## ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Вилейский райагросервис»

| Лот | Наименование | Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб. | Задаток, бел. руб. | Шаг аукциона, бел. руб. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Агрегат лебедка, инв. № 648; компрессор, инв. № 634-1; факс Panasonic KX-FT 98, инв. № 3061; компьютер, инв. № 1525А; принтер Xerox, инв. № 1046 | 6 466,80 | 646,68 | 323,34 |
| В отношении лота № 1 проводятся первые торги | | | | |
| Местонахождение: Минская обл., Вилейский р-н, г. Вилейка, ул. Шубина, 103А | | | | |

| | |
|---|---|
| Дата и время проведения торгов | **29 июля 2024 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25)** |
| Срок приема заявлений и внесения суммы задатка | С 10.00 26 июня 2024 года до 16.00 25 июля 2024 года |

**Условия для участия в торгах:** 1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: **OTHR 40901.** Задаток для участия в торгах по Лоту «__», ОАО «Вилейский райагросервис», проводимых 29.07.2024.

2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефонам: +375293082897, +375293058650.

3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.

5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста: 7 % от конечной цены предмета торгов.**

Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня проведения торгов.

6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info.

7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. По вопросу осмотра объектов обращаться по телефону **+375299999112, Чеслав.**

8. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16

| | |
|---|---|
| Информация о продавце | ОАО «Вилейский райагросервис» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375172552928 (222416 г. Вилейка, ул. 1 Мая 105, УНП 600010756) |
| Организатор аукциона | ООО «Фрондера» 220113 г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg |

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению **ОАО «Типография «Победа»** (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже

### здания производственного участка

*(в состав входят: пристройка, склад, гараж, забор, тротуар, калитка, ворота, асфальтное покрытие)* **общей площадью 223,9 кв. м с инв. № 633/С-10471, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 624050100001000113 (право постоянного пользования) площадью 0,1103 га по адресу: Минская область, г. Мядель, ул. Юбилейная, 6.**

**Начальная цена** с НДС (20 %) – **44 312,94** бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – **4 431,00** бел. руб.). **Стоимость снижена на 50 %.**

**Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, код категории платежа OTHR.** Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звязда» от 05.02.2021, 08.05.2021, 27.01.2022, 16.03.2023, 25.10.2023, 23.12.2023, 03.02.2024. Аукцион состоится **11.07.2024** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **10.07.2024** до **16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, 136-31-11. Тел. для осмотра (8029) 339 76 42.**

УНП 600074908

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению ООО «АйВан ГРУПП» (продавец) извещает о проведении 30 июля 2024 года открытого аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

**Адрес и наименование имущества**
Минская обл, Борисовский р-н, д. Кричино, ул.Школьная 38, ф/х Конон И. Н.

**Лот № 1**: станок ленточнопильный «Номинал-М» – СЛП 6,5 инв. № б/н.
**Начальная цена** продажи без НДС – 6 100,00 бел. руб. **Задаток** – 61,00 бел. руб.
**Лот № 2**: станок продольного раскроя «Кадешка» КД-700 инв. № б/н.
**Начальная цена** продажи без НДС – 3 500,00 бел. руб. **Задаток** – 35,00 бел. руб.

**Продавец: ООО «АйВан ГРУПП»**, г. Гомель, ул. Троллейбусная, д. 12, пом. 28. Конт. тел. +375291362407.

**Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.**

**Для участия в аукционе необходимо: 1**. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с BY60BELB30121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК BELBBY2X, УНП 490870026.**

**2.** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с **10.00 до 13.00** и с **14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 29.07.2024 г. в 17.00.** Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.deloocenka.by.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения.** Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти)** календарных дней с момента подписания протокола; оплата должна быть произведена в течение **10 (десяти)** рабочих дней после подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Конт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.**

УНП 101541947

## ООО «Юридическая компания Аспект» проводит первые повторные публичные торги в форме открытого аукциона по продаже имущественных прав ликвидируемого юридического лица – ОАО «Минскторгавтотранс»

| № п/п | Наименование лота | Начальная цена без НДС, руб. | Шаг торгов (5 %), руб. | Задаток для участия в торгах (10 %), руб. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Дебиторская задолженность ОАО «Борисовский завод полимерной тары «Полимиз» (УНП 600012322) на сумму 155 513,32 бел. руб. по договору купли-продажи № 17-10/01 от 17.10.2019 г. | 139 961,99 | 6 998,10 | 13 996,20 |

