



**Дещенский сельский исполнительный комитет Узденского района Минской области  
16 февраля 2022 года**

**по адресу: аг. Дещенка, ул. Школьная, 5А, кабинет председателя (2-й этаж, кабинет № 1) в 10.00  
проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность граждан  
для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов**

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Расходы по подготовке, руб.	Примечание
Лот № 1	Дещенский сельисполком	д. Володьки, ул. Строителей, уч. 8	0,1500	625680202201000268	15 000,00	0 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к водоснабжению, электроснабжению, газоснабжению, асфальт <i>проектирование объектов транспортной инфраструктуры</i> подлежат возмещению
Лот № 2	Дещенский сельисполком	д. Дегтяное ул. Грибная, уч. 3	0,1500	625680204301000123	12 000,00	1 756,32 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к водоснабжению, электроснабжению, газоснабжению
Лот № 3	Дещенский сельисполком	д. Городище, ул. Центральная, 14А	0,1500	625680203401000048	9 000,00	1 784,52 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению, асфальт
Лот № 4	Дещенский сельисполком	д. Яловка, ул. Заречная, уч. 22	0,1500	625680215501000121	8 000,00	1 842,74 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению
Лот № 5	Дещенский сельисполком	д. Зелень, ул. Центральная, уч. 6А	0,2500	625683803601000031	5 500,00	76,50 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к электроснабжению
Лот № 6	Дещенский сельисполком	д. Дегтяное, ул. Лесная, уч. 8А	0,1500	625680204301000122	11 000,00	1412,99 + расходы на публикацию	Имеется возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению

Целевое назначение участков – для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов.

Задаток в размере **10 процентов от начальной цены** земельного участка перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на счет № ВУ47АКВВ36410625001146000000 Дещенского сельского исполнительного комитета в ЦБУ № 625 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Узда, МФО АКВВВУ2Х, УНП 601068832.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: аг. Дещенка, ул. Школьная, 5А, кабинет управляющего делами (2-й этаж), с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00 по рабочим дням по **11 февраля 2022 года** включительно.

Участники аукциона должны представить следующие документы:

- заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;
- квитанцию об оплате задатка с указанием номера лота, заверенная банком;
- копию документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);
- представителем гражданина – нотариально заверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан представляют документ, удостоверяющий личность.

Заключительная регистрация – с 9.30 до 9.45 в день проведения аукциона.

Аукцион состоит по каждому лоту при наличии не менее двух участников. В случае если участник один, аукцион признается несостоявшимся и комиссия имеет право принять решение о продаже единственным участнику аукциона земельного участка в размере его начальной цены, увеличенной на 5 процентов (с согласия участника).

Оплата победителем за предмет аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукциона и подготовке документации для его проведения.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем самостоятельного выезда к месту нахождения этих участков. Справки по телефону: (801718) 35135, 35149.

Более подробная информация об аукционе, условиях участия размещена на официальном сайте Узденского районного исполнительного комитета: info@uzda.gov.by, либо по телефонам: (801718)35135, (801718)35149, +375333238481

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении вторых повторных электронных торгов № 2022.Б.002.00005**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении вторых повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего Дочернему строительному унитарному предприятию «Передвижная механизированная колонна № 196» Минского областного производственного проектно-строительного унитарного предприятия «Минскоблестрой», УНП 690019088, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 278-25/2019 в экономическом суде Минской области.

Номер лота, вид выставляемого на вторые повторные электронные торги имущества:

**Лот № 1. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т. ч. место нахождения:**

капитальное строение с инв. № 613/С-13374 по адресу: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Полевая, 10, площадь 43,5 кв. м, назначение – здание специализированное энергетика, наименование – здание ТП, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623050100001002194, площадью 0,0065 га, целевое назначение – для обслуживания здания подстанции КТП (право постоянного пользования). **Начальная цена:** 18 970,00 руб. без учета НДС (освобождение от уплаты НДС согласно п. 2.30.2 ст. 115 НК РБ).

