ЗАО «БелБанкротАукцион»,

организатор торгов по продаже имущества ОАО «Телеханский завод столярных изделий» (УНП 200099487), объявляет о проведении **26.02.2025 г.** в 09.00 публичных торгов в электронной форме на электронной торговой площадке bankrot-torg.by

Перечень предметов торгов:

№ лота	Наименование имущества (Предмет торгов)	Начальная стоимость, бел. руб. (с НДС)	Сумма шага аукциона, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.	Минимальная цена, бел. руб. (с НДС)
1	**Предприятие как имущественный комплекс с регистрационным номером 0001555.** Состав имущества размещен на сайте bankrot-torg.by	**2496000,00**	**124800,00**	**249600,00**	**1996800,00**

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактным лицом по тел. 80333633178.
Продавец: ОАО «Телеханский завод столярных изделий».
Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского д. 22б, ком. 501; +375296083100; contact@bankrot-torg.by
Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 10 % от начальной стоимости лота не позднее **21.02.2025 г.** на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель – ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).
Заявления на участие в торгах принимаются с 09.00 **24.01.2025** по 17.00 **21.02.2025** организатором торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского, д. 22б, ком. 501; +375296083100; contact@bankrot-torg.by. Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах:
- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов в электронной форме по итогам их проведения;
- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.
Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты проведения торгов.
Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП.
Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.
Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов.
В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5 %.
Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: за размещение объявления о проведении торгов в базе данных ЕГРСБ – 126,00 бел. руб., стоимость размещения объявления в газете «Звязда» согласно счету-фактуре, возмещение за оценку, выписки и регистрацию предмета торгов – 16875,50 бел. руб., аукционный сбор – 0,5 % от цены реализации имущества без учета НДС (НДС 20 %).
Дополнительные условия: ипотека.
Срок подписания договора купли-продажи: в течение 5 рабочих дней с даты проведения электронных торгов.
Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 30 календарных дней с даты проведения электронных торгов.

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)

информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Гродненскому областному потребительскому обществу (Гродненский филиал).

Аукцион состоится 06.02.2025 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 400/С-165158 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание складов), площадью 1865,6 кв. м, г. Гродно, ш. Озерское, 16Ж; сплит-системы: SM226SG 2014 г. в. инв. № ГР0000383,SM226SG 2014 г. в., инв. № ГР0000387. Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 440100000001006823, площадью 0,3565 га (назначение – земельный участок для строительства и обслуживания здания складов) по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 16Ж. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: в виде сервитута на неопределенный срок без оплаты, площадью 0,0118 га с целью прохода или проезда в любое время суток. Условия проведения аукциона: - оплату приобретаемого объекта производить путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, а также иными способами, не противоречащими действующему законодательству Республики Беларусь; - расходы по государственной регистрации договора купли-продажи, перехода права собственности возложить на Покупателя; - право собственности переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи объекта и государственной регистрации данного права в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; - документом, подтверждающим передачу имущества, является акт приема-передачи
Начальная цена продажи	417 229,71 руб. (четыреста семнадцать тысяч двести двадцать девять рублей семьдесят одна копейка) с учетом НДС
Сумма задатка	41 722 руб. (сорок одна тысяча семьсот двадцать два рубля)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений – 04.02.2025 г. до 15.00

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktsiony

«ВЫБАРЫ ПРАВОДЗЯЦЦА Ў ІНТАРЭСАХ НАШАГА НАРОДА, КРАІНЫ, І НІКОМУ НЕ БУДЗЕ ДАЗВОЛЕНА ЎМЕШВАЦЦА»

Ігар Карпенка датэрмінова прагаласаваў і пракаментаваў выбарчую кампанію

На выбарчы ўчастак № 5 Цэнтральнага раёна сталіцы Старшыня ЦВК Ігар Карпенка прыйшоў разам з членамі сваёй сям'і. Пасля галасавання ён адказаў на пытанні журналістаў, расказаўшы, за што аддаў свой голас, дзе могуць прагаласаваць беларусы, якія жывуць за мяжой, а таксама пракаментаваў высокую яўку выбаршчыкаў і рэзалюцыю Еўрапарламента па прэзідэнцкіх выбарах у Беларусі.

