



• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ  
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390
Продавец	СТОАО «Світанак», Гродненская обл., г. Слоним, ул. Красноармейская, д. 4. УНП 500041006
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. УНП 191224638 – <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>
<b>Предмет электронных торгов (одним лотом)</b>	
<p>• <b>31/50 доли в праве собственности на здание нежилое</b> (назначение: здание нежилое, инв. № 450/С-2946, 6158,8 кв. м, составные части: подвал, бордюры, покрытия, благоустройство, газон), адрес: Гродненская обл., Слонимский р-н, г. Слоним, ул. Коссовский Тракт, 100;</p> <p>• <b>канализационные сети</b> (сооружение специализ. коммун. хозяйств, инв. № 450/С-31477, 82,6 м), адрес: Гродненская обл., Слонимский р-н, г. Слоним, 273, канализ. сеть</p> <p>Начальная цена лота с НДС 20 % – 3 818 184,00 бел. руб.</p> <p><b>Сведения о земельных участках, на которых расположена 31/50 доля в праве собственности на здание нежилое с инв. № 450/С-2946:</b> 1) пл. 0,8074 га предоставлен на праве постоянного пользования; 2) пл. 0,0001 га предоставлен на праве аренды (срок действия: по 11.05.2072); 3) пл. 0,0001 га предоставлен на праве аренды (срок действия: по 11.05.2072); 4) пл. 0,0016 га предоставлен на праве аренды (срок действия: по 11.05.2072)</p> <p><b>Обременения:</b> площади здания, принадлежащие продавцу, частично сданы в аренду. Подробная информация у организатора торгов и на сайте <a href="http://sro.by">sro.by</a></p> <p><b>Задаток 10 %</b> от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»</p> <p><b>Срок подписания договора купли-продажи:</b> 30 (тридцать) рабочих дней после проведения аукциона</p> <p><b>Условия оплаты предмета электронных торгов</b></p> <p>Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи</p> <p>Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a></p> <p>Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору торгов в размере 2 % от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов</p> <p>Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона</p> <p><b>Дата и время начала и окончания электронных торгов:</b> 24.01.2025 с 11.00 до 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов. <b>Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 23.01.2025 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a></b> <b>Контактные телефоны:</b> +375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-06. <b>E-mail:</b> <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a></p>	

#### РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона)

извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Криница» (Продавец)

**Аукцион состоится 22.01.2025 в 11.00**

по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

##### Лот № 1, состав:

- Контрольный пост и проходная, инв. № 621/С-1161, 66,5 кв. м.
- Здание подсобного блока, инв. № 621/С-1163, 1138,5 кв. м.
- Помещение мойки пивовозов, инв. № 621/С-1164, 113,6 кв. м.
- Здание станция над арктиквальной, инв. № 621/С-1166, 50,1 кв. м.
- Здание насосно-фильтровальной станции, инв. № 621/С-1168, 254,6 кв. м.
- Сушильный цех, инв. № 621/С-1170, 264,2 кв. м.
- Административное здание, инв. № 621/С-1171, 322,3 кв. м.
- Здание главного корпуса, инв. № 621/С-1172, 4055,3 кв. м.
- Сооружение: площадка для стеклобоя, инв. № 621/С-3617, 111,6 кв. м.
- Здание котельной, инв. № 621/С-17178, 517 кв. м.
- Внеплощадочные и площадочные сети водопровода, инв. № 621/С-20589, 2994 м.
- Кабельная ЛЭП, инв. № 621/С-20588, 1196,7 м.
- Внеплощадочные и площадочные сети канализации, инв. № 621/С-20587, 2462,2 м.
- Низковольтные сети промплощадки, инв. № 621/С-20586, 3028 м.
- Площадочные тепловые сети, инв. № 621/С-20584, 393 м.
- Сети газопровода, инв. № 621/С-20581, 248 м.
- Арктиквальная с насосом ЭВЦ 10х63-110, инв. № 621/С-1028912.
- Благоустройство (проезды, площадки, ограждения), инв. № 621/С-1029402, площадь – 11366,0 кв. м.
- Резервуар промывочной воды, инв. № 621/С-1029401, площадь – 27,0 кв. м.
- Резервуар фильтрованной воды V 500 куб., инв. № 621/С-1029400, площадь – 148,3 кв. м.
- Резервуар фильтрованной воды V 500 куб., инв. № 621/С-1029399, площадь – 151,5 кв. м.
- Движимое имущество (перечень на электронной торговой площадке «GOSTORG» ([gostorg.by](http://gostorg.by))).
- Объекты растительного мира (перечень на электронной торговой площадке «GOSTORG» ([gostorg.by](http://gostorg.by))).