**Минимальная цена:** 5420,00 бел. руб. без учета НДС.

**Лот № 2. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т. ч. место нахождения:**

кап. строение с инв. № 613/С-9517 по адресу: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, д. 38, площадь – 649,0 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административное здание. Кап. строение с инв. № 613/С-9519 по адресу: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, 38, площадь – 422,0 кв. м, назначение – здание обрабатывающей промышленности иного назначения, наименование – здание арматурного цеха. Кап. строение с инв. № 613/С-9520 по адресу: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, д. 38, площадь – 408,4 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранения, наименование – здание склада, составные части и принадлежности: крыльцо, крыльцо. Кап. строение с инв. № 613/С-12160 по адресу: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, 38, площадь – 28,4 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада, составные части и принадлежности: пристройка – 1, пристройка – 2. Кап. строение с инв. № 613/С-12158 по адресу: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, 38, площадь 11,8 кв. м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – здание проходной. Капитальное строение расположено на земельном участке с кадастровым номером 623050100001001935 площадью 5,2102 га по адресу: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, 38, целевое назначение – для обслуживания производственной базы (право постоянного пользования).

Водонапорная башня железобетонная, площадью 9 кв. м, инв. № 114; здание гаража площадью 151,5 кв. м, инв. № 108; здание компрессорной площадью 36,6 кв. м, инв. № 48; здание котельной на газу площадью 403,6 кв. м, инв. № 676; здание пропарочной камеры площадью 140,5 кв. м, инв. № 112; здание трансформаторной КТП площадью 37,6 кв. м, инв. № 318; забор 39,5 м п. (забор 5 шт.); забор ж/б инв. № 113; забор 20,0 м п. (20 шт.).

Местонахождение имущества: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, 38. **Начальная цена:** 478 079,46 бел. руб. без учета НДС (освобождение от уплаты НДС согласно п. 2.30.2 ст. 115 НК РБ). **Минимальная цена:** 136 594,13 бел. руб. без учета НДС.

Размер шага составляет 5 процентов от начальной цены лота. Имеющиеся обременения в отношении имущества – нет.

**Дата и время начала и завершения вторых повторных электронных торгов: 11.02.2022 с 9.00 до 16.00.**

Вторые повторные электронные торги проводятся на электронной торговой площадке Коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» по электронному адресу: <http://etpvit.by/>.

Для участия во вторых повторных электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу: <http://etpvit.by/> необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти аккредитацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до **16.00 10.02.2022**.

**Задаток по лоту № 1** в сумме 948,50 (девятьсот сорок восемь рублей 50 копеек) белорусских рублей, **по лоту № 2** в сумме 23 903,97 (двадцать три тысячи девятьсот три рубля 97 копеек) белорусских рублей должен быть зачислен на счет коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга», УНП 390477566, р/с ВУ93МТБК30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБКВУ22.

**Условия вторых повторных электронных торгов по лотам №№ 1 и 2:** победитель электронных торгов (единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов) обязан: в течение 5 рабочих дней со дня проведения электронных торгов возместить затраты за организацию и проведение электронных торгов, согласно сметы затрат, и оплатить услуги ЭТП согласно Прейскуранту ЭТП, заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения электронных торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

**Дополнительное условие по лоту № 2:** Имущественные права на капитальное строение (водонапорная башня железобетонная площадью 9 кв. м, инв. № 114, здание гаража площадью 151,5 кв. м, инв. № 108, здание компрессорной площадью 36,6 кв. м, инв. № 48, здание котельной на газу площадью 403,6 кв. м, инв. № 676, здание пропарочной камеры площадью 140,5 кв. м, инв. № 112, здание трансформаторной КТП площадью 37,6 кв. м, инв. № 318, забор 39,5 м п., забор ж/б, инв. № 113, забор м п. 20,0 м п.), не зарегистрированы в установленном порядке. Государственная регистрация создания капитальных строений осуществляется в установленном порядке по заявлению покупателя на основании договора купли-продажи, решения собрания или комитета кредиторов об одобрении порядка и сроков продажи соответствующего имущества, технических паспортов, составленных по заявлению покупателя, и передаточных актов.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее 5 рабочих дней со дня проведения электронных торгов.

Контактный телефон антикризисного управляющего +375 (17) 241-87-66. Контактные телефоны для осмотра объектов: + 375 (17) 241 87 66, +375 29 166 01 01.

Контактные телефоны лица, организующего торги на основании договора поручения: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов (информацией о предмете электронных торгов – в отношении нематериальных активов) производится в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по месту нахождения имущества.

