



• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ  
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607
Продавец	ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46, <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>
<b>Предмет электронных торгов – имущество, реализуемое одним лотом</b> Местоположение: <b>Брестская обл., Березовский р-н, Березовский с/с, 18</b>	
Дом гостиничного типа № 2 (здание гостиниц, motel), инвентарный номер 120/С-21379, общая площадь 151,5 кв. м. Составные части и принадлежности: беседка, навес, два забора, калитка, ворота, дворовое покрытие.	<b>Начальная цена с НДС 20% – 168 931,20</b>
<b>В состав лота входит иное имущество.</b> Перечень размещен на сайте организатора аукциона <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a> , <a href="http://www.cpo.by">www.cpo.by</a>	
<b>Сведения о земельном участке 120880700002000019: предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания дома гостиничного типа № 2 общей площадью 0,1488 га</b>	
<b>Задаток 10%</b> от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
<b>Срок заключения договора купли-продажи: 10 рабочих дней</b> после проведения аукциона	
<b>Условия оплаты предмета электронных торгов:</b> победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5% (далее – единственный участник аукциона), обязан произвести оплату в размере 100% стоимости имущества не позднее <b>5 рабочих дней</b> с момента заключения договора купли-продажи	
<b>Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a></b>	
Победитель электронных торгов либо единственный участник аукциона, согласившийся повысить начальную цену предмета аукциона на 5%, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в размере 0,6% от цены продажи в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов	
Передача предмета аукциона победителю торгов (единственному участнику), заключившему договор купли-продажи, производится по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости имущества	
Победителю торгов (единственному участнику) обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на недвижимое имущество после передачи ему имущества в установленном порядке	
Расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением договора купли-продажи, в том числе оплатой государственной пошлины, государственной регистрацией договора и перехода права собственности на недвижимое имущество, с удостоверением сделки, включая оплату государственной пошлины; с государственной регистрацией автомобиля несет победитель аукциона (единственный участник аукциона), заключивший договор купли-продажи	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
<b>Дата и время начала и окончания электронных торгов: в 11.00 27.12.2023 до 12.00 27.12.2023.</b>	
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
<b>Дата и время окончания приема заявок: по 26.12.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a></b>	
<b>Контактные телефоны: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a></b>	

ООО «Реалконсалтинг»  
извещает о проведении повторного  
открытого аукциона № 20/23  
ПО ПРОДАЖЕ  
ИЗОЛИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
в г. Минске

**Предмет аукциона:**  
Лот № 1 – изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7101709, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, 70-3Н, площадь – 203,3 кв. м, назначение – помещение финансового назначения, наименование – помещение финансового назначения. Начальная цена продажи лота – 696 484,80 бел. руб. с учетом НДС 20%, сумма задатка – 300 бел. руб., шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи.

**Аукцион состоится 08.12.2023 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, п. 701**

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015, тел. +375 (17) 256 61 35.  
Продавец: ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), ул. Московская, д. 14, г. Минск, 220007, +375 (17) 309 16 16

**Для участия в аукционе необходимо:**

- Внести задаток в указанном размере на расчетный счет организатора аукциона (получатель платежа – ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068, назначение платежа: «Задаток для участия в повторном аукционе № 20/23»):  
- для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;  
- для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на расчетный счет в долларах США (USD) BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22.
- Подать заявление на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона № 20/23 (далее – Положение). Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8.

**Последний день приема заявлений и внесения задатка: 06.12.2023 до 17.00**

Победителем аукциона объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику, с его согласия, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора суммы этих затрат.

Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.

Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по цене, увеличенной на 5 процентов, внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключаемому по результатам аукциона, другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона

**Контакты: +375 (17) 256-61-35 • +375 (25) 549-86-22 • [auction@expertiza.by](mailto:auction@expertiza.by) <http://www.expertiza.by>**

*Извещение о проведении аукциона № 20/23 опубликовано в газете «Звязда» 28.09.2023*



РУП «Институт недвижимости и оценки»  
(Гродненский филиал)

информирует о проведении  
повторного открытого аукциона  
по продаже имущества,  
принадлежащего  
открытому акционерному обществу  
«Щучинагропродукт»

**Аукцион состоится 08.12.2023 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71**

<b>Лот № 1</b>	
<b>Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона</b>	ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 422/U-72065 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – незавершенное законсервированное капитальное строение), общей площадью 688,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Щучин, ул. Набережная, 9. Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 425887007611000024, площадью 0,2506 га (назначение – для содержания и обслуживания здания зерносклада), расположенное по адресу: г. Щучин, ул. Набережная, 9. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в водоохранной зоне водного объекта, код – 4.1, площадью 0,2921. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в водоохранной зоне водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадью 0,2506 га
<b>Начальная цена продажи</b>	14 400 руб. (четыре тысячи четыреста рублей) с учетом НДС
<b>Сумма задатка</b>	1 440 руб. (одна тысяча четыреста сорок рублей)
<b>Реквизиты для перечисления задатка</b>	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
<b>Место, дата и время окончания приема заявлений</b>	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18. <b>Последний день приема заявлений – 06.12.2023 г. до 15.00</b>
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 25.07.2023 г.	
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – <a href="https://grino.by/auktiony">https://grino.by/auktiony</a>	

ООО «Виолюр Групп», регистрационный № 691468766, сообщает об утрате оригинала свидетельства о государственной регистрации юридического лица, выданного Минским районным исполнительным комитетом от 07.10.2014 г. за № 0083835.

