

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже гражданам Республики Беларусь  
в частную собственность земельных участков  
для строительства и обслуживания  
одноквартирных жилых домов  
в дер. Аношки (участок № 1),  
дер. Лужки, ул. Банная (по генплану № 2),  
дер. Прилепы, дер. Дуброва (участок № 1),  
дер. Сосновая  
Озерицко-Слободского сельсовета  
Смолевичского района Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	31 января 2017 года в 11.00, аг. Слобода, ул. Красновардейская, 27, Озерицко-Слободской сельисполком, зал заседаний
3	Продавец и его адрес	Озерицко-Слободской сельисполком, аг. Слобода, ул. Красновардейская, 27
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 – площадь 0,1500 га, № 624883000201000114, дер. Аношки (участок № 1), Лот № 2 – площадь 0,1347 га, № 6248830005601000172, дер. Лужки, ул. Банная (по генплану № 2) Лот № 3 – площадь 0,1132 га, № 624883008301000549, дер. Прилепы Лот № 4 – площадь 0,1473 га, № 624883003801000311, дер. Дуброва (участок 1) Лот № 5 – площадь 0,1464 га, № 624883010101000498, дер. Сосновая
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома
7	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот № 1 – 30000 рублей Лот № 2 – 20000 рублей Лот № 3 – 30000 рублей Лот № 4 – 30000 рублей Лот № 5 – 30000 рублей
8	Условия аукциона	А) продажа по цене не ниже начальной; Б) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь постоянно проживающие на территории республики; В) без права предоставления рассрочки
9	Наличие инженерной инфраструктуры	дер. Аношки – подъездные пути, электричество, газ; дер. Лужки, ул. Банная (гп. 2) – подъездные пути, электричество, газ; дер. Прилепы – подъездные пути, электричество, газ; дер. Дуброва – подъездные пути, электричество, газ; дер. Сосновая – подъездные пути, электричество, газ
10	Ограничения в использовании	лот 1 – водоохранная зона реки Усяжа лот 4 – водоохранная зона реки Дубровка
11	Условия оплаты	За безналичный расчет в течение 10 рабочих дней после подписания протокола по результатам проведения аукциона
12	Сумма задатка и реквизиты продавца	10% от начальной (стартовой) цены земельного участка р/с 364100000614 ОАО «АСБ Беларусбанк» филиал 612 г. Жодино ЦБУ 621 г. Смолевичи УНП 600046563, МФО 153001810 (с пометкой «задаток за земельный участок»)
13	Порядок предв. ознаком. в натуре с земельными участками	Среда в 10.00
14	Прием документов	В рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
15	Окончательный срок приема документов	25 января 2017 года в 17.00
16	Контактные телефоны	8-01776-44-636, 68-030

Расходы по организации и проведению аукциона: лот 1 – 1686,92 бел. руб., лот 2 – 1571,00 бел. руб., лот 3 – 1587,86 бел. руб., лот 4 – 1562,05 бел. руб., лот 5 – 1562,75 и публикация информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

**Примечания:** для участия в аукционе в адрес продавца необходимо предоставить:  
1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.  
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков). Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт), и копию паспорта покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае, если интересы покупателя представляет это лицо).  
3. Счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка.

# ЯНУШКОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ проводит аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для обслуживания одноквартирных жилых домов

**26.01.2017 г. в 10.00**  
по адресу: Логойский район, д. Янушковичи, ул. Школьная, д. 10

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Наименование инженерных сетей	Начальная цена (бел. руб.)	Задаток (бел. руб.)	Расходы по документации
1	д. Хоружинцы, ул. Лесная, 13, кадастровый номер 623288016101000064	0,1285 га		2480 руб. 85 коп.	496 руб. 17 коп.	1326 руб. 02 коп.
2	д. Хоружинцы, ул. Лесная, 14, кадастровый номер 623288016101000065	0,1285 га		2480 руб. 85 коп.	496 руб. 17 коп.	1326 руб. 02 коп.
3	д. Великие Бесяды, ул. Поселковая, 15 «А», кадастровый номер 623288001601000092	0,1369 га	подъездные пути удовлетворительные	2158 руб. 98 коп.	431 руб. 80 коп.	1356 руб. 96 коп.
4	д. Аскрышино, У-1, кадастровый номер 623288000601000028	0,2500 га	подъездные пути удовлетворительные	3740 руб. 84 коп.	747 руб. 17 коп.	519 руб. 38 коп.

**Задаток перечисляется на р/счет № 3600619171104 АСБ «Беларусбанк», код 795, УНП 600181536, ОКПО 04431642, Янушковичский сельский исполнительный комитет, код платежа 04901.**  
Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с подготовкой документации.  
**Аукцион состоится 26.01.2017 г. в 10.00 по адресу: Логойский район, д. Янушковичи, ул. Школьная, д. 10.**  
Заявление на участие и необходимые документы принимаются до 21.01.2017 г. (последний день подачи заявления **20.01.2017 г. до 17.00**) по адресу: Логойский район, д. Янушковичи, ул. Школьная, д. 10.  
Контактные телефоны: (8 01774) 57 4 35, 57 4 99.

