



ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Вилейский райагросервис»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. № 631/С-67657 (назначение – здание специализированное культурно-просветительного и (или) зрелищного назначения, наименование – клуб «Талуть», общая площадь – 308,7 кв. м, составные части и принадлежности: А1-2/д-клуб «Талуть»)	7680,00	768,00	384,00
2	Центрифуга лабораторная «Орбита»	28,08	2,81	1,40
3	КЗС-25 Осиповичи, инв. № 6052-ОС	15 000,00	1500,00	750,00
4	Бункер зерновой, инв. № 6050-ОС	1128,00	112,80	56,40
5	КЗС-25 (раукомпл.), инв. № 6051-ОС	7320,00	732,00	366,00
6	Трактор МТЗ 1523В, гос. № 68-46ОА-5, инв. № 416	15 840,00	1584,00	792,00
7	Котел отопительный, инв. № 3057	504,00	50,40	25,20
8	Бытовка (метал), инв. № 6055-ос1	3840,00	384,00	192,00
9	Бытовка (метал), инв. № 6056-ос1	1056,00	105,60	52,80
10	Бытовка (метал), инв. № 6057-ос1	900,00	90,00	45,00
11	Вагончик 6,7 *3 м, инв. № 6058-ос1	5280,00	528,00	264,00

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
12	1. Капитальное строение с инвентарным номером 631/С-67598 (назначение – здание специализированное сельскохозяйственного назначения, наименование – зерносклад деревянный, общая площадь – 297,1 кв. м, составные части и принадлежности: 2А1/д-зерносклад деревянный)	Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, 15/1, зерносклад деревянный, район д. Осиповичи	10 998,00	1099,80	549,90
	2. Капитальное строение с инвентарным номером 631/С-67599 (назначение – здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные, зарядные и газонаполнительные станции), наименование – весовая, общая площадь – 19,3 кв. м, составные части и принадлежности: 3А1/к-весовая, а-навес)	Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, 15/2, весовая, район д. Осиповичи			

В отношении лота № 1 проводятся четвертые повторные торги. **Стоимость снижена на 60 %**. Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 149 (30029) от 04.08.2023, стр. 15, № 182 (30062) от 20.09.2023, стр. 11, № 197 (30077) от 11.10.2023, стр. 15, № 214 (30094) от 03.11.2023, стр. 15. В отношении лота № 2 проводятся девятые повторные торги. **Стоимость снижена на 97 %**. Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 69 (29949) от 12.04.2023, стр. 14, № 97 (29977) от 24.05.2023, стр. 14, № 114 (29994) от 16.06.2023, стр. 14, № 137 (30017) от 19.07.2023, стр. 11, № 149 (30029) от 04.08.2023, стр. 15, № 164 (30044) от 25.08.2023, стр. 15, № 182 (30062) от 20.09.2023, стр. 11, № 197 (30077) от 11.10.2023, стр. 15, № 214 (30094) от 03.11.2023, стр. 15. В отношении лотов №№ 3–11 проводятся первые торги. В отношении лота № 12 проводятся третьи повторные торги. **Стоимость снижена на 35 %**. Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 138 (30018) от 20.07.2023, стр. 14, № 197 (30077) от 11.10.2023, стр. 15, № 214 (30094) от 03.11.2023, стр. 15

Местонахождение лота № 1: Минская обл., Вилейский р-н, Любанский с/с, д. Талуть, ул. Центральная, 2А. Местонахождение лотов №№ 2–11: Минская обл., Вилейский р-н	
Лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым № 621384614601000058, площадью 0,192 га, назначение – земельный участок для размещения объектов культурно-просветительного и зрелищного назначения (для строительства и обслуживания здания клуба). Право аренды. Лот № 12 расположен на земельном участке с кадастровым номером 621300000001003832, для ведения товарного сельского хозяйства, пл. – 159,4315 га. Право постоянного пользования. Ограничения (обременения) в отношении земельного участка лота № 6: виды ограничений (обременений) прав: земли, находящиеся на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема), код – 2,4, площадь – 83,9400 га; земли, находящиеся на природных территориях, подлежащих специальной охране, код – 2,5, площадь – 14,9300 га; земли, находящиеся в охранных зонах электрических сетей, код – 5,2, площадь – 11,7700 га; земли, находящиеся в придорожной полосе автомобильной дороги, код – 7,1, площадь – 18,1200 га; земельные участки, находящиеся на мелиорируемых землях, код – 12, площадь – 71,4000 га. Участок № 53	
Дата и время проведения торгов	В отношении лотов №№ 1, 2, 12: 11 декабря 2023 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) В отношении лотов №№ 3–11: 27 декабря 2023 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55)
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	В отношении лотов №№ 1, 2, 12: с 10.00 24 ноября 2023 года до 16.00 7 декабря 2023 года В отношении лотов №№ 3–11: с 10.00 24 ноября 2023 года до 16.00 26 декабря 2023 года

