



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего РУП «Белгипроводхоз»

Лот № 1: инженерная система Кюсера KM-4800W, инв. № 48007, 2010 г. в. Начальная цена с НДС – 2 321,48 бел. руб. Задаток – 232,15 бел. руб. **Лот № 2:** сдвигомер-крыльчатка, 6 шт., инв. № 6630-6635. Начальная цена с НДС – 244,58 бел. руб. Задаток – 24,46 бел. руб. **Лот № 3:** сканер полноцветный Contex Chameleon Tx36, инв. № 6279, 2006 г. в. Начальная цена с НДС – 1 215,53 бел. руб. Задаток – 121,55 бел. руб. **Местонахождение:** Лоты № № 1, 3; г. Минск, пр-т Машерова, 25; лот № 2: г. Заславль, ул. Советская, 122.

Условия аукциона: 1. Подписать с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона. 2. Оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания договора купли-продажи. 3. Продавец обязуется передать Победителю аукциона (Претенденту на покупку) Объект (Объекты) в течение 20 (двадцати) календарных дней после полной оплаты стоимости, приобретенного на аукционе Объекта (Объектов). 4. Самовывоз Объекта (Объектов) осуществляется Победителем аукциона (Претендентом на покупку) с места хранения Объекта (Объектов). 5. Возместить Организатору аукциона стоимость услуги Организатора аукциона и стоимость затрат Организатора аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Размер штрафа в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609 составляет 1 000,00 бел. руб.

Аукцион состоится 23.10.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4. **Шаг аукциона** – 5 %.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Продавец: РУП «Белгипроводхоз», г. Минск, пр-т Машерова, 25-201, тел. 8 (017) 334-35-66. **Организатор аукциона:** РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9. Задаток перечисляется нар/с BY21BPBSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК VPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе **23.10.2019** (Лот №.). Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений – **21.10.2019 в 11.00**. Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов. Контактное лицо для осмотра Объектов – Мартинович Владислав Владиславович, тел. 8 (029) 634 21 64. Первое извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 23.05.2019.

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torqi@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ» проводит повторный открытый аукцион по продаже имущества

Повторный аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ» «О порядке организации и проведения аукционов по продаже капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей»

ЛОТ № 1	Капитальное строение с инв. № 500/С-38607, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/2. Площадь – 1606 кв. м. Наименование – Производственно-складской корпус № 1. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части и принадлежности: проезд (Литер а), площадка (Литер б, в, г), подпорная стенка (Литер д), бордюр 0,16 (Литер е), ограждение (Литер ж, и). Обременение: аренда. Внутриплощадочный ж/дор. путь (Колядичи). Земельный участок с кадастровым номером 500000000004005933, площадью 0,6288 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования, срок действия: не установлен. На земельном участке установлены следующие ограничения: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий связи и радиодификации, площадь 0,0136 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0100 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,1300 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,2070 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0310 га
----------------	--

Начальная цена (в т. ч. НДС 20 %), BYN	1 217 146,34
Задаток, BYN	121 714,63
Шаг аукциона	5 %

ЛОТ № 2	Капитальное строение с инв. № 500/С-38608, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60. Площадь – 6672 кв. м. Наименование – здание специализированное складов. Назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части и принадлежности: проезд (Литер а), дорожка (Литер б, в), площадка (Литер г, д, е, ж, и, к), бордюр 0,08 (Литер л), бордюр 0,16 (Литер м), ограждение (Литер н, п), ворота (Литер р). Обременение: аренда, ипотека. Продавец обязуется снять обременение ипотекой до момента государственной регистрации договора купли-продажи с покупателем. Капитальное строение с инв. № 500/С-38611, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/1. Площадь – 11,5 кв. м. Наименование – Контрольно-пропускной пункт. Назначение – Здание неустановленного назначения. Гараж кирпичный (Колядичи); Внутриплощадочный ж/дор. путь (Колядичи); Электродостанция 2КТП-400/1; Лифт грузовой грузоподъемностью 3,2 тонны; Лифт грузовой грузоподъемностью 3,2 тонны; Передаточные устройства (Колядичи); Передаточные устройства (Колядичи); Грязеотстойники и бензомаслоулав. (Колядичи). Земельный участок с кадастровым номером 500000000004005934 площадью 1,0714 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования. Срок действия: не установлен. На земельном участке установлены следующие ограничения: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий связи и радиодификации, площадь 0,0272 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0506 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,1640 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,2864 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0400 га
----------------	---

