

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки» , г. Минск, ул. Мележа, 5/2, офис 1703		
Продавец	Минское районное потребительское общество , г. Минск, ул. Бровки, 24		
Предмет аукциона			
Наименование	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Лот № 1			
Магазин №39	137,7 кв.м	600/С-139782	Минская обл., Минский р-н, Роговский с/с, д. Головачи, 2А
Сведения о земельном участке: пл. 0,2038 га, предоставлен продавцу на праве аренды сроком по 18.09.2032 для обслуживания здания магазина			
Начальная цена с НДС 20% – 99 000 000 белорусских рублей			
Лот № 2			
Магазин № 63	97,7 кв.м	600/С-136917	Минская обл., Минский р-н, Горанский с/с, д. Великое Село
Сведения о земельном участке: пл. 0,0768 га, предоставлен продавцу на праве аренды сроком по 06.12.2041 для обслуживания здания магазина с ограничением (водоохранная зона)			
Начальная цена с НДС 20% – 152 000 000 белорусских рублей			
Лот № 3			
Здание магазина	71,1 кв.м	600/С-150281	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Приморская, 1А
Сведения о земельном участке: пл. 0,0156 га, предоставлен на праве аренды сроком по 06.08.2042 для обслуживания здания магазина с установленными ограничениями (водоохранная зона водных объектов)			
Начальная цена с НДС 20% – 199 000 000 белорусских рублей			
Лот № 4			
Склад	20,4 кв.м	600/С-150472	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Набережная, 2Б
Сведения о земельном участке: пл. 0,0099 га, предоставлен на праве аренды сроком по 19.03.2018 для обслуживания здания склада с установленными ограничениями (водоохранная зона водных объектов)			
Начальная цена с НДС 20% – 149 000 000 белорусских рублей			
Лот № 5			
Сарай	14,2 кв.м	600/С-150471	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Набережная, 2В
Сведения о земельном участке: пл. 0,0062 га, предоставлен на праве аренды сроком по 19.03.2018 для обслуживания здания сарая с установленными ограничениями (водоохранная зона водных объектов)			
Начальная цена с НДС 20% – 98 000 000 белорусских рублей			
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с 3012343260010; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Извещение о проведении предыдущих аукционов опубликовано в газете «Звязда» от 01.03.2016.			
Аукцион состоится 11.04.2016 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 08.04.2016 до 17.00 по указанному адресу.			
Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-183-69-71. www.cpo.by . E-mail: auction@cpo.by			

Извещение об открытом аукционе по продаже в частную собственность гражданам Республики Беларусь земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов
Организатор аукциона – Валевачский сельский исполнительный комитет

Местоположение объекта аукциона, кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Наименование инженерных сетей	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Также подлежат возмещению
Участок № 1. РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, аг. Валевачи, ул. Могилевская - 35, кадастровый номер 625880802101000331	0,1290	-	96 000 000	9 600 000	11 020 800 – затраты на оформление и регистрацию участка + расходы по размещению извещения в СМИ
Участок № 2. РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, аг. Валевачи, ул. Могилевская - 33, кадастровый номер 625880802101000332	0,1300	-	96 000 000	9 600 000	11 020 800 – затраты на оформление и регистрацию участка + расходы по размещению извещения в СМИ
Участок № 3. РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, аг. Черноградь, ул. Полевая-1, кадастровый номер 625880811101000279	0,1500	Возможность подключения: - электроснабж. - водопровод, - природный газ	78 000 000	7 800 000	12 101 500 – затраты на оформление и регистрацию участка + расходы по размещению извещения в СМИ
Участок № 4. РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, д. Ялча, ул. Центральная – 3А, кадастровый номер 625880812101000106	0,1323	Имеется: - асф. дорога, - электроснабж.	30 000 000	3 000 000	13 611 700 – затраты на оформление и регистрацию участка + расходы по размещению извещения в СМИ
Участок № 5. РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, д. Погулянка, ул. Центральная - 9, кадастровый номер 625880809101000046	0,1500	- грунт, дорога, - линия электр.	39 000 000	3 900 000	11 370 200 – затраты на оформление и регистрацию участка + расходы по размещению извещения в СМИ
Участок № 6. РБ, Минская обл., Червенский р-н, Валевачский с/с, д. Первое Мая, ул. Центральная - 3, кадастровый номер 625880801101000042	0,1500	- грунт, дорога, - линия электр.	28 000 000	2 800 000	13 332 100 – затраты на оформление и регистрацию участка + расходы по размещению извещения в СМИ

