

## УПРАВЛЯЮЩИЙ ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Торги проводятся в форме открытого аукциона.

**Торги состоятся 31 марта 2017 года в 11.00 по адресу:  
Гомельская область, г. Ветка, ул. Батракова, 38.**

№ лота	Наименование объекта, краткая характеристика объекта (лота)	Начальная цена продажи, руб. (цена с учетом НДС)	Задаток, руб.	Шаг аукциона, %	Затраты на подготовку документации
Лот №63	Установка компрессорная инв. №4052	12 840,00	1 284,00	5	<b>95,98</b>
Лот №64	TWIST TESTER (круткомер) инв. №2021	9 240,00	924,00	5	<b>95,98</b>
Лот №65	FIBROTEST ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ, инв. №2020	89 880,00	8 988,00	5	<b>95,98</b>
Лот №66	Измерит. прибор для верхних валик., инв. №52	9 840,00	984,00	5	<b>95,98</b>

Имущество расположено по адресу : Гомельская область, г. Ветка, ул. Батракова, 38.

Для участия в торгах необходимо:

1. Оплатить задаток в размере, указанном в объявлении, от начальной цены лота на р/с 3012210290015 в РКЦ №8 филиала ОАО «Беларопробанк» Гомельское областное управление г. Ветка, ул. Чапаева, 6, МФО 151501912, УИИ 400052674.

2. По 28 марта 2017 года включительно в рабочие дни с 9.00 до 15.00 подать заявление на участие в торгах и другие документы в соответствии с законодательством по адресу: Гомельская обл., г. Ветка, ул. Батракова, 38.

К заявлению прилагаются следующие документы:  
заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанных в извещении (информационном сообщении);

индивидуальным предпринимателям – копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельство о государственной регистрации; юридическим лицам – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо предоставляет его руководитель), а также копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации юридического лица; иностранным юридическим лицам, иностранной организацией, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией; представителем иностранного инвестора – легализованная в установленном порядке доверенность, документы о финансовой состоятельности иностранного инвестора, выданные обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя – доверенность.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов.

Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона, заключить договор купли-продажи в срок не позднее 20 календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона, оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенные в договоре купли-продажи, и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы по изготовлению и предоставлению участникам аукциона документации, необходимой для его проведения в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников до начала аукциона в течении 3 банковских дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Порядок проведения торгов, условия, оформление участия в торгах определяется согласно Плану ликвидации ОАО «Ветковская хлопкопрядильная фабрика», ознакомится с которым можно в дни приема заявок на участие в торгах. С дополнительной информацией о торгах можно ознакомиться по адресу: Гомельская область, г. Ветка, ул. Батракова, 38, тел.: 8(02330) 2-11-06, 2-12-03

**ОАО «КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ»**  
извещает акционеров о проведении **30 марта 2017 года в 11.00** очередного общего собрания по адресу: г. Витебск, проспект ген. Лядникова, 10.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

- Отчет наблюдательного совета ОАО «Красный октябрь».
- Отчет директора об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2016 год и перспективы развития на 2017 год.
- Отчет ревизионной комиссии Общества.
- Утверждение годового бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках Общества за 2016 год.
- О распределении чистой прибыли и выплате дивидендов за 2016 год.
- Об утверждении направлений распределения чистой прибыли, остающейся в распоряжении Общества в 2017 году.
- Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

С материалами по вопросам повестки дня акционеры могут ознакомиться в приемной Общества с 20 марта 2017 года, в рабочие дни с 13.30 до 17.00. Регистрация участников собрания – 30 марта 2017 года по месту проведения собрания с 10.00 до 10.55. Список акционеров для участия в собрании будет составлен согласно данным реестра акционеров на 1 марта 2017 года. Для регистрации при себе иметь следующие документы: акционеру общества – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.  
Справки по тел. (80212) 52-55-70

УИП 300003144 Наблюдательный совет ОАО «Красный Октябрь»