**Адрес Лота № 1:** Минская обл., Несвижский р-н, г. Несвиж, ул. Кутузова, 7; 7/5; 7/2; 7/1; 7/4; 7/9; 7/8; 7/7; 7/6.  
Арктиквальная: Минская обл., Несвижский р-н, Несвижский с/с, 11.  
**Начальная цена с НДС 20 % – 3 777 759,14 руб.**  
**Задаток – 200 000,00 руб.**  
Земельные участки: 1. 624250100001000118, 5,2100 га;  
2. 624250100001000119, 0,3600 га.  
Право постоянного пользования. Шаг аукциона – 5 %.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, определения лица, выигравшего аукцион, а также условия аукциона содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на электронной торговой площадке «GOSTORG» ([gostorg.by](http://gostorg.by)). Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», БИК BAPB3012. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений и задатков 20.01.2025 в 11.00.

##### Организатор аукциона:

220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,  
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52  
• [gostorg.by](http://gostorg.by) • e-mail: [torgi@ino.by](mailto:torgi@ino.by)

УНП 190055182

# НА ХВАЛІ АГУЛЬНАГА

## Ярка, шырока, змястоўна пракрочыў

Гэтыя два дні, 20—21 снежня, умясцілі ў сябе вялікае мноства мерапрыемстваў, акцый, сустрэч. І ўсе іх наведвальнікі нязменна адзначалі прыемныя ўражанні, а таксама пазітыўны ўдзельнік, які перадаваўся і назапашваўся.

### МЕСЦА, КУДЫ ІМКНЕЦЦА ДУША

Варта сказаць, што кожны пункт марафону адрозніваецца сваёй «знакавай сустрэчай». У Брэсце сустрэча атрымалася не толькі зна-

Надзвычай трапна гэтае мерапрыемства арганізатары назвалі «Каб любіць Беларусь нашу мілую». Пра любоў да Беларусі гаварылі ўсе. У тым ліку калі ўдзельнікам прапанавалася адказаць на пытанне, ці не ўзнікала ў іх думка калі-небудзь пашукаць сваё шчасце за межамі роднай краіны. Напрыклад, оперны спявак Уладзімір Громаў, вядома ж, быў бы запатрабаваны ў многіх тэатрах свету. Народны артыст адказаў так: «Некалі, у юныя гады ўзнікала падобная жаданні. Думаю, гэта ўласціва ўсім маладым людзям — прайсці пэўны перыяд нігілізму, калі цябе ўсё не задавальняе. Але ж паступова

Напрыклад, зала Вялікага тэатра Беларусі ў гэтым сэнсе асабліва, яна падкрэслівае любы агрэх, а вось калі артыст спявае правільна, то зала яму адказвае сваёй любоўю.

У артыста, вядома, спыталі, якой яму бачыцца вось гэтая зала чакання больш чым стогадовага вакзала. І Уладзімір Громаў даў станоўчую ацэнку будаўнікам XIX стагоддзя, акустыка, на яго думку, тут вельмі прыстойная. Пазней у гэтым змаглі ўпэўніцца ўсе ўдзельнікі сустрэчы, бо ў канцы іх чакаў сюрпрыз. Уладзімір Громаў заспяваў урывак аднаго са сваіх твораў. Пры гэтым пачынаў ён з мікрафонам, а потым мікрафон



кавай, але і надзвычай душэўнай, эмацыянальнай. Да брастаўчан адразаў прыйшло столькі знакамітасцяў: алімпійская чэмпіёнка Юлія НЕСЦЯРЭНКА, народны артыст Беларусі Уладзімір ГРОМАЎ, кіраўнік Прэзідэнцкага аркестра Рэспублікі Беларусь Віталь КУЛЬБАКОЎ, генеральны дырэктар Нацыянальнай бібліятэкі краіны Вадзім ГІГІН. Мадэратарам выступаў радыёведучы Вадзім Шэпет. Зала чакання брэсцкага вакзала была паўнуткая, яно і зразумела — гараджане ішлі ўбачыць і паслухаць вядомых людзей.

