



ІНФАРМБЮРО 15

Стоимость снижена на 70 %. Публикация ранее размещалась в газете «Звезда»: № 46 (29926) от 10.03.2023, стр. 14, № 79 (29959) от 27.04.2023, стр. 11, № 103 (29983) от 01.06.2023, стр. 10, 11, № 117 (29997) от 21.06.2023, стр. 13, 14, № 135 (30015) от 15.07.2023, стр. 10, 11, № 153 (30033) от 10.08.2023, стр. 10, 11, № 170 (30050) от 02.09.2023, стр. 14, 15. В отношении лотов №№ 7–41 проводятся шестые повторные торги.	
Стоимость снижена на 60 %. Публикация ранее размещалась в газете «Звезда»: № 77 (29957) от 22.04.2023, стр. 9, № 103 (29983) от 01.06.2023, стр. 10, 11, № 117 (29997) от 21.06.2023, стр. 13, 14, № 135 (30015) от 15.07.2023, стр. 10, 11, № 153 (30033) от 10.08.2023, стр. 10, 11, № 170 (30050) от 02.09.2023, стр. 14, 15. В отношении лотов №№ 42–67 проводятся четвертые повторные торги.	
Стоимость снижена на 40 %. Ранее публикация размещалась в газете «Звезда»: № 107 (29987) от 07.06.2023, стр. 15, № 135 (30015) от 15.07.2023, стр. 15, № 153 (30033) от 10.08.2023, стр. 10, 11, № 170 (30050) от 02.09.2023, стр. 14, 15. В отношении лотов №№ 68–104 проводятся вторые повторные торги.	
Стоимость снижена на 20 %. Ранее публикация о проведении торгов размещалась в газете «Звезда»: № 125 (30005) от 01.07.2023, стр. 11, № 162 (30042) от 23.08.2023, стр. 14, 15.	
Местонахождение лотов №№ 44, 50: Минская обл., Минский р-н, пос. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 19; №№ 1–6: Минская обл., Минский р-н, пос. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 19; Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, пос. Опытный, ул. Лагерная, 20; лотов №№ 7–43, 45–49, 51–66, 68–104: Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, пос. Опытный, ул. Лагерная, 20; лота № 67: г. Минск, ул. Шафарнянская, д. 11, пом. 64	
Дата и время проведения торгов	
10 октября 2023 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127	
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	
С 10.00 26 сентября 2023 года до 16.00 6 октября 2023 года	
Условия для участия в торгах: 1) До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: ОТНН 40901. Задаток для участия в торгах по Лоту «___», ОАО «МИНСКВОДСТРОЙ», проводимых 10.10.2023. 2) Заявление на участие (на каждый лот отдельно) и необходимые документы (согласие на правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельно), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефонам: +375293082897, +375293058650. 3) К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов. 4) В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона. 5) Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня проведения торгов. 6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info/. 7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов – Андрей, +375293042560. 8. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16	
Информация о продавце	ОАО «МИНСКВОДСТРОЙ» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел.: +375173515452, +375293396845, e-mail: pc-bel@tut.by (220090, г. Минск, улица Широкая д. 4, УНП 600013209)
	ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127; ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg

предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение по лоту № 1 – 4 %, по лоту № 2 – 3 % от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов	
Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звязда»: лот № 1 – 02.08.2023, лот № 2 – 11.07.2023	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 17.10.2023 в 13.00. Окончание торгов: 17.10.2023 в 14.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 16.10.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение по лоту № 1 – 4 %, по лоту № 2 – 3 % от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов	
Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звязда»: лот № 1 – 02.08.2023, лот № 2 – 11.07.2023	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 17.10.2023 в 13.00. Окончание торгов: 17.10.2023 в 14.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 16.10.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

Обременения	движимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранные обязательства. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной	
	Начальная цена с НДС 20 %	7 070 710,38 бел. руб. (снижена на 10 %)
Шаг аукциона	353 535,52 бел. руб.	
Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Ответственное лицо: Климович Александр Михайлович, 8029-501-88-88 С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.ipmtorgi.by, www.cpo.by Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY09 BLWB 3012 0191 0339 8000 1001 в ОАО «Белинвестбанк»; БИК BLBBBY2X; УНП 191093980, получатель платежа – РТУП «Торговый дом «ЛЕГПРОМ» Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней после проведения аукциона Срок оплаты: не более 20 (двадцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов:		

Обременения	движимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранные обязательства. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной	
	Начальная цена с НДС 20 %	7 070 710,38 бел. руб. (снижена на 10 %)
Шаг аукциона	353 535,52 бел. руб.	
Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Ответственное лицо: Климович Александр Михайлович, 8029-501-88-88 С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.ipmtorgi.by, www.cpo.by Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY09 BLWB 3012 0191 0339 8000 1001 в ОАО «Белинвестбанк»; БИК BLBBBY2X; УНП 191093980, получатель платежа – РТУП «Торговый дом «ЛЕГПРОМ» Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней после проведения аукциона Срок оплаты: не более 20 (двадцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов:		