**ОАО «Минский завод отопительного оборудования»**  
извещает акционеров о проведении очередного общего собрания акционеров, которое состоится **28 марта 2017 года в 15.00** по адресу:  
**г. Минск, ул. Тимирязева, 29, зал заседаний.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ  
очередного общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Минский завод отопительного оборудования»**

**28 марта 2017 г.**

- Отчет директора об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2016 год. Утверждение ключевых показателей эффективности на 2017 год.
- Отчет Наблюдательного совета о проделанной работе в 2016 году.
- О результатах аудита и проверки ревизионной комиссией финансовой и хозяйственной деятельности Общества, распределение прибыли и убытков Общества за 2016 год.
- Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016 год.
- Об утверждении распределения и использования чистой прибыли (убытков) за 2016 год. О выплате дивидендов за 2016 год.
- Утверждение направлений распределения прибыли на 2017 год.
- Об избрании членов Наблюдательного совета, его составе и ревизионной комиссии Общества.
- Утверждение размера вознаграждения членам Наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

С информацией о деятельности Общества за 2016 год и другими прилагающимися материалами по вопросам повестки дня акционеры могут ознакомиться по указанному адресу (у председателя Наблюдательного совета) с 7 марта по 27 марта 2017 г. с 10 до 16 часов, а в день проведения собрания – с 9.00 до 14.50. Регистрация участников собрания будет проводиться с 12.00 до 14.50 в день и по месту проведения собрания **на основании документа, удостоверяющего личность**. Кроме того, представитель акционера должен иметь доверенность (руководитель юридического лица, являющегося акционером, – документы, подтверждающие его полномочия).  
Список акционеров для регистрации участников собрания составлен по данным реестра акционеров по состоянию на **1 марта 2017**.

УИП 100008064 Наблюдательный совет ОАО «Минский завод отопительного оборудования»

## НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ ОАО «УНИВЕРСАМ РИГА»

сообщает о проведении очередного Общего собрания акционеров, которое состоится **29 марта 2017 года в 13.00** со следующей повесткой дня:

- Об итогах работы Общества в 2016 году и основных направлениях деятельности Общества на 2017 год.
- Отчет Наблюдательного совета и ревизионной комиссии о проделанной работе в 2016 году.
- Утверждение годового баланса, отчета о прибылях и убытках за 2016 год.
- Утверждение порядка распределения чистой прибыли, остающейся в распоряжении предприятия за 2016 год, размера и даты выплаты дивидендов за 2016 год.
- Утверждения плана распределения прибыли, остающейся в распоряжении предприятия на 2017 год.
- Избрание членов Наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

Собрание состоится по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, 50, торговый центр «Рига».  
Регистрация акционеров (их представителей) будет проводиться в день собрания с 12.30 до 13.00.  
При регистрации акционеры обязаны предъявить документ, удостоверяющий личность; представитель акционера – доверенность и документ, удостоверяющий личность.  
УИП 100299678 Наблюдательный совет ОАО «Универсам Рига»

# 16

## 25 лютага 2017 г. **ЗВЯЗДА**

**О Т Ч Е Т**  
**Международного фонда развития сельских территорий об использовании своего имущества (далее – Фонд) за 2016 год**

Количество учредителей Фонда – 9, из них 8 – физические лица.  
Информация о стоимости имущества Фонда:  
– стоимость имущества, переданного учредителями при учреждении Фонда, составляет 4 365 белорусских рублей;  
– поступления от мероприятий, проводимых в соответствии с Уставом Фонда (целевое финансирование), составляют 76 620 белорусских рублей и 9 998 долларов США;  
– поступления из иных источников, не запрещенных законодательством, – 2 029 белорусских рублей;  
– доходы от предпринимательской деятельности, осуществляемой Фондом, – 12 052 белорусских рубля.  
Общая сумма расходов, понесенных Фондом на достижение общественно-полезных целей согласно Уставу Фонда, составила 171 220 белорусских рублей.  
Фонд имеет филиал, расположенный на территории Французской Республики по адресу: д. 5, улица Жозеф и Мари Хакин, 75116, Париж.  
Фонд является участником потребительского кооператива «Республиканский микрофинансовый центр», Протокол Правления фонда №5 от 23.06.2009.  
Фонд выступил соучредителем местного фонда поддержки предпринимательства и сельского развития «Эко-Иновация», Протокол Правления фонда №19 от 16 февраля 2016 года.  
Фонд не является учредителем иных унитарных предприятий, участников в иных хозяйственных обществах, юридических лицах и коммерческих организациях  
УИП 805000817

