ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703 Продавец ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29

Предмет аукциона Лот №1. Блок гаражей, общ. пл. 212,8 кв.м, инв. № 610/С-3384, адрес: Минская обл., Борисовский р-н, **г. Борисов**, ул. Герцена. Составные части и принадлеж ности: блок из 4 гаражей с подвалом, с диспетчерской. Земельный участок для обслуживания гаражей хранения служебного транспорта, общ. пл. 0,0138 га на праве постоянного пользования. Начальная цена с НДС 20% — 30 474,08 бел. руб. (304 740 768 бел. руб.)

руб. (304 740 768 бел. руб.)

Лот №2. Помещение пристройки банка, общ. пл. 106,1 кв.м, инв. № 350/D-274217, адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Советская, 97/5. Начальная цена с НДС 20% – 70 679,58 бел. руб. (706 795 776 бел. руб.)

Лот №3. Гараж, общ. пл. 66,7 кв.м, инв. № 420/С-311, адрес: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, пер. 1-й А. Невского, д. 3. Земельный участок, общ. пл. 0,0154 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания гаражей служебного автотранспорта. Начальная цена с НДС 20% – 15 334,09 бел. руб.)

Лот №4. Административное помешение общ. пл. 46 5 км. м. пр. № 500/D.

оел. рур. (1эз 340 896 бел. рур.)

Лот №4. Административное помещение, общ. пл. 46,5 кв.м, инв. № 500/D-7077022, адрес: г. Минск, ул. Мельникайте, д. 2, пом. 7. Начальная цена с НДС 20% — 136 259,89 бел. руб. (1 362 598 848 бел. руб.)

Лот №5. Административное помещение, общ. пл. 4,8 кв.м, инв. № 500/D-7077023, адрес: г. Минск, ул. Мельникайте, д. 2, пом. 8. Начальная цена с НДС 20% — 13 975,37 бел. руб. (139 753 728 бел. руб.)

Лот №6. 57/100 долей в праве собственности на здание магазина «Вете-

<u>Лот №6. 57/100 долей в праве собственности на здание магазина «Ветеран», общ. пл. 284 кв.м, инв. № 613/С-325, адрес: Минская обл., Крупский р-н,</u> рият», осщ. пл. 204 кв.м, инв. № 6 13/0-325, адрес: Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Зайцева, д.5. Земельный участок: 57/100 долей в праве постоянного пользования на участок, общ. пл. 0,0640 га предоставлены для обслуживания здания магазина «Ветеран». Ограничения (обременения) прав: водоохранная зона р. Бобр, площадь 0,0640 га. Начальная цена с НДС 20% — 79 484,93 (794 849 328 бел. руб.). Арендатор. Подробная информация на сайте отранизатора аукциона мими сто. by

организатора аукциона www.cpo.by

Лот №7. Административное здание банка, трехэтажное, кирпичное здание, общ. пл. 944,4 кв.м, инв. № 640/С-27649, адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Строителей, д. 5А. Земельный участок общ. пл. 0,1632 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений. Начальная цена с НДС 20% – 632 773,82 бел. руб. (6 327 738 240 бел. руб.). Арендатор. Подробная информация на сайте организатора аукциона

<u>Лот №8.</u> Гаражи №№3, 4, общ. пл. 105,2 кв.м, инв. № 350/D-304504, адрес Томельская обл., г. Гомель, ул. Советская, 126. Начальная цена с НДС 20% - 24 068,70 бел. руб. (240 686 976 бел. руб.)

70 т. № 3дание служебных гаражей на 3 бокса, общ. пл. 88,7 кв.м. инв. № 342/С-125324, адрес: Гомельская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, 25А. Начальная цена с учетом НДС 20% — 16 498,70 бел. руб. (164 987 040 бел. руб.)

Лот №10. Здание навеса для инкассаторских автомобилей, общ. пл. 70,8 кв.м, инв. № 342/С-146166, адрес: Гомельская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск, имрошниченко, 25А. Начальная цена с учетом НДС 20% – 26 078,39 бел. руб. (260 783 936 бел. руб.)

