

**РУП «ЖИЛКОММУНТЕХНИКА»**  
(организатор аукциона)  
г. Минск, ул. Кальварийская, 25, каб. 209  
извещает о проведении аукциона  
по продаже права на заключение договора аренды  
недвижимого имущества,  
принадлежащего РУП «Жилкоммунтехника»  
на праве хозяйственного ведения

**Местонахождение имущества: г. Минск, ул. Чапаева, 4**

№ лота	Наименование объекта, сведения об объекте	Начальная цена продажи, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Размер арендной платы в месяц
Помещения в капитальном строении (Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (Литер А 2/к) с инв. №500/С-8445), не отапливаемое. Коэффициент спроса – 1,6; базовая ставка – 0,5; коэффициент месторасположения – 1,0				
1	Помещение на 1-м этаже – 64,9 м кв.	220,66	22,07	706,11
2	Помещение на 1-м этаже – 16,7 м кв.	56,78	5,68	181,70
3	Помещение на 1-м этаже – 19,5 м кв.	66,30	6,63	212,16
4	Помещение на 1-м этаже – 15,2 м кв.	512,38	51,24	1 639,62
5	Помещение на 1-м этаже – 16,9 м кв.	57,46	5,75	183,87
6	Помещение на 1-м этаже – 16,4 м кв.	55,76	5,58	178,43
7	Помещение на 1-м этаже – 77,5 м кв.	263,50	26,35	843,20
Коэффициент спроса – 2,0; базовая ставка – 0,5; коэффициент месторасположения – 1,0				
8	Помещение на 2-м этаже – 17,3 м кв.	58,82	5,88	235,28
9	Помещение на 2-м этаже – 18,3 м кв.	62,22	6,22	248,88
10	Помещения на 2-м этаже №203 – 16,1 м кв., №202 – 18,6 м кв. Общая площадь 34,7 м кв.	117,98	11,80	471,92
11	Помещения на 2-м этаже №211 – 27,5 м кв., №212 – 10,2 м кв. Общая площадь 37,7 м кв.	128,18	12,82	512,72
12	Помещение на 2-м этаже – 17,8 м кв.	60,52	6,05	242,08
13	Помещения на 2-м этаже №224Б – 18,6 м кв., №224А – 31,2 м кв. Общая площадь 49,8 м кв.	169,32	16,93	677,28
14	Помещения на 2-м этаже №225А – 20,7 м кв., №225Б – 25,7 м кв. Общая площадь 46,4 м кв.	157,76	15,78	631,04
15	Помещения на 2-м этаже №223Б – 17,3 м кв., №223А – 29,1 м кв. Общая площадь 46,4 м кв.	157,76	15,78	631,04
Капитальное строение с инв. №500/С-23649 «Здание специализированное автомобильного транспорта» – гараж (Литер Г 1/м), не отапливаемое. Коэффициент спроса – 1,25; базовая ставка – 0,5; коэффициент месторасположения – 1,0				
16	Гараж 109,9 м кв.	373,66	37,37	934,15
Капитальное строение с инв. №500/С-23648 «Здание специализированное автомобильного транспорта» – гараж (Литер Д 1/м), не отапливаемое. Коэффициент спроса – 1,25; базовая ставка – 0,5; коэффициент месторасположения – 1,0				
17	Гараж 46,0 м кв.	156,40	15,64	391,00
Капитальное строение с инв. №500/С-36553 «Здание специализированное автомобильного транспорта» – гараж (Литер Ж 1/к), не отапливаемое. Коэффициент спроса – 1,25; базовая ставка – 0,5; коэффициент месторасположения – 1,0				
18	Гараж 21,1 м кв.	71,74	7,17	179,35

**Срок подачи заявления** По 25 января 2017 г. до 17.00 в рабочие дни с 10.00 до 17.30 по адресу: г. Минск, ул. Кальварийская, 25, каб. 209

**Дата, время, место проведения аукциона** 30 января 2017 г. в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Кальварийская, 25, каб. 209. Дата и время заключительной регистрации: 30.01.2017 в 15.40

**Номер р/с для перечисления задатка** Р/с 3012001673822 в ЦБУ №538 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, код 739, УНП 100135569, получатель – РУП «Жилкоммунтехника»

**Условие продажи и пользования** Размещение офисов, организация производства (кроме вредного), оказание услуг, торговля (любая), размещение складских помещений