1. Аукцион состоится 28 апреля 2016 года в здании сельского исполнительного комитета по адресу: Минская область, Червенский район, аг. Валевачи, ул. Минская, 15. Начало аукциона в 14.00.
2. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка составляет 5%.
3. Для участия в аукционе граждане предоставляют в комиссию по проведению аукционов заявление; копию заверенного банком платежного документа о внесении задатка; документ, удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица; доверенную, удостоверенную нотариально (в случае, если на аукционе интересы покупателя представляет это лицо).
4. Сумма задатка перечисляется в срок до 26 апреля 2016 года на счет 3600632022731 Валевачского сельского исполнительного комитета в ЦБУ № 627 филиала № 500 – МУ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Червень, МФО 153001601, УНП 600537220, назначение платежа 04901.
5. Победитель аукциона обязан:

Оплатить в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка стоимость объекта продажи и затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона по оформлению и государственной регистрации создания земельного участка также затраты, связанные с размещением извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации.
6. Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с объектом аукциона путем выезда к месту нахождения этого объекта.
Заявления на участие в аукционе принимаются с момента размещения извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации.
Время работы в будние дни 08.00–13.00 и 14.00–17.00, в субботу 08.00–13.00 по адресу: Минская область, Червенский район, аг. Валевачи, ул. Минская, 15, сельсовет.
Прием заявлений заканчивается 26 апреля 2016 года в 17.00.
Контактные телефоны: (8-01714) 47 352, 47 319, 24072, (МТС) 8 029 863 44 09.

г. Столбцы

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАГОТОВКИ И (ИЛИ) ЗАКУПКИ ВИНОГРАДНОЙ УЛИТКИ

27 апреля 2016 г.

№ лота	Территория, на которой предоставляется право на заготовку и (или) закупку	Предмет аукциона	Условия заготовки и (или) закупки	Цена предмета торгов (аукциона) (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Столбцовский район	право на заготовку и (или) закупку виноградной улитки	- предоставление права на заготовку и (или) закупку виноградной улитки сроком на пять лет в объемах менее 10000 кг	2 520 000	1 260 000

1. Аукцион состоится 27 апреля 2016 г. в 11 часов в здании Столбцовского райисполкома по адресу: г. Столбцы, ул. Ленинская, 45, каб. 101.
2. Для участия в аукционе приглашаются юридические лица и индивидуальные предприниматели.
Участнику необходимо подать соответствующее заявление в Столбцовский райисполком.
Лица, желающие принять участие в аукционе, к заявлению прилагают: заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка; копию свидетельства о государственной регистрации; копию Устава; а также представляют: доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, при подаче документов на участие в аукционе уполномоченные лица представляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
3. Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 08.00 до 17.00 по адресу: г. Столбцы, ул. Ленинская, 45, кабинет 124; последний день

приема документов – 20 апреля 2016 г. до 11.00. Заключительная регистрация участников – 27 апреля 2016 г. с 10.00 до 10.45. К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.
4. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет 3641062400533 в ЦБУ № 624 филиала 500 Минского управления ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Столбцы, код банка 153001601, УНП 600014644.
5. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее, чем двумя участниками, если ни один из участников аукциона после трехкратного объявления первой объявленной цены не поднал аукционный номер. Если заявка на участие в аукционе подана только одним участником, право на заготовку и (или) закупку предоставляется данному участнику, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.
6. Контактные телефоны в Столбцах (801717) 77511.

