

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в дер. Лужки (по генплану №13), дер. Скураты, ул. Центральная, дер. Прилепы, дер. Прилепская Усяжка (участок №2), дер. Дуброва Озеричко-Слободского сельсовета Смолевичского района Минской области

|    |  |   |
|----|--|---|
| 1  | Форма проведения аукциона                                | Открытый  |
| 2  | Дата, время и место проведения аукциона                  | 27 июля 2017 года, в 11.00, аг. Слобода, ул. Красногвардейская, 27, Озеричко-Слободской сельисполком, зал заседаний   |
| 3  | Продавец и его адрес                                     | Озеричко-Слободской сельисполком, аг. Слобода, ул. Красногвардейская, 27  |
| 4  | Земельный участок, его кадастровый номер и адрес         | Лот №1 – площадь 0,1464 га №624883005601000180 дер. Лужки (по генплану №13)<br>Лот №2 – площадь 0,1500 га №624883009101000206 дер. Скураты, ул. Центральная<br>Лот №3 – площадь 0,1132 га №624883008301000549 дер. Прилепы<br>Лот №4 – площадь 0,1098 га №624883008201000112 дер. Прилепская Усяжка (участок №2)<br>Лот №5 – площадь 0,0967 га №624885001601000127 дер. Дуброва   |
| 5  | Условия продажи  | Без изменения целевого назначения   |
| 6  | Целевое назначение земельного участка                    | Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (10904 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома)   |
| 7  | Начальная (стартовая) цена продажи                       | Лот №1 – 20 000 рублей<br>Лот №2 – 20 000 рублей<br>Лот №3 – 30 000 рублей<br>Лот №4 – 12 000 рублей<br>Лот №5 – 8000 рублей  |
| 8  | Условия аукциона   | А) продажа по цене не ниже начальной<br>Б) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики<br>В) без права предоставления рассрочки<br>дер. Лужки (по генплану №13) – подъездные пути, газ<br>дер. Скураты, ул. Центральная – подъездные пути, электричество, газ, водоснабжение<br>дер. Прилепы – подъездные пути, электричество, газ<br>дер. Прилепская Усяжка (участок №2) – подъездные пути, электричество<br>дер. Дуброва – электричество |
| 9  | Наличие инженерной инфраструктуры                        | Лот 1 – водоохранная зона реки Плиса, охранный зона сетей и сооружений водоснабжения  |
| 10 | Ограничения в использовании                              | За безналичный расчет в течение 10 рабочих дней после подписания протокола по результатам проведения аукциона   |
| 11 | Условия оплаты   | 10% от начальной (стартовой) цены земельного участка<br>р/с BY50AKBB36040000006146200000 БИК АКБВВУ21612 ОАО «АСБ Беларусбанк» филиал 612 ЦБУ 621 г. Смолевичи УНП 600046563 (с пометкой «задаток за земельный участок»)  |
| 12 | Сумма задатка и реквизиты продавца                       | Среды в 10.00   |
| 13 | Порядок предв. ознакомл. в натуре с земельными участками | В рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00   |
| 14 | Окончательный срок приема документов                     | 21 июля 2017 года в 17.00   |
| 15 | Контактные телефоны                                      | 8 01776-44-636, 68-030  |

Расходы по организации и проведению аукциона: лот 1 – 1415,12 бел. руб., лот 2 – 1458,39 бел. руб., лот 3 – 1652,46 бел. руб., лот 4 – 1539,66 бел. руб., лот 5 – 191,84 и публикация информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

Примечания: для участия в аукционе в адрес продавца необходимо предоставить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков).
- Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт) и копию паспорта покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае, если интересы покупателя представляет это лицо).
3. Счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

## Управление принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Воропаевский ДОК» (УНП 300077686)

|   |   |
|---|---|
| Наименование (описание) имущества и его стоимость | Лот №1. Шкаф 2-створчатый без антресоли с перегородкой, в количестве 34 шт., общей стоимостью 4360 рублей 56 копеек;<br>Лот №2. Шкаф 2-створчатый с антресолью с перегородкой, в количестве 11 шт., общей стоимостью 1890 рублей 37 копеек;<br>Лот №3. Кровать 1-спальная по 1-сторонний матрац (массив), в количестве 41 шт., общей стоимостью 4404 рубля 91 копейка;<br>Лот №4. Матрац 1-спальный 2-сторонний, в количестве 3 шт., общей стоимостью 204 рубля 46 копеек;<br>Лот №5. Стул «Канкун», в количестве 30 шт., общей стоимостью 1705 рублей 94 копейки;<br>Лот №6. Табурет ЛДСТП, в количестве 284 шт., общей стоимостью 5246 рублей 94 копейки;<br>Лот №7. Стол компьютерный №4, в количестве 3 шт., общей стоимостью 708 рублей 26 копеек;<br>Лот №8. Стул с высокой спинкой, в количестве 400 шт., общей стоимостью 15084 рубля 86 копеек;<br>Лот №9. Матрац 1-спальный 1-сторонний, в количестве 19 шт., общей стоимостью 862 рубля 34 копейки |
| Наличие обременений                               | Залог   |
| Местонахождение имущества                         | Поставский р-н., г. п. Воропаево, ул. Заводская, 1  |
| Место, дата и время проведения торгов             | 17.07.2017 г. в 10.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.3   |
| Справочная информация об организаторе торгов      | Управление принудительного исполнения ГЮЮ Вит-облисполкома (г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1 www.vitebskjust.gov.by)<br>Судебный исполнитель – Зиновенко Олег Олегович, тел./факс: (80212) 610422, (8033) 6879159  |
| Условия и порядок проведения торгов               | Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано:<br>1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством.<br>2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГЮЮ Витоблисполкома IBAN BY73AKBB36429030010372000000 в ф-ле 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», ВИС АКБВВУ21200, УНП 300002505, не позднее 15