

О Б Ъ Я В Л Е Н И Е О П О В Т О Р Н Ы Х Т О Р Г А Х

Лот №1. Автомобиль Toyota Avensis Verso, регистрационный номер 3094 EB-2, 2011 года выпуска. Первоначальная стоимость – 21 010 рублей 30 копеек.

Лот №2. Автомобиль Toyota Land Cruiser 120, регистрационный номер 7771 BE-2, 2008 года выпуска. Первоначальная стоимость – 28 908 рублей 12 копеек.

Собственник (владелец) имущества	ООО «СоМет» УНП 391427842
Местонахождение (адрес) имущества	г. Орша, ул. Марата, 214
Информация об обременениях	Без обременений
Место (адрес), дата и время проведения торгов	г. Орша, ул. Островского, 36, каб. 1 19 сентября 2016 года в 11.00
Справочная информация	Отдел принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши 211030, г. Орша, ул. Островского, 36 Главный специалист – Маханькова Анастасия Александровна, тел. 80216543202, 80296161412. Начальник отдела – Павлюченкова Наталья Евгеньевна, 80216543213, 80336878924
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет отдела принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши №3642903000794 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 647, УНП 30002505, не позднее 11.00 16.09.2016 г. Минимальная величина первого шага – 5% стоимости каждого лота. В соответствии с ч. 3 ст. 401 ХПК Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества (санатория «Лазурный»), принадлежащего ОАО «Агат-электромеханический завод», расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-н, Ждановичский с/с, район д. Ждановичи

Лот № 1

1. Главный корпус с инв. № 600/С-120425 (Здание специализированное для лечебно-профилактических и санаторно-курортных целей). 2. Внутриплощадочные сети водопровода с инв. № 30001011. 3. Внутриплощадочные сети канализации с инв. № 30002010. 4. Внутриплощадочные сети электроснабжения с инв. № 30003011. 5. Внутриплощадочные тепловые сети с инв. № 30004009. 6. Внутриплощадочные сети связи с инв. № 30006007. 7. Резервуары с инв. № 10301074. 8. Дюкер через «Дроздовское водохранилище» (толстостенная труба D 800, 450 м п.) с инв. № 10301075. 9. Малые архитектурные формы и лестницы с инв. № 10301076. 10. Озеленение внутриплощадочной территории (плодовые деревья) с инв. № 10301077. 11. Благоустройство территории с устройством асфальтобетонных подъездных путей и площадок (камень декоративный) с инв. № 10301078. 12. Светопрозрачное металлическое ограждение (ограждение из профилированных труб) с инв. № 20007043. 13. Наружное освещение с установкой 28 фонарей с инв. № 30003012. 14. Беседка деревянная с инв. № 70024271. 15. Беседка деревянная с инв. № 70024272. 16. Цветник природная чаша с инв. № 70024280. 17. Хвойное растение туя с инв. № 70024281. 18. Живая изгородь из буюрчюны с инв. № 70024282. 19. Цветник «Альпийская горка» с инв. № 70024283. 20. Многолетнее растение спиреи вангутта с инв. № 70024284. 21. Сплит-система POLAIR SM 222s (холодильная камера в столовой) с инв. № 70024303. 22. Стелла-указатель с инв. № 70024304. 23. Игровой комплекс «Верхолаз» с инв. № 20007046.

Начальная цена с НДС, бел. руб.: 4 655 292,00 (46 552 920 000)*	Задаток, бел. руб.: 232 764,60 (2 327 646 000)*	Шаг аукциона: 5%
---	---	-------------------------

(*) – Цена указана в денежных знаках образца 2000 г. Инвентарные номера ОС указаны согласно данным бухгалтерского учета.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Земельный участок площадью 1,6797 га с кадастровым номером 623681700001000272. Описание права, ограничения (обременения) прав: водоохранная зона. На земельном участке расположены иные объекты, которые не выставляются на аукцион. Земельный участок площадью 0,5822 га с кадастровым номером 623681700001000271. Описание права, ограничения (обременения) прав: водоохранная зона. Переход права на земельные участки осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

ОБРЕМЕНЕНИЯ

Два договора аренды для размещения антенн и оборудования систем сотовой связи на неопределенный срок.

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта в течение 3 (трех) календарных дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) перечисляет денежные средства Продавцу в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 0,7% (Ноль целых семь десятых процента) от цены продажи Объекта в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Иное имущество, не включенное в состав Объекта, будет вывезено Продавцом в течение 30 дней после заключения договора купли-продажи Объекта. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 27.09.2016 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона **ino.by**. Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ №703, 2200004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества ОАО «Агат-электромеханический завод» (санатория «Лазурный») Лот №1, проводимом 27 сентября 2016 г.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 6. Окончание приема заявлений – **23.09.2016 в 10.00**. Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом. Контактное лицо для осмотра Объекта: Короляш Виктор Эдуардович, 8 (017) 267-62-92, 8 (029) 199-10-49, 8 (029) 501-86-30. Организатор аукциона или Продавец вправе снять лот с торгов до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

☎ Организатор аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ЧПУТ «Альбус», находящегося по адресу: Витебская область, г. Браслав, пер. Песчаный, д. 8

№ лота	Наименование лота	Начальная цена продажи, руб. (без уплаты НДС)	Шаг аукциона, %	Задаток, руб. (10% от начальной цены)
1	Капитальное строение-здание специализированное для производства текстильных, швейных и кожаных изделий (швейный цех) площадью 924,44 кв.м, инв. № 210/С-1122	75 362,00	5	7 536,20

Имущество, входящее в состав лота, расположено на земельном участке 0,2281 га, кадастровый номер 220850100002000002.

