

ООО «Фрондера»
извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Вилейский райагросервис»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	«Амкодор» с ковшом 00-74ш, инв. № 1331	14 040,00	1 404,00	702,00
2	Габриль колесно-пальцевые ГРЛ-8,5, инв. № 1340	4 560,00	456,00	228,00
3	Мтз-82 77-176э, инв. № 14-О	7 320,00	732,00	366,00
4	Станок сом-4006, инв. № 1568	660,00	66,00	33,00
5	Мтз-122125-250а5, инв. 251-О	4 440,00	444,00	222,00
6	Водонагреватель, инв. № 3062	600,00	60,00	30,00
7	Водонагреватель, инв. № 3074	600,00	60,00	30,00
8	Водонагреватель, инв. № 321-О	72,00	7,20	3,60
9	Водонагреватель, инв. № 322-О	72,00	7,20	3,60
10	Косилка ротац. навесная ас-1-014 рб, инв. № 6001	1 800,00	180,00	90,00
11	Косилка ротац. навесн. Ас-1-01 рб, инв. № 6002	1 800,00	180,00	90,00
12	Косилка ротац. навесная ас-1-02, инв. № 6005	2 400,00	240,00	120,00
13	Мтз-80 51-726щ, инв. № 66-О	1 920,00	192,00	96,00
14	Маш перв. оч(мзс-25), инв. № 742	2 160,00	216,00	108,00
15	Мтз-82 осип. 46-18мв, инв. № 8-О	10 920,00	1 092,00	546,00
16	Станок токарно-винторезный 1Е61МТС, инв. № 829	2 640,00	264,00	132,00
17	Мтз-80 02-636э, инв. № 9-О	5 640,00	564,00	282,00
18	Трактор «Беларус» 82 68-06, инв. № 947-О	16 920,00	1 692,00	846,00

В отношении вышеуказанного имущества проводятся первые торги
 Местонахождение лотов: Минская обл., Вилейский р-н, д. Осиповичи

Дата и время проведения торгов	28 июня 2022 года в 12.00 (регистрация – с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф.1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	с 10.00 26 мая 2022 года по 16.00 24 июня 2022 года

Условия для участия в торгах:

- До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: задаток для участия в торгах по Лоту «...», ОАО «Вилейский райагросервис», проводимых 28.06.2022.
- Заявления на участие и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах, копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта; копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
- К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
- В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7,5 % от конечной цены предмета торгов.** Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня проведения торгов.
- Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>.
- Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов – **Чеслав, тел. +375299999112.**
- Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16

Информация о продавце	ОАО «Вилейский райагросервис» в лице ликвидатора – ООО «Партнер-Консультант», тел.: +375293489225, +375172552928 (222416 г. Вилейка, ул. 1 Мая 105, УНП 600010756)
Организатор аукциона	ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПОВТОРНОМ АУКЦИОНЕ

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 412/С-87017 (назначение – здание блокированного жилого дома, наименование – жилой дом), площадью 179,9 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., д. Мосты Левые, ул. Лесная, 9.
 ЛОТ 1 расположен на земельном участке с кадастровым номером 424081301601000269 (назначение – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (для строительства и обслуживания блокированного жилого дома)), площадью 0,25 га по адресу: Гродненская обл., д. Мосты Левые, ул. Лесная, 9.
 Начальная цена продажи – 6 552 руб. (шесть тысяч пятьсот пятьдесят два рубля) с учетом НДС.
 Сумма задатка – 655 руб. (шестьсот пятьдесят пять рублей)

Продавец – Закрытое акционерное общество «Гудевичи», 231626, Мостовский р-н, а. г. Гудевичи, ул. Мира, 4, тел. 8-01515-31989

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70

Условия аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – Y44BLBB3012050083322 5001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 16 июня 2022 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона <https://grino.by/auktion/>
 Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 13.11.2021 г.

Заявления на участие принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18

Последний день приема заявлений – 14 июня 2022 г. до 15.00

Телефон для справок 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», <https://grino.by/auktion/>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5
Продавец	Унитарное предприятие «СлавМол», Гомельская обл., Гомельский р-н, Азделинский с/с, аг. Азделино, ул. Новая, д. 3
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов
 Адрес – Гомельская обл., Гомельский р-н, Тереницкий с/с, 4,
ЗДАНИЕ МАСТЕРСКОЙ
вблизи д. Рудня Телешовская

Здание мастерской (здание неустановленного назначения), инв. номер 310/С-69505, общая площадь **569,2 кв. м. Сведения о земельном участке:** предоставлен продавцу пл. **0,9363 га** на праве постоянного пользования для обслуживания здания мастерской. Ограничения (обременения) – территория, подлежащая специальной охране (водоохранная зона реки, водоема), подвергшаяся радиоактивному загрязнению (зона проживания с периодическим радиационным контролем)