пачынаеш станавіцца дарослым, з гадамі набываеш нейкую сацыяльную адказнасць, асабліва калі паяўляецца сям'я. Глядзіш, а ты ўжо маеш і любімую справу, і любімую краіну, і ўжо нікуды не хочаш з'язджаць... Іншая справа — выступаць на замежных сценах. Выступленне з іншымі калектывамі, іншымі салістамі, дырыжораў, рэжысёраў — гэта дадатковы вопыт, гэта ўзбагачэнне». А яшчэ народны артыст сказаў, што ўсе залы адрозніваюцца: іх розная акустыка па-рознаму ўспрымае галасы вакалістаў.

прыбраў, і яго мілагучны барытон загучаў-запоўніў сабой прастору вакзала. Зала чакання адказала шчырымі апладысмантамі... На што Вадзім Гігін дасціпна заўважыў, што можна ўжо і шылду вешаць аб тым, што ў будынку вакзала спяваў народны артыст.

...Юлія Несцярэнка на пастаўленае пытанне аб думках пра іншыя краіны адказала вядомым слогамам: «Лучше Бреста нету места» і працягнула думку, што для яе «Радзіма — гэта перш за ўсё беларусы, людзі нашай краіны. Кожны, хто будзе, абараняе, развівае, для

### ЖЫВЫ ДЫЯЛОГ

На Гомельшчыне абласная патрыятычная акцыя «Я за цябе сэрцам, Беларусь» ужо ахапіла Рагачоў, Лоеў, Жыткавічы, Карму, Хойнікі і Калінкавічы. Сапраўды, сардэчная ініцыятыва — ад сэрца да сэрца... Так ацанілі акцыю ў чарговым горадзе яе маршрута — Ветцы. Свята аб'яднала людзей розных пакаленняў і прафесій: прадстаўнікоў грамадзянскай супольнасці, працоўных калектываў прадпрыемстваў, арганізацый, устаноў.

Мерапрыемства сустракалі ў Веткаўскім цэнтры культуры і народнай творчасці. Акцыя — магчымасць расказаць пра дасягненні раёна, прадставіць яго патэнтцыял. Выстаўкі-прэзентацыі падрыхтавалі супрацоўнікі Цэнтра сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва Веткаўскага раёна, Веткаўскай дзіцячай школы мастацтваў. Інтэрактыўныя пляцоўкі прадставілі і

## АБ ВАЖНЫМ

раённыя арганізацыі грамадскіх аб'яднанняў БРСМ, Таварыства выратавання на водах, Беларускага Чырвонага Крыжа.

Цэнтральнай падзеяй стаў адкрыты дыялог, на якім выступілі старшыня Веткаўскага раённага выканаўчага камітэта Раман Сяргун, члены Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі Людміла Сапера і Ала Смаляк, старшыня Веткаўскага раённага Савета ветэранаў Аляксандр Скурлоў. Абмяркоўвалі тэмы гісторыі, культуры, эканамічнага развіцця Беларусі і ролі моладзі ў будучым краіны.

— Узгадаю словы нашага Прэзідэнта аб тым, што няма заўтра шчаслівага, калі яно не будзе мірным. Мір і згода павінны быць у кожнага ў сэрцы. Мы будзем сваё жыццё, выразна ўсведамляючы, што толькі ад нас залежыць, якім будзе заўтра, і выразна разумеем: наша сіла — у адзінстве, згуртаванасці, шчырай, самаахварнай любові да Айчыны. Мы за цябе сэрцам,