По Лотам №№ 1–5, 7–9 начальные цены снижены на 20%. По Лоту №6 начальная цена снижена на 10% Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (ВҮР) перечисляется на р/с № 3012343260010; нерезидентами РБ задаток

(от пречисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа –

ЗАО «Центр промышленной оценки» Срок подписания договора купли-продажи по всем Лотам: 15 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона
Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся
приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, производит
оплату приобретаемого объекта недвижимого имущества следующим образом:

вариант 1. 100% от стоимости реализации объекта недвижимого имущества оплачиваются в течение 15 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Передача объекта недвижимого имущества покупателю производится в теченик 5 рабочих дней с момента полной оплаты его стоимости.

Бариант 2. В течение 15 рабочих дней с момента заключения договора купли-продаж, покупатель обязан оплатить 20% от стоимости реализации объекта недвижи мого имущества.

мого имущества. Оставшаяся часть оплачивается ежемесячно в течение 12 месяцев с момента заключения договора купли-продажи равными долями с уплатой процентов за пользование рассрочкой в размере 0,5 ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь. При этом покупатель обязан в течение 15 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи предоставить банковскую гарантию об уплате гарантом в пользу ОАО «Белинвестбанк» оставшейся суммы денежных средств включая НДС и проценты за пользование денежными средствами в случае нарушения покупателем обязательств по оплате объекта недвижимого имущества в соответствии с заключенным договором купли-продажи. Передача объекта недвижимого имущества производится в течение 5 рабочих дней с момента оплаты 20% его стоимости и предоставления покупателем дней с момента оплаты 20% его стоимости и предоставления покупателем банковской гарантии (при этом передаваемый объект недвижимого имущества не признается находящимся в залоге у ОАО «Белинвестбанк») Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения

лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты возна граждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любою

время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

ı	извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Звяз-		
ı	да» от 29.07.2016 г.		
ı	Дата и время	06.09.2016 в 12.00	
ı	проведения	по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703,	
П	аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки»	
ı	Дата и время	05.09.2016 до 17.00	
ı	окончания приема	по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703,	
П	документов	ЗАО «Центр промышленной оценки»	
ı	Контактные	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42.	
ı	телефоны	E-mail: auction@cpo.by	

в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

## **звяздя** 26 жніўня 2016 г. **ІНФАРМБЮРО**

Центр Промышленной

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

извещени	о проведении пов	торного	АУКЦИОНА	
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промы г. Минск, ул. Мелех	<b>ШЛЕННОЙ</b> (ка, 5/2, пом. 1	оценки», <sup>703</sup>	
Продавец	ОАО «Минска г. Минск, ул. Бабушки	агротранс на, 29, п/у Кол	;», іядичи	
Предмет аукциона				
Объекты н	едвижимого имущества, реал	изуемые одни	им лотом:	
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	
	Капитальное строение	Nº1		
Закрытая автостоянка	Здание неустановленного назначения	675,4 м.кв.	610/U-57449	
Адрес		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Демина, 17A/2		
Дополнительна информация	Готовность строения: 78%. П стены, перегородки, кровля, Перекрытия – 15%. Проемы жение – 90%. Отделочные системы – 0%	полы, проемы (двери) – 50%	(окна) – 100%. . Электроснаб-	
	Капитальное строение №2			
Проходная	Здание административно- хозяйственное	48,6 м.кв.	610/C-57615	
Адрес	Минская обл., Борисовский р-н	, г. Борисов, у	л. Демина, 17А	
_	Одноэтажное кирпичное зда			

и принадлежности

пристройками (Б1/к, В1/д), крыльцом, уличным освещени ем (а1), опорами, кабельной линией электропередач (а2 ограждением из бетонных плит (а3), воротами, калиткой ограждением (забором деревянным) (а4), навесом (а5) прождением (завером деревлитым) (ст.), навосом (азу, порами, крышей, стенами, полами. Земельный участок, общей площадью 0,6679 га, предо-

ставлен продавцу на праве постоянного пользования

для обслуживания здания проходной и закрытой авто

о земельном частке, на котором капитальные строения №1–2

Сведения

Эголии... Ограничения (обременения) прав на земельные участки расположенные в охранных зонах линий электропередачи напряжением свыше 1000 вольт, площадь 0,0165 га итальные рения №1-2

отраничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий электропередачи напряжением до 1000 вольт, площадь 0,0636 га.

Начальная цена с НДС 20% – 208 176,31 BYN (2 081 763 120 BYR).

