

ДОБРАЎПАРАДКАВАННЕ — СПРАВА КОЖНАГА

Азеляненне населеных пунктаў — адно з асноўных мерапрыемстваў, накіраваных на стварэнне і падтрыманне зручнага, бяспечнага, сучаснага і эстэтычна арганізаванага асяроддзя жыццядзейнасці людзей. У сталіцы гэтаму пытанню ўдзяляецца вялікая ўвага. А ў рамках аб'яўленага Прэзідэнтам Беларусі 2025-га годам добраўпарадкавання такая работа будзе прадоўжана.



Як раскажаў на прэс-канферэнцыі **старшыня Мінскага гарадскога камітэта прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя Валянцін ШАТРАЎКА**, узровень азеляненасці сталіцы ўжо складае 42,3 % пры нарматыве ў 40 %. Самым зялёным лічыцца Партызанскі раён, а менш за ўсё насаджэнняў — у Кастрычніцкім. Летась у сталіцы было высаджана звыш 59 тыс. дрэў, 342 тыс. кустоў, уладкавана 288 га газонаў. Планы на бягучы год больш маштабныя.

У мэтах захавання біяразнастайнасці таксама пастаянна вядзецца работа па рэгуляванні і абмежаванні распаўсюджвання колькасці такіх інвазійных відаў, як баршчэўнік Сасноўскага і сумнік канадскі. Рост баршчэўніку зафіксаваны мазаічна, агульнай плошчай 14,1 га, а сумніку — 219 га,

куды ўваходзіць тэрыторыя ляснага фонду, якая прымыкае да Мінска, — звыш 40 га. Калі раней бюджэтныя сродкі выдзяляліся толькі на барацьбу з баршчэўнікам, то цяпер з мэтай лакалізацыі і ліквідацыі ачагоў распаўсюджвання інвазійных раслін, у рамках рэалізацыі рэгіянальнага комплексу мерапрыемстваў дзяржаўнай праграмы «Ахова навакольнага асяроддзя і ўстойлівае выкарыстанне прыродных рэсурсаў», фінансаванне запланавана і на рэгуляванні росту сумніку канадскага.

Прадпрыемствы сістэмы ВКУП «Мінскзеленбуд» у вясновы перыяд плануюць высадзіць у сталіцы больш за 12 тыс. дрэў і каля 100 тыс. кустоў. Падчас добраўпарадкавання паркаў, сквераў, бульвараў і газонаў уздоўж вулічна-дарожнай сеткі будуць высаджаны

1,4 млн аднагадовых і каля 100 тыс. шматгадовых кветак, каля 50 тыс. кустовых руж. Таксама абновяць многія аб'екты малых архітэктурных форм. Паводле слоў **намесніка генеральнага дырэктара па добраўпарадкаванні і ўтрыманні аб'ектаў зялёнай гаспадаркі «Мінскзеленбуд» Кацярыны КАРОТКІНАЙ**, сёлета завершыцца капітальны рамонт у Цэнтральным дзіцячым парку імя М. Горкага і працягнуцца работы ў парку Народнага адзінства і парку імя Уга Чавеса.

Што датычыцца мерапрыемстваў, якія будуць выкананы на дваровых тэрыторыях, то, як растлумачыла **намеснік генеральнага дырэктара па добраўпарадкаванні, санітарным утрыманні жыллёвага фонду ДА «МГЖГ» Анастасія ВАРАБ'ЁВА**, яны запланаваны на 880 аб'ектах. З іх у 209 дварах

правядуць комплексныя бягучыя рамонтныя работы, якія ўключаюць не менш як пяць відаў работ, такіх як рамонт удасканаленых пакрыццяў праездаў, пешаходных дарожак, догляд аб'ектаў расліннага свету, замена малых архітэктурных форм, дзіцячага гульнявога абсталявання. Працягнуцца мерапрыемствы па ўстаноўцы ў дварах модульных кантэйнерных пляцовак закрытага тыпу. У прырытэтным парадку іх размесцяць там, дзе ўдзельнікі сумеснага домаўладання дадуць згоду на кансервацыю ствалоў смеццерадоў у жылых дамах. На гэты год запланавана ўстаноўка больш як 700 такіх пляцовак.

Пры рамонт дваровых праездаў акцэнт будзе зроблены на поўную замену асфальтабетонага пакрыцця, калі дэфектная плошча перавысіць 60%. Усяго плануецца адрамантаваць пакрыцці плошчай звыш 460 тыс. кв. м.

Што да азелянення дваровых тэрыторый, то ў планах пасадка 8 тыс. дрэў і 45 тыс. кустоў. Асабліва ўвага будзе аддадзена новабудовам і тым месцам, дзе патрэбна замена пашкоджаных зялёных насаджэнняў.

І ўсё ж, як адзначыў Валянцін Шатраўка, навадзненне парадку не павінна зводзіцца толькі да санітарнай прыборкі. Неабходна ўсвядомленае стаўленне да падтрымання чысціні, да навакольнага асяроддзя. Кожны грамадзянін павінен памятаць, што ён абавязаны захоўваць чысціню і парадак, утрымліваць у належным стане сваю тэрыторыю, выконваць патрабаванні ў галіне аховы навакольнага асяроддзя. Добраўпарадкаванне горада Мінска — справа ўсіх жыхароў сталіцы.

Андрэй САКАЛОЎ.

Извещение о проведении 17 февраля 2025 года

повторных торгов с условиями продажи имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

ПРЕДМЕТ ТОРГОВ

Капитальное строение с инв. номером 630/С-47149 общей площадью 647,0 кв. м (наименование — административное здание; назначение — здание административно-хозяйственное; составные части и принадлежности: бетонный подвал); капитальное строение с инв. номером 630/С-47154 общей площадью 397,2 кв. м (наименование — склад материальный; назначение — здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ); капитальное строение с инв. номером 630/С-47152 общей площадью 222,7 кв. м (наименование — склад для горюче-смазочных материалов; назначение — здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ); капитальное строение с инв. номером 630/С-47155 общей площадью 743,1 кв. м (наименование — боксы для автомашин с пристройкой подсобных помещений; назначение — здание специализированное иного назначения); капитальное строение с инв. номером 630/С-47160 общей площадью 1960,9 кв. м (наименование — ремонтные мастерские; назначение — здание специализированное иного назначения); капитальное строение с инв. номером 630/С-47158 общей площадью 1360,7 кв. м (наименование — пристройка к реммастерским; назначение — здание специализированное иного назначения); капитальное строение с инв. номером 630/С-47156 общей площадью 1123,1 кв. м (наименование — боксы для автомашин; назначение — здание специализированное иного назначения); капитальное строение с инв. номером 630/С-55558 общей площадью 35,0 кв. м (наименование — навес под баллоны; назначение — здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ); капитальное строение с инв. номером 630/С-55622 (наименование — ограждение; назначение — сооружение специализированное складов, хранилищ; составные части и принадлежности: а1 — ограждение из силикатного кирпича (1,95 м x 2,34 м x 0,25 м) площадью 4,6 кв. м.); капитальное строение с инв. номером 630/С-55620 (наименование — Ограждение; назначение — сооружение специализированное складов, хранилищ; составные части и принадлежности: а1 — ограждение из металлической арматуры (21,0 м x 2,69 м) площадью 56,5 кв. м, на металлических столбах (0,1 м x 2,60 м)); капитальное строение с инв. номером 630/С-55611 (наименование — ограждение; назначение —

сооружение специализированное складов, хранилищ; составные части и принадлежности: а1.1. — ограждение из силикатного кирпича (13,94 м x 2,85 м x 0,25 м) площадью 39,7 кв. м, а1.2. — ворота металлические (4,07 м x 2,85 м)); капитальное строение с инв. номером 630/С-55610 (наименование — ограждение; назначение — сооружение специализированное складов, хранилищ; составные части и принадлежности: а1 — ограждение бетонное (97,5 м x 1,71 м) площадью 166,7 кв. м с 31 кирпичными столбиками с бетонными оголовками; а1.1. — металлическая решетка (1,50 м x 1,97 м) площадью 41,37 кв. м; а2 — ворота металлические (5,96 м x 3,70 м), площадью 22,1 кв. м; а2.1. — калитка металлическая (1,62 м x 2,30 м) площадью 3,73 кв. м); капитальное строение с инв. номером 630/С-55608 общей площадью 7260,0 кв. м (наименование — площадка; назначение — сооружение неустановленного назначения; составные части и принадлежности: а1 — площадка из асфальтобетона); капитальное строение с инв. номером 630/С-55607 общей площадью 465,0 кв. м (наименование — площадка; назначение — сооружение неустановленного назначения; составные части и принадлежности: а1 — площадка из бетонной плитки); оборудование котельной с инв. номером 146 (котел КВЖ-02, 2 шт.; циркуляционный насос, 4 шт.; бойлер 10 м куб. 1 шт.; топливопровод 20 м; щит управления).

Сведения о земельном участке: площадь — 1,331 га, кадастровый номер — 64200000002000230
Местонахождение: Минская область, Минский район, г. Молодечно, ул. Замковая, 33
Начальная цена: 1 363 662,00 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка: 136 000,00 бел. руб.
Обременение: аренда

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к.10.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а

также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц) и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBVY2X, кодификатор назначения платежа — 40901, получатель - государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся **17 февраля 2025 года в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **27.01.2025 по 14.02.2025** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам — до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу осмотра продаваемого имущества следует обращаться по телефону: (017) 388-43-21; (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).

Телефоны для справок:
(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 388-43-21; (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).