Начальная цена (в т. ч. НДС 20 %), BYN	4 689 783,24
Задаток, BYN	468 978,32
Шаг аукциона	5 %

ЛОТ №3	Капитальное строение с инв. № 500/С-38609, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/3. Площадь – 1063 кв. м. Наименование – Склад ядохимикатов. Назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Составные части и принадлежности: проезд (Литер а, б), площадка (Литер в, г, д, е, ж), бордюр 0,16 (Литер и), ограждение (Литер к, л), ворота (Литер м, н). Обременение: аренда. Капитальное строение с инв. № 500/С-38610, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/4. Площадь – 1292,5 кв. м. Наименование – Здание склада. Назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Обременение: аренда. Капитальное строение с инв. № 500/С-38612, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 60/5. Площадь – 8 кв. м. Наименование – Контрольно-пропускной пункт. Назначение – Здание неустановленного назначения. Обременение: аренда. Навес металлический (Колядичи); Металлический склад (Колядичи); Внутриплощадочный ж/дор. путь (Колядичи); Кран-балка (грузоподъемностью 1 т. Бабушкина-60); Кран-балка (грузоподъемностью 2 т. Бабушкина-60). Земельный участок с кадастровым номером 500000000004005935 площадью 2,3197 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования. Срок действия: не установлен. На земельном участке установлены следующие ограничения: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0326 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений водоснабжения, площадь 0,6892 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах сетей и сооружений канализации, площадь 0,3700 га
---------------	--

Начальная цена (в т. ч. НДС 20 %), BYN	1 431 564,71
Задаток, BYN	143 156,47
Шаг аукциона	5 %

Сведения об организаторе торгов, его местонахождение и контактные телефоны
ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ»
220029, г. Минск, ул. Куйбышева, 35, пом. 1.
тел.: 8 017 284 94 32, факс: 8 017 286 76 80.

Сведения о продавце, его местонахождение и контактные телефоны
ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ»
220029, г. Минск, ул. Куйбышева, 35, пом. 1.
тел.: 8 017 284 94 32, факс: 8 017 286 76 80.

Сведения о представителе Продавца для осмотра/ознакомления с предметом аукциона
Ведущий специалист по маркетингу ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ» Попова Екатерина Владимировна,
+375 17 284 94 32

Срок подписания договора купли-продажи
Договор купли-продажи должен быть заключен в течение **10 (десяти) календарных дней** со дня утверждения протокола о результатах аукциона

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона
Победитель повторного аукциона или единственный участник повторного аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня утверждения протокола о результатах повторного аукциона обязан возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение на основании счета, выставленного организатором аукциона

Условия оплаты
Оплата задатка производится резидентами в белорусских рублях на следующие банковские реквизиты: р/с BY78 АКВВ 3012 0000 3263 3510 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код АКВВВУ2Х, г. Минск, ул. Куйбышева, 18. Получатель – Открытое акционерное общество «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ». УНН 101059240 ОКПО 37392696. Оплата задатка производится нерезидентами в белорусских рублях или в долларах США по курсу НБ РБ на дату оплаты на следующие банковские реквизиты: В белорусских рублях: р/с BY78 АКВВ 3012 0000 3263 3510 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код АКВВВУ2Х, г. Минск, ул. Куйбышева, 18. Получатель – Открытое акционерное общество «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ». УНН 101059240 ОКПО 37392696. Если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты за объект, оплата стоимости имущества должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона

Место, дата и время приема заявлений на участие в повторном аукционе
Заявления на участие в повторном аукционе и необходимые документы принимаются **до 30 сентября 2019 (включительно)** в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Куйбышева, д. 35

Место, дата и время проведения повторного аукциона
Повторный аукцион состоится **4 октября 2019 года** в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Куйбышева, д. 35, зал совещаний ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ»

Организатор повторного аукциона после опубликования извещения о его проведении вправе в любое время без объяснения причин, но не позднее чем за 3 календарных дня до даты проведения повторного аукциона, указанной в извещении о проведении повторного аукциона, отказаться от его проведения

Порядок проведения повторного аукциона и оформления участия в торгах регламентирован Положением ОАО «Управляющая компания холдинга «ГОРИЗОНТ» «О порядке организации и проведения аукционов по продаже капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей»

Дополнительная информация по тел. +375 17 284 94 32. E-mail: arenda@horizont.bn.by

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «Молодечненский станкостроительный завод», г. Молодечно, ул. Замковая, 19		

Предмет аукциона
Местоположение: Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Замковая, 19

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес (№ дома)
Лот № 1			
Здание блока вспомогательных цехов	2676,8 кв. м	630/С-79012	19/М

Составные части и принадлежности: навес на металлических столбах

Начальная цена с НДС 20 % – 34 508,76 бел. руб.
(снижена на 90 %)

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес (№ дома)
Лот № 2			
Административно-хозяйственное помещение	1313,8 кв. м	630/D-45418	19А/3-1

Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 95 986,08 бел. руб.ц
(снижена на 80 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на счет **BY60BLBBV30120191021390001001** в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Срок подписания договора купли-продажи
10 рабочих дней после проведения аукциона

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 03.09.2019

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 08.10.2019 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **07.10.2019 до 17.00** по указанному адресу.

Тел.: +375 17 280-36-37; +375 44-317-95-42. www.cpo.by.
E-mail: auction@cpo.by

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома

Дата, время и место проведения аукциона	28 октября 2019 г. в 11.00 г. п. Свирь, ул. А. Гуриновича, д. 29-1, каб. 7. Свирский сельский исполнительный комитет
--	---

Место, дата и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов	г. п. Свирь, ул. А. Гуриновича, д. 29-1, каб. 6. Свирский сельский исполнительный комитет, тел. (8-01797) 42-6-35, тел./факс (8-01797) 42-2-51 С момента опубликования извещения до 16.00 24 октября 2019 г. В рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
--	---

Порядок осмотра земельных участков на местности	В рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
--	--

Условия проведения аукциона	Наличие не менее двух участников
------------------------------------	----------------------------------

Продавец	Свирский сельский исполнительный комитет
-----------------	--

Организатор аукциона	Свирский сельский исполнительный комитет: г. п. Свирь, ул. А. Гуриновича, д. 29-1, тел. (8-01797) 42-6-35, тел./факс (8-01797) 42-2-51
-----------------------------	--

Размер задатка и документы, предоставляемые для участия в аукционе	Размер задатка: 10 % от начальной цены. Документы: заверенную банком копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, для юридического лица – копия свидетельства о государственной регистрации. Реквизиты: р/с BY44AKBB36006231190300000000 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код АКВВВУ2Х, Получатель платежа: главное управление МФ РБ по Минской области, УНН 600537220, код платежа 04901
---	--

Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона или единственному участнику несостоявшегося аукциона	В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона не состоявшимся внести плату за земельный участок (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке); возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документация, необходимыми для его проведения; в течение двух месяцев после проведения аукциона осуществить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него в Мядельском бюро Молодечненского филиала республиканского унитарного предприятия «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; в установленном порядке получить разрешение на строительство жилого дома; приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее одного года со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в соответствии с целью его предоставления (начать строительство, иное освоение земельного участка); произвести снятие плодородного слоя грунта и использовать его для нужд, связанных со строительством объекта; соблюдать режим хозяйственной деятельности в водоохранной зоне
---	--

ЛОТ № 1	
----------------	--

Адрес объекта и его наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания жилого дома (для размещения объектов садовой застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) в д. Грумбиненты площадью 0,25 га (кадастровый номер 624077405101000055). Начальная цена 5 000 (пять тысяч) белорусских рублей. Шаг аукциона в размере 5 % от предыдущей цены
---	--

Ограничения в использовании земельного участка	Ограничения в использовании земельного участка в связи с его расположением в водоохранной зоне «Голубых озер» на площади 0,25 га
---	--

Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Имеется возможность подключения к электроснабжению.
---	---

Информация о затратах на организацию и проведение аукциона	Всего 467,54 руб., в том числе: формирование земельного участка – 190,34 руб. регистрация земельного участка – 30,00 руб. стоимость извещения о проведении аукциона – 247,20 руб.
---	---

Дополнительно	О возмещении затрат в соответствии с постановлением Совета Министров РБ от 01.04.2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в т. ч. проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» – возмещение не требуется
----------------------	---