Аукцион состоится 07.10.2016 года в 14.00 по адресу: Витебская область, г. Браслав, ул. Садовая, 6/1.

Организатор аукциона – управляющий ЧПУТ «Альбус» Бахуревич Е. В. тел.(8-029) 3608384.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет р/с 3012034245019 в ЦБУ №205 филиала №214 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 660 УНП 390506973.

2. По 03 октября 2016 г. включительно до 16.00 **подать заявление** на участие в аукционе и другие документы в соответствии с законодательством по адресу: 230025, г. Гродно-25, а/я 13.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении (информационном сообщении);
- индивидуальным предпринимателям – копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации; юридическим лицам – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- иностранным юридическим лицам, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией;

- представителю иностранного инвестора – легализованная в установленном порядке доверенность, документы о финансовой состоятельности иностранного инвестора, выданные обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией без нотариального засвидетельствования;

- представителю гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя – доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

В случае если аукцион признан не состоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать свое заявление на участие в нем. Невявка участника аукциона на аукцион признается отказом от участия в аукционе. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победителем аукциона будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем аукциона, **обязано** подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в срок не позднее 10 рабочих дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенные в договоре; возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем, будет учтен в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

Дополнительная информация по телефону организатора аукциона: 8029-360-8384.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «БПХО» С Понижением начальной цены продажи на 20 процентов

№ л/п	Наименование лота	Местонахождение	Начальная цена продажи, с учетом НДС, руб., коп.	Задаток 20%, руб., коп.
1	Лот № 1 капитальные строения:			
1.1	Склад материалов с инвентарным номером 110/С-86173, площадью 1018,0 кв.м, назначение – здание специализированное складов, хранилищ	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 11Б, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	146 898,05	29 379,61
1.2	Склад разнородных материалов с инвентарным номером 110/С-86155, площадью 1978,0 кв.м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 11В/1, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	256 645,25	51 329,05
1.3	Здание склада кислородных баллонов с инвентарным номером 110/С-102689, площадью 98,7 кв.м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 11Б/3, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	11 787,55	2 357,51
1.4	Арсенальный склад с инвентарным номером 110/С-86200, площадью 823,0 кв.м, назначение – здание специализированное складов, хранилищ	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 11В, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	105 726,72	21 145,34
1.5	Здание склада электротоваров и прочего с инвентарным номером 110/С-102691, площадью 479,1 кв.м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 11Б/2, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	74 898,14	14 979,63
1.6	Здание проходной центрального склада с инвентарным номером 110/С-102690, площадью 101,6 кв.м, назначение – здание административно-хозяйственное	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 11Б/1, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	31 435,68	6 287,14
1.7	Благоустройство складов ОМТС с инвентарным номером 110/С-111838, площадью 14179,0 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	553 883,81	110 776,76
1.8	Забор №7 с инвентарным номером 110/С-111826, площадью 392,8 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	9 537,22	1 907,44
1.9	Опора уличного освещения с кабельной линией КЛ 0,4 кВ от ЯК склада материалов и станцией управления с инвентарным номером 110/С-111888, назначение – сооружение специализированное энергетики	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	3 000,86	600,17
1.10	Трубопровод сетевой воды от ТК-36 до центрального склада с инвентарным номером 110/С-111714, протяженностью 347,5 м, назначение – сооружение специализированное энергетики	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	6 669,79	1 333,96
1.11	Участок канализационной сети склада разнородных материалов до КК-113 с инвентарным номером 110/С-111719, протяженностью 21,8 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 13В, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	129,98	26,00
1.12	Участок канализационной сети от здания проходной центрального склада до КК-108 с инвентарным номером 110/С-111718, протяженностью 55,8 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	333,02	66,60
1.13	Трубопровод безнапорной ливневой канализации от КЛ-29 до КЛ-27 с инвентарным номером 110/С-111646, протяженностью 111,9 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	405,50	81,10
1.14	Трубопровод артезианской воды от кольца низкого давления от ВК-22 до проходной склада с инвентарным номером 110/С-111726, протяженностью 49,8 м, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	135,46	27,09
1.15	Трубопровод пожаротушения от ВК-22В к складу разнородных материалов с инвентарным номером 110/С-111842, протяженностью 99,0 м, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002697 площадью 2,0622 га	319,01	63,80
1.16	Кабельная линия КЛ 0,4 кВ от РП скважина №4 до РП склада разнородных материалов, инвентарный номер 050005	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7	75,07	15,01
1.17	Кран козловой ККТ-50, инвентарный номер 413546 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО»		4 929,12	985,82
ИТОГО по лоту № 1:			1 206 810,23	241 362,05

Аукцион состоится 27 сентября 2016 в 14.00 по адресу: 225410, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 503, 5 этаж.

Организатор аукциона: открытое акционерное общество «Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение» (ОАО «БПХО», г. Барановичи, ул. Фабричная, 7).

Заявления и документы на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 602. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **22.09.2016.**

Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе на р/с 3012605450052 в отделении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501245, получатель платежа – ОАО «БПХО», УНП 200166488.

Шаг торгов – 5 процентов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 10 рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о проведении аукциона. Сроки оплаты за предмет аукциона устанавливаются при заключении договора купли-продажи с продавцом.

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 3 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии с Соглашением.

Дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона: (80163): 47-63-80, 47-64-93, 47-64-85.