Начальная цена с НДС 20 % – 13 434,86 бел. руб. (снижена на 20 %)

Задаток **10%** от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47BELB30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	15 (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов
---	--

Условия оплаты предмета электронных торгов
 По письменному заявлению Покупателя (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) может быть предоставлена рассрочка оплаты с ежемесячной индексацией платежей, исходя из индексов цен производителей промыш. продукции производственно-технич. назначения, но не более 12 месяцев. Право собственности на объект переходит Покупателю после полной оплаты его стоимости

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение **6%** от итоговой цены продажи предмета аукциона в течение **3 (трех)** рабочих дней после проведения электронных торгов

Предыдущее извещение о проведении торгов было опубликовано в газете «Звезда» от 19.04.2022

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 09.06.2022 в 11.00. Окончание торгов: 09.06.2022 в 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 08.06.2022 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by
Контактные данные	Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в дер. Черниковщина, дер. Загорье, дер. Подыгрушье Заболотского сельсовета Смолевичского района Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	30 июня 2022 года, в 11.00, аг. Заболотье, ул. Купрейчика, 1А, Заболотский сельисполком, кабинет председателя
3	Продавец и его адрес	Заболотский сельский исполнительный комитет, 222223, аг. Заболотье, ул. Купрейчика, д. 1А Лот № 1 – площадь 0,1500 га, № 624882007101000428, дер. Черниковщина, объект № 65/2020 Лот № 2 – площадь 0,1500 га, № 624882003101000195, дер. Загорье, объект № 15/2021 Лот № 3 – площадь 0,1060 га, № 624882005101000013, дер. Подыгрушье, участок № 1
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома
7	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот № 1 – 25 000 рублей Лот № 2 – 25 000 рублей Лот № 3 – 12 000 рублей
8	Условия аукциона	а) продажа по цене не ниже начальной; б) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории Республики Беларусь; в) без права предоставления рассрочки; г) возместить затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку, в порядке и случаях, предусмотренных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 г. № 298; д) при подаче заявления на определенный лот только одним участником земельный участок продается по начальной цене, увеличенной на 5 %; е) наличие не менее двух участников; ж) получить в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство многоквартирного жилого дома; приступить к занятию (освоению) земельного участка в течение одного года со дня получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения прав на него
9	Наличие инженерной инфраструктуры	дер. Черниковщина – имеется возможность подключения объекта строительства к сетям электроснабжения; дер. Загорье – имеется возможность подключения объекта строительства к сетям электроснабжения, газоснабжения; дер. Подыгрушье – имеется возможность подключения объекта строительства к сетям электроснабжения, газоснабжения
10	Условия оплаты	За безналичный расчет в течение 10 рабочих дней после подписания протокола по результатам проведения аукциона
11	Сумма задатка и реквизиты продавца	10 % от начальной (стартовой) цены земельного участка, получатель Заболотский сельисполком, р/с BY86AK-BB3641000007286200000 в ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Смолевичи, БИК АКBBVY2X, УНН 600023902
12	Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками	Каждую среду в 12.00
13	Дата начала приема документов	с 24 мая 2022 года в рабочие дни ежедневно
14	Окончательный срок приема документов	24 июня 2022 года в 17.00
15	Контактный телефон	8-01776-44-7-38, 44-2-16

Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней после утверждения результатов аукциона внести плату за земельный участок, а также возместить расходы, связанные с подготовкой документации, необходимой для проведения аукциона: лот № 1 – 2570,07 руб.; лот № 2 – 2194,58 руб.; лот № 3 – 80,00 руб. (указаны затраты без учета стоимости информационного сообщения).

Примечания: для участия в аукционе в адрес продавца необходимо представить:

- Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
- Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.
- Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт и его копия) покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае, если интересы покупателя представляет это лицо).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Добрица» (продавец) продает открытый повторный аукцион ПО ПРОДАЖЕ ПРИЦЕПА MAZ 8561 00, тип ТС – прицеп специальный самосвал, № кузова Y3M856100A0004316, 2010 год выпуска, регистрационный знак А 8141 А-5, цвет – серо-желтый, особые отметки: ПТС ТА011562 от 25.07.2010, контракт – 3775/158-10М от 24.07.2010.

Начальная цена Объекта с НДС (20 %) – 15 120,00 бел. руб.
 Задаток 10 % от начальной цены (1 512,00 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBVB2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объекты производится в течение 10 (десяти) банковских дней после проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение аукциона, в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звезда» от 01.07.2021, 25.09.2021, 03.02.2022.

Аукцион состоится **06.06.2022 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **03.06.2022 до 16.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11. Тел. для осмотра (8029) 156-86-28.