

• Организация аукционов

• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторных электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390
Продавец	ОАО «Лидахлебопродукт», Гродненская область, г. Лида, ул. Булата, 1. УНП 500022448. Тел. (0154) 65 25 01
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638 – www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов

Лот № 1: цех подсобных промыслов (инв. № 420/С-101787, 206,7 кв. м). Адрес: Гродненская обл., Лидский р-н, Дубровенский с/с, д. Огородники, ул. Новая, 1Г. **Сведения о земельном участке:** пл. 0,0252 га предоставлен на праве аренды до 08.11.2071 для строительства и обслуживания здания цеха подсобных промыслов.

Начальная цена лота №1 с НДС 20 % – 34 288,14 бел. руб. (снижена на 5 %)

Лот № 2: блокированный жилой дом (инв. № 430/С-57366, 122 кв. м, составные части: погреб). Адрес: Гродненская обл., Новогрудский р-н, Петревичский с/с, д. Ловцы, 1. **Сведения о земельном участке:** пл. 0,2499 га предоставлен на праве аренды до 31.01.2069 г. для обслуживания блокированного жилого дома.

Начальная цена лота №2 без НДС – 2 429,98 бел. руб. (снижена на 70 %)

Лот № 3: здание магазина (инв. № 420/С-47477, 141 кв. м, составные части: погреб). Адрес: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Докучаева, 28А. **Сведения о земельном участке:** пл. 0,0310 га предоставлен на праве постоянного пользования для размещения объектов розничной торговли.

Начальная цена лота № 3 с НДС 20 % – 91 440,00 бел. руб. (снижена на 40 %)

Лот № 4: здание бани (инвен. №: 430/С-61953, 45,2 кв. м). Адрес: Гродненская обл., Новогрудский р-н, Петревичский с/с, 50, здание бани юго-западнее д. Василевичи. **Сведения о земельном участке:** пл. 0,0691 га предоставлен на праве аренды по 29.07.2072 для строительства и обслуживания здания бани. Ограничения (обременения): придорожная полоса (контролируемая зона) автомобильных дорог.

Начальная цена лота № 4 с НДС 20 % – 2 462,84 бел. руб. (снижена на 20 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BYN BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».

Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи. Расходы, связанные с государственной регистрацией сделки, несет покупатель.

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить продавцу и организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору торгов в размере по лотам № 1, 3 – 6%, по лотам № 2, 4 – 10% от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения торгов.

Предыдущая публикация извещения в г. «Звязда»: 21.12.2024

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 12.02.2025 с 11.00 до 12.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов.

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 11.02.2025 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 317-95-42. Email: auction@cpo.by

Адзін раён — адзін праект

НОВЫЯ ПЕРСПЕКТИВЫ, МАГУТНАСЦІ І ПРАЦОЎНЫЯ МЕСЦЫ

У Нарачы адкрылі лінію вытворчасці сыроў з блакітнай цвіллю

Вытворчасці сыроў і ў цэлым развіццю малочнай галіны ў нашай краіне аддаецца вялікая ўвага. Аб гэтым сведчыць стварэнне новых вытворчых участкаў і ліній. Толькі ў пачатку гэтага тыдня ў Вілейцы наладзілі вытворчасць сыроў з белай цвіллю. А ўжо ў сераду ў аграгарадку Нарач Мядзельскага раёна адбылося ўрачыстае адкрыццё лініі вытворчасці сыру з блакітнай цвіллю. Гэта ўнікальны інвестпраект, які быў рэалізаваны ў рамках праграмы «Адзін раён — адзін праект». Ён не толькі пашырыць геаграфію паставак, павялічыўшы вытворчыя магутнасці, але і паспрыяе стварэнню 20 новых працоўных месцаў.