О находке просим сообщить по контактным телефонам: +375(44) 598-66-27, 8 (017) 348-06-99.

УНП 19136688



• Выявление задолженности  
• Проведение торгов  
• Ликвидация  
• Юридические услуги

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ  
ПУБЛИЧНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ  
(АУКЦИОНА)

Организатор публичных торгов (аукциона)	ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленинский тракт, д. 10, пом. 4Н. Сайт в интернете: <a href="http://www.iin.by">www.iin.by</a> , <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a>		
Собственник имущества	ООО «Металлстройпрофиль», 223058, Минская обл., Минский р-н, с/с Боровлянский, д. 62, каб. 55 (район д. Лесковка)		
Продавец	ОАО «Банк БелВЭБ», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29		
<b>Предмет публичных торгов (аукциона)</b>			
Лот №	Наименование	Начальная цена, с учетом НДС 20%	Минимальная цена, с учетом НДС 20%
1	Капитальное строение с инв. № 600/С-145288, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 27/5. Общая площадь – 336,9 кв. м	738 457,80	610 670,17
2	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97611, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-11, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 213,4 кв. м	447 974,4	385 266,85
3	Изолированное помещение с инв. № 600/D-84156, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 23А-3. Общая площадь – 11,6 кв. м	21 698,76	17 979,12
4	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97600, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-5, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 5,9 кв. м	11 899,32	9 988,40
5	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97601, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-6, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 15,7 кв. м	31 848,18	26 540,60
6	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97602, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-7, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 32,4 кв. м	75 945,66	63 640,38
7	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97604, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-8, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 26,6 кв. м	62 296,44	52 225,07
8	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97606, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-9, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 14,8 кв. м	34 298,04	28 823,66
9	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97607, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-10, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 20,1 кв. м	46 897,32	39 382,84
10	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97612, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-13, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 198 кв. м	412 976,40	356 728,57
11	Изолированное помещение с инв. № 600/D-60990, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, р-н д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 27/4 – 39. Общая площадь – 40,9 кв. м	84 345,18	71 345,71

12	Изолированное помещение с инв. № 600/D-97598, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, 62-4, р-н д. Лесковка. Общая площадь – 7 кв. м	13 999,20	11 700,70
13	Изолированное помещение с инв. № 600/D-70974, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 27/4 – 1. Общая площадь – 7,6 кв. м	14 349,18	11 986,08
14	Изолированное помещение с инв. № 600/D-90229, расположенное по адресу: Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, д. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 23А-97. Общая площадь – 17,1 кв. м	34 998,00	29 679,82
15	Изолированное помещение с инв. № 500/D-798816326, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 29/7-1. Общая площадь – 461,7 кв. м	801 454,20	736 287,77
16	Изолированное помещение с инв. № 500/D-798816327, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 29/7-2. Общая площадь – 465,1 кв. м	807 356,18	741 709,86
17	Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 500/U-55797, расположенное по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Машиностроителей, д. 16. Общая площадь – 12 649,8 кв. м	5 833 000,00	4 083 000,00
<b>Задаток 3%</b> от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с BY48OLMP30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMRBY2X, УНП 291442411, получатель платежа – ООО «Индустрия Инноваций»			
<b>Шаг аукциона – 5%</b> от начальной цены лота (не изменяется в ходе торгов)			
Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной площадки ООО «Индустрия Инноваций» <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a>			
<b>Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней</b> после публичных торгов (аукциона)			
<b>Условия оплаты предмета торгов (аукциона): 20 (двадцать) рабочих дней</b> со дня заключения договора купли-продажи			
<b>Торги проводятся в соответствии с регламентом ООО «Индустрия Инноваций», размещенным по адресу: <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a></b>			
Победитель публичных торгов (аукциона) либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5%, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить 2% от цены продажи лота в случае, если цена продажи лота составит до 500 тыс. белорусских рублей, 1% от цены продажи лота в случае, если цена продажи лота составит свыше 500 тыс. белорусских рублей в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения публичных торгов (аукциона)			
Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)			
<b>Лоты №№ 1 – 16</b> находятся в залоге у ОАО «Банк БелВЭБ».			
<b>Лоты № 1, № 14, № 15 и № 16</b> переданы в аренду			
<b>Дата и время проведения торгов (аукциона): 27.12.2023</b> , начало торгов: 10.00, окончание торгов: 16.00, электронные торги продлеваются на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Торги проводятся на электронной торговой площадке <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a>			
<b>Дата и время окончания приема заявок</b>	<b>Заявки на участие в публичных электронных торгах (аукционе) принимаются по 26.12.2023 г. до 17.00</b>		
<b>Контактные данные</b>	<b>Тел.: +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95; e-mail: <a href="mailto:e.pinchuk@iin.by">e.pinchuk@iin.by</a></b>		