



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИЗОЛИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Организатор торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества – Минское областное управление № 500 ОАО «АСБ Беларусбанк»

Наименование объекта продажи	Изолированное помещение с инвентарным номером 644/D-33949, расположенное по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Козлова, 52-143, общей площадью 1313,8 кв. м
Начальная цена продажи	1 319 800,28 бел. руб. (один миллион триста девятнадцать тысяч восемьсот рублей 28 копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	65 990,01 бел. руб.
Дата проведения аукциона	14.12.2021 в 11.00
Сроки и место подачи документов на участие	До 15.00 10.12.2021 по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, 69/1, кабинет 108
Продавец	ОАО «АСБ Беларусбанк». Договор купли-продажи заключается ОАО «АСБ Беларусбанк» (г. Минск) и регистрируется в органе по государственной регистрации по месту нахождения объекта
Контактные данные	По вопросам, связанным с объектом продажи, обращаться по телефонам: 8 (017) 2214030, 8 (029) 198-19-17
Дополнительное условие	Реализация производится с условием сохранения на территории объекта недвижимости банковского отделения для обслуживания населения (с заключением договора аренды)

Для участия в открытом аукционе предоставляется заявление, к которому прилагается документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка на счет № BY 69 АКВВ 66708597000200000000 БИК АКВВВУ2Х в ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 100325912.

К заявлению также прилагаются: юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования, а также копии учредительных документов юридического лица;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданной обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на русский или белорусский язык;

гражданином Республики Беларусь – копия паспорта (стр. 25, 31, 33); иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на русский или белорусский язык;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном порядке.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

При подаче заявления организатором открытого аукциона с участниками заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Аукцион по продаже недвижимого имущества будет проводиться с повышением цены. Шаг аукциона – 5 % от первоначальной цены. Победителем открытого аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победителем аукциона возмещаются затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Договор купли-продажи по результатам проведения аукциона должен быть подписан в течение 30 рабочих дней с момента утверждения организатором аукциона протокола о результатах аукциона.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Гомельторгтехника» (продавец) извещает о проведении 10 декабря 2021 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 20 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. № 340/С-299983, общей площадью 185,9 кв. м, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – здание гаража. Адрес: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Урицкого, д. 16А. Информационная о земельном участке: кадастровый номер 324550100001010861, общей площадью 0,0216 га – для содержания и обслуживания гаража (право аренды). Адрес: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Урицкого, д. 16А. Капитальное строение с инв. № 340/С-290593, общей площадью 259,4 кв. м, назначение – здание специализированное для образования и воспитания, наименование – здание. Адрес: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Урицкого, д. 16. Информационная о земельном участке: кадастровый номер 324550100001009614 общей площадью 0,1661 га – для содержания и обслуживания зданий и сооружений (право постоянного пользования). Адрес: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Урицкого, д. 16	42 560,00	2 128,00

Продавец: ОАО «Гомельторгтехника», г. Гомель, ул. Барыкина, 161. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактным тел.:** 8 (029) 113-13-24 – Пивоваров Виктор Владимирович – директор. Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:
1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (ОАО «Гомельторгтехника»): р/с BY69 BLBV 3012 0400 0695 7600 1001, БИК BLBVBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400069576, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 26 ноября 2021 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 8 декабря 2021 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов). Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невявка участника торгов на торги признается от-

казом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуг (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола, а также затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи не позднее 12 (двенадцати) рабочих дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в срок согласно договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 24.08.2021 г. № 161 (29530).

Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы».

Дополнительная информация по контактному телефону Организатора аукциона: (тел./факс) 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 126-66-62, 8 (044) 599-18-16.

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGLBY.

Продавец: ОАО «СДСК» (УНП 400024628), 247439, Гомельская обл., г. Светлогорск, ул. Заводская, 10, в лице антикризисного управляющего ООО «Правовая стратегия», тел. + 375 (17) 396-61-34.

