

ОАО «ПИНСКИЙ ГКБО» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика	Капитальное строение с инвентарным номером 130/С-19360 (здание химчистки и крашения одежды), капитальное строение с инвентарным номером 130/С-26326 (склад (сарай)), капитальное строение с инв. №130/С26324 (здание конторы) с составными частями и принадлежностями.
Характеристика объекта, площадь земельного участка (кв. м), решение об отводе земельного участка	Здание химчистки и крашения одежды, 1963 года постройки, общей площадью 595,1 кв. м, прилегающие сооружения; забор железобетонный (43,7 кв. м); склад (сарай), 1964 года постройки, общей площадью 46,0 кв. м, здание конторы, 1988 года постройки, общей площадью 360,8 кв. м. Площадь земельного участка 0,1876 га, Решение Пинского горисполкома об отводе земельного участка от 08.06.2004 г. №490
Местонахождение объекта	225710 г. Пинск, ул. Брестская, 73 и 73/1
Продавец и организатор торгов	ОАО «Пинский ГКБО» 225710 г. Пинск, ул. Центральная, 15б, тел./факс 31-04-20
Начальная цена продажи (снижена на 54%)	183 500,67 (сто восемьдесят три тысячи пятьсот рублей, 67 копеек)
Сумма задатка	18 350,07 (восемнадцать тысяч триста пятьдесят рублей, 7 копеек)
Шаг аукциона	10% от начальной цены
Условия продажи	Без условий
Номер р/с для перечисления задатка	р/с ВУ17Р/СВ3012520020100000933 «Приорбанк» ОАО ЦБУ 506, МФО Р/СВВУ2Х, г. Пинск, ул. Ленина, 7; УНП 200278370

Аукцион состоится 8 декабря 2017 г. в 10.00 по адресу: г. Пинск, Центральная, 15б, кабинет директора.

Заявление на участие в аукционе принимается организатором аукциона, по рабочим дням в рабочее время с 8.00 до 13.00. и с 14.00 до 17.00 по 7 декабря 2017 г. включительно по адресу: г. Пинск, ул. Центральная, 15б, кабинет ПЭС.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения.

Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с организацией и проведением аукциона в течение трех рабочих дней.

Победитель аукциона обязан: подписать протокол в день проведения аукциона, заключить с продавцом договор купли-продажи имущества в течение 20 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Срок оплаты за имущество – в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

Оплата цены продажи предмета аукциона может быть осуществлена в рассрочку в соответствии с решением Пинского горисполкома от 03.10.2017 г. №1088.

С более подробной информацией об участии в аукционе можно ознакомиться по тел.: 310422; 331859; 80447677710 или непосредственно в дирекции ОАО «Пинский ГКБО» по адресу: г. Пинск, ул. Центральная, 15б.



- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец ОАО «Гомельдрев», г. Гомель, ул. Достоевского, 3

Предмет аукциона
Месторасположение: Гомельская обл., г. Гомель, пер. Севастопольский 1-й, 53

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-163612	Здание механизированной мойки	Здание специализированное автомобильного транспорта	127,3

Составные части и принадлежности: кирпичная пристройка, смотровая яма, очистные сооружения

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-163639	КПП стоянки автотранспорта	Здание нежилое	53,2

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-163641	Навес со смотровой ямой (мехмойка)	Сооружение специализированное транспорта	76 (смот. яма)

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-170152	Очистные замасленные и ливневых вод	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения	

Составные части и принадлежности: закрытый горизонтальный отстойник

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-170155	Дорожное покрытие	Сооружение специализированное автомобильного транспорта и автотранспортного хозяйства	–

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-170153	Забор	Сооружение неустановленного назначения	386 м

Составные части и принадлежности: четыре ограждения, ворота

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-163618	Тепловая сеть	Сооружение специализированное энергетика	148,9 м

Составные части и принадлежности: каналы, две опоры, камера, колодец (1 шт.)