**Условия продажи** Срок договора аренды – 1 год, шаг аукциона 5%. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместит организатору аукциона затраты на его организацию и проведение

**Условия участия в аукционе:**  
1. До окончания приема заявок оплатить задаток на расчетный счет Организатора аукциона, заключить с организатором соглашение.  
2. Подать заявление Организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов.  
К заявлению прилагаются следующие документы:  
- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении (информационном сообщении);  
- индивидуальным предпринимателем – копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации;  
- юридическим лицом – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем), а также копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица.  
При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.  
В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%.  
Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.  
Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор аренды в срок не позднее 10 рабочих дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое право аренды в сроки, определенном в договоре аренды и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников до начала аукциона. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору аренды.  
Проводится аукцион в соответствии с действующим гражданским законодательством Республики Беларусь.  
Контактное лицо для осмотра помещений: Сайко Андрей Геннадьевич, тел. моб. (044) 552 42 92.

Дополнительная информация по тел.: 8 (017) 204 71 51, 204 78 81 (тел./факс).

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ  
**«Призы без сюрпризов»**

Завершилась рекламная игра бренда «Простоквашино», проводимая с 14 ноября 2016 г. по 10 января 2017 г.

Для участия нужно с 14 по 27 ноября 2016 г. выбрать любой приз ежедневного розыгрыша призов на сайте [www.prostokvashino.by/igra](http://www.prostokvashino.by/igra) и списать 30 баллов за участие. Все участники рекламной игры, поучаствовавшие в одном и более ежедневных розыгрышах, автоматически становились участниками розыгрыша главного приза. Между участниками разыгрывались:

- 93 ежедневных приза;
- 3 суперприза.

Всего было произведено 14 розыгрышей и разыграно 96 призов.

