

ДРУГОЕ ЖЫЦЦЁ КАМБАЙНА

У Магілёўскай вобласці працуе спецатрад,
які дапамагае тым, хто адстае, убіраць ураджай

Падзея не ў тым, што атрад камусьці дапамагае, а ў тым, што робіць гэта на спісанай тэхніцы, што, як красамоўна выказваеца Алег ГРУДАЎ, дырэктар ААТ «Задняпроўскі міжрайаграсэрвіс», у складзе якога працуе гэты атрад, «пад тынам валялася». Прадпрыемства спецыялізуецца на рамонце сельскагаспадарчай тэхнікі, яго работнікі вяртаюць да жыцця нават безнадзейныя трактары і камбайны. Прычым не толькі вяртаюць, але і самі садзяцца на іх і едуць на палі.

Крыўдна, што дайжнікоў у прадпрыемства пры ўсіх яго намаганнях дапамагчы з аператыўным рамонтом тэхнікі, як той казаў, вагон і маўенькая цялежка. У тым ліку і такіх, з якіх практычна нічога не возьмеш акрамя нікому не патрэбнага ламачча. Што рабіць — прыходзіцца браць.

— Гэта тыя трактары і плугі, якія ідуць на спісанне, часта ў разабраным выглядзе, — расказвае дырэктар. — А мы забіраем гэтыя металалом за даўгі, забіраем і працуем.

Прадпрыемства заўсёды аднаўляла тэхніку для гаспадарак вобласці. Летасць літаральна з дэталяў тут сабралі трох камбайнов і паехалі на іх убіраць ураджай — такім чынам вярталі дэбіторскую запазычанасць.

— Сёлета губернатар папрасіў пашыраць нашу дзейнасць, і мы амаль з нічога сабралі яшчэ трох камбайнов, — кажа Алег Аляксандравіч. — Наогул, для падтрымкі тых, хто адстае, з нашых работнікаў было сфарміравана два спецатрады. Адзін на дзесяць энерганасычаных трактарах «МТЗ-3022» працуе на ворыве, другі на «рэанімаваных» пяці зернеборачных камбайнах КЗС-12 і адным John Deere падтрымлівае на ўборцы адсталія гаспадаркі па ўсёй вобласці.

Падобных атрадаў, напэўна, няма і за межамі вобласці. Звычайна дапамагаюць гаспадаркі адна адной, але толькі пасля таго, як сваю работу зрабілі. А тут нешта накшталт хуткай дапамогі. Прадпрыемства адпраўляе тэхніку на слабыя ўчасткі выключна са сваімі людзьмі, таму

што не сумніваеца ў іх. Што датычыцца вернутых да жыцця машын, то свае работнікі лепш адчуваюць жалезнага каня, бо перараблі яго па дэталях. Наогул, у любой тэхнікі павінен быць адзін гаспадар. Ён тады і яе настрой ведае.



Кіраўніцтва Круглянскага раёна, райагратэхсэрвісу і прадстаўнік прафсаюза ўшаноўваюць тысячніка прадпрыемства.

Сёлета механізатары міжрайаграсэрвісу дзе толькі не працавалі. Дапамаглі гаспадаркам у Глускім, Асіповіцкім, Кіраўскім, Быхаўскім, Чавускім, Горацкім, Круглянскім раёнах — усім, каму не хапала тэхнічных сродкаў. Супрацоўнікі прадпрыемства Сяргей Аўчарэнка і Алег Міхневіч нават тысячнікамі сталі. Працавалі ў Асіповіцкім, Кіраўскім, Быхаўскім, Круглянскім раёнах і з узроўнем вынікам выйшлі ў лідары.

— Зімой яны працуюць у нас слесарамі, а летам садзяцца на камбайны, — удакладніе дырэктар. — Да нас яны працавалі ў калгасах. Зарплата здзельная: калі чалавек не лянуецца, жадае добрую капейку атрымаць, даём яму такую магчымасць. Нашы тысячнікі за жнівень атрымаюць тысячы па чатыры.