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-163611	Производственный водопровод	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения	213,3 м

Составные части и принадлежности: два трубопровода напорных, колодец, камера (2 шт.)

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь
350/С-163609	Дождевая канализация	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения	234,3 м

Составные части и принадлежности: четыре трубопровода безнапорных, колодец, камера (13 шт.), дождеприемник

Сведения о земельном участке: предоставлен Продавцу общ. пл. **0,8989** га на праве постоянного пользования для размещения объектов неустановленного назначения. Ограничения – водоохранная зона водных объектов

Начальная цена с НДС 20% – 307 584 руб. 00 коп. (снижена на 20%)

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с ВУ60ВЛБВ30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК ВЛБВВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **60 (шестидесяти)** рабочих дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 19.10.2017

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 15.12.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **13.12.2017 до 17.00** по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. www.cpo.by. Email: auction@cpo.by

27 декабря 2017 г. ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Гомеле

№16-А/2017

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Срок аренды, (лет)	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку документации, руб.
1	в районе индивидуальной жилой застройки «Красный Маяк» (участок №373 по генплану)	34010000008002185	0,0819	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	охранная зона сетей и сооружений канализации	99	6 069,69	400,00	1 769,60
2	в районе индивидуальной жилой застройки «Романовичи» (участок №388 по генплану)	34010000008002593	0,9000		охранная зона объектов газораспределительной системы	99	6 147,76	400,00	1 729,89
3	в районе индивидуальной жилой застройки «Романовичи» (позиция №4 по генплану)	34010000008003690	0,2117	для размещения здания специализированного для общественного питания	ограничений в использовании не имеет	10	10 690,69	534,53	282,32
4	в микрорайоне №18 (позиция №51 по генплану)	34010000001006190	0,8342	для строительства многофункционального центра с паркингом на 300 машиномест (для жителей микрорайона)	охранная зона электрических сетей, сетей и сооружений теплоснабжения, канализации, водоснабжения	5	148 334,21	7 500,00	3 113,53
5	по ул. Объездной, 1	34010000005007267	2,8215	для строительства и обслуживания объекта производственного назначения	ограничений в использовании не имеет	5	87 024,79	17 000,00	4 520,36

1. Организатор аукциона – Коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»).

2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. №462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданным эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-исследовательских работ. Желаящим предварительно ознакомиться с документами и характеристикой расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. №№3–6).

3. **Аукцион состоится 27 декабря 2017 г. в 15.00 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115**, при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» в указанные в извещении сроки следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с ВУ74 ВАРВ 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК ВАРВВУ23912. Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того, **НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае неподачи на аукционных торгах).**

Необходимые документы:

4.1 граждане – копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

4.3 индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

4.4 представители гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;

4.5 представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

4.6 представители иностранного гражданина – легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или другой кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;

4.7 при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

5. **Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации, победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона.** Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

6. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. №83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

7. **Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 25 ноября по 26 декабря 2017 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3–6**

Контактный телефон: 41-97-86. Информация размещена на сайте: www.qomel.qov.by либо geodezcentr.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ВОРНОВСКАЯ СЕЛЬХОЗТЕХНИКА»