# ОАО «ПИНСКИЙ ГКБО» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
<b>ЛОТ 1</b>	
Наименование объекта, краткая характеристика	Капитальное строение с инвентарным номером 130/С-19360 (здание химчистки и крашение одежды), капитальное строение с инвентарным номером 130/С-26326 (склад (сарай)), капитальное строение с инв. № 130/С26324 (здание конторы) с составными частями и принадлежностями
Характеристика объекта, площадь земельного участка (кв.м), решение об отводе земельного участка	Здание химчистки и крашение одежды, 1963 года постройки, общей площадью 595,1 кв.м, прилегающие сооружения; забор железобетонный (43,7 кв.м); склад (сарай), 1964 года постройки, общей площадью 46,0 кв.м, здание конторы, 1988 года постройки, общей площадью 360,8 кв.м. Площадь земельного участка 0,1876 га, Решение Пинского горисполкома об отводе земельного участка от 08.06.2004 г. № 490
Местонахождение объекта	225710, г. Пинск, ул. Брестская, 73 и 73/1
Продавец и организатор торгов	ОАО «Пинский ГКБО» 225710, г. Пинск, ул. Центральная, 15-б, т./ф. 31-04-22
Начальная цена продажи (снижена на 30%)	279 240,16 (двести семьдесят девять тысяч двести сорок рублей, 16 копеек)
Сумма задатка	27 924,02 (двадцать семь тысяч девятьсот двадцать четыре рубля, 02 копейки)
Шаг аукциона	10% начальной цены
Условия продажи	Без условий
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 30125200200 «Приорбанк» ОАО ЦБУ 506, МФО 153001749, г. Пинск, ул. Ленина, 7; УНП 200278370

**Аукцион состоится 30 января 2017 года в 10.00 по адресу: г. Пинск, ул. Центральная, 15б, кабинет директора.**  
1. Заявление на участие в аукционе принимается организатором аукциона по рабочим дням в рабочее время с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по **27.01.2017 г. включительно** по адресу: г. Пинск, ул. Центральная, 15-б, кабинет ПЭС.  
2. К заявлению прилагаются следующие документы:  
- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;  
- физическим лицом – ксерокопия паспорта;  
- юридическим лицом РБ, или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, копия учредительных документов без нотариального засвидетельствования;  
- иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитной финансовой организацией, при необходимости легализованной в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;  
- представителям заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.  
При подаче документов заявителем (его представителем) предъявляется документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также документ, подтверждающий его полномочия и копию учредительных документов.  
3. Организатор аукциона, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня

до даты его проведения, вправе снять объект с аукционных торгов в любое время до объявления его проданным.  
4. Аукцион по конкретному предмету аукциона признается несостоявшимся в случаях если:  
- заявление на участие в нем подано менее чем двумя участниками;  
- перед началом торгов у организатора торгов зарегистрированы и обменяли билеты участников торгов на аукционные (конкурсные) номера менее чем два участника.  
5. В случае, если аукцион признан не состоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается претенденту на покупку при его согласии приобрести лот по начальной цене, увеличенной на 5%.  
6. Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение трех рабочих дней с момента проведения аукциона.  
7. Победитель аукциона обязан:  
- подписать протокол в день проведения аукциона;  
- заключить с продавцом договор купли-продажи имущества в течение 20-ти рабочих дней со дня проведения аукциона.  
Срок оплаты за имущество – в течение 30-ти календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.  
8. Желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.  
9. Оплата цены продажи предмета аукциона может быть осуществлена в рассрочку, в соответствии с решением Пинского горисполкома от 20.12.2016 г. № 1443.  
С более подробной информацией об условиях проведения и участия в аукционе можно ознакомиться по тел.: 310422; 331859; 80447677710 или непосредственно в дирекции ОАО «Пинский ГКБО» по адресу: г. Пинск, ул. Центральная, 15-б.

# ЛОГОЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ сообщает о проведении 25 января 2017 года открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура	Начальная цена, руб.	Расходы по подготовке землеустроительной документации, руб.	Задаток (рублей)
1	д. Силичи, ул. Васильковская, д. 2, 623284605401000306	0,1065	водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение	2 866.91	1 557.34 + реклама	286.70
2	д. Позново, У-5, 623284604601000154	0,1437		2 500.00	1 662.00 + реклама	250.00
3	д. Замосточье, ул. Центральная, д. 25А 623284602301000029	0,1428	электроснабжение	3 300.00	1 529.53 + реклама	330.00

Земельный участок в д. Силичи, ул. Васильковская, д. 2 имеет ограничения в использовании площадью 0,1065 га в связи с расположением в водоохранной зоне пруда, земельный участок в д. Позново, У-5 имеет ограничения в использовании площадью 0,1437 га в связи с расположением в водоохранной зоне реки Гайна.  
**Задаток в размере 10% от начальной цены земельного участка перечисляется на р/с 3600619101103 в ЦБУ № 611 филиала № 500 Минское управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Логойск, ул. Пролетарская, 1, код 795, УНН 600181577, код 04901.**  
Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок

и возместить расходы, связанные с подготовкой землеустроительной документации.  
Все участники могут ознакомиться с земельными участками и документацией на них. Иные обязанности победителя торгов и порядок проведения аукциона оговорены в условиях его проведения.  
**Аукцион состоится 25 января 2017 года в 10.00 по адресу: г. Логойск, ул. Тимчука, д. 6.**  
Заявления на участие и необходимые документы принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Логойск, ул. Тимчука, 6. Последний день приема заявлений – **19 января 2017 года до 17.00.**  
Контактные телефоны: (801774) 55056, 28473.

