

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ КОНФИСКОВАННОГО ИМУЩЕСТВА
(двухкомнатная квартира по ул. Лиможа, 20, земельный участок, микрорайон «Зарица-5», капитальные строения по ул. Врублевского, 43А и ул. Карского, 37) в г. Гродно 28 июля 2016 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Начальная цена с НДС (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Условия продажи	характеристика объекта
1	Изолированное помещение 400/D-60819 (квартира)	г. Гродно, ул. Лиможа, д. 20, кв. 58	71 140	7 114	без условий	Двухкомнатная квартира общей площадью 53,3 кв.м расположена на шестом этаже 9-этажного жилого дома 1987 года постройки. Материал стен – панели. Принадлежности: шкаф-купе «Командор», набор мебели для кухни в комплекте со столом.
2	Земельный участок У-271	г. Гродно, микрорайон «Зарица-5»	14 430,5	1 443,05	без условий	Земельный участок общей площадью 0,0936 га с кадастровым номером 440100000003004708. На участке имеется траншея для формирования фундамента жилого дома.
3	Капитальное строение 400/C-30380 (здание торговое)	г. Гродно, ул. Врублевского, 43А	74 550	7 455	без условий	Здание расположено на земельном участке общей площадью 0,0120 га с кадастровым номером 440100000002001044 Здание 1993 года постройки (реконструкция 2014 год), площадью 73,9 кв.м, кирпичное.
4	Капитальное строение 400/C-86506 (склад-арочник)	г. Гродно, ул. Карского, 37	145 550	14 555	без условий	Здание расположено на земельном участке общей площадью 2,7944 га с кадастровым номером 440100000001001877 Здание 1992 года постройки площадью 835,3 кв.м, металлоконструкции.

* – Лот продается по поручению комиссии по работе с имуществом, обращенным в доход государства, при Гродненском горисполкоме.

Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет №57, тел.: (0152) 720537, 720546.

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона – 10%.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашения с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- Копии платёжных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет 3012000041810 в филиале №400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», код 752, УНП 590727594 получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении.

- Юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем), одну копию учредительных документов.

Физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условием на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник

объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Договор купли- продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Аукцион состоится 28 июля 2016 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет №57, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с 27 июня по 22 июля 2016 года. Телефоны для справок в Гродно: (0152) 720537, 720546. Адрес сайта: www.grodno.gov.by

Пережирский сельский исполнительный комитет Пуховичского района Минской области
проводит открытый аукцион по продаже земельных участков для строительства и обслуживания
жилого дома гражданам Республики Беларусь, расположенных на территории сельсовета

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Наличие инженерных сетей	Расходы по подготовке документации (рублей)	Начальная цена (рублей)	Задаток (рублей)
1	аг. Зазерка, ул. Садовая, № 23 624484804601000743	0,1252	Электр., газ. ЖД-сооб., водоснабжение	16 599 000	90 309 200	9 031 000

Задаток перечисляется на р/с № 3600625130005 в ЦБУ № 626 г. Марына Горка, ф-л № 500 МУ ОАО «АСБ Беларусбанк» в 222810, г. М. Горка, ул. Ленинская, 27 БИК 153001601, УНП 600177731, ОКПО 04429668. Код платежа 04901, Пережирский сельисполком.

Порядок проведения аукциона оговорен в Положении о его проведении.

Аукцион состоится 28 июля 2016 года в 10.00 по адресу: д. Пережир, ул. Гуриновича, 2 «а» (здание исполкома) Пуховичского района Минской области. Заявление на участие и необходимые документы принимаются с 27 июня по 22 июля 2016 года с 8.00 до 16.00 по вышеуказанному адресу. Телефоны: (801713) 78823, 78835, 78836.

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона
по продаже права заключения сроком на 3 (три) года договора аренды
части здания вокзала, принадлежащего УП «Барановичское отделение
Белорусской железной дороги» на праве хозяйственного ведения

Лот № 1	Часть здания вокзала с инв. № 133/С-4959. Площадь, сдаваемая в аренду, – 8,3 кв.м. Размер ежемесячной арендной платы – 270 912 (27,09)* бел. руб. с НДС. Целевое назначение – оказание услуг, реализация промышленных товаров	Брестская обл., Лунинецкий р-н, г. Лунинец, ул. Вокзальная, 6/1	Начальная цена продажи права с НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
			282 200 (28,22)*	28 220 (2,82)*

(*) – Цена указана с учетом дееноминации официальной денежной единицы Республики Беларусь 01.07.2016. Аукцион состоится 26.07.2016 в 11.00, прием заявлений в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 по адресу Организатора аукциона. Окончание приема заявлений – 22.07.2016 в 12.00. Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ №703, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже права заключения договора аренды части здания вокзала, принадлежащего УП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги», проводимом 26 июля 2016 г. Полный текст извещения о проведении аукциона, в том числе порядок оформления участия в аукционе, условия аукциона, срок заключения договора аренды, условия оплаты, размер штрафа, содержатся на сайте Организатора аукциона ino.by. Все желающие могут ознакомиться со сдаваемым в аренду имуществом. Контактное лицо: Веренич Татьяна Анатольевна, 8 (01647) 4-12-37.

Организатор аукциона • адрес: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, 3 этаж
☎ +375 17 306-00-57 • +375 29 550-09-52 • + 375 29 356-90-03 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 101015738
РУП «Белпочта»
ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ
ПЕРЕГОВОРОВ ПО ВЫБОРУ
ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
для выполнения
ремонтно-строительных
работ на объекте
«Текущий ремонт
слаботочных систем
в здании по ул. Семенова,
14-1 в г. Минске».

Процедура переговоров
состоится «29» июня 2016 года
в 10.00 по адресу: г. Минск,
пр. Независимости, 10.
Контакты для получения
дополнительной информации:
отдел капитального строительства
РУП «Белпочта» –
тел.: 293-55-29, 327-03-20.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
(пос. Фабричный, ул. Речная, ул. Кстинская) в собственность в г. Гродно 28 июля 2016 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Стоимость затрат на изготовление документации, (с учетом дееноминации), руб.	Начальная цена продажи, (с учетом дееноминации), руб.	Сумма задатка (с учетом дееноминации), руб.
1	Земельный участок У-19*	пос. Фабричный	0,0830	440100000001009141	17 956 048 (1 79561)	98 223 800 (9 822,38)	18 000 000 (1 800)
	Земельный участок У-20*	пос. Фабричный	0,0830	440100000001009142	17 130 051 (1 713,01)	98 223 800 (9 822,38)	18 000 000 (1 800)
2	Земельный участок У-1*,**	ул. Речная, 3	0,0948	440100000001009198	23 433 536 (2 343,35)	238 164 750 (23 816,48)	40 000 000 (4 000)
3	Земельный участок ***	перекресток улиц Кстинской и Белостокской	0,0642	440100000001009199	27 502 020 (2 750,20)	168 250 750 (16 825,08)	30 000 000 (3 000)

*Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельные участки предоставляются в частную собственность для строительства многоквартирного жилого дома.

** земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании земель, расположенных в охранных зонах рек и водоемов, газораспределительной системы.

*** земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании земель, расположенных в охранных зонах электрических сетей и сетей водоснабжения.

Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителями аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; занятие земельных участков (осуществление строительно-монтажных работ) осуществить не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного жилого дома, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 28 июля 2016 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток не позднее 22 июля 2016 года в размере, указанном в графе 8, перечисляемый на расчетный счет №3012000041810 в филиале № 400 Гродненском областном управлении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 752, УНП 590727594 получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению;

представить в ГП «Гродненский центр недвижимости» следующие документы;

заявление на участие в аукционе установленной формы;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка;

подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования; дополнительно представляются:

гражданином - копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина - нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультаций по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, каб. 57 с 27 июня по 22 июля 2016 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный,

подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан;

внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признании аукциона продажи несостоявшимся решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактный телефон: + 375 (152) 72 05 46, 72 05 37. Официальный сайт организатора торгов www.grodno.gov.by

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона)
извещает о проведении повторного открытого аукциона
со снижением цены

по продаже административного здания,
инв. № 500/С-46538,
расположенного по адресу: г. Минск, ул. Платонова, д. 31а,
принадлежащего унитарному предприятию
«Поречье Белкоопсоюза» (Продавец)
на праве хозяйственного ведения

Земельный участок площадью 0,0311 га с кадастровым номером 500000000008001584 предоставлен на праве аренды по 28.02.2022. Целевое назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания административного здания. Описание права, ограничения (обременения) прав: - охранный зона водопровода, площадь 0,0163 га; - охранный зона телефонной канализации, площадь 0,0062 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Начальная цена с НДС – 616 320 000 бел. руб.
Задаток – 61 632 000 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.

Задаток перечисляется на р/с №3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ №703, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже здания УП «Поречье Белкоопсоюза», проводимом 20 июля 2016 г.

Договор купли-продажи Объекта должен быть заключен в течение 10 (десяти) дней с назначенной даты проведения аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить стоимость приобретенного на аукционе Объекта в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения договора купли-продажи. Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 4% (Четырех процентов) от цены продажи Объекта в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 20.07.2016 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 18.07.2016 до 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 6.

Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 11.12.2015. С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте Организатора аукциона ino.by.

☎ Организатор аукциона: 8(017) 306-00-57, 8(029) 356-90-03, 8(029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости
и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ ОБ АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЯ

Наименование	Характеристика
	ЛОТ 1
Наименование объекта, краткая характеристика, местонахождение объекта	Право заключения договора аренды сроком 3 года помещения общей площадью 33,2 кв.м по адресу: г. Слоним, ул. Вокзальная, 11
Начальная цена продажи	1 128 800 (один миллион сто двадцать восемь тысяч восемьсот) белорусских рублей с учетом НДС
Кoeffициент к базовой арендной величине по договору аренды	0,25*0,6*3,0. Размер арендной платы – 14,94 базовой арендной величины.
Сумма задатка	112 880 (сто двенадцать тысяч восемьсот восемьдесят) белорусских рублей
Условия аукциона	Целевое назначение арендуемых помещений – для размещения офисных помещений
Продавец	УП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги» Барановичская дистанция гражданских сооружений, 225407, г. Барановичи, ул. Вильковского, 5, тел. 8-0163-42-25-08
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора аренды	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225.

Аукцион состоится 26 июля 2016 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

- заверенный банком копия платёжного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
- юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;
- индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;
- юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

- представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
- физическим лицам – документ, удостоверяющий личность физического лица;
- представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)
Последний день приема заявлений – 20 июля 2016 г. до 15.00

Телефон для справок: 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
<http://grodnoino.by/>

Утерянные представительство Белгосстраха по Октябрьскому району г. Минска бланки страховых полисов по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств на территории государств-членов системы «Зеленая карта» серии ВУ01 №№10104451, 10104452 считать недействительными».