ЯЎКА ВЫСОКАЯ

Ігар Карпенка расказаў, што праведзена маштабная праверка гатоўнасці ўсіх участкаў для галасавання, у ЦВК паступіла інфармацыя з месцаў у разрэзе кожнай участковай камісіі.

— Два дні галасавання паказваюць, што людзі вельмі актыўна ўдзельнічаюць у выбарчым працэсе, яўка даволі высокая. Гэта сведчыць пра тое, што людзі ахвотна ідуць на выбарчыя ўчасткі і робяць свой асэнсаваны выбар, што, уласна кажучы, зрабілі і мы са сваёй сям'ёй, аддаўшы голас за будучыню Беларусі — мірную, спакойную, справядлівую.

Ён падкрэсліў, што ўчасткі працуюць у штатным рэжыме. І расказаў, дзе галасуюць грамадзяне, якія жывуць за мяжой.

— Сёння на шасці ўчастках, якія ёсць у абласцях і Мінску, ужо прагаласавалі 15 нашых грамадзян, якія пражываюць за мяжой. Нагадаю, што ў адзіны дзень галасавання такіх грамадзян было ўсяго толькі шэсць. Таму можна казаць пра тое, што, не адкрываючы ўчасткі за мяжой, мы стварылі ўмовы для тых грамадзян, якія не маюць прапіскі на тэрыторыі Беларусі, але знаходзяцца на консульскім уліку. І яны могуць на працягу датэрміновага галасавання з 21 да 25 студзеня і ў асноўны дзень галасавання 26 студзеня прагаласаваць на гэтых участках. Спадзяёмся, што пагранпераходы ў Брэсце, Гродне не будуць ствараць перашкод для таго, каб нашы грамадзяне маглі прагаласаваць у гэтых абласных цэнтрах, — адзначыў Ігар Карпенка.

ПАКУЛЬ БЕЗ СКАРГАЎ

На выбарчых участках парушэнняў пакуль не зафіксавана, гэтак жа як няма скаргаў ні ад кандыдатаў у прэзідэнты, ні ад грамадзян. З пачатку выбарчай кампаніі ў ЦВК паступіла каля 1,5 тысячы вусных і пісьмовых зваротаў.

— Як правіла, яны звязаны з удакладненнем: ці правільна паступіла ўчастковая камісія, шмат зваротаў датычыцца таго, што грамадзянін прапісаны ў адным месцы, галасаваць хоча ў іншым — даём адпаведныя тлумачэнні, прамая тэлефонная лінія ЦВК працуе ў штатным рэжыме. З 24 да 27 студзеня ў малым зале Палаца Рэспублікі пачне дзейнічаць інфармацыйны цэнтр ЦВК, — расказаў Ігар Карпенка.

За два дні датэрміновага галасавання яўка выбаршчыкаў перавысіла 17 %. Старшыня ЦВК адзначыў, што яна крыху вышэйшая ў параўнанні з адзіным днём галасавання. І гэта апраўдана: статыстыка ўсіх прэзідэнцкіх кампаній сведчыць, што яны вылучаюцца высокай яўкай выбаршчыкаў.

— Мы жывём у прэзідэнцкай рэспубліцы, і людзі ўсведамляюць, што пасада Прэзідэнта — ключавая, якая вырашае многія пытанні жыццядзейнасці нашай дзяржавы, вызначае перспектыву развіцця краіны. Людзі гэта разумеюць і робяць свой асэнсаваны выбар на карысць таго ці іншага кандыдата, арыентуючыся на тыя праграмы, якія ім бліжэйшыя.

Ігар Карпенка падкрэсліў, што гэта прэзідэнцкая кампанія завершыць працэс глабальнай палітычнай мадэрнізацыі нашай краіны, які быў запушчаны ў выніку рэспубліканскага рэферэндуму 2022 года.

— Меркавалася не толькі ўнясенне змяненняў і дапаўненняў у Канстытуцыю, заканадаўства, уключаючы выбарчае, але і абнаўленне ўсіх галін улады. Гэта мы і рабілі цягам некалькіх гадоў пасля рэферэндуму: правялі адзіны дзень галасавання, выбралі дэпутацкі корпус, членаў Савета Рэспублікі, дэлегатаў Усебеларускага народнага сходу. Цяпер трэба выбраць Прэзідэнта і вызначыць стратэгію развіцця краіны не толькі на пяцігодку, але і, магчыма, на найбліжэйшыя 10 гадоў: куды будзем рухацца, як будзем развівацца, якія будуць прыярытэты і асноўныя напрамкі ўнутранай і знешняй палітыкі, — падзяліўся Ігар Карпенка.