Условия для участия в торгах:
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA3012215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: **ОТНН 40901**. Задаток для участия в торгах по Лоту «__», ОАО «Вилейский райагросервис», проводимых _____.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефонам: +375293082897, +375293058650.
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заяв-

ление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов.** Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info>.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. По вопросу осмотра объектов обращаться по телефону **+375299999112, Чеслав**.
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
9. Государственная регистрация (удостоверение) договора купли-продажи недвижимого имущества и возникающих на его основании прав осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет.

Информация о продавце	ОАО «Вилейский райагросервис» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375172552928 (222416, г. Вилейка, ул. 1 Мая, 105, УНП 600010756)
Организатор аукциона	ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЛЕГКОВОГО АВТОМОБИЛЯ, принадлежащего Инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Гомельскому району на праве оперативного управления

Дата проведения аукциона: 26 декабря 2023 г. в 11.00. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артёма, 23, каб. 2-7

№ лота	Наименование объекта, его местонахождение	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, рублей, без НДС	Задаток, рублей, без НДС
1	Автомобиль легковой SAMAND TU5, рег. знак 3ІНТ 9823, год выпуска 2012. Местонахождение: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Косарева, 27	Цвет: темно-серый металлик. Номер кузова (рамы): Y3W2PSMTUCUNS1392. Тип: легковой специальный седан (sedan). Объем двигателя: 1587 см³. Вид топлива: бензин	3 269,89	120,00
			Шаг аукциона: 5 %	
Организатор торгов: Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артёма, 23, тел.: +375 232 32-46-47; 32-18-95, сайт: www.ino.by , e-mail: gomel@ino.by , auction-gino@gino.by				
Извещение о проведении аукциона опубликовано 23.11.2023 г. на официальных сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – gki.gov.by со ссылкой на сайт Организатора торгов – ino.by и Гомельского областного исполнительного комитета – gomel-region.by				

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЛЕГКОВОГО АВТОМОБИЛЯ, принадлежащего Инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Железнодорожному району г. Гомеля на праве оперативного управления

Дата проведения аукциона: 26 декабря 2023 г. в 10.00. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артёма, 23, каб. 2-7

№ лота	Наименование объекта, его местонахождение	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, рублей, без НДС	Задаток, рублей, без НДС
1	Автомобиль легковой SAMAND TU5, рег. знак 3ІНТ 9787, год выпуска 2011. Местонахождение: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Интернациональная, 10А	Цвет: светло-серый металлик. Номер кузова (рамы): Y3W2PSMTUBUNS1211. Тип: легковой седан. Объем двигателя: 1587 см³. Вид топлива: бензин	3 597,80	120,00
			Шаг аукциона: 5 %	
Организатор торгов: Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артёма, 23, тел.: +375 232 32-46-47; 32-18-95, сайт: www.ino.by, e-mail: gomel@ino.by, auction-gino@gino.by				
Извещение о проведении аукциона опубликовано 23.11.2023 г. на официальных сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – gki.gov.by со ссылкой на сайт Организатора торгов – ino.by и Гомельского областного исполнительного комитета – gomel-region.by				

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ

Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП» 07 декабря 2023 г. в 14.00

проводит повторные торги по продаже следующих объектов ЛОТ № 1: КОМПЛЕКС ИМУЩЕСТВА (инвестиционная площадка № 5) В СОСТАВЕ:

ПЕРЕЧЕНЬ 1 (упаковка – 12 объектов)
ПЕРЕЧЕНЬ 2 (транспортный – 31 объект, за исключением позиций 29-34 и 38)
ПЕРЕЧЕНЬ 3 (сырьевой – 11 объектов)
ПЕРЕЧЕНЬ 4 (помол – 95 объектов)
ПЕРЕЧЕНЬ 5 (обжиг – 125 объектов)
ПЕРЕЧЕНЬ 6 (компрессорная – 23 объекта)
ПЕРЕЧЕНЬ 7 (прочее – 7 объектов)

Перечень объектов и описания опубликованы в газете «Звезда» от 27.12.2022 г. и на сайте организатора торгов <https://moglev.cci.by>
Начальная цена продажи лота № 1 снижена на 70 % и составляет с учетом НДС (20 %): 16 502 993,64 (шестнадцать миллионов пятьсот две тысячи девятьсот девяносто три белорусских рубля 64 копейки), задаток 1 650 299,36 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч двести девяносто девять белорусских рублей 36 копеек).

Собственник имущества: открытое акционерное общество «Кричевцементношифер», 213493, Республика Беларусь, Могилевская область, Кричевский р-н, Краснобудский с/с, 2, АБК в районе месторождения «Каменка», тел. +375224120909, тел. для осмотра объектов продажи +375224120914.

Организатор торгов: унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Цюлковского, 1. www.moglev.cci.by

Место проведения торгов: г. Могилев, ул. Цюлковского, 1, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Лот № 1 продается без условий на торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, предоставившие организатору торгов, в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов; соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копию платежного поручения о внесении задатка, заверенную банком. Задаток перечисляется на расчетный счет унитарного предприятия «Могилевское отделение БелТПП» р/с № BY55PJCВ30123018571000009033 в «Приорбанк» ОАО, ЦБВ 300 г. Могилев, ВІС: PJСВВY2X, УНП 700016628; физическим лицам – предъявить паспорт; иные документы в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь», организуемых унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».

Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет-сайте продавца по адресу: www.moglev.cci.by.

Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) – в течение 10 календарных дней после проведения торгов.

Срок оплаты предметов торгов на условиях заключенного договора купли-продажи.

Торги состоятся в 07 декабря 2023 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Цюлковского, 1, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Цюлковского, 1, к. 112. Последний срок подачи заявления – **06 декабря 2023 г. до 12.00.**

Регистрация участников торгов **07 декабря 2023 г. с 13.30 до 14.00** по адресу: г. Могилев, ул. Цюлковского, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Телефоны для справок: (0222) 778032, +375336070805 (А1) – Жилина Ольга Александровна. Дополнительная информация размещена на сайте организатора.

Извещения о предыдущих торгах по объекту были размещены в газете «Звезда» от 22.12.2022, 01.06.2023, 21.06.2023, 14.07.2023.

ОАО «ГОМЕЛЬОБЛРЕКЛАМА» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по продаже имущества ОАО «Ритм» (продавец) в лице управляющего в деле о банкротстве Насонова В.В.

извещает о проведении 8 декабря 2023 года открытого повторного аукциона со снижением на 10 %

в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж. Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 24.11.2023 по 07.12.2023 с 9.00 до 16.00.

Подробный перечень имущества в количестве 3 (трех) лотов, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by или www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы» и www.bankrot.gov.by.

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 21.10.2023 г. № 205 (30085).

Контактные данные: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.

Открытое акционерное общество «Стройдетали»

Месторасположение: Минская обл., г. Вилейка, ул. Стахановская, д. 134, извещает о проведении 05 декабря 2023 года внеочередного собрания акционеров общества по адресу: г. Вилейка, ул. Стахановская, 134 (помещение столовой)

Повестка дня: 1. Изменение сроков выплаты дивидендов за 2022 год.

Начало собрания в 10.00. Время регистрации 9.00 – 9.50. Для регистрации акционерам иметь при себе паспорт, представителям акционеров – паспорт и доверенность. Наблюдательным советом ОАО «Стройдетали» (протокол № 11 от 21.11.2023) принято решение о формировании реестра владельцев ценных бумаг по состоянию на 24.11.2023 года, имеющих право на участие 05.12.2023 во внеочередном собрании акционеров.

Справки по тел.: (8-01771) 2-25-01, 2-25-10.