	Лот №1	Лот №2
	Капитальное строение инв. №421/С-2272 (склад) , кирпичное, 1965 г. п., общей площадью 722 кв. м, составные части и принадлежности: пристройка; капитальное строение инв. №421/С-2270 (склад) , кирпичное, 1964 г. п., общей площадью 604 кв. м; капитальное строение инв. № 421/С-2274 (оздоровительный комплекс) , кирпичное, 1965 г. п., общей площадью 232,8 кв. м, составные части и принадлежности: душевая, терраса; капитальное строение инв. №421/С-2269 (склад) , кирпичное, 1969 и 1984 г. п., общей площадью 2762 кв. м, составные части и принадлежности: гараж; склад; бытовое помещение; зарядная; склад; линия кабеля электроснабжения (9 м; 45,2 м; 3,8 м; 16,0 м; 21,5 м; 19,3 м); капитальное строение инв. №421/С-2275 (цех сборки) , кирпичное, 1971 г.п., общей площадью 217 кв. м, составные части и принадлежности: забор (5 шт.) ворота (2 шт.); капитальное строение инв. №421/С-2285 (контора) , кирпичное, 1989 г. п., общей площадью 305,1 кв. м, составные части и принадлежности: пристройка, линия кабеля электроснабжения 4,7 м; водонапорная сеть 69 м; площадка (8595 м ² ; 2201 м ² ; 921 м ²); пожарный водоем – 214 м куб.; капитальное строение инв. №421/С-2271 (проходная) , кирпичное, 1986 г. п., общей площадью 5 кв. м; капитальное строение инв. №421/С-2273 (электрошитоная) , кирпичное, 1986 г. п., общей площадью 12 кв. м, составные части и принадлежности: линия кабеля электроснабжения 128,8 м; капитальное строение инв. №421/С-2268 (уборная) , кирпичное, 1990 г. п., общей площадью 4 кв. м; мачта осветительная	Капитальное строение инв. №421/С-1877 (здание конторы) , кирпичное, 1955 г. п., общей площадью 233,7 кв. м, составные части и принадлежности: пристройка, холодная пристройка; капитальное строение инв. №421/С-1879 (здание мастерских) , кирпичное, 1955 г. п., общей площадью 1292,3 кв. м, составные части и принадлежности: забор (31 м ² ; 279 м ² ; 750 м ² ; 100 м ² ; 96 м ²); ворота (11 м ² ; 3 м ²); проезжая часть (3547,5 м ² ; 371,4 м ²); участок линии электропередачи (6,7 м; 300,9 м; 23,6 м; 7,2 м; 6,1 м; 116,8 м; 16,6 м; 5,6 м); капитальное строение инв. №421/С-1882 (здание пункта технического ухода) , кирпичное, 1955 г. п., общей площадью 412,4 кв. м; капитальное строение инв. №421/С-1876 (здание столярного цеха) , кирпичное, 1955 г. п., общей площадью 454,8 кв. м, составные части и принадлежности: пристройка; капитальное строение инв. №421/С-1881 (здание проходной) , кирпичное, 1962 г. п., общей площадью 24,9 кв. м, составные части и принадлежности: терраса; капитальное строение инв. №421/С-3185 (склад газовых баллонов) , кирпичное, 1973 г. п., общей площадью 23 кв. м; капитальное строение инв. №421/С-3184 (навес) , 1987 г. п., общей площадью 501,4 кв. м
Предмет торгов, краткая характеристика	кадастровый номер 421388500651000014, площадь 2,3124 га, Гродненская обл., Вороновский р-н, Бастунский с/с, д. Бастуны, ул. Железнодорожная,18	кадастровый номер 421381705652000025, площадь 5,7861 га, Гродненская обл., Вороновский р-н, Заболотский с/с, 2
Обременения	нет	часть площадей сдается в аренду: капитальное строение инв. № 421/С-1876 (245,3 м ² – по 11.09.2018 года)
Начальная цена	320 404 рубля 02 копейки с учетом НДС	149 801 рубль 04 копейки с учетом НДС
Сумма задатка (5%)	16 020 рублей	7 490 рублей

Сведения о продавце: ОАО «Вороновская сельхозтехника», Гродненская обл., Вороновский р-н, д. Бояры, тел./факс 8 (01594) 30308

Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 74 49 11, номер счета ВУ65ВЛБВ30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код ВЛБВВУ2Х, УНП 500481906

Срок заключения договора купли-продажи в течение 20 дней с даты проведения торгов Условия оплаты по согласованию сторон

Торги состоятся 27 декабря 2017 года в 14.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8

Срок подачи документов по 20 декабря 2017 года включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8

Условия участия и порядок проведения аукциона размещены на сайте организатора торгов www.fincentr.by

Дополнительная информация по телефону в г. Гродно: 8 (0152) 74 49 11 и на сайте продавца www.boyarin.by