

ИЗМЕНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

государственного предприятия «Управление капитального строительства Запад» по жилому дому № 4 в составе объекта «Многokвартирные жилые дома со встроенными помещениями торгово-административного назначения и подземными гараж-стоянками в границах пр. Дзержинского, ул. Щорса (№ 3, № 4 по генплану)», опубликованной в газете «Звезда» 21.03.2023.

Застройщик: коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Запад» зарегистрировано Мингорисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 05.01.2015 за № 192400611.

Юридический адрес и местонахождение предприятия: 220025, г. Минск, ул. С. Есенина, 4-107, тел./факс (017) 234-16-99.

Офис продаж: 220025, г. Минск, ул. С. Есенина, 6, офис 213, тел.: (017) 234 16 98, (044) 795 44 44, (044) 559 33 91.

Режим работы офиса продаж: понедельник – четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15, обеденный перерыв с 13.00 до 13.45.

Гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для заключения договоров создания объектов долевого строительства предлагаются **встроенные нежилые помещения:**

- группа офисных помещений, расположенных на 2 этаже секции № 1 жилого дома № 4 (по генплану), общей площадью 163,57 кв. м стоимостью 1 кв. метра 4500 белорусских рублей;

- группа офисных помещений, расположенных на 2 этаже секции № 2 жилого дома № 4 (по генплану), общей площадью 223,46 кв. м стоимостью 1 кв. метра 4500 белорусских рублей.

Условия оплаты – первоначальный взнос в размере 30 % от стоимости договора в течение 10 (десяти) календарных дней с даты регистрации договора в местном исполнительном и распорядительном органе, оставшаяся сумма – по графику платежей.

Документы для заключения договоров создания объектов долевого строительства **будут приниматься** и регистрироваться в ходе личного приема и в порядке живой очереди **с 8.30 04.11.2024 года** по адресу: г. Минск, ул. С. Есенина, д. 6, офис 213 (офис продаж).

Для подачи заявления и заключения договора необходимо наличие:

для физических лиц – паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность); доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке;

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – документа, подтверждающего полномочия представителя, паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность) представителя, копии свидетельства о государственной регистрации и Устава.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и письменно не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и государственное предприятие «Управление капитального строительства Запад» оставляет за собой право заключить договор на заявленный объект долевого строительства с другим претендентом.

Срок действия настоящей проектной декларации – до момента опубликования новой проектной декларации.

Подробные сведения об объекте долевого строительства, о планировке квартир и ходе строительства можно получить в офисе продаж по адресу: 220025, г. Минск, ул. С. Есенина, д. 6, офис 213, тел.: +375 (17) 2341698, +375 (44) 7954444, +375 (44) 5593391.

УНП 192400611

ИНФОРМАЦИЯ О РЕОРГАНИЗАЦИИ открытого акционерного общества «Минсктелекомстрой»

Открытое акционерное общество «Минсктелекомстрой» информирует о реорганизации общества путем его присоединения к открытому акционерному обществу «Белсвязьстрой»	
Полное наименование, местонахождение акционерных обществ, участвующих в реорганизации	Открытое акционерное общество «Минсктелекомстрой», Республика Беларусь, 220037, город Минск, улица Аннаева, 49/1-1 Открытое акционерное общество «Белсвязьстрой», Республика Беларусь, 220037, город Минск, улица Аннаева, 49
Наименование уполномоченного органа акционерного общества, принявшего решение о реорганизации и дата принятия такого решения	Общее собрание акционеров открытого акционерного общества «Минсктелекомстрой», состоявшееся 18 октября 2024 года (протокол № 39)
Порядок распределения акций среди участников акционерного общества при реорганизации	Акции дополнительного выпуска ОАО «Белсвязьстрой» будут распределены между акционерами ОАО «Минсктелекомстрой» пропорционально количеству принадлежащих им акций в уставном фонде присоединяемого общества
Полное наименование, местонахождение и учетный номер плательщика депозитария, с которым эмитентом, профучастником заключен депозитарный договор	Открытое акционерное общество «АСБ Беларусбанк», Республика Беларусь, 220089, город Минск, проспект Дзержинского, 18, тел./факс +375173165360, УНП 100325912

ИЗВЕЩЕНИЕ АКЦИОНЕРОВ о праве требовать выкупа Обществом принадлежащим им акций в связи с реорганизацией

Открытое акционерное общество «Минсктелекомстрой»

(г. Минск, ул. Аннаева, 49/1-1)

уведомляет своих акционеров о праве требовать выкупа Обществом принадлежащих им акций в связи с реорганизацией Общества путем его присоединения к открытому акционерному обществу «Белсвязьстрой».

Право требовать выкупа своих акций имеют акционеры открытого акционерного общества «Минсктелекомстрой» (далее – Общество), голосовавшие против принятия решения о реорганизации Общества или если они не были надлежащим образом извещены о проведении общего собрания акционеров, на котором было принято такое решение.