# Руденский сельский исполнительный комитет Пуховичского района Минской области проводит открытый аукцион по продаже земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома гражданам Республики Беларусь, расположенного в Руденском сельсовете

№ лота	Адрес земельного участка	Площадь (га)	Наличие инженерных сетей	Начальная цена (рублей)	Затраты	Задаток (рублей)
1	д. Варшавка, ул. Центральная, д. 34 Кадастровый номер: 624485701601000114	0,1500	Сети электроснабжения, водоснабжения, газовый кооператив	5 308,86 (53 088 600)	1 988,63 (19 886 300)	530,88 (5 308 800)

Аукцион состоится **31 января 2017 года в 10.00** по адресу: г.п. Руденск, ул. Ленинская, д. 17 Пуховичского района Минской области.  
Заявления на участие и необходимые документы принимаются до **24 января 2017 года до 17.00** по вышеуказанному адресу.

Контактные телефоны: (801713) 5-32-80, 5-32-75, 5-31-80.  
Расходы по организации и проведению аукциона, затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Организатор аукциона: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42-61-62  
**Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы, предоставить: копию платежного документа о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; юр. лицом – резидентом РБ: копию документа, подтверждающую гос. регистрацию юр. лица; юр. лицом – нерезидентом РБ: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; индивидуальным предпринимателем: копию документа, подтверждающего гос. регистрацию индивидуального предпринимателя. При подаче заявления на участие в аукционе предъявляется документ, удостоверяющий личность; представителями – оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). Победитель аукциона – лицо, предложившее самую высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к Победителю аукциона) обязан оплатить предмет аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; заключить договор аренды недвижимого имущества не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. В случаях, если Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол аукциона; не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона; не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона; не подписал договор аренды, а также в случае если участники аукциона отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан безрезультативным, указанными лицами уплачивается штраф в размере 100 базовых величин. **Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона: №3012078870010 ЦБУ №2 ЗАО «МТБанк», БИК 153001117, г. Витебск, ул. Ленина, 17, УНП 390477566. Конт. тел.: (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by.**

**Продавец:** УП «Минское отделение Белорусской железной дороги» (Оршанская дистанция гражданских сооружений), г. Орша, ул. Заслонова, 3, тел. (0216) 29-20-61  
Лот №1. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет капитального строения с инв. №240/С-29487 общей площадью 937,2 кв.м по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. Заслонова (здание групповой котельной) для размещения персонала, складских помещений (размер ежемесячной арендной платы 234,3 базовой арендной величины). **Нач. цена (с учетом/до деноминации): 3186,48 / 31 864 800 бел. руб. Задаток (с учетом/до деноминации): 318,65 / 3 186 500 бел. руб.**  
Лот №2. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещений, расположенных в капитальном строении с инв.№ 235/С-8356 общей площадью 180,25 кв.м по адресу: Витебская обл., Чашинский р-н, Круглицкий с/с, ст. Вятно (здание железнодорожного вокзала) для размещения персонала, складских помещений (размер ежемесячной арендной платы 36,05 базовой арендной величины); для предоставления услуг сотовой радиотелефонной связи, туристических услуг, оказание бытовых услуг, размещения магазина розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами; размещение парикмахерской; оказание услуг по ремонту, пошиву и вязанию трикотажных изделий, услуг по ремонту и пошиву швейных, меховых, кожаных изделий, услуг по ремонту кожаных изделий и зонтов, организации услуг общественного питания (размер ежемесячной арендной платы 21,63 базовой арендной величины). **Нач. цена (с учетом/до деноминации): 612,85 / 6 128 500 бел. руб. Задаток (с учетом/до деноминации): 61,29 / 612 900 бел. руб.**  
**Дата, время и место проведения аукциона:** 25.01.2017 в 15.00 г. Орша, ул. Заслонова, 3 в актовом зале Оршанской дистанции гражданских сооружений. Срок внесения задатка и подачи документов: с 26.12.2016 с 8.30 по 24.01.2017 до 17.30

Заявления на участие и необходимые документы принимаются до 21.01.2017 г. (последний день подачи заявления **20.01.2017 г. до 17.00**) по адресу: Логойский район, д. Янушковичи, ул. Школьная, д. 10.  
Контактные телефоны: (8 01774) 57 4 35, 57 4 99.