*Торги назначены на **09.07.2024 г. в 10.30** по адресу: **г. Минск, ул. Тимирязева, д. 65, оф. 401, холл (4-й этаж)**. Срок приема заявок, внесения задатка для участия в торгах – до **05.07.2024 г.** включительно. Заявки принимаются организатором торгов по месту проведения торгов в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (по пятницам – до 16.30)*

| | |
|---|---|
| Продавец | ОАО «Минскторгавтотранс» |
| Организатор торгов | **ООО «Юридическая компания Аспект»** |
| Реквизиты для оплаты задатка | **Бенефициар – ОАО «Минскторгавтотранс» р/с № BY86OLMP30121000371960000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMPBY2X, г. Минск, УНП 100217272** |

**Условия и порядок участия в торгах**

• к участию в торгах (аукционе) допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации и заключившие с организатором торгов договор о задатке;
• лицо, желающее участвовать в торгах, представляет с заявлением копию платежного документа, подтверждающего внесение на текущий (расчетный) счет ПРОДАВЦА, указанный в настоящем извещении, суммы задатка, а также документы, предусмотренные п.12 постановления Совета Министров РБ от 08.01.2013 № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица»;
• победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену;
• договор купли-продажи подлежит заключению в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов;
• победителю торгов, выразившему согласие на заключение договора купли-продажи, задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах за приобретение предмета торгов;
• в случае отказа (уклонения) победителя торгов, единственного участника торгов от подписания протокола о результатах торгов, подписания договора внесенный этим участником задаток возврату не подлежит;
• в случае если торги признаны несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов;
• победитель/единственный участник торгов, выразивший согласие на покупку предмета торгов по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов, оплачивает цену лота за вычетом суммы внесенного задатка. Срок для оплаты цены лота составляет 5 (пять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи

Объявление о предыдущих торгах опубликовано в газете «Звязда» 18.05.2024 г. (стр. 14)

Получить дополнительную информацию о порядке проведения торгов можно по телефону +375 (44) 5986627 в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (по пятницам – до 16.30). Ознакомление с документами на лот возможно по месту проведения торгов после предварительного согласования по тел. +375 (44) 5986627

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

по продаже имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, организуемого ККУП «Витебский областной центр маркетинга»