Цена выкупа акции – 28,00 белорусских рублей за одну акцию. Срок, в течение которого акционеры могут предъявить письменное требование Обществу о выкупе принадлежащих им акций – по 9 декабря 2024 года 17 часов 00 минут.

Письменное требование акционера о выкупе принадлежащих ему акций должно содержать следующие сведения:

- фамилия, собственное имя и отчество акционера;
- место жительства (места нахождения);
- количество акций, выкупа которых требует акционер;
- свои актуальные контактные данные
- подпись акционера.

Письменное требование Обществу о выкупе принадлежащих акционеру акций направляется заказным письмом с уведомлением о вручении или представлено лично акционером в Общество под роспись о получении по адресу: 220037, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Аннаева, 49/1-1.

Форма и срок оплаты акций: расчет за акции производится в срок не позднее 7 (семь) рабочих дней, следующих за днем зачисления акций на счет «депо» Общества, путем безналичного перечисления денежных средств (белорусских рублей) на банковский счет (карт-счет) продавца акций.

Срок, в течении которого осуществляется приобретение акций: с 10 декабря 2024 г. по 9 января 2025 г.

В газете «Звезда» № 208 (30342) от 24.10.2024 (стр. 9) ООО «Фрондера» было размещено извещение о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Торгово-промышленная компания «Ракан», назначенного на 26.11.2024 в 12.00.

В извещении наименование, местонахождение и информация о земельном участке были указаны неверно. Исправленные данные представлены ниже

Лот	Наименование	Местонахождение	Лот расположен на земельном участке с кадастровым № 624650100001001169, площадь – 1,6089 га, назначение – для содержания и обслуживания многофункционального комплекса. Земельный участок предоставлен на праве постоянного пользования (доля в праве 997/1000). Ограничения (обременения): земли, находящиеся в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других линейных инженерных сооружений, код – 7, площадь – 0,0216 га; земли, находящиеся в водоохраных зонах водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадь – 1,6089 га
1	Капитальное строение с инв. № 640/С-115287 (наименование – плоскостная автомобильная парковка, площадь 10707,6 кв. м, назначение – сооружение специализированное транспорта	Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Парижской Коммуны, 2	
	Капитальное строение с инв. № 640/С-115504 (наименование – тепловые сети), протяженность 127,4 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства	Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, 78, тепловая сеть	
	Капитальное строение с инв. № 640/С-115501 (наименование – бензомастоотделитель), площадь 8 кв. м, назначение – сооружение специализированное иного назначения	Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Парижской Коммуны, 2/2	
	Капитальное строение с инв. № 640/С-115505 (наименование – наружные сети водопровода и канализации), протяженность 540,6 м, назначение – сооружение специализированное коммунального назначения	Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, 79, канализационная сеть	
	Капитальное строение с инв. № 640/С-115502 (наименование – канализационно-насосная станция), площадь 2,3 кв. м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства	Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Парижской Коммуны, 2/1	

Считать недействительными утерянные ЗАО «СК «Белросстрах» бланки страховых полисов: «Добровольное страхование от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу» форма 2РН, 2РП серия БИ № 1908796 – 1 шт.

УНП 100782388

В связи с утерей, считать недействительным свидетельство о государственной регистрации частного торгового транспортного унитарного предприятия (ЧТУП) «ДаффКомпанс» УНП 691538488

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. www.ipmtorgi.by		
Продавец	ОАО «Агат–электромеханический завод», 220114, г. Минск, пр-т Независимости, 115, каб. 317		
Предмет электронных торгов: оборудование (бывшее в употреблении), расположенное по адресу: г. Минск, пр-т Независимости, 115 (территория предприятия)			
Лот №	Инв. номер	Наименование	Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.
1	42903195	Станок для раскроя рулонных материалов	632,83
2	42104005	Автомат АА1219	7865,60
3	42104016	Автомат правильно-отрезной И-6119	1644,80
4	42104020	Автомат резьбонакатный А0416	3027,20
5	42104021	Автомат резьбонакатный АА0418А	4256,00
6	42601032	Установка вибрационно-механическая 12МВ1	4102,40
7	42106021	Ножницы кривошипные с наклонным ножом НД3314Г	4332,80
8	42201010	Электроталь ТЭ-0,5	354,56
9	42201023	Электроталь ТЭ-1-511	592,64
10	42201069	Электроталь 0,5т. Н-12м	646,40
11	42201083	Таль электрическая ТЭ-0,5	569,60
12	42201094	Таль электрическая Т-10232	646,40
13	42201110	Таль электрическая Г/П 0,5 т	569,60
14	42205027	Монорельс-укосина ЛТ-2836	3027,20
15	42301043	Станок токарно-винторезный ТВ-01	1491,20
16	42301191	Станок токарный с системой управления 16	9094,40
17	42301209	Станок токарно-винторезный SUI-32	6944,00
18	70024551	Перегрузочное устройство ЛТ 5133	5204,70
19	42402021	Машина точечной сварки МТ1928УХЛ4	4793,60
20	42901007	Отрезной станок образивным кругом собственного изготовления	800,00
21	42500023	Фрезерный станок по дереву ФШ-3	538,88
22	42905340	Ножницы роликовые для резки рулона на ленте	1875,20
23	42905360	Виброгалтовочный барабан	1952,00
24	42320014	Вибромашинка ВМ100	5331,20
25	42402008	Машина точечной сварки ТКМ-7	2105,60
26	42301215	Станок токарный с ЧПУ ЕЕН-32	6867,20
27	42500025	Проволоко-швейная машина ПШК-1	1030,40
28	42303012	Автомат продольного точения 1Б10А	1491,20
29	42303014	Автомат продольного точения 1Б10А	1491,20
30	42303026	Автомат продольного точения 1А12В	1107,20
31	42303031	Автомат продольного точения 1А12В	1107,20
32	42303036	Автомат токарный 1П16	1107,20