**ПОБЕДИТЕЛЯМИ СТАЛИ:**

№	Ф.И.О. победителя	Наименование приза
1	Варакса Игорь Николаевич	Сертификат 21vek.by на 200 руб. и денежное вознаграждение в размере 21,08 руб. (двадцать один рубль 08 копеек)
2	Завадская Елена Владимировна	Пылесос Samsung VC21K5130VB и денежное вознаграждение в размере 43,40 руб. (сорок три рубля 40 копеек)
3	Зырина Екатерина Сергеевна	Пылесос Samsung VC21K5130VB и денежное вознаграждение в размере 43,40 руб. (сорок три рубля 40 копеек)
4	Корженевский Владимир Николаевич	Блендер стационарный Maxwell MW-1171
5	Круглова Анастасия Михайловна	Электрочайник Scarlett SC-1024 белый
6	Мирончик Александр Иванович	Электрочайник Scarlett SC-1024 белый
7	Андрос Игорь Сергеевич	Капельная кофеварка Moulinex Subito Mini FG 151825
8	Бохан Марина Борисовна	Кухонные весы Sinbo SKS-4511
9	Захаревич Александра Геннадьевна	Кухонные весы BergHOFF 2003275
10	Левшина Оксана Владимировна	Сертификат 21vek.by на 60 руб.
11	Лысенко Анастасия Валерьевна	Сертификат 21vek.by на 200 руб. и денежное вознаграждение в размере 21,08 руб. (двадцать один рубль 08 копеек)
12	Полушкина Валентина Степановна	Сертификат 21vek.by на 60 руб.
13	Черноусов Александр Сергеевич	Тостер Scarlett SC-TM11002
14	Вислоух Елизавета Игоревна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
15	Ворожун Елена Александровна	Мультиварка Redmond RMC-M90 и денежное вознаграждение в размере 15,07 руб. (пятнадцать рублей 07 копеек)
16	Гудова Анна Даниловна	Сертификат 21vek.by на 60 руб.
17	Кондратович Евгения Викторовна	Набор для специй Peterhof PH-12786
18	Подрезова Елена Анатольевна	Блинница Tefal PY604434 и денежное вознаграждение в размере 16,01 руб. (шестнадцать рублей 01 копейка)
19	Букас Марина Викторовна	Набор для специй Peterhof PH-12875
20	Витковский Максим Викторович	Блинница Tefal PY604434 и денежное вознаграждение в размере 16,01 руб. (шестнадцать рублей 01 копейка)
21	Дикун Татьяна Александровна	Набор для чая/кофе Termisil CZ00085A
22	Трубчик Ольга Александровна	Капельная кофеварка Moulinex Subito Mini FG 151825
23	Бабич Юлия Станиславовна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
24	Жибко Антонина Ивановна	Сертификат 21vek.by на 200 руб. и денежное вознаграждение в размере 21,08 руб. (двадцать один рубль 08 копеек)
25	Зуевская Наталья Владимировна	Вафельница Maxwell MW-1571
26	Азин Сергей Николаевич	Электрочайник Scarlett SC-1024 белый
27	Герасимова Татьяна Владимировна	Электрочайник Scarlett SC-1024 белый
28	Макаров Денис Игоревич	Электрочайник Scarlett SC-1024 белый
29	Липницкая Татьяна Антоновна	Набор для чая/кофе Termisil CZ00085A
30	Лосева Вероника Викторовна	Блинница Tefal PY604434 и денежное вознаграждение в размере 16,01 руб. (шестнадцать рублей 01 копейка)
31	Павловец Мария Петровна	Кастриоль BergHOFF Virgo Black 2304617
32	Дода Лариса Степановна	Блендер стационарный Scarlett SC-4143 White
33	Шевченко Майя Сергеевна	Блендер стационарный Scarlett SC-4143 White
34	Близнец Виктория Васильевна	Набор для специй Peterhof PH-12875
35	Потехин Артем Владимирович	Капельная кофеварка Moulinex Subito Mini FG 151825
36	Хамцевич Ольга Александровна	Капельная кофеварка Moulinex Subito Mini FG 151825
37	Ковалева Оксана Владимировна	Капельная кофеварка Moulinex Subito Mini FG 151825
38	Каллаур Людмила Валентиновна	Кастриоль BergHOFF Virgo Black 2304617
39	Гурская Нина Васильевна	Кастриоль BergHOFF Virgo Black 2304617
40	Клепча Андрей Владимирович	Кастриоль BergHOFF Virgo Black 2304617
41	Бартош Ирина Валерьевна	Тостер Scarlett SC-TM11002
42	Алексеева Надежда Павловна	Тостер Scarlett SC-TM11002
43	Кривцова Марина Игоревна	Набор для чая/кофе Termisil CZ00085A
44	Рогова Галина Михайловна	Мультиварка Redmond RMC-M90 и денежное вознаграждение в размере 15,07 руб. (пятнадцать рублей 07 копеек)
45	Семенец Екатерина Вадимовна	Мультиварка Redmond RMC-M90 и денежное вознаграждение в размере 15,07 руб. (пятнадцать рублей 07 копеек)
46	Леоха Ирина Николаевна	Мультиварка Redmond RMC-M90 и денежное вознаграждение в размере 15,07 руб. (пятнадцать рублей 07 копеек)
47	Даниш Вероника Федоровна	Кухонные весы BergHOFF 2003275
48	Пистренко Анна Александровна	Вафельница VES SK-A8