## ОТЧЕТ Местного фонда развития международного сотрудничества и местных инициатив «Региональное партнерство» об использовании имущества за 2016 год

Местный фонд развития международного сотрудничества и местных инициатив «Региональное партнерство» зарегистрирован Управлением юстиции Витебского областного исполнительного комитета решением №21 от 15.07.2015 и внесен в ЕГР за №390541078.  
Адрес фонда: 210015 г. Витебск, проезд Гоголя, 5, каб. №3.  
Учредитель фонда – коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», зарегистрированное решением Витебского областного исполнительного комитета, решение №743 от 25.10.2007.  
Информация о стоимости имущества фонда:  
– стоимость имущества, переданного учредителем фонда (тент ПВХ, модель 512201), по состоянию на 01.01.2016 составляет 2 100 бел. руб.;  
– поступления от проводимых в соответствии с уставом фонда мероприятий: 57 505,88 бел.руб., в т.ч.: доходы, полученные от осуществления в соответствии с уставом фонда предпринимательской деятельности, – 23 232,66 бел.руб.; иные не запрещенные законодательством поступления – 34 273,22 бел.руб.  
3. Расходы, понесенные фондом на достижение общественно-полезных целей, определенных уставом, составляют 57 222,23 бел.руб.  
4. Фонд не является учредителем унитарных предприятий, хозяйственных обществ, не участвовал в создании других юридических лиц  
УИП 390541078

## ОАО «ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ №4, г. БРЕСТ»

сообщает, что **29 марта 2017 года в 11.00** состоится очередное годовое собрание акционеров по адресу:  
г. Брест, ул. Калинина, д. 63, 3-й этаж, зал заседаний.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

- Отчет наблюдательного совета о работе в 2016 году.
- Отчет генерального директора об итогах финансово-хозяйственной деятельности в 2016 году и основных направлениях деятельности Общества на 2017 год.
- Отчет представителей ОАО «Управляющая компания холдинга «Белавтодор» о расходовании в 2016 году средств от дивидендов по акциям, находящихся в хозяйственном ведении Управляющей компании холдинга.
- Отчет ревизионной комиссии о работе в 2016 году, рассмотрение результатов ежегодной ревизии – по результатам финансовой и хозяйственной деятельности Общества за 2016 год. Рассмотрение аудиторского заключения по итогам проведения ежегодного аудита за 2016 год.
- Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках за 2016 год.
- Распределение прибыли Общества за 2016 год.
- О выплате дивидендов Общества за 2016 год.
- План распределения прибыли Общества на 2017 год.
- Об избрании членов наблюдательного совета Общества.
- Об избрании членов ревизионной комиссии Общества.
- О размерах вознаграждения и компенсации расходов членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.
- Внесение изменений и дополнений в Устав Общества