**Предмет торгов**:

**Лот № 1.** Капитальное строение с инвентарным № 250/С36217, назначение – здание административно- хозяйственное, наименование – здание хозяйственно-бытовое. Общая площадь 97,7 кв. м. адрес: Витебская область, Полоцкий р-н, Вороничский с/с, 1, в 2 км к югозападу от д. Заскорки. Количество этажей – 1 шт. Год постройки – 2009. Составные части и принадлежности: погреб. Техническое описание: фундамент – бетонный; наружные, внутренние стены – бетонные блоки оштукатурены окрашены; перегородки – блоки оштукатурены окрашены, перекрытия – чердачные, деревянные; крыша – металлочерепица; полы – бетонные, ковролин, плитка; проемы оконные – стеклоблоки, ПВХ; проемы дверные – МДФ, ПВХ, металлические, отделочные работы: наружная отделка стен – штукатурка, окраска; внутренняя отделка – штукатурка, окраска, облицовка плиткой; отопление – печное, электроснабжение – открытая проводка, водопровод, канализация – местные; горячее водоснабжение – электронагреватель, ванные (души) – есть; газоснабжение – есть; вентиляция – естественная. Прочие: бетонный погреб площадью 6 кв. м, объем – 13 куб. м, есть электричество. Ограничения (обременения) прав: арест, наложенный Управлением Следственного комитета РБ по Витебской области от 24.08.2023. Объект недвижимости расположен на земельном участке с кадастровым номером 223881900001000001 (доля 1/1), площадь 0,7 га (договор аренды от 20.07.2023 № 0729/70, срок действия по 13.07.2073). Назначение – земельный участок для строительства и обслуживания базы отдыха на озере Вороничи. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель: прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в прибрежных полосах рек и водоемов, в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), площадь – 0,7 га. Капитальное строение с инвентарным № 250/С31806, назначение – здание гостиниц, мотелей, наименование – дом для отдыха. Общая площадь – 60,4 кв. м. Адрес: Витебская область, Полоцкий р-н, Вороничский с/с, 1/1, в 2 км к юго-западу от д. Заскорки. Количество этажей – 1 шт. Год постройки – 1981. Год реконструкции – 2009. Техническое описание: фундамент – бетонный; наружные, внутренние, капитальные стены – кирпичные, штукатурены, окрашены; перегородки – кирпичные, перекрытия – чердачные, железобетонное; крыша – рулонная; полы – плитка; проемы оконные – стеклоблоки, ПВХ; проемы дверные – деревянные, ПВХ, металлические; отделочные работы: наружная отделка стен – штукатурка, окраска; внутренняя отделка – штукатурка, окраска, облицовка плиткой; отопление – электрообогрев, электроснабжение – скрытая проводка, водопровод, канализация – местные; горячее водоснабжение – электроводонагреватель, ванные (души) – есть; газоснабжение – есть; вентиляция – естественная. Ограничения (обременения) прав: арест, наложенный Управлением Следственного комитета РБ по Витебской области от 24.08.2023. Объект недвижимости расположен на земельном участке с кадастровым номером 223881900001000001 (доля 1/1), площадь 0,7 га (договор аренды от 20.07.2023 № 0729/70, срок действия по 13.07.2073). Назначение – земельный участок для строительства и обслуживания базы отдыха на озере Вороничи. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель: прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в прибрежных полосах рек и водоемов, в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), площадь – 0,7 га. Капитальное строение с инвентарным № 250/С36218, назначение – здание гостиниц, мотелей, Наименование – дом для отдыха. Общая площадь 184,1 кв. м. Адрес: Витебская область, Полоцкий р-н, Вороничский с/с, 1/2, в 2 км к юго-западу от д. Заскорки. Количество этажей – 3 шт., количество подземных этажей – 1 шт. Год постройки – 2009. Составные части и принадлежности: подвал – площадь 84 кв. м (произведена закладка оконного проема); терраса – площадь 84 кв. м; беседка – площадь 6 кв. м; навес – площадь 21 кв. м (металлические конструкции повреждены); навес – площадь 13 кв. м; пирс – площадь 98 кв. м; колодец – площадь 1 кв. м – железобетонный, кольца глубиной 4 м; ограждение – металлическая сетка длинной 145,8 м, высотой 4,95 м; ворота – металлические (размер не указан); колодец канализационный – железобетонные кольца; дворовое покрытие – площадь 881 кв. м – бетонная плитка 1712 кв. м. Техническое описание: фундамент – бетонный; наружные, внутренние, капитальные стены – бетонные блоки оштукатурены, окрашены; перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные железобетонные; крыша – металлочерепица; полы – плиточные, бетонные; проемы оконные – стеклопакеты ПВХ; проемы дверные – деревянные, стеклянные, металлические; наружная отделка стен – оштукатурены, окрашены; внутренняя отделка – облицовка плиткой, окраска, штукатурка; отопление – электрообогрев, электроснабжение – открытая проводка, скрытая проводка; водопровод, канализация – местные; горячее водоснабжение – электроводонагреватель, ванные (души) – есть; вентиляция – принудительная. Ограничения (обременения) прав: арест, наложенный Управлением Следственного комитета РБ по Витебской области от 24.08.2023. Объект недвижимости расположен на земельном участке с кадастровым номером 223881900001000001 (доля 1/1), площадь 0,7 га (договор аренды от 20.07.2023 № 0729/70, срок действия по 13.07.2073). Назначение – земельный участок для строительства и обслуживания базы отдыха на озере Вороничи. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель: прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в прибрежных полосах рек и водоемов, в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), площадь – 0,7 га.

**Нач. цена продажи имущества: 521640 бел. руб. и 00 копеек. Размер задатка: 52164 бел. руб. 00 копеек.**

**Условия:** 1. Участник аукциона, выигравший торги, единственный участник, который приобрел недвижимое имущество по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов (далее – Победитель аукциона), обязан: возместить Организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения на основании счета-фактуры в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе предмета торгов не позднее 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. Указанный срок перечисления денежных средств победителем аукциона может быть на основании его письменного ходатайства однократно продлен Управлением по Витебской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, но не более чем на 20 рабочих дней. Оплата стоимости приобретенного на аукционе недвижимого имущества иностранными физическими и юридическими лицами осуществляется в установленном порядке за белорусские рубли или за иностранную валюту по официальному курсу белорусского рубля по отношению к иностранной валюте, установленному Национальным банком на дату платежа в соответствии с валютным законодательством. 2. Переход права собственности на приобретенный на аукционе предмет торгов осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь. 3. На Победителя аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона. На единственного участника распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

**Организатор аукциона:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 24-63-12, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by. Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63. Для участия в аукционе приглашаются резиденты РБ и нерезиденты РБ, которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, предоставили другие необходимые документы и подписали соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона с ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона www.marketvit.by.

**Задаток перечисляется** на р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901, получатель платежа: ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Повторный аукцион состоится 25.07.2024 в 15.00** по адресу: 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок подачи заявления и документов: с 27.06.2024 в рабочие дни с 08.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» (каб. № 4). Последний срок подачи заявления и прилагаемых к нему документов **24.07.2024 до 17.30**. Ранее опубликованное извещение: газета «Звязда» 13.04.2024. Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона, письменно доводится до сведения участников перед началом проведения аукциона. Всем участникам предоставляется право ознакомления с имеющейся документацией на предмет торгов, а также возможность осмотра предмета торгов на местности. Телефоны для справок: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63