ОАО «Универмаг «Солигорск»»

Учетный номер плательщика: 600024725
Вид экономической деятельности: Розничная торговля, включая розничную торговлю алкогольными напитками и табачными изделиями, а также общественное питание

Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
Орган управления: Солигорский райисполком
Единица измерения: млн. руб.
Адрес: г. Солигорск, ул. Ленина, 39

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2015 года

Активы	Код строки	На 31 декабря 2015 года	На 31 декабря 2014 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	26 796	30 804
Нематериальные активы	120	19	26
Доходные вложения в материальные активы	130	5 480	5 231
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	5 480	5 231
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	400	186
Долгосрочные финансовые вложения	150	12	12
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	32 707	36 259
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	21 990	20 078
В том числе:			
материалы	211	797	759
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	21 182	19 302
товары отгруженные	215	11	17
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	80	68
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 416	1 957
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	976	955
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	24 462	23 058
БАЛАНС	300	57 169	59 317
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	7 760	7 760
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	21 030	24 449
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	4 323	3 758
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	33 113	35 967
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	676	502
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	23 380	22 848
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям по авансам полученным	631	21 448	20 247
по налогам и сборам	632	80	17
по социальному страхованию и обеспечению по оплате труда	633	595	905
по оплате труда	634	34	73
по лизинговым платежам	635	611	600
собственнику имущества (учредителям, участникам) прочим кредиторам	636	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	637	612	1 006
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих платежей	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
ИТОГО по разделу V	670	24 056	23 350
БАЛАНС	700	57 169	59 317

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2015 года

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2015 года	За январь-декабрь 2014 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	125 822	133 343
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(96 880)	(102 174)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	28 942	31 169
Управленческие расходы	040	(4 527)	(4 347)
Расходы на реализацию	050	(25 147)	(26 619)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	(732)	203
Прочие доходы по текущей деятельности	070	619	448
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(410)	(476)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	(523)	175
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 807	1 256
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов	101	-	-
и других долгосрочных активов			
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	25	37
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1 782	1 219
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(203)	(304)
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов	111	(30)	(11)
и других долгосрочных активов			
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(173)	(293)
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(84)	(256)
В том числе:			
проценты к уплате	131	(84)	(256)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 - 110 + 120 - 130)	140	1 520	696
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	997	871
Налог на прибыль	160	(243)	(188)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190 – 200)	210	754	683
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	754	683
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПЛАТЕ ДИВИДЕНДОВ
Уважаемые акционеры ОАО «Универмаг «Солигорск»!
Решением общего собрания акционеров от 25 марта 2016 года принято решение о выплате дивидендов акционерам ОАО Универмаг «Солигорск»
Выплата дивидендов производится:
работникам Общества одновременно с выплатой заработной платы путем: зачисления на карт-счета, по ведомости в центральной кассе по месту нахождения Общества;
иным акционерам по ведомости в центральной кассе по месту нахождения Общества либо по их заявлению высылать почтовым переводом или перечислять на счет в банке. Расходы по пересылке (перечислению) дивидендов в пределах Республики Беларусь производить за счет средств Общества.
Период выплаты дивидендов – с 01.04.2016 года до 01.05.2016 года.

ИНФОРМАЦИЯ об открытом акционерном обществе «Универмаг «Солигорск» и его деятельности по состоянию на 01 января 2016 г.

Полное наименование, включая организационно-правовую форму – Открытое акционерное общество «Универмаг «Солигорск»
УНП 600024725, по ОКПО 02129235, по ОКЗД 52120, по ОКОНХ 71211
Местонахождение эмитента – 223710, Минская обл., г. Солигорск, ул. Ленина, 39, тел./факс (80174) 24 79 26

Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	99,0737
---	---------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
Коммунальная всего:	1747278	99,0737
В том числе: районная:	1747278	99,0737

Показатель	Единица измерения	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	125	125
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	124	124
Из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	миллионов рублей	221,6	188,6
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	миллионов рублей	188,4	186,0
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	125,65	106,94