



## Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

### ИЗВЕЩАЕТ О ПОВТОРНОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЯ

Наименование	Характеристика
<b>ЛОТ 1</b>	
Наименование объекта, краткая характеристика, местонахождение объекта	право заключения договора аренды сроком на 3 года помещения в здании склада чистого белья, площадью 110,3 кв. м по адресу: г. Барановичи, ул. Фроленкова, 13/4
Начальная цена продажи	419,14 р. (четырееста девятнадцать рублей четырнадцать копеек) с учетом НДС
Размер ежемесячной арендной платы	82,73 базовых арендных величины (33,09 базовых арендных величины с применением понижающего коэффициента 0,4)
Сумма задатка	42 р. (сорок два рубля)
Условия аукциона	целевое назначение арендуемых помещений – организация розничной торговли, общественного питания, размещение офиса, ремонт компьютеров, предметов личного пользования и бытовых изделий, размещение склада; услуги проката, за исключением проката аудио- и видеокассет, компакт-дисков, свадебной и вечерней одежды и аксессуаров к ней, транспортных средств и принадлежностей к ним
<b>ЛОТ 2</b>	
Наименование объекта, краткая характеристика, местонахождение объекта	право заключения договора аренды сроком на 3 года помещения в здании склада чистого белья, площадью 77 кв. м по адресу: г. Барановичи, ул. Фроленкова, 13/4
Начальная цена продажи	261,80 р. (двести шестьдесят один рубль восемьдесят копеек) с учетом НДС
Размер ежемесячной арендной платы	57,75 базовых арендных величины (23,1 базовых арендных величины с применением понижающего коэффициента 0,4)
Сумма задатка	26 р. (двадцать шесть рублей)
Условия аукциона	целевое назначение арендуемых помещений – организация розничной торговли, общественного питания, размещение офиса, ремонт компьютеров, предметов личного пользования и бытовых изделий, размещение склада; услуги проката, за исключением проката аудио- и видеокассет, компакт-дисков, свадебной и вечерней одежды и аксессуаров к ней, транспортных средств и принадлежностей к ним
Продавец	УП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги» Барановичский вагонный участок, 225410, г. Барановичи, ул. Жлобинская, 21, тел. 8-0163-49-24-00
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	плата за право заключения договора аренды — 3 рабочих дня с даты подписания протокола о результатах аукциона
Срок заключения договора аренды	Не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК BLBBVY2X, УНП 500833225

### Аукцион состоится 8 августа 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: - заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; - *юридическим лицом резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; - *индивидуальным предпринимателем* – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; - *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: - представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; - физическим лицом — документ, удостоверяющий личность физического лица; - представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Срок поступления заявления является датой его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

### Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 18.05.2017 г.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник—четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница) и с 8.30 до 16.30 (пятница)**  
**Последний день приема заявлений — 1 августа 2017 г. до 15.00**  
Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»  
<http://grodnoino.by/>

**ВНИМАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!**  
Фондом «Гроноблмушество» проводится аукцион по продаже здания яслей-сада с пристройкой и принадлежностями, расположенного по адресу: Волковысский район, Росский сельсовет, агрогородок Ендриховцы, улица Молодежная, 2. **Начальная цена продажи 55 092 руб. 16 коп. Размер задатка – 5 510 руб. 00 коп.**  
**АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 3 августа 2017 года в 11.30**  
Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе — 28 июля 2017 года до 13.00.  
Подробная информация по телефону: в г. Волковыске — (801512) 4-50-25; в г. Гродно — (80152) 772915, 722518.  
УНП 500580576.



## Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

### ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
<b>ЛОТ 1</b>	
Наименование объекта, краткая характеристика	- капитальное строение, инв. №400/С-43773 (назначение – здание административно-хозяйственное), площадью 409,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Победы, 3. Составные части и принадлежности: терраса, ограждение, покрытие территории, покрытые территории, ворота, ограждение. - конструкция фундамента от ликвидируемого сооружения – теплицы, инв. №19636, - подпорная стенка, инв. №19637, - конструкция фундамента от ликвидируемого сооружения – теплицы, инв. №20815, - зеленые насаждения (1 ель, 1 алыча, 1 вишня, 4 яблони, 2 груши).
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 440100000001008217 (назначение – земельный участок для обслуживания административно-хозяйственного здания), площадью 0,8544 га, расположенный по адресу: г. Гродно, ул. Победы, 3
Начальная цена продажи	619 906,80 р. (шестьсот девятнадцать тысяч девятьсот шесть рублей восемьдесят копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	61 990 р. (шестьдесят одна тысяча девятьсот девяносто рублей)
Продавец	ОАО «Белкард», г. Гродно, 230026, г. Гродно, ул. Счастного, 38, тел. 52-41-01
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК BLBBVY2X, УНП 500833225
<b>Аукцион состоится 8 августа 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209</b>	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь</i> – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <i>индивидуальным предпринимателем</i> – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь</i> – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представитель юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Срок поступления заявления является датой его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов	
<b>Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник—четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)</b> <b>Последний день приема заявлений — 2 августа 2017 г. до 15.00</b> Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» <a href="http://grodnoino.by/">http://grodnoino.by/</a>	

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, освобожденного от ареста, по поручению Бобруйского межрайонного отдела Управления по Могилевской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь

**ЛОТ №1: Капитальное строение с инв. № 710/С – 22909 – гараж 434,** назначение – одноэтажный кирпичный гараж, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск, ГСК-12, гараж 434, общ. пл. 24 кв. м, фундамент – кирпичный, стены – кирпичные, кровля – совмещенная, железобетонные, полы – бетонные, проемы – деревянные, обшиты металлом, электроснабжение, яма.  
Сведения о земельном участке: гараж расположен на земельном участке с кадастровым номером 74100000010000108.  
**Начальная цена продажи 4 680,00 бел. рублей.**  
**Сумма задатка 468,00 бел. рублей**

Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, номер счета в формате IBAN BY21BPSB30121543370109330000, BIC банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 12 сентября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352 – офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 11 сентября 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона на расчетный счет Организатора аукциона
Информация о предыдущем аукционе была размещена в номере газеты «Звезда» 17.05.2017 г.	
<b>Дополнительную информацию можно получить по тел: (8-022) 32-43-98, (8-0291) 400-394; 8-029-624-26-25</b>	



## Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона	
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703
Продавец	Мядельское райпо, Минская область, г. Мядель, ул. 1 Мая, д. 2
Месторасположение предмета аукциона	Минская обл., Мядельский р-н

### Предмет аукциона, который состоится 10.08.2017

**Лот №1 — одноэтажное бревенчатое облицованное кирпичное здание аптеки** (составные части: пристройка, сарай, уборная, колодец), инв. номер 633/С-6758, об. пл. 125,7 кв. м. Адрес: **Будславский с/с, д. Будслав**. Сведения о земельном участке: пл. 0,0836 (га), предоставлен на праве постоянного пользования для размещения объектов здравоохранения и предоставления социальных услуг с установленными ограничениями — водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос реки Сервечь, пл. 0,0836 га. **Начальная цена с НДС 20% – 3 800,00 бел. руб.** (снижена на 65%).

**Лот №2 — здание магазина «Хозтовары»**, инв. номер 633/С-13214, общ. пл. 165,7 кв. м. Адрес: **Княгининский с/с, аг. Княгинин, ул. Полевая, 10А**. Сведения о земельном участке: пл. 0,0545 га, предоставлен на праве аренды (срок действия по 08.01.2113) для обслуживания зданий и сооружений магазина «Хозтовары». **Начальная цена с НДС 20% – 5 000,00 бел. руб.** (снижена на 50%).

**Лот №3 — артскажина**, инв. номер 633/С-11169. Адрес: **кп Нарочь, ул. Песчаная, д. 21**. Сведения о земельном участке: пл. 0,2783 га, предоставлен для обслуживания зданий и сооружений на праве постоянного пользования с установленными ограничениями — водоохранная зона озера Нарочь. **Начальная цена с НДС 20% – 18 000,00 бел. руб.** (снижена на 25%).