УИП 200274482

# ИЗВЕЩЕНИЕ

## о проведении повторного открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность

Дата, время и место проведения аукциона, организатор торгов	Аукцион состоится <b>16 марта 2017 г. в 11.00</b> по адресу: Гомельская область, г. Жлобин, ул. Петровского, 45 (2-й подъезд, 1-й этаж) Коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью»							
Номер лота	1	2	3	4	5	6	7	8
Адрес земельного участка	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Воинов-интернационалистов, 17	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Воинов-интернационалистов, 25	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Воинов-интернационалистов, 29	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Воинов-интернационалистов, 33	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Воинов-интернационалистов, 35	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Рассветная, 5	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Рассветная, 5	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Малиновая, 18
Кадастровый номер участка	321850100001002708	321850100001002712	321850100001002714	321850100001002716	321850100001002717	321850100001002724	321850100001001995	321850100001002833
Площадь, га	0,1076	0,1155	0,1426	0,1409	0,1390	0,0957	0,1125	0,1000
Целевое назначение	Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания).							
Условия и ограничения	Победителю либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: 1. В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся: - внести плату за право частной собственности земельного участка (часть платы в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке); - возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документов, необходимых для его проведения, формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого участка. 2. После совершения победителем аукциона вышеуказанных действий, но не позднее 2 рабочих дней, местный исполнительный комитет передает ему выписку из названного решения, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона. 3. Обеспечить в двухмесячный срок государственную регистрацию права частной собственности на земельный участок со дня утверждения протокола аукционных торгов по продаже земельного участка в частную собственность. 4. В течение двух месяцев, со дня государственной регистрации права земельного участка, получить в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство многоквартирного жилого дома. 5. Приступить к занятию земельного участка в течение одного года, со дня утверждения в установленном порядке проектной документации. 6. Снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно проектной документации. 7. Соблюдать права и обязанности иных землепользователей земельных участков. 8. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и условиями его предоставления согласно Кодексу Республики Беларусь о земле.							
Начальная цена, рублей	4 125 руб. 52 коп.	4 428 руб. 41 коп.	5 467 руб. 46 коп.	5 402 руб. 28 коп.	5 214 руб. 49 коп.	3 583 руб. 54 коп.	4 183 руб. 31 коп.	3 718 руб. 50 коп.
Сумма задатка, рублей	400 руб.	400 руб.	500 руб.	500 руб.	500 руб.	300 руб.	400 руб.	300 руб.
Затраты по изг. зем. документации, рублей	1 422 руб. 6 коп.	1 448 руб. 88 коп.	1 448 руб. 88 коп.	1378 руб. 70 коп.	1 441 руб. 62 коп.	1 455 руб. 28 коп.	1 436 руб. 8 коп.	1 425 руб. 58 коп.
Стоимость расходов по орг. и проведению аукциона (ориент.), рублей	300 руб.	300 руб.	300 руб.	300 руб.	300 руб.	300 руб.	300 руб.	300 руб.

Характеристика территории и расположенных на участке инженерных коммуникаций; строений и сооружений; инженерно-геологические условия: участки свободны от застройки (инженерно-геологические условия будут определены на стадии производства проектно-изыскательских работ).  
Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории: общие сети и сооружения инженерной инфраструктуры отсутствуют.  
Примечание\*. Согласно части первой пункта три Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014 г. №298, возмещение затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку производится лицом, которому в соответствии с законодательством предоставлен земельный участок, при возведении многоквартирных жилых домов, многоквартирных, блокированных жилых домов в районах (кварталах) индивидуальной жилой застройки, возведение иных объектов на территории застройки.  
\*При предоставлении затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку КУП «Управление капитального строительства Жлобинского района»  
Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь 26.03.2008 №462.  
Документы принимаются по адресу: г. Жлобин, ул. Петровского, 45 (2-й подъезд, 1-й этаж) **по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и 14.00 до 17.00 по 13 марта 2017 года включительно.**  
Перечисление суммы задатка осуществляется на расчетный счет Жлобинского районного исполнительного комитета, УИП 400013420, №3642418044004, филиал №312 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 673, сумма задатка победителя аукциона зачитывается при оплате им стоимости предмета аукциона.  
Всем желающим представляется возможность предварительно ознакомиться с документами по объекту и с объектом в натуре.  
Контактные телефоны: **8 (02334) 7 21 12, 7 53 01.**  
Телефоны организатора аукциона: **8(02334) 3 14 08, 3 16 16.**  
Извещения о проведении предыдущих аукционов были опубликованы в газете «Звязда» от 24.05.2016 №96 (28206), 24.06.2016 №119 (28229), 30.07.2016 №145 (28255), 02.11.2016 №212 (28322), 26.11.2016 №229 (28339).  
Полный текст извещения о проведении аукциона размещен на сайте Жлобинского райисполкома [gisp.gov.by](http://gisp.gov.by)