Повторные публичные торги в форме аукциона в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) будут проведены 28 декабря 2021 г. в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28.

Предмет торгов –

Легковой внедорожник универсал Geely Emgrand X7 (NL-4), 2020 г. в., АКПП6, номер кузова Y4K875227LB401855, серебристый металлик, 2.0 бензин.

Начальная цена предмета торгов – 33 000,00 бел. руб. с НДС.

Местонахождение – г. Светлогорск, ул. Заводская, 10. Тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.

ИЗВЕЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА по выбору заказчика (застройщика) по строительству объекта «Строительство многоквартирного жилого дома в квартале улиц Плеханова–Фрунзе–Пролетарская в городе Гомеле» (далее – конкурс)

Организатор	Гомельский областной исполнительный комитет, г. Гомель, пр. Ленина, 2
Дата проведения	15 ноября 2021 г.
Победитель	ОАО «Строительный трест № 14»

ИЗВЕЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА по выбору заказчика (застройщика) по строительству объекта «Строительство 11-этажного многоквартирного жилого дома в микрорайоне № 50 «Молодежный» в городе Гомеле» (далее – конкурс)

Организатор	Гомельский областной исполнительный комитет, г. Гомель, пр. Ленина, 2
Дата проведения	5 ноября 2021 г.

Признать конкурс несостоявшимся в связи с тем, что для участия в конкурсе подал документы только один претендент.

Извещение о проведении аукционных торгов по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков в г. Бресте в частную собственность граждан Республики Беларусь

№ лота	Наименование объекта/ адрес участка	Кадастровый номер	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.-кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т. ч. ограничения и условия в его использовании	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке
1	Не завершенный строительством многоквартирный жилой дом в г. Бресте, улица Весенняя, 5А (площадь застройки – 139 кв. м, готовность 12 %) и земельный участок	121280400101000063	0,1130	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	100 230,96 (61 551,06 – не завешенный строительством незаконсервированный жилой дом, 38 679,94 – земельный участок)	20 000,00	3 502,41	0,0014 га – на мелиорируемых (мелиорированных) землях	Газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение

Размер штрафа, уплачиваемый в случаях, определенных Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220, и Указом Президента Республики Беларусь «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» от 05.05.2009 г. № 232

Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» г. Брест, ул. Ленина, 50-23. Контактный телефон 53 81 92

Задаток в размере до 20 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на р/с № BY73AKBB30127803600111000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код банка АКВВВУ2Х, УНП 290433924 в срок по 22.12.2021 г.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220 и состоит при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов, представляемый участником аукциона: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); **гражданином** – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; **представителем гражданина** – нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица** – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права

и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:
 - часть оплаты предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за земельный участок), за вычетом суммы, причитающейся за не завершенный строительством незаконсервированный многоквартирный жилой дом;
 - часть платы за предмет аукциона – цена продажи не завершенного строительством незаконсервированного многоквартирного жилого дома, исчисленную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;
 - возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;

- компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участником);

- подать заявление о государственной регистрации права на не завершенный строительством незаконсервированный многоквартирный жилой дом и частной собственности на земельный участок в РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся;
- в течение одного месяца с момента государственной регистрации получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительство многоквартирного жилого дома и нежилых построек на придомовой территории на предоставленном земельном участке;
- разработать в установленном порядке проектную документацию на строительство многоквартирного жилого дома;
- представить изготовленную проектную документацию на согласование в Брестский городской исполнительный комитет;
- завершить строительство объекта в сроки, установленные действующим законодательством.

Аукцион состоится 28 декабря 2021 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, актовый зал.

Заявления на участие в аукционе принимаются с 8.30 26.11.2021 г. до 17.00. 22.12.2021 г. (перерыв с 13.00 до 13.45; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50-23.

Контактный телефон 53 81 92. Сайты: www.bgcn.by, www.city.brest.by, www.brest-region.gov.by и www.gki.gov.by