

		ИНДУСТРИЯ ИННОВАЦИЙ юридическая компания	• Взыскание задолженности • Проведение торгов • Ликвидация • Юридические услуги
Извещение о проведении публичных электронных торгов (аукциона)			
Организатор публичных торгов (аукциона), оператор ЭТП		ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 4Н. Сайт в интернете: www.iin.by , https://iintorgi.by	
Продавец		ЗАО «Банк «РЕШЕНИЕ», УНП 100789114, ул. Игнатенко, д. 11, г. Минск, 220035, +375 17 369 73 88	
Предмет публичных торгов (аукциона)			
№	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, в бел. руб.	
1	Изолированное помещение (торговое помещение) № 9, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Строителей, 28-9, общая площадь: 661, 7 кв. м, инв. № 610/D-73411	1 087 876,74	
2	Изолированное помещение (торговое помещение) № 12, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Строителей, 28-12, общая площадь: 510,9 кв. м, инв. № 610/D-73412	839 951,96	
3	Помещение транспортного назначения – верхний ярус (машинно-место) (№№ 2, 3), расположенное по адресу: г. Минск, ул. М. Богдановича, 126-1, доля 2/48 в общ. пл. 1 564,40 кв. м	31 056,58	
4	Помещение транспортного назначения – средний ярус (машинно-место) (№№ 63, 84), расположенное по адресу: г. Минск, ул. М. Богдановича, 126-2, доля 2/44 в общ. пл. 1 517,40 кв. м	29 370,48	
5	АТ04373, комплект для установки зажигания французских автомобилей, Тайвань (11 шт.)	1 174,58	
6	АТ04637, набор съемников с сепаратором, 2 комплекта, Тайвань (20 комплектов)	1 068,20	
7	87380, диск алмазный сплошной, 180 x 2,2 x 22,2 мм, Польша (50 шт.)	339,50	
8	ITQ07127, набор комбинированных ключей 12 пр. (6, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22 мм), Индия (20 наборов)	308,20	
9	46461, тент, 110 г/м², 6 x 10 м, Польша (6 шт.); 46481, тент, 110 г/м², 8 x 12 м, Польша (3 шт.); 79R356, тент, 80 г/м², 4 x 6 м, Китай (10 шт.)	581,39	
Задаток 10 % от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с BY48OLMP30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMPBY2X, УНП 291442411, получатель платежа – ООО «Индустрия Инноваций»			
Шаг аукциона – 5 % процентов от начальной цены лота			
Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной площадки ООО «Индустрия Инноваций» https://iintorgi.by			
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) дней после проведения аукциона			

Условия оплаты предмета торгов (аукциона): 5 (пять) дней со дня заключения договора купли-продажи	
Торги проводятся в соответствии с регламентом ООО «Индустрия Инноваций», размещенным по адресам: https://iintorgi.by	
Победитель публичных торгов (аукциона) либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение: по лотам 1–4 – 0,5 % от цены продажи лота, в случае, если конечная цена продажи предмета аукциона от 500 тыс. бел. руб., 1 % от цены продажи лота, в случае, если конечная цена продажи предмета аукциона до 500 тыс. бел. руб., но не менее 200,00 бел. руб.;; по лотам 5–9 – 2 % от цены продажи лота, но не менее 50,00 бел. руб.; в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения публичных торгов (аукциона)	
Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)	
Дата и время проведения торгов (аукциона): 29.07.2024 начало торгов 10.00, окончание торгов 16.00, электронные торги продлеваются на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Торги проводятся на электронной торговой площадке https://iintorgi.by	
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в публичных электронных торгах (аукционе) принимаются по 26.07.2024 г. до 15.00.
Контактные данные	Тел.: +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95. e-mail: e.pinchuk@iin.by .

ООО «СидНеА» организует конкурсные торги

Дата и время проведения	Предмет (право на заключение договоров купли-продажи/аренды)	Начальная цена (в бел. руб. эквивалентная по курсу НБ РБ на день проведения торгов)	Общая площадь	Конкурсное обеспечение в бел. руб.	Срок заключения договора купли-продажи/аренды
26.07.2024 13.00	Продажа жилого дома. с инв. № 600/С-58737, по адресу: Минская обл., Минский р-н. Ждановичский с/с, д. Дегтарёвка, ул. Молодежная, д. 14	40 000	43,6 кв. м	10	90
26.07.2024 11.00	Продажа квартиры с инв. № 615/D-8286, по адресу: Минская область, Червенский район. Валевацкий с/с, д. Гребёнка, пер. Первый, д. 5, кв. 5	8000	67,0 кв. м	10	90

Торги состоятся по адресу: г. Минск. ул. Платонова, 1Б, каб. 7, 7-й этаж. Срок внесения конкурсного обеспечения и приема заявлений с прилагаемыми к нему документами прекращается за один рабочий день до проведения торгов по адресу: г. Минск, ул. Платонова, 1Б, каб. 7, 7-й этаж. Конкурсное обеспечение вносится на р/с BY14MTBK30120001093300123688 в ЗАО «МТБанк», БИК (код) МТБКВY22.

