



## РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПОВТОРНОМ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО

ОАО «ММЗ ИМЕНИ С.И. ВАВИЛОВА – УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «БЕЛОМО»

ЛОТ 1

Наименование	Характеристика
Стоянка легкового автомобильного транспорта с КПП для обслуживания физических лиц	Стоянка легкового автомобильного транспорта с КПП для обслуживания физических лиц с инв. № 500/С-1008149. Назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства. Общая площадь – 4663 кв. м. Год постройки – 1977. Составные части и принадлежности: А – стоянка легкового автомобильного транспорта с КПП для обслуживания физических лиц, а1 – автостоянка, а2 – эстакада, а3 – ограждение, а4 – осветительная мачта, а5 – ворота, а6 – калитка, А1/к – КПП
Адрес	г. Минск, ул. Макаёнка, 23в
Земельный участок	Земельный участок с кадастровым номером 500000000009007655 площадью 0,4663 га. Целевое назначение земельного участка – для строительства и обслуживания сооружения специализированного автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства. Право временного пользования. Срок действия: с 27.11.2020 по 31.10.2030
Начальная цена продажи (в т. ч. НДС 20 %)	470 806,13 (Четыреста семьдесят тысяч восемьсот шесть белорусских рублей 13 копеек)
Задаток	47 080,61 (Сорок семь тысяч восемьдесят белорусских рублей 61 копейка)
Шаг аукциона	5 %
Продавец	Открытое акционерное общество «Минский механический завод имени С.И. Вавилова – управляющая компания холдинга «БелОМО» 220114, г. Минск, ул. Макаёнка, 23 Тел. 8 (017) 215-11-90
Организатор торгов	РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, пом. 9, каб. 7 Тел.: 8 (017) 324-70-57
Прием заявления	По 23.12.2022 до 11.00 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7
Условия аукциона	1. Победитель аукциона либо единственный участник, согласный приобрести Лот по начальной цене, увеличенной на пять процентов (далее – Претендент на покупку), обязан подписать с Продавцом договор купли-продажи в течение 30 календарных дней со дня проведения аукциона (после предъявления Продавцу копии платежного документа, подтверждающего оплату вознаграждения Организатору аукциона). 2. Лица, желающие принять участие в аукционе по продаже Лота № 1, перечисляют задаток на расчетный счет ОАО «ММЗ имени С.И. Вавилова – управляющая компания холдинга «БелОМО» р/с BY56BPSB30121030120129330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, пр-т Независимости, 32А-1, ВІС BPSBY2X, УНП 100185185, ОКПО 14541426. 3. Участнику аукциона, не ставшему Победителем аукциона (Претендентом на покупку), а также участнику аукциона, письменно отозвавшему заявление на участие в аукционе, либо неявики участника на аукцион ОАО «ММЗ имени С.И. Вавилова – управляющая компания холдинга «БелОМО» возвращает сумму внесенной задатка безналичным платежом в течение 5 (пяти) банковских дней от даты проведения аукциона (назначенной даты его проведения в случае признания аукциона несостоявшимся). 4. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе Лота № 1 в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты подписания договора купли-продажи. 5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить Организатору аукциона вознаграждение в размере 1,5 % от цены продажи Лота № 1 в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. 6. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона
Номер р/с для перечисления задатка	Задаток перечисляется на расчетный счет ОАО «ММЗ имени С.И. Вавилова – управляющая компания холдинга «БелОМО» УНП 100185185, ОКПО 14541426, р/с BY56BPSB30121030120129330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, пр-т Независимости, 32А-1, ВІС BPSBY2X
Размер штрафа в соответствии с соглашением о правах и обязанностях сторон в процессе организации и проведения аукциона составляет 20 000,00 руб.	
Аукцион состоится 27.12.2022 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4	
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – ino.by	
КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНИЗАТОРА АУКЦИОНА 8 (017) 324-70-57 • 8 (029) 356-90-03 • 8 (029) 550-09-52 • torgi@ino.by	
КОНТАКТНОЕ ЛИЦО ДЛЯ ОСМОТРА ОБЪЕКТА	
Боцян Александр Александрович 8 (044) 599-61-50	