Снижена на 20%

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYR) перечисляется на p/c № 3012343260010 в Дирекции ОАО «Белинвест банк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллектор-ная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки».

Срок подписания договора купли-продажи 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо един-ственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключени договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты возна-граждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Звях да» 19.07.2016 г.

Дата и время

08.09.2016 в 12.30

дата и времи	00.03.2010 B 12.00
проведения	по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703,
аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время	07.09.2016 до 17.00
окончания приема	по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703,
документов	ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42.
телефоны	E-mail: auction@cpo.by
•	•

РУП «Белпочта»

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПЕРЕГОВОРОВ ПО ВЫБОРУ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

для выполнения работ по осуществлению технического надзора на объекте «Капитальный ремонт здания гаража-стоянки автомобилей автотранспортного производства

РУП «Белпочта» по ул. Лукьяновича, 6/3 в г. Минске»

Процедура переговоров состоится «30» августа 2016 года в 10.00 по адресу: г. Минск, пр. Независимости, 10.

Контакты для получения дополнительной информации: отдел капитального строительства РУП «Белпочта» – тел.: 293-55-29, 293-55-28.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА Организатор аукционов: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42-61-62

Продавец: УП «Минское отделение Белорусской железной дороги» (Оршанская дистанция гражданских сооружений), г. Орша, ул. Заслонова, 3, тел. (0216) 29-20-61.

нова, 3, тел. (0216) 29-20-61.

Лот №1. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет капитального строения с инв. №240/С-29487 общей площадью 937,2 кв.м по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. Заслонова (здание групповой котельной) для размещения персонала, складских помещений (размер ежемесячной арендной платы 234,3 базовой арендной величины); для размещения СТО, осуществления деятельности по производству продукции, выполнению работ, оказанию услуг (размер ежемесячной арендной платы 187,44 базовой арендной величины). Нач. цена (с учетом/ до деноминации): 3186,48 /31 864 800 бел. руб. Задаток (с учетом/до деноминации): 318,65/3 186 500 бел. руб.

Лот №2. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещений, расположенных в капитальном строении с инв. № 235/С-8356, общей площадью 180,25 кв.м, по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, Круглицкий с/с, ст. Вятно (здание железнодорожного вокзала) для размещения персонала, складских помещений (размер ежемесячной арендной платы 36,05 базовой арендной величины); для размещения:

услуги сетей сотовой радиотелефонной связи, туристические услуги, оказание бытовых услуг, магазин розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами, размещение парикмажерской; услуги по ремонту, пошиву и вязанию трикотажных изделий, услуги по ремонту и пошиву и вязанию трикотажных изделий, услуги по ремонту и пошиву и швайных, меховых кожаных изделий, услуги по ремонту и пошиву швайных, меховых кожаных изделий, услуги по ремонту кожгалантереи и зонтов, организация услуг общественного питания (размер ежемесячной арендной платы 18,03 базовой арендной величины). Нач. цена (с учетом/до деноминации): 612,85/6 128 500 бел. руб. **Задаток (с учетом/до деноминации):** 61,29 / 612 900 бел. руб.

Олот №3. Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет помещений, расположенных в капитальном строении с инв. № 230/С-15494, общей площадью 82,9 кв.м по адресу: Витебская обл., Лепельский р-н, ул. Чуйкова, 38, (здание железнодорожного вокзала) для размещения персонала (размер ежемесячной арендной платы 33,16 базовой арендной величины); для предоставления туристических услуг, оказания т размешения магазина розничной торговли продовольственными и непродов льственными то шиву и вязанию трикотажных изделий, услуг по ремонту и пошиву швейных, меховых кожаных изделий, услуг по ремонту кожгалантереи и зонтов (размер ежемесячной арендной платы 13,26 базовой арендной величины). **Нач. цена (с учетом/до деноминации):** 281,86/2 818 600