Акрамя трактароў і камбайнаў у работе на палях задзейнічана дзеяцьця МАЗаў прадпрыемства. Яны дапамагаюць аператыўна адвозіць збожжа на элеваторы. Упершыню задзейнічана тэхніка на ворыве. Супрацоўнікі міжрайаграсэрвісу селет-



Кіраўніцтва Круглянскага раёна, райагратэхсэрвісу і прадстаўнік прафсаюза ўшаноўваюць тысячніка прадпрыемства.

най вясной рыхтавалі глебу да пасеву яравых, зараз аруць пад азімія. І, вядома, ад асноўных абавязкаў ніхто не вызывае — кантроль і рамонт тэхнікі вядуцца пастаянна. Перад пачаткам пасяўной 15 мабільных брыгад працавалі ў сельгаспрадпрыемствах. У іх мэты ўваходзіла правядзенне тэхабслугуўвання ўсіх энерганасычаных трактароў.

У работе прадпрыемства задзейнічаны выключна высокакваліфікованыя вопытныя кадры, большым палова — з вышэйшай адукцыяй. Задняпроўскі міжрайаграсэрвіс — добрая пляцоўка для стажыроўкі кадраў. Прадпрыемства з'яўляеца тэхнічным цэнтрам такіх вядучых прадстаўнікоў айчыннага аўтапрама, як «МТЗ», «Гомсельмаш». Энерганасычаная тэхніка ў рамонце і тэхабслугуўванні патрабуе высакакласных электроншыкаў, іншых спецыялісту — і яны тут ёсць.

Апошнім часам адчуваўся перабоі з запчасткамі, але прафесіяналай гэта не пужае. Калі няма паставак з-за мяжы неабходных матэрыяляў і дэталяў, яны замяняюцца сваімі вырабамі. Нават у імпартных мадэлях. Узамен ідзе нешта беларускае або расійскае. І тэхніка працуе.

— Ва ўсіх гэтых аблежаваннях ёсць і станоўчы бок, які служыць штуршком да развіцця, — кажа Алег Грудай. — Мы прывыклі спадзявацца і абавірацца на кагосці, але ж трэба прасоўваць сваю вытворчасць, разлічваць на сябе і свой досвед. Нашы слесары выйшлі ў тысячнікі на жніве не на замежнай тэхніцы, а на гомельскіх камбайнах. Наша тэхніка не горшшая.

Дарэчы, калгасы або фермеры маюць магчымасць не толькі скрыстацца паслугамі прадпрыемства, але і купіць адноўленую тэхніку. Летасць, напрыклад, такі прэцэдэнт быў. Здзелка выгадная, адноўлены трактар або камбайн каштуе ў некалькі разоў танней, а працуе не горш за новы.

Нелі ЗІГУЛЯ.

25 жніўня 2022 г.

ЗВЯЗДА



Цэнтр
Промышленнай
Оценкі

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

Ізвещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29
Предмет аукциона	
Лот № 1 — офис (административное помещение) общей площадью 15,6 кв. м, инв. номер 200/D-193558, по адресу: г. Витебск, ул. Ленина, 22 — 6	
Начальная цена с НДС 20 % — 34 782,00 бел. руб.	
Лот № 2 — офис (административное помещение) общей площадью 115,6 кв. м, инв. номер 200/D-193559, по адресу: г. Витебск, ул. Ленина, 22 — 7.	
Условие аукциона:	при приобретении предмета аукциона, победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона (кондиционер Mitsubishi FDCV A302HENR (наружный блок) (инвентарный номер 50043395)), на сумму 926,36 бел. руб. с НДС 20 %
Начальная цена с НДС 20 % — 248 400,00 бел. руб.	
Лот № 3 — кафе (помещение общественного питания) общей площадью 114,4 кв. м, инв. номер 200/D-193567, по адресу: г. Витебск, ул. Ленина, 22 — 14	
Начальная цена с НДС 20 % — 245 160,00 бел. руб.	
Обременение по лотам 1—3:	1. Аренда. Подробная информация у Продавца. 2. Ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранное обязательство. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с ВУ60ВЛВБ30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа — ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок заключения договора купли-продажи:	не позднее 10 рабочих дней после проведения аукциона (по лоту № 1) не позднее 5 рабочих дней после проведения аукциона (по лотам № 2—3).
Срок оплаты:	не позднее 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи (по лоту № 1) не позднее 5 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи (по лотам № 2—3). Передача предмета аукциона осуществляется не позднее 5 рабочих дней (по лоту № 1) и 3 рабочих дней (по лотам № 2—3) после полной оплаты покупателем стоимости предмета аукциона
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещённых на сайте организатора торгов www.cpo.by.	
Победителю аукциона (единственному участнику аукциона) обратиться за государственной регистрацией перехода прав на недвижимое имущество после передачи ему имущества в установленном порядке.	
Расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением (удостоверением) договора купли-продажи, в том числе оплатой государственной пошлины, государственной регистрацией договора и перехода права собственности на недвижимое имущество, а также с удостоверением сделки, включая оплату государственной пошлины, несет победитель аукциона (единственный участник аукциона), заключивший договор купли-продажи	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 02.08.2022 г.	
Дата и время проведения аукциона	09.09.2022 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	07.09.2022 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные данные	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

ДОПОЛНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ООО «ТЕНКИНВЕСТ»,

опубликованной в газете «Звязда» от 01.04.2022 г. по объекту «Жилая многоквартирная застройка в границах ул. Л. Беды — ул. 1-я Поселковая — ул. Восточная — ул. 1-я Базисная в г. Минске» 5-я очередь. Жилой дом № 5 по генплану.

Цена одного квадратного метра общей площади жилых помещений с учетом лоджий составляет сумму в белорусских рублях эквивалентную 1 500 долларам США. Подлежащая оплате сумма определяется по согласованному сторонами курсу белорусского рубля к доллару США на дату поступления денежных средств на счета Застройщика.

Количество объектов строительства для заключения договоров в совокупности 20 (двадцать) штук из которых 1-комнатные квартиры общей площадью по СНБ от 46,61 до 48,80 кв. м, 2-комнатные квартиры общей площадью по СНБ от 61,79 до 63,64 кв. м, 3-комнатные квартиры общей площадью по СНБ от 78,98 до 79,42 кв. м.

Обязательным условием для заключения договора долевого строительства на жилое помещение является приобретение не менее одного машиноместа в многоэтажной гараж-стоянке по адресу: г. Минск, ул. Л. Беды, 46.

Условия оплаты: оплата цены объекта долевого строительства производится дольщиком единовременно либо в установленный договором период по графику платежей.

По соглашению сторон дольщику может быть предоставлена скидка от общей стоимости объекта долевого строительства.

Условия возможного изменения цены строительства застройщиком в одностороннем порядке: основанием для изменения застройщиком в одностороннем порядке цене договора является нарушение дольщиком условий предоставления скидки.

Информация о процентном соотношении в строящемся объекте граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий: обязанность привлекать граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, при долевом строительстве объекта у Застройщика отсутствует.

Условия ознакомления с информацией по проекту, порядок приема и регистрации заявлений на заключение договоров:

Ознакомиться с объектом долевого строительства и ходом работ по его строительству, можно на сайте: www.4sezona.by, а также в отделе продаж Застройщика «4 Сезона»: г. Минск, ул. Леонида Беды, 45, тел. +375 44 782-07-07, где также можно подать заявление на заключение договора в рабочие дни — с понедельника по пятницу; рабочие часы — понедельник — пятница с 9.00 по 17.30; обед — с 12.00 по 13.00, выходные дни — суббота, воскресенье.

унп 19116618

УВАЖАЕМЫЕ АКЦИОНЕРЫ

ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш»

12 сентября 2022 года состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш», расположенного по адресу: г. Лида, ул. Советская, д. 70 (конференц-зал)

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

О внесении изменений и дополнений в условия крупных сделок (взаимосвязанных сделок).

Начало работы собрания в 10.00

Регистрация участников собрания с 9.30 до 9.50

Наблюдательный совет

ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш».</