## Могилевский филиал РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона)

извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Аукцион состоится 28.12.2022 в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Лот № 1:

Изолированное помещение с инв. № 700/D-85447 – Нежилое изолированное помещение, общ. пл. 1478,4 кв. м. Изолированное помещение с инв. № 700/D-85854 – Изолированное помещение образовательного, воспитательного и научного назначения, общ. пл. 744,9 кв. м. Изолированное помещение с инв. № 700/D-85857 – Бомбоубежище, общ. пл. 184,9 кв. м. Изолированное помещение с инв. № 700/D-85450 – Нежилое изолированное помещение, общ. пл. 42,3 кв. м. Обременение: аренда. Лот № 1 расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Белинского, 3; 3-2, на земельном участке с кадастровым номером 74010000002000531 (площадь – 1,0722 га, право аренды, доля в праве 49/250). Отдельный земельный участок для обслуживания лота № 1 не выделен.

Начальная цена продажи: 1 226 488,00 бел. руб. с НДС.

Размер задатка: 122 648,80 бел. руб.

Р/с для перечисления задатков BY85 VAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагпробанк» г. Минск, ВІС VAPBY2X. Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код назначения платежа 40901. Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона ino.by. Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, Mogilev@ino.by

## Міжпарламенцкае ўзаемадзеянне

## ДАДАТКОВЫ ІМПУЛЬС СУПРАЦОЎНІЦТВА

## Парламенцкая дэлегацыя Беларусі на чале з Наталляй КАЧАНАВАЙ з першым афіцыйным візітам наведла Расійскую Федэрацыю

Падчас двухбаковай сустрэчы Старшыні Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу са Старшынёй Савета Федэрацыі Федэральнага сходу быў разгледжаны шырокі спектр тэм беларуска-расійскага супрацоўніцтва. Наталля Качанова і Валянціна Матвіенка зверылі гадзіннікі з улікам міжнароднай, палітычнай і эканамічнай абстаноўкі, падвялі вынікі зробленага, а таксама вызначылі прыярытэты кірунку супрацоўніцтва на будучы год. У выніку было падпісана пагадненне аб супрацоўніцтве паміж Саветам Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі і Саветам Федэрацыі Федэральнага сходу Расіі.

Дакументам замацоўваюцца метады супрацьдзеяння дэструктыўнаму ціску заходніх краін, гатоўнасць своечасова рэагаваць на несяброўскія дзеянні ў адносінах да Беларусі і Расіі, на парушэнне нормаў міжнароднага права. Па словах Старшыні Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі Наталлі КАЧАНАВАЙ, пагадненне адпавядае дасягнутаму ўзроўню стратэгічнага партнёрства Беларусі і Расіі і плённаму ўзаемадзеянню верхніх палат парламентаў, адгарне новую старонку ў адносінах паміж краінамі, надае дадатковы імпульс супрацоўніцтву беларускіх і расійскіх заканадаўцаў.

Спікер верхняй палаты беларускага парламента падкрэсліла, што Беларусь і Расія — не проста брацкія, дружальныя краіны, а і стратэгічныя партнёры, якія выбудоваюць узаемаадносінны абсалютна па ўсіх сферах жыццядзейнасці:

у палітыцы, эканоміцы, гуманітарнай сферы. «Несумненна, для нас важныя міжпарламенцкія сувязі і кантакты, — падкрэсліла Наталля Качанова. — Асабліва ў цяперашні час роля кожнага парламентарыя мусіць быць больш важкай, бо мы разам павінны супрацьстаяць усім выклікам, беспрэцэдэнтнай атацы, якая сёння з боку калектыўнага Захаду нацэлена на нашы краіны і народы. Гэтага дапускаць нельга, і мы павінны быць як ніколі адзіныя».