бел. руб. Задаток (с учетом/ до деноминации): 28,18/281 800 бел. руб. Тот № 1 Право на заключение договора аренды сроком на 5 лет благоустройства, расположенного в капитальном строении с инв. №240/ С-20531, площадью 12,27 кв.м, по адресу: Витебская область, Оршанский р-н, г. Орша, станция «Орша-Центральная» (привокзальная площадь) для размещения торгового киоска «Форджет». Условие аукциона: заключение договора аренды торгового киоска «Форджет». Размер ежмесячной арендной платы 22,5 базовой арендной паничины, в т.ч. 7,5 – аренда благоустройства, 15,00 – аренда торгового киоска «Форджет». Начальная цена (до/после деноминации): 4,17/4 1 700 бел. руб. Задаток (с учетом/ до деноминации): 4,17/41 700 бел. руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 26.09.2016 в 15.00, г. Орша, ул. Заслонова, 3, в актовом зале ских сооружений. Срок внесения задатка и подачи документов: с 26.08.2016 с 8.30 по 23.09.2016 до 17.30 але Оршанской дистанции гражда

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми до-кументами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукционы проводятся в порядке, установленном Поло жением о порядке проведения аукционов по продаже права заключе ния договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений) изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным Постановлени-ем Совета Министров Республики Беларусь от 08.08 2009 №1049. ем Совета инипистров теспуолики веларусь от ослов 2009 гм 1900 Крудические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы, предоставить: копию платежного документа о задатка на расчетный счет организатора аукциона лицом – резидентом РБ: копию документа, подтверждающую гос истрацию юр. лица; юр. лицом – нерезидентом РБ: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления произведена не ранее чем за с месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юри-дического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; индивидуальным предпринимателем: копию документа,

подтверждающего гос. регистрацию индивидуального предпринима теля. При подаче заявления на участие в аукционе предъявляется документ, удостоверяющий личность; представителями - оригинал ловеренности (локумент, полтверждающий полномочия должностного довретности документ, подтверждающий положившее самую высокую лица). Победитель аукциона – лицо, предложившее самую высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к Победителю аукциона) обязан оплатить предмет аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона: заключить договор аренды недвижимого имущества не укциона, заключить договор аренды недвижимого имущества не озднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. В случаях, если loбедитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол аукциона; не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона; не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона; не подписал дого аренды, а также в случае, если участники аукциона отказались явить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами уплачивается штраф в размере 100 базовых величин. Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона: №3012078870010 ЦБУ №2 ЗАО «МТБанк», БИК 153001111, г. Витебск, ул. Ленина, 17, УНП 390477566. Контактный тел. (0212) 42-61-62, e-mail: vcm74@mail.ru,

Центр Промышленной Организация аукционов

• Оценка всех видов имущества

<u>ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА</u>

Организатор ЗАО «Центр промышленной оценки», ОАО «Газпром трансгаз Беларусь», г. Минск, ул. Некрасова, 9

Предмет аукциона

Имущество бывшей компрессорной станции Ивацевичи, расположенной по адресу: Брестская обл., Ивацевичский р-н, д. 2,2 км юго-западнее деревни Холопья, в составе: Здание нежилое 2476 кв.м 122/С-2251 Здание КЦ-3

Составные части и принадлежности: асфальтобетонное покрытие, бетонное покрытие, покрытие из плитки, сетчатое ограждение, ворота, ворота Здание проходной КЦ-3 122/C-2246 Здание нежилое 95,1 кв.м Здание санитарно-Здание нежилое 111,5 кв.м 122/C-2250 бытового корпуса 276.9 кв.м Здание котельной КЦ-3 122/C-2248 Здание нежилое в т.ч. подвал Здание КТП АВО Здание нежилое 145,5 кв.м Здание ЗРУ-10 кВ КЦ-3 Здание нежилое 389,9 кв.м

Здание КНС КЦ-3 Здание нежилое 20,8 кв.м 122/C-2245 Составные части и принадлежности: подвал, КНС (сооружение): насос фекальный к60/30, задвижка стальная ф 50, кран ф50, вентилятор Ц Ц-70 (ВАО-071-4), манометр измерительный

Система грозозащиты Сооружение 122/C-15277 специализированное энергетики КЦ-3 Передаточные устройства

внутриплощадочные электросети КЦ-3 с инв. №122/С-15271, назначение сооружение специализированное энергетики, протяженность – 557 м внутриплощадочные теплосети с инв. №122/С-15270, назначение – сооружение

специализированное коммунального хозяйства, протяженность – 329,9 м внутриплощадочные водопроводные сети КЦ-3 с инв. №122/С-15273; назна нение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения протяженность – 1624,2 м