№	Ф.И.О. победителя	Наименование приза
49	Нитиевская Наталья Васильевна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
50	Шоба Кристина Сергеевна	Пылесос Samsung VC21K5130VB и денежное вознаграждение в размере 43,40 руб. (сорок три рубля 40 копеек)
51	Сацура Любовь Петровна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
52	Шумская Оксана Игоревна	Вафельница FIRST Austria FA-5300
53	Бойкова Виктория Григорьевна	Сертификат 21vek.by на 200 руб. и денежное вознаграждение в размере 21,08 руб. (двадцать один рубль 08 копеек)
54	Иванцова Илона Витальевна	Сертификат 21 vek.by на 60 руб.
55	Панасюк Богдан Валентинович	Сертификат 21 vek.by на 60 руб.
56	Руденко Татьяна Александровна	Сертификат 21 vek.by на 200 руб. и денежное вознаграждение в размере 21,08 руб. (двадцать один рубль 08 копеек)
57	Корневская Ольга Юрьевна	Набор для чая/кофе Termisil CZ00085A
58	Кузнецова Анна Николаевна	Блендер стационарный Maxwell MW-1171
59	Пономарева Мария Михайловна	Набор столовых приборов BergHOFF Straight Matt 1272580 и денежное вознаграждение в размере 65,66 руб. (шестьдесят пять рублей 66 копеек)
60	Мотевич Алексей Юрьевич	Вафельница VES SK-A8
61	Вамуш (Новак) Марина Анатольевна	Тостер Scarlett SC-TM11002
62	Новикова Елена Петровна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
63	Зеленко Сергей Викторович	Сертификат 21vek.by на 60 руб.
64	Голобурдо Елена Владимировна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
65	Заикина Юлия Сергеевна	Кухонные весы BergHOFF 2003275
66	Кедо Наталья Анатольевна	Набор столовых приборов BergHOFF Straight Matt 1272580 и денежное вознаграждение в размере 65,66 руб. (шестьдесят пять рублей 66 копеек)
67	Крутько Дарья Петровна	Набор для чая/кофе Termisil CZ00085A
68	Гришук Ирина Анатольевна	Блендер стационарный Maxwell MW-1171
69	Крайнова София Николаевна	Электрочайник Scarlett SC-1024 белый
70	Фетисова Юлия Иосифовна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
71	Сабурова Ия Владимировна	Вафельница Maxwell MW-1571
72	Гурская Анна Федоровна	Набор для специй Peterhof PH-12786
73	Зубко Олеся Валентиновна	Капельная кофеварка Moulinex Subito Mini FG151825
74	Сойко Евгений Викторович	Блинница Tefal PY604434
75	Бекета Андрей Михайлович	Вафельница FIRST Austria FA-5300
76	Дроздова Наталья Анатольевна	Пылесос Samsung VC21K5130VB и денежное вознаграждение в размере 43,40 руб. (сорок три рубля 40 копеек)
77	Чекавий Сергей Анатольевич	Кастриоль BergHOFF Virgo Black 2304617
78	Войтешик Елена Григорьевна	Блендер стационарный Maxwell MW-1171
79	Алексеева Оксана Петровна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
80	Быкова Мария Владимировна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
81	Шмагун Виктория Викторовна	Набор столовых приборов BergHOFF Straight Matt 1272580 и денежное вознаграждение в размере 65,66 руб. (шестьдесят пять рублей 66 копеек)
82	Бурая Людмила Ричардовна	Сертификат 21vek.by на 60 руб.
83	Ходюш Екатерина Сергеевна	Сертификат 21vek.by на 60 руб.
84	Луговцова Елена Игоревна	Блендер стационарный Maxwell MW-1171
85	Храмкова Ольга Андреевна	Набор для специй Peterhof PH-12875
86	Филипчик Мария Мечиславовна	Тостер Scarlett SC-TM11002
87	Коротчиков Николай Иванович	Мультиварка Redmond RMC-M90 и денежное вознаграждение в размере 15,07 руб. (пятнадцать рублей 07 копеек)
88	Кравченко Александра Михайловна	Кухонные весы Sinbo SKS-4511
89	Клевец-Байрон Алена Федоровна	Тостер Scarlett SC-TM11002
90	Отрубенко Наталья Валерьевна	Блинница Tefal PY604434
91	Леля Татьяна Георгиевна	Кастриоль BergHOFF Virgo Black 2304617
92	Детгерова Любовь Николаевна	Блендер погружной Scarlett SC-NB42M30 черный
93	Марченко Юлия Сергеевна	Блендер стационарный Maxwell MW-1171
94	Лоско Светлана Николаевна	Сертификат 21vek.by на 60 руб.
95	Божко Надежда Викторовна	Кухонные весы BergHOFF 2003275
96	Дешкевич Екатерина Антоновна	Набор для специй Peterhof PH-12786

**Организатор рекламной игры:** Организатором рекламной игры является Общество с ограниченной ответственностью «Пиар квадрат», УНП 191682518, зарегистрированное Решением Минского городского исполнительного комитета от 7 июля 2011 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191682518 (далее – Организатор). Юридический адрес Организатора: 220035, г. Минск, ул. Гвардейская, д. 10, пом. 24.

**Наименование рекламной игры:** «Призы без сюрпризов». Свидетельство №2873 о государственной регистрации рекламной игры, зарегистрированной 9 ноября 2016 года Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

**Сроки проведения рекламной игры:** с 14 ноября 2016 г. по 10 января 2017 г.

В рекламной игре приняло участие 13 168 человек. Призовой фонд был разыгран полностью. Телефон для справок по вопросам проведения рекламной игры: +375 44 765 44 68, + 375 44 7 222 000

**Официальные правила и результаты проведения рекламной игры «Призы без сюрпризов» с указанием полного списка Победителей приведены на сайте <http://www.prostokvashino.by/igra>.**