33	42303037	Автомат токарно-револьверный 1Б-10В	1491,20
34	42303040	Автомат продольного точения 1Б10А	1491,20
35	42303041	Автомат продольного точения 1А12В	1107,20
36	42303068	Автомат фанонно-продольного точения TORNOS M7	2720,00
37	42303069	Автомат фанонно-продольного точения TORNOS M7	2720,00
38	42306022	Настольно-сверлильный станок 2А106	285,44
39	42313027	Станок автомат гайконарезной 2А061	3027,20
40	42306034	Настольно-сверлильный станок 02С-15	669,44
41	42306052	Настольно-сверлильный станок С-25	300,80
42	42306216	Настольно-сверлильный станок	308,48
43	42308095	Копировально-фрезерный станок 6Л-463	1798,40
44	42313013	Резьбонарезной автомат 2Б50100470000	876,80
45	42308198	Универсально-фрезерный станок 676П	3795,20
46	42313028	Автомат резьбонакатный МНК-02	538,88
47	42311016	Заточной универсальный станок ЗА64	1260,80
48	42311019	Заточной универсальный станок ЗА64Д	1260,80
49	42313011	Автомат для нарезки резьбы 2Б5010009	331,52
50	42301206	Станок токарно-винторезный 16К20	4944,00
51	42301212	Станок токарный с ЧПУ ЕЕН-320	6864,00
52	42301244	Станок токарный с ЧПУ ЕЕН-320	6864,00
53	30005003	Газоанализатор TESTO 335	14256,00
54	43551737	Многокомпонентный электрохимический газоанализатор Каскад-Н 41.2	11 760,00
55	43372913	Частотомер электронно-счетный ЧЗ-34	537,60
56	43372916	Частотомер электронно-счетный ЧЗ-34	537,60
57	43374617	Частотомер электронно-счетный ЧЗ-54	1315,20
58	43375464	Частотомер электронно-счетный ЧЗ-54	1315,20
59	43375627	Частотомер электронно-счетный ЧЗ-64	2640,00
60	43375979	Частотомер электронно-счетный ЧЗ-64	2640,00
61	43375983	Частотомер электронно-счетный ЧЗ-64	2640,00
62	43374833	Измеритель комплексных коэффициентов передачи Р4-11	1584,00
63	43374824	Генератор Г5-63	336,00
64	43376016	Генератор Г5-63	336,00
65	43376030	Генератор Г5-63	336,00
66	43376031	Генератор Г5-63	336,00

67	43376142	Генератор Г5-63	336,00
68	43376143	Генератор Г5-63	336,00
69	43375068	Генератор Г5-56	1680,00
70	43375674	Генератор Г5-56	1680,00
71	43376316	Генератор Г3-123	1296,00
72	43376407	Генератор Г3-123	1296,00
73	43374262	Оциллограф С1-67	220,80
74	43374368	Оциллограф С1-67	220,80
75	43374372	Оциллограф С1-67	220,80
76	43374421	Оциллограф С1-68	249,60
77	43374172	Оциллограф С1-68	249,60
78	43374232	Оциллограф С1-68	249,60
79	43374857	Оциллограф С1-55	259,20
80	43375000	Оциллограф С1-55	259,20
81	43375145	Оциллограф С1-55	259,20
82	43375221	Оциллограф С1-55	259,20
83	43374857	Оциллограф С1-55	259,20
84	43375224	Оциллограф С1-55	259,20

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется участником электронных торгов в белорусских рублях на счет ВУ92ВЕЛВ30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК ВЕЛВВУ2Х; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десяти) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 10 (десяти) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение от 6 % до 10 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 12.11.2024 г. с 11.00 до 13.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 11.11.2024 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные данные Тел.: +375 (17) 373 21 33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by