Затраты на организацию и проведение электронных торгов определяются согласно сметы затрат, стоимость услуг ЭТП определяется согласно прейскуранта ЭТП. Ознакомление с затратами на организацию и проведение электронных торгов производится на <http://etpvit.by/> до начала торгов.

Ранее опубликованные извещения на сайте bankrot.gov.by: объявления № 00082067 от 04.11.2021, № 00083757 от 22.12.2021.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.

**Извещение о проведении 7 февраля 2022 года повторных торгов**

**с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»**

**Предмет торгов № 1 (сведения о продаваемом имуществе)\***

Нефтепродукт – обводненное (с примесями) сырье для производства мазута (гудрона) в количестве 1 000 тонн (ориентировочно), содержащийся в битумохранилище, расположенном по адресу: Минская область, Дзержинский район, г. Фаниполь, АБЗ «Фаниполь»

Начальная цена: 175 000,00 бел. руб. без учета НДС

Сумма задатка: 17 500,00 бел. руб.

**Предмет торгов № 2 (сведения о продаваемом имуществе)\***

Нефтепродукт – обводненное (с примесями) сырье для производства нефтяных вязких дорожных битумов в количестве 1 000 тонн (ориентировочно), содержащийся в битумохранилище, расположенном по адресу: Минская область, Минский район, г. Заславль, ул. Заводская, 17/3

Начальная цена: 217 000,00 бел. руб. без учета НДС

Сумма задатка: 21 000,00 бел. руб.

\* Покупатель обязуется своими силами, средствами и за свой счет произвести вскрытие битумохранилища, выемку содержимого (продаваемого имущества) и вывоз с территории производственной базы. Окончательное количество продаваемого имущества определяется по мере выборки нефтепродукта с учетом его контрольного взвешивания.

**Продавец имущества:** ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.

**Организатор торгов:** государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.

**Условия торгов:** победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, про-

даваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

**Задаток (задатки) перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет № ВУ15 ВЛВВ 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК ВЛВВВУ2Х, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583.**

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежного документа о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся **07 февраля 2022 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **25.01.2022 по 03.02.2022 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. По вопросу осмотра объекта следует обращаться по телефону (017) 388-43-21.

**Телефоны для справок:**

**(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 388-43-21, (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).**

**Уважаемые акционеры**

**ОАО «Минский домостроительный комбинат»!**

9 февраля 2022 года в 15.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Минский домостроительный комбинат» по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 43, 3-й этаж (актовый зал).

**Повестка дня внеочередного общего собрания акционеров:**

1. О досрочном прекращении полномочий членов ревизионной комиссии Общества.
2. Избрание членов ревизионной комиссии Общества.

Реестр акционеров для участия в собрании будет сформирован по состоянию на 31 января 2022 года.

С материалами по вопросам повестки дня собрания лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров, могут ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 43 (группа долевого строительства) в следующем порядке: с 02.02.2022 по 08.02.2022 в рабочие дни с 9.00 до 16.45 по месту нахождения Общества, в день проведения собрания – 09.02.2022 – с 9.00 до 14.00 по месту его проведения – с материалами по вопросам повестки дня собрания акционеров.

Регистрация участников собрания: 9 февраля 2022 г. с 14.15 до 14.45 по месту проведения собрания. Для регистрации при себе иметь акционеру Общества – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

**Наблюдательный совет**

**ОАО «Минский домостроительный комбинат»**

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»**

**(Организатор аукциона)**

информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего

**РУП «БЕЛПОЧТА» (Продавец)**

**Лот № 1: мобильная рампа COMBO RAMP M-8, инв. № 424247.**

**Местонахождение:** г. Минск, ул. Стебенева, 10.

**Начальная цена с НДС – 3 300,00 руб.**

**Аукцион состоится 17.02.2022 в 11.00**

по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах

Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [gki.gov.by](http://gki.gov.by) и Организатора аукциона [ino.by](http://ino.by).

**Организатор аукциона:**

**220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, ☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52**

**• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by**

УНП 190055182

**Считать недействительными** утерянные ЗАО «СК «Белросстрах» бланки страховых полисов «Добровольное страхование от несчастных случаев и болезни на время поездки за границу» формы 2РН, 2РП серии БИ №№ 1847061, 1847068, 1847166, 1847229, 1851003, 1871245, 1871270.