«10 гадоў таму свет убачыў беларускі сыр з цвіллю, — сказала журналістам **ген-дырэктар ААТ «Мінскі малочны завод № 1» Тамара ЧЫЧЫРА.** — Спачатку мы прывучалі нашага спажыўца да новага сыру. І вось прыйшоў такі тэрмін, калі ўсе магутнасці занятыя. Тады мы прынялі рашэнне правесці мадэрнізацыю прадпрыемства, таму цяпер нашы магутнасці дазваляюць выпускаць 90 тон сыру з блакітнай цвіллю ў месяц. Мы паставілі новае абсталяванне па вытворчасці сыру, павялічылі амаль у два разы аб’ём камер паспявання, закупілі новую кліматычную сістэму, якая дазволіць цвілі больш раўнамерна і хутка развівацца, паставілі новае фасавачнае абсталяванне, што дазваляе фасавальны сыр парцыяльна ў газавое асяроддзе, з дапамогай чаго мы захоўваем жывую цвіль. Гэта значыць, яна не памірае, а працягвае ва ўпакоўцы сваю жыццяздзейнасць». Яна дадала, што сыравіна для вытворчасці пастаўляецца з Мядзельскага раёна.

Тым часам

У ЛЁЗНЕНСКИМ РАЁНЕ ПАСЛЯ РЭКАНСТРУКЦЫІ АДКРЫЛІ МАЛОЧНАТАВАРНЫ КОМПЛЕКС

Аб’ект узводзілі па Указе Прэзідэнта № 442 «Аб будаўніцтве і рэканструкцыі малочна-таварных ферм». Ён уяўляе сабой сучасны малочнатаварны комплекс на два кароўнікі. На МТК таксама пабудаваны даільна-малочны блок, памяшканне для сухастойных кароў, радзільнае аддзяленне, прафілакторый для цялят, сьсянажныя траншэі і водазабор. На прылеглай тэрыторыі правялі добраўпарадкаванне.

Цяпер абноўлены МТК сельскагаспадарчага ўнітарнага прадпрыемства «Доўжа Агра» ААТ «БелВітуніфарм» разлічаны на 776 галоў дойнага статка, на новай ферме будуць працаваць 15 чалавек. Па словах **старшыні Лёз-**



Фота БелТА

ненскага райвыканкама Івана ФЁДАРАВА, аб’ект быў рэканструяваны за кароткі тэрмін — 15 месяцаў. Цяпер сельскагаспадарчае прадпрыемства зможа падвоіць вытворчасць малака, штодзень тут будуць атрымліваць каля 15 тон, а калі пастарацца, то і ўсе 20. «Віцебская вобласць асабліва мае патрэбу ў сучасных комплексах, дзе можна дасканала выконваць тэхналогію атрымання якаснага малака. Распрацавана стратэгія пабудавання 131 комплексу на тэрыторыі ўсёй вобласці. У сярэднім у год будуць узводзіцца

10-15 комплексаў», — сказаў на адкрыцці аб’екта **старшыня Віцебскага аблвыканкама Аляксандр СУБОЦІН.** **Генеральны дырэктар ААТ «БелВітуніфарм» Ілья ДАРОЎСКІХ** адзначыў, што сучасны комплекс дазволіць скаанцэнтраваль у адным месцы пагалоўе, якое раней знаходзілася на састарэлых фермах. Тут плануецца стварыць племянное ядро высокапрадуктыўных кароў, а гэта адаб’ецца на ўзроўні вытворчасці малака. Немалаважна, што значна палепшыліся працоўныя ўмовы для работнікаў.

Аляксандра ГВОЗДЗЕВА.

Информация о проведении аукциона

28 ФЕВРАЛЯ 2025 г.

по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков **для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в дер. Миколаевичи** Заболотского сельсовета Смолевичского района Минской области.

Организатор аукциона: Заболотский сельский исполнительный комитет, 222223, аг. Заболотье, ул. Купрейчика, 1а

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб)
1	дер. Миколаевичи, ул. Вишнёвая, 1 Б (объект № 24/2023)	624882004101000361	0,146	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	25 000

Аукцион состоится 28 февраля 2025 г. в 14.00 в Заболотском сельском исполнительном комитете по адресу: аг. Заболотье, ул. Купрейчика, 1а, зал заседаний.

Извещение о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: <https://au.nca.by>, Смолевичского райисполкома: <http://www.smolevichi.gov.by>. УНП 600023902