Победитель торгов в день проведения подписывает протокол о результатах торгов. Иные условия проведения объявленных конкурсов: право подачи и подписания заявления о государственной регистрации договора купли-продажи и основанных на нем прав предоставляется покупателю. Лицо, выигравшее торги, определяется в соответствии с правилами проведения конкурсов по продаже (аренде) имущества ООО «СидНеА», утвержденными приказом директора от 05.03.2024 № 9-ОД. Организатор вправе отказаться от конкурсов (повторного конкурса) в любое время до начала торгов. Телефон для справок (+37529) 171-50-50

УНП 193734126

РУП «Торговый дом «Восточный» извещает о проведении 08.08.2024 открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства

Лот № 1. Капитальное строение с инвентарным номером 640/С–26978, расположенное по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 228/19, площадь – 4071,4 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склады ядохимикатов, удобрений. Расположено на земельном участке площадью 9,0631 га с кадастровым номером 624650100001005688 (право аренды; доля в праве – 790/1000). Ограничений (обременений) нет. Литер А1 – склады ядохимикатов, удобрений, г. п. 1970, вид конструкции здания – каркас железобетонный, материал наружных стен – кирпич, фундамент – бетон, наружные стены – блоки газосиликатные, кирпич керамический, внутренние стены – кирпич керамический, блоки газосиликатные, перегородки – кирпич керамический, перекрытия – плита железобетонная, крыша (кровля) – рулонные кровельные материалы, асбестоцементный волнистый лист, пол – бетон, окна – ПВХ-профиль, дерево, двери, ворота – металлические изделия, ПВХ-профиль, дерево, наружная отделка стен – окрашено, внутренняя отделка – окрашено, обшивка поливинилхлоридными плитами, отопление – печь, электрооборудование – централизованная система, вентиляция – с естественным побуждением, прочие – рампа (ы), пандус(ы), износ – 25 %. **Начальная цена продажи – 709 560,00 бел. руб., задаток – 70 956,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %.** Предписанием судебного исполнителя Управления принудительного исполнения Главного управления юстиции Минского облисполкома от 23.01.2024 № 50124/3495 наложен запрет совершения регистрационных действий, постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Слуцкому району от 04.04.2024 № 1077 наложен арест на недвижимое имущество

УСЛОВИЯ

1.Победитель аукциона (единственный участник аукциона) не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. На единственного участника аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

Аукцион состоится 08.08.2024 в 15.00 в модуле электронной торговой площадки (далее – ЭТП) республиканского унитарного предприятия по оказанию услуг «БелОрОбеспечение» (далее – Предприятие)(e-auction.by)

Модуль ЭТП функционирует круглосуточно в течение 7 (семи) дней в неделю, за исключением времени проведения технических и регламентных работ.

Доступ в модуль ЭТП осуществляется со стационарного персонального компьютера, ноутбука, характеристики которого должны обеспечивать устойчивую работу распространенных интернет-браузеров Opera версии 58.0 и выше, Mozilla FireFox версии 66.0 и выше, Google Chrome версии 74.0 и выше, Safari версии 11.0 и выше, Microsoft Edge 74.0 и выше, а также иметь канал доступа в глобальную компьютерную сеть Интернет, обеспечивающий скорость передачи данных не менее 4 Мбит/сек (далее – компьютер).

Аккредитация (верификация) в модуле ЭТП осуществляется без взимания платы.

Для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП в качестве участника допускаются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, которым предоставлено законодательством право на участие в электронных торгах.

Участник для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП посредством инструментария модуля ЭТП: заполняет экранную форму заявления-анкеты и направляет ее на рассмотрение Предприятию;

получает на указанный им адрес электронной почты уведомление о результатах рассмотрения заявления-анкеты;

получает доступ к участию в электронных торгах в персональном разделе с помощью полученных логина и пароля.

Для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП участник посредством проставления соответствующей отметки ознакомливается и соглашается с Пользовательским соглашением, иными локальными правовыми актами Предприятия.

К участию в аукционе допускаются резиденты Республики Беларусь (при продаже земельных участков с учетом особенностей, установленных законодательством об охране и использовании земель) и нерезиденты Республики Беларусь (за исключением продажи земельных участков), которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, представили другие необходимые документы.

Окончание приема заявлений – 05.08.2024 в 15.00.

Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с BY53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВBY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ № 514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № , проводимом 8 августа 2024 года.

Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным

Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63, + 375 17 275 75 12.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Открытого акционерного общества «Гомельлён» (продавец) извещает о проведении 30 июля 2024 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. № 311/С-32776 , общей площадью 149,9 кв. м , назначение – здание специализированное складов, торговых баз, без материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад. Составные части и принадлежность: одноэтажное кирпичное здание склада. Адрес: Гомельская обл., Добрушский р-н, Тереховский с/с, г. п. Тереховка, пр-д Луговой, 1/8. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 321255700001000592 общей площадью 0,1552 га (право постоянного пользования). Местоположение (адрес): Гомельская обл., Добрушский р-н., Тереховский с/с., г. п. Тереховка, пр-д Луговой, 1/8. Целевое назначение земельного участка: для обслуживания здания склада (№ 11)	48,00	9,60

Продавец: открытое акционерное общество «Гомельлён», 247392, Гомельская область, Буда-Кошелёвский район, а. г. Кривск. **Порядок ознакомления с имуществом** (осмотр) и заключение договора купли-продажи осуществляются по контактному тел. +375336512884, **Бабушкин Николай Викторович. Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.** Для участия в аукционе необходимо: 1) Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца торгов: Открытое акционерное общество «Гомельлён»:** р/с BY07 BAPB 3012 2401 2004 3000 0000, в ОАО «Белагропромбанк» г. Минск, БИК BAPBYY2X, УНП 490175109, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). 2) Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов **можно с 27 июня 2024 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 26 июля 2024 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов).** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. **Для участия в аукционе предоставляются:** документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем - легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством). В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола, а также возместить Продавцу затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **5 (пяти) рабочих дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона, оплатить приобретаемое имущество, согласно сроком договора купли-продажи в течение **10 (десяти) банковских дней** после подписания договора купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база». **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документация, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальных сайтах Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.****