



ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению Лоевского РайПО (продавец) извещает о проведении 7 декабря 2022 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 11.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

Table with 2 columns: Lot № 1: Капитальное строение с инв. № 340/С-290116, общей площадью 192,4 кв. м, наименование – магазин № 17, назначение – здание специализированное розничной торговли...

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению Лоевского РайПО (продавец) извещает о проведении 7 декабря 2022 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

Table with 2 columns: Lot № 1: капитальное строение с инв. № 340/С-24859, площадью 392,5 кв. м, (магазин № 8 «Хозтовары»), назначение – здание специализированное розничной торговли...

Table with 2 columns: Lot № 2: капитальное строение с инв. № 340/С-25757, площадью 623 кв. м (магазин № 15, назначение – здание специализированное розничной торговли...

Table with 2 columns: Шкаф холодильный (15), инв. № ЛО677, холодильный шкаф, инв. № ЛО0000368, холодильный шкаф, инв. № ЛО0000396, горки, оборудование «Закуска», инв. № ЛО0000467, котел отопительный – закупочная, инв. № ЛО0000457, стеллаж металлический, инв. № ЛО10843 (3 шт.), стеллаж деревянный, инв. № ЛО719 (4 шт.), столы – 5 шт., стулья – 15 шт., светильники – 2 шт.

Table with 2 columns: Шкаф холодильный (15), инв. № ЛО677, холодильный шкаф, инв. № ЛО0000368, холодильный шкаф, инв. № ЛО0000396, горки, оборудование «Закуска», инв. № ЛО0000467, котел отопительный – закупочная, инв. № ЛО0000457, стеллаж металлический, инв. № ЛО10843 (3 шт.), стеллаж деревянный, инв. № ЛО719 (4 шт.), столы – 5 шт., стулья – 15 шт., светильники – 2 шт.

Table with 2 columns: Начальная цена продажи без НДС – 220 702,50 бел. руб. Задаток 10 % – 22 070,25 бел. руб.

Продавец: Лоевское районное потребительское общество, Гомельская область, г. п. Лоев, ул. Ленина, 26А. Конт. тел. +375 44 717-81-55, +375 29 345-09-66.

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме. Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с ВУ60ВЕЛВ301121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК ВЕЛВВУ2Х, УНП 490870026.

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и 14.00 до 17.00 от даты опубликования настоящего извещения.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 06.12.2022 г. в 17.00. Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.deloospenka.by.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до его проведения. Единственным участником имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания протокола; стоимость, сформированная в результате аукциона, должна быть выплачена продавцу в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшими победителями, будет учтен в счет окончательной стоимости предмета оценки. Указанные объекты никому другому не проданы, не заложены, под запретом не состоят, судебного спора о них не имеется, других владельцев нет. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Конт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Гомельремстрой» (продавец) извещает о проведении 7 декабря 2022 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 60 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

Table with 4 columns: № лота, Наименование предметов торгов, Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб., Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.

Местонахождение: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Троллейбусная, 8

Капитальное строение с инв. № 350/С-53859, общей площадью 1 073,7 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административное здание. Ограничение (обременение): ипотека (договор № 0-300-3-933-96/1 от 03.02.2020 г.). Капитальное строение с инв. № 350/С-53861, общей площадью 132,8 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – столярный цех. Капитальное строение с инв. № 350/С-53862, общей площадью 196,6 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад. Капитальное строение с инв. № 350/С-221976, общей площадью 523,6 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – 2-этажное здание склада. Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000002001741 общей площадью 0,9440 га – для содержания и обслуживания производственной базы (право постоянного пользования). Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Троллейбусная, 8. Ограничение (обременение): договор аренды № 26 от 31.12.2020 г., сроком действия по 31.12.2023 г., площадь, сдаваемая в аренду, – 36,8 кв. м; договор аренды № 28 от 31.12.2020 г., сроком действия по 31.12.2023 г., площадь, сдаваемая в аренду, – 305,3 кв. м

Продавец: ОАО «Гомельремстрой», г. Гомель, ул. Шилова, 6. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.: 8 (044) 522-00-14 – Колесников Сергей Григорьевич (осмотр имущества); 8 (044) 745-58-84 – Халилова Мая Григорьевна (заключение договора купли-продажи). Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (ОАО «Гомельремстрой»): р/с ВУ25 ВЛВВ 3012 0490 0839 2400 1001 в ОАО «Белинвестбанк» г. Гомель, БИК ВЛВВВУ2Х, УНП 490083924, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 26 ноября 2022 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 5 декабря 2022 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов).

Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявления на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней

со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуг (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола, а также затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона, оплатить приобретаемое имущество согласно срокам договора купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by/ в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 26.05.2022 г. № 101 (29723).

Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomelobreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы».

Дополнительная информация по контактному телефону Организатора аукциона: (тел./факс) 8 (0232) 23-23-54, 8 (0232) 23-23-53, 8 (029) 651-22-19, 8 (044) 599-18-16.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже недвижимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении повторных электронных торгов № 2022.Ч.002.00143 по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ЕТРВИТ.ВУ, по адресу: https://etrpvit.by/.

Продавец: Открытое акционерное общество «Витебский приборостроительный завод», 210026, г. Витебск, ул. Гагарина, 4, тел. 8 (0212) 36-27-07.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ЕТРВИТ.ВУ: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, +375 (44) 709-55-52, e-mail: vcm74@mail.ru, https://etrpvit.by.

Дата и время проведения повторных торгов: 14.12.2022 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ЕТРВИТ.ВУ).

Лот № 1. Кап. строение с инв. № 200/С-42904 площадью 760,4 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, д. 4, наименование – здание РСУ, назначение – здание специализированное обрабатывающей промышленности, составные части и принадлежности: навес, две холодильные пристройки, находящиеся на земельном участке с кадастровым номером 240100000001000497, площадью 3,9964 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, 4 (общая долевая аренда), целевое назначение – зем. участок для обслуживания административно-производственных зданий и сооружений трубопроводного транспорта. Нач. цена: 134 400,00 бел. руб. без учета НДС.

Задаток: 13440,00 бел. руб.

Повторные электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etrpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрированным на ЭТП по электронному адресу https://etrpvit.by,

внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 13.12.2022.

Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с: № ВУ93МТВК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТВКВУ22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Условия повторных электронных торгов: Победитель эл. торгов (президент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней с даты проведения электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки и независимой экспертизы достоверности внутренней оценки, оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета электронных торгов в течение 11 (одиннадцати) рабочих дней со дня проведения электронных торгов, оплатить предмет электронных торгов в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС в размере 20 % сверх цены продажи предмета электронных торгов.

Расходы Продавца на проведение независимой оценки и на проведение независимой экспертизы внутренней оценки по лоту № 1 составляют 638,64 бел. руб. с НДС. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформлении документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ЕТРВИТ.ВУ, по электронному адресу https://etrpvit.by, в разделе: недвижимое имущество. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни с 10.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: +375 (33) 317-50-00, Позняк Светлана Георгиевна.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Table with 5 columns: № лота, Описание, Начальная цена с НДС 20%, бел. руб., Задаток, бел. руб., Шаг аукциона (5%), бел. руб.

Вышеуказанные здания и сооружения расположены на земельном участке площадью 2,3869 га, с кадастровым номером 624650100001009734, расположенном по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 230Б. Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания зданий и сооружений производственного цеха. Право аренды.

УСЛОВИЯ Аукцион состоится 28.12.2022 г. в 13.00 по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 230Б, каб. 1.

Заявления на участие в аукционе и прилагаемые документы принимаются с 25.11.2022 г. по 27.12.2022 г. в рабочие дни с 8.30 до 16.00 по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 230Б, каб. 1.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Продавец: ОАО «Гуртпромстрой».

Организатор аукциона: Ликвидатор ОАО «Гуртпромстрой». Месторасположение имущества: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 230Б.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) возмещает Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона в течение 5 (пяти) банковских дней с даты проведения аукциона.

вителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством); юридическим лицом, иной организацией – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; индивидуальным предпринимателем – резидентом Республики Беларусь – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона; индивидуальным предпринимателем – нерезидентом Республики Беларусь – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь – легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов.

Ознакомиться с объектом аукциона можно в дни приема документов на участие в аукционе у организатора аукциона. Контактное лицо для осмотра объектов, тел. (029) 165 06 51.

(Объектов) в течение 10 (десяти) календарных дней с даты проведения аукциона.

Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Лицо, желающее участвовать в торгах, обязано подать организатору торгов в указанный в извещении срок заявление на участие в торгах, документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка. Кроме того, представляются следующие документы: юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копии устава (учредительного договора – для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельствование о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором аукциона, доверенность предст-