Карьерный самосвал БЕЛАЗ-7555E (VIN Y3B7555EJE0002578), 2014 г. в., инв. №10530	267 600,00
4	Карьерный самосвал БЕЛАЗ-7555E (VIN Y3B7555ELF0002684), 2015 г. в.,	360 000,00

Задаток 10% от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется участником электронных торгов в белорусских рублях на счёт ВУ92ВЕLВ30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель . платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов.

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) кален**дарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by.

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 10 % от цены продажи лота № 1, 3 % от цены продажи лота № 2, 4 % от цены продажи лотов № 3, 4 в течение 3 рабочих дней после проведения электронных

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победигеля электронных торгов, без объяснения причин снятия

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 24.02.2025 г. с 11.00 до 13.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов.

Дата и время окончания приёма заявок: Заявки на участие в эле гронных торгах принимаются по **21.02.2025 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by.

Тел.: +375 17-280-36-37: +375 (29) 317-95-42: Контактные +375 (44) 704-92-06 телефоны: Email: info@ipmtorgi.by

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка» г. Гродно 18 февраля 2025 года

Имущество, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 440100000002004541 по ул. Замковая, 4 площадью 0,1544 га (имущественное право земельного участка - право постоянного пользования):

Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-166001 по ул. Замковая, 4 (назначение: здание специализированное для бытового обслуживания населения, наименование: дом быта) площадью 6470 кв. м; составные части и принадлежности: технический подвал (А5/кп), технический этаж.

В здании сдаются в аренду помещения, часть входа и части крыши. С полным списком арендаторов и сроками договоров аренды можно ознакомиться на официальном сайте Организатора аукциона.

Начальная цена продажи с понижением первоначальной на 40 %: 6 071 040,00 рублей (с учетом НДС 20 %)

Сумма задатка: 182 131,00 рублей

ОАО по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка» г. Гродно Продавец г. Гродно, ул. Зернова, 6, тел. 8 (152) 60-73-74

Организатор аукциона: Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина,

д. 2/1, тел. 8 (152) 62-60-55, 62-60-56 Дата и время проведения аукциона: 18 февраля 2025 года, 12.00 Место проведения аукциона: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, акто-

Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов:

г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117 Дата и время начала приема документов: **23 января 2025 года** 8.00; дата и время окончания приема документов: 12 февраля 2025 года 17:00

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона 5 %

По заявлению покупателя предоставляется рассрочка равными долями сроком до 12 месяцев. При условии предоставления рассрочки, покупателем оплачивается первоначальный взнос в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи в размере не менеє 30 % стоимости продажи.

Условия продажи:

Лот № 1

• Разработка и утверждение покупателем в течение одного года со дня заключения договора купли-продажи проектной документации на проведение модернизации или реконструкции здания с применением подходов, направленных на улучшение архитектурных и репрезентативны: качеств фасадов здания с учётом размещения в историческом центре г Гродно. В случае нарушения обязательства победитель торгов (покупа тель) уплачивает продавцу штраф в размере 1000 базовых величин и за каждые последующие 6 месяцев нарушения обязательства – в размере 1000 базовых величин.

• Проведение покупателем модернизации или реконструкции здания и ввод его в эксплуатацию в сроки, установленные проектной доку ментацией, но не позднее трех лет со дня заключения договора купли продажи. В случае нарушения обязательства победитель торгов (покупатель) уплачивает продавцу штраф в размере 1000 базовых величи и за каждые последующие 6 месяцев нарушения обязательства – г размере 1000 базовых величин.

• Обеспечение покупателем перехода всех обязательств по договору купли-продажи на нового собственника (в случае отчуждения имуще ства) в том объёме и на тех условиях, которые существовали к моменту приобретения имущества, до полного исполнения всех условий договора купли-продажи.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, за ключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток а также представившие организатору торгов следующие документы:

копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет ВҮ24АКВВ30120000418104000000, Гродненское областное управле ние № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ́2Х, УНП 590727594, код назначения платежа 40901, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр не

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем **Республики Беларусь** – копия документа, подтверждающего госу дарственную регистрацию этого юридического лица или индивиду ального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования **иностранным юридическим лицом** – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового рее стра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранес шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с аконодательством страны учреждения с нотариально засвидетельство ванным переводом на белорусский или русский язык; **представителем юридического лица Республики Беларусь** – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); **представителе**м гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; **представите** лем иностранного юридического лица, иностранного физического ством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в

любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Торги в отношении предмета аукциона проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если аукцион признан несостоявшим ся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Срок заключения договора купли-продажи – в течение 20 дней после проведения торгов.

Оплата за объект производится по договорённости сторон

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона. в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, а также выплатить организатору <u>аукциона вознаграждение в размере 0,5 %.</u>

Извещение опубликовано на сайтах: Государственного комитета по имуществу au.nca.by, Гродненского городского исполнительного коми тета grodno.gov.by, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» gcn.by