внутриплощадочные сети канализации КЦ-3 с инв. №122/С-15275, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, протяженность – 302,3 м

Оборудование:

КНТП промплощадки КЦ-3, инв. № 100000030413; мостовой кран машзала электрический КЦ-3, инв. № 10000030630; тельфер электрический машзала КЦ-3, инв. № 100000030649

кран мостовой ручной КЦ-3, инв. № 100000030631 таль ручная червячная КЦ-3, инв. № 100000030650; радиоканальная система передачи извещений «Маяк» КЦ-3, инв. №100000032836

Начальная цена с НДС 20% – 470 481,00 BYN (4 704 810 000 BYR) Снижена на 40%

Сведения о земельном участке: Кадастровый номер: 12340000001000151 Площадь (га): 3,1410 Категория: земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, оборонь

иного назначения

Целевое назначение: земельный участок для обслуживания компрессорной станции «Ивацевичи» (компрессорный цех №3). Участок предоставлен про-давцу на праве постоянного пользования

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (ВҮР) перечисляется на р/с № 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (ЕUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания 15 рабочих дней после проведения аукциона договора купли-продажи Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-полажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предмет аукциона может быть снят с аукциона организатором в любое время до объявления его проданным

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 26.07.2016 г 09.09.2016 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки» Дата и время проведения аукциона 08.09.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки» Дата и время окончания приема документов Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by Контактные телефоны

## РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением цены по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова» (Продавец):

Лот № 1 – Комплекс зданий: 1. Капитальное строение – здание административно-хозяйственное с инв. № 500/С-5720, состоящее их двух изолированных помещений: 1.1. Административное помещение с инв. № 500/D-693142. 1.2. Административное помещение с инв. № 500/D-693143. 2. Б 1/к, Здание специализированное транспорта с инв. № 500/С-45272. Г. 3. В 1/бл, Здание специализированное транспорта с инв. № 500/С-45271. Местонахождение (адрес): г. Минск, ул. Антоновская, д. 2; г. Минск, ул. Антоновская, д. 2, гом. 1, пом. 2; г. Минск, ул. Антоновская, 2/2, 2/1. Земельный участок площадью 0,1262 га с кадастровым номером 5000000001001427 на праве временного пользования по 30.04.2023.

Начальная цена с НДС – 1 648 620,00 (16 486 200 000)\* бел. руб.

Задаток – 16 486,20 (164 862 000)\* бел. руб. Шаг аукциона – 82 431,00 (824 310 000)\* бел. руб.

Лот № 2 — Жилой дом с инв. № 630/С-74523. Составные части и принадлежности: две террасы, подвал из фундаментных блоков. Местонахождение (адрес): Минская обл., Молодечненский р-н, Красненский с/с, д. Ракутевщина, ул. Молодежная, 8А. Земельный участок площадью 0,2119 га с кадастровым номером д. Ракутевщина, ул. молоцежнал, ол. осмотютыл у тостол по доложность обеста базава 1711601000052 на праве аренды по 06.11.2107.

Начальная цена без НДС – 113 925,60 (1 139 256 000)\* бел. руб.
Задаток – 1 139,26 (11 392 560)\* бел. руб. Шаг аукциона – 5 696,28 (56 962 80

\*Цена указана в денежных знаках образца 2000 г. Переход права на земельные участки осуществляется

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) - Претендент на покупку должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) в течение 14 (четырнадцати) дней с назначенной даты проведения аукциона

Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в течение 30 (тридцати) дней с назначенной даты проведения аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимості затрат на организацию и проведение повторного открытого аукциона на основании счета-фактуры г течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Продавцу расходы на публикацик ании счета-фактуры в

объявления на сайте bankrot.gov.by. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Задаток перечисляется на р/с №3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ №703, 220004, г. Минск ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова» (Лот № \_\_), **проводимом 27 сентября 2016 г**. Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ **27.09.2016 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4 Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 23.09.2016 до 10.00 по адресу Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 6.

Первые полные извещения о проведении аукционов опубликованы в газете «Звязда» от 17.05.2016 (Лот №1), от 01.04.2016 (Лот №2). С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте Организа

☎ Организатор аукциона: 8(017) 306-00-57, 8(029) 356-90-03, 8(029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by