Старшыня Савета Рэспублікі звярнула ўвагу на тое, што візіт беларускай парламенцкай дэлегацыі адбываецца ў год 30-годдзя ўстанавлення дыпламатычных адносін паміж Беларуссю і Расіяй. «30 гадоў таму былі прыняты абсалютна правільныя рашэнні, якія даюць сёння свае вынікі, — утвараюць Наталля Качанова. — Мы сапраўды сур'ёзна прасунуліся ў інтэграцыйных працэсах дзякуючы прынятым 28 праграмам, якія былі зацверджаны на Вышэйшым дзяржаўным узроўні ў лістападзе 2021 года. І сёння гэты праграмы — ужо рэальнасць. Звыш 50 % з іх ужо рэалізаваны».

Аб высокім узроўні двухбаковага ўзаемадзеяння сведчыць і тое, што расійскія дэлегацыі рэгулярна наведваюць Беларусь, як і беларусы з працоўнымі візітамі нярэдка бываюць у Расіі. Рэалізоўваюцца і прынятыя рашэнні на апошнім Форуме рэгіёнаў, які адбыўся ў Гродна. У развіццё 28 саюзных праграм ужо прымаюцца законапраекты.

Танальнасць у адносінах паміж беларускімі і расійскімі парламентарыямі, па словах Старшыні Савета Рэспублікі, даюць прэзідэнты дзвюх краін. «Іх добрыя, сяброўскія адносіны нацэлены на тое, каб захаваць свае краіны і народы

суверэннымі і незалежнымі, — акцэнтавала ўвагу Наталля Качанова. — Нам пашанцавала, што ў нас такія кіраўнікі дзяржаў, якія думаюць аб будучыні свайго народа і прымаюць абсалютна правільныя рашэнні, якія накіраваны на карысць нашых краін. Бачачы, як выбудоваюцца гэтыя ўзаемаадносінныя, вядома, мы павінны працаваць эфектыўна, інтэнсіўна для таго, каб нашы краіны развіваліся ў гэтых няпростых умовах санкцыйнага ціску».

Кажучы аб сумесным праекце Савета Федэрацыі і Савета Рэспублікі «Цягнік Памяці», Наталля Качанова адзначыла, што работа ў гэтым кірунку будзе працягвацца. «Для таго, каб патрыятызм, пачуццё гонару за свае краіны, за наш савецкі народ, які ў час Вялікай Айчыннай вайны адстаяў сваю незалежнасць нашых краін, не сышлі ў нябыт, — заўважыла яна. — Гэта тое, што сёння з'яўляецца падмуркам нашых адносін, бо калі моладзь будзе ведаць гістарычную праўду, цаніць, ганарыцца сваім мінулым, то, несумненна, у нашых краін будзе цудоўная будучыня».

Аб тым, што ў сучасных умовах узаемадзеянне Беларусі і Расіі набывае яшчэ большае значэнне, Наталля Качанова заўважыла і падчас сустрэчы са старшынёй Дзяржаўнай Думы Расійскай Федэрацыі Вячаславам Валодзіным. «У Беларусі і Расіі назіраецца добрая дынаміка ў развіцці, — адзначыла яна. — Мы ўсё можам зрабіць самі, у нас для гэтага ёсць усе магчымасці, і мы не павінны ні ад кога залежаць. А ў тым, што Беларусь і Расія заўсёды будуць разам, няма ніякага сумнення».

Паводле прэс-службы Савета Рэспублікі.

## Прыярытэты

## ТЭГЕРАН, ДАМАСК, СОЧЫ

## Урадавая дэлегацыя здзейсніла маштабны візіт

Беларусі прааналізаваць ужо дасягнуты вынік беларуска-іранскага супрацоўніцтва і падрыхтаваць новы ўсёабдымны план яго развіцця», — звярнуўся прэм'ер-міністр да Ібрахіма Раісі.

Беларусь і Іран маюць намер вывесці адносіны на якасна новы ўзровень, заявіў Эбрахім Раісі. «Паміж нашымі краінамі заўсёды былі добрыя, моцныя і дружальныя адносіны», — адзначыў Прэзідэнт Ірана.

## ПУНКТЫ РОСТУ

Беларусь і Сірыя знайшлі новыя пункты росту ў двухбаковых адносінах. Аб гэтым заявіў прэм'ер-міністр Беларусі на сустрэчы з Прэзідэнтам Сірыі Башарам Асадам. «Цяпер вельмі важна кансалідаваць усіх нашых сяброў. У такім кантэксце мы разглядалі і наш візіт у Сірыйскую Арабскую Рэспубліку па запрашэнні прэм'ер-міністра краіны. Мы правялі вельмі плённую сустрэчу. Абмеркавалі ўсё, што адбываецца ў двухбаковых адносінах, на мой погляд, самае галоўнае, — знайшлі новыя пункты росту», — канстатаваў Раман Галоўчанка.

«Гэта толькі пачатак. За два дні мы падпісалі даволі шмат пагадненняў. Я мяркую, што неабходна сканцэнтравацца на некалькіх асноўных і дабіцца іх прадметнай рэалізацыі», — сказаў

Башар Асад. У Сірыі і Беларусі ёсць вялікі патэнцыял для ўмацавання ўзаемавыгаднага супрацоўніцтва.

## СУР'ЭЗНЫЯ ПРАЕКТЫ

Наша краіна мае намер рэалізаваць у Краснадарскім краі Расіі праекты ў сферы машынабудавання, заявіў прэм'ер-міністр Беларусі на сустрэчы з губернатарам Краснадарскага краю Веніямінам Кандрацэвым у Сочы. «Мы змаглі рэалізаваць сур'эзны праект у галіне прамысловай кааперацыі. У першую чаргу я кажу аб праекце па вытворчасці трактарнай тэхнікі на старамінскай пляцоўцы. За студзень-верасень сабралі 220 машын. Да канца года зробім планы аб'ём, на які дамаўляліся», — сказаў Раман Галоўчанка. Ён падкрэсліў, што гэта не адзіны сумесны праект, а проста добры прыклад, як пры падтрымцы ўладаў краю атрымаўся выгадны прамысловы праект і для беларускага боку, і для расійскага рэгіёна. «Мы і далей жадаем ісці па такім жа сцэнарыі, у прыватнасці, выйсці на вытворчасць камбайнаў, зборжаўборачнай, кормаўборачнай тэхнікі, а таксама спецыяльнай тэхнікі на базе шасі Мінскага аўтамабільнага завода», — заявіў прэм'ер-міністр.

Падпісаны пагадненні з буйнымі прамысловымі прадпрыемствамі, у прыватнасці, як распавёў кіраўнік беларускага ўрада, кантракт паміж ТАА «МАЗ» і мясцовым вытворцам па пастаўках шасі для ўстаноўкі на іх самазвальных платформаў пад перавозку збожжа. Мінскі трактарны завод і Гандлёвы дом «МТЗ – Паўночны Запад» падпісалі дагавор на пастаўку 350 трактаракамплектаў.

«Мы ганарымся вынікам сумеснай работы з Мінскім трактарным заводам. Гэты вынік вельмі своечасовы, асабліва для Краснадарскага краю, які з'яўляецца жытніцай Расіі, яе гарантам харчовай бяспекі», — сказаў Веніямін Кандрацэў. Паводле яго слоў, Кубань — край высокатэхналагічнай сельскай гаспадаркі. «Вялікія ўраджай, які ў нас збіраюцца, немагчымы без сучаснай сельгастэхнікі», — акцэнтаваў увагу губернатар Краснадарскага краю.

У студзені-верасні 2022 года тавараабарот Беларусі з Краснадарскім краем склаў \$385,5 млн і ў параўнанні з аналагічным перыядам мінулага года павялічыўся на 63,8 працэнта. Экспарт — \$268 млн (рост на 17,6 працэнта), імпорт — \$117,5 млн (рост на 79,8 працэнта). Сальда дадатнае — \$150,5 млн.

Пётр ДУНЬКО.