**Лот №4 — здание дома бытового обслуживания** (составные части: кирпичная пристройка, блочная топочная), инв. номер 633/С-8165, общ. пл. 270,4 кв. м; **здание проходной**, инв. номер 633/С-8166, общ. пл. 20,3 кв. м. Адрес: **г.п. Свирь, ул. Советская, д. 53**. Сведения о земельном участке: предоставлен Продавцу, пл. 0,0756 га на праве постоянного пользования для обслуживания строений и сооружений Дома быта. Ограничения (обременения) — водоохранная зона озера Свирь, площадь 0,0756 га. **Начальная цена с НДС 20% – 27 000,00 бел. руб.** (снижена на 30%).

Предыдущее извещение о проведении аукциона по лотам №№1—4 опубликовано в газете «Звезда» 29.06.2017

**Аукцион состоится 10.08.2017 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 08.08.2017 до 17.00 по указанному адресу.

**Задаток 10%** от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № 3012343260010; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки». Номер счета в формате IBAN (BYN): BY60BLBB30120191021390001001 БИК в формате IBAN: BLBBVY2X.

**Срок подписания договора** 15 рабочих дней после проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.cpo.by](http://www.cpo.by).  
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» 23.05.2017

### Предмет аукциона (здания и сооружения оптовой торговой базы реализуется одним лотом), который состоится 30.08.2017

Здание специализир. складов, торг. баз, баз материально-технич. снабжения, хранилищ:

**1) Ангар**, инв. номер 633/С-13931, общ. пл. 348,8 кв. м. Адрес: Княгининский с/с, аг. Княгинин. Сведения о земельном участке по объекту №1: предоставлен Продавцу, пл. 0,2396 га, на праве аренды (срок действия по 07.07.2116) для обслуживания здания ангара. Ограничения (обременения) — охранные зоны электр. сетей напряжением свыше 1000 В (пл. 0,0021 га). Адрес объектов №№2—6: Княгининский с/с, в районе аг. Княгинин, 12-12/4. Здание специализир. складов, торговых баз, баз материально-технич. снабжения, хранилищ:

**2) Здание промышленного склада №6**, инв. номер 633/С-13908, общ. пл. 348,9 кв. м.

**3) Здание промышленного склада №5**, инв. номер 633/С-13912, общ. пл. 483,1 кв. м.

**4) Здание продовольственного склада** (составные части и принадлежности: кирпичная пристройка), инв. номер 633/С-13910, общ. пл. 763,4 кв. м.

**5) Здание продовольственного склада** (составные части и принадлежности: дощато-шиферная пристройка), инв. номер 633/С-13907, общ. пл. 426 кв. м.

Здание специализир. рознич. торговли:

**6) Здание конторы** (составные части и принадлежности: две блочные пристройки), инв. номер 633/С-13909, общ. пл. 1032,7 кв. м.

Сведения о земельном участке по объектам №№2—6: предоставлен Продавцу пл. 2,4471 га на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений оптовой торговой базы. Ограничения (обременения) — охранные зоны железных дорог (пл. 2,4472 га), линий электропередачи напряжением до 1000 В (пл. 0,0214 га)

**Начальная цена базы с НДС 20% – 342 000,00 бел. руб.**

**Аукцион по продаже базы состоится 30.08.2017 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 28.08.2017 до 17.00 по указанному адресу

**Задаток 10%** от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок подписания договора** 15 рабочих дней после проведения аукциона

### Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленно для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.cpo.by](http://www.cpo.by)

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

**Контактные телефоны:** +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. телефоны

**Email:** [auction@cpo.by](mailto:auction@cpo.by)

### ОАО «Нафтан» реализует на конкурсной основе (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользуемое имущество:

Наименование	Инв. №	Год выпуска	Начальная цена с НДС, руб. РБ
Автобус МА3-251050	13150809	2006	47358,00

Состояние удовлетворительное.  
Предложения принимаются по адресу: 211441, г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101, до 9.30 по местному времени 24 августа 2017 года с пометкой на конверте: «Реализация неликвидов, автобус». 24.08.2017».

Извещение на проведение конкурса размещено на сайте [www.naftan.by](http://www.naftan.by).

**Контактные телефоны:** 8 (0214) 59-87-83, 8 (0214) 59-89-26, 8 (0214) 59-88-42, 8 (0214) 59-88-01, 8 (033) 398 07 67