ГРУБАЕ ПАРУШЭННЕ ЭЛЕКТАРАЛЬНАГА СУВЕРЭНІТЭТУ

Старшыня ЦВК пракаментаваў дзеянні апазіцыйных тэлеграм-каналаў, якія апублікавалі спісы членаў выбарчых камісій.

— Гэта грубае парушэнне электаральнага суверэнітэту, я мяркую, што праваахоўныя органы дадуць адпаведную ацэнку гэтаму факту. Разам з тым я магу сказаць, што гэта ніякім чынам не паўплывае на работу камісій, у нас ёсць зваротная сувязь, у рэжыме відэаканферэнцыі я магу выйсці на сувязь з кожным старшынёй выбарчай камісіі.

Ён падкрэсліў, што ва ўчастковых камісіях працуе 75 % жанчын, у тэрытарыяльных — 68 %.

— У нас гістарычна так склалася, што жанчыны заўсёды праяўлялі асаблівую мудрасць, скрупулёзную ўвагу да даручаных спраў дзяржаўнай важнасці, — адзначыў Ігар Карпенка.

Адказваючы на пытанне карэспандэнта «Звязды» па рэзалюцыі Еўрапарламента, дзе заяўлена аб непрызнанні выбараў Прэзідэнта Беларусі, Ігар Карпенка таксама назваў гэта прамым умяшаннем у электаральны суверэнітэт нашай краіны.

— Гэта паняцце замацавана ў Канцэпцыі нацыянальнай бяспекі, зацверджанай УНС, таму трэба даваць адпаведныя ацэнкі і рабіць высновы. Я двойчы выбіраўся дэпутатам парламента, і ў сілу сваіх абавязкаў мне прыходзілася працаваць з рознымі парламенцкімі структурамі. Еўрапарламент — не асноўная структура ў свеце. Ёсць Парламенцкі саюз — вялікае аб'яднанне, якое працуе пад эгідай ААН, іншыя міжпарламенцкія аб'яднанні, напрыклад, Міжпарламенцкая асамблея СНД, АДКБ, ёсць парламент Саюзнай дзяржавы. Любы палітык павінен быць акуратным у сваіх разважаннях і заявах. Як можна даваць ацэнку працэсу, які пачаўся і яшчэ не завяршыўся? З якіх крыніц яны бяруць інфармацыю: нехта, седзячы за мяжой, нешта на каленцы напісаў і выдаў як ісціну ў апошняй інстанцыі? Мы павінны дакладна разумець, што выбары Прэзідэнта Беларусі праходзяць у інтарэсах нашага народа, нашай краіны і нікому не будзе дазволена ўмешвацца ў наша суверэннае права праводзіць іх у адпаведнасці з нашым заканадаўствам, — рэзюмаваў Ігар Карпенка.

Алена КРАВЕЦ.

Даслоўна

Аляксандр ВАЛЬФОВІЧ, дзяржсакратар Савета Бяспекі:

— Электаральны суверэнітэт — важны здабытак нашай краіны і прыярытэт, які ўключаны ў канцэпцыю нацыянальнай бяспекі. Ніхто не мае права дыктаваць любой суверэннай дзяржаве, які выбар рабіць яе народу. Таму ніхто не мае права дыктаваць народу Беларусі, які выбар ён павінен зрабіць.

Лічбы сведчаць

За два дні ў датэрміновым галасаванні на выбарах Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь прынялі ўдзел 17,67 % ад агульнай колькасці грамадзян, уключаных у спісы для галасавання, паведамілі ў Цэнтрвыбаркаме.

У Брэсцкай вобласці атрымалі бюлетэні 19,35 % грамадзян, у Віцебскай — 18,35 %, у Гомельскай — 17,67 %, у Гродзенскай — 15,13 %, у Магілёўскай — 17,98 %, у Мінскай — 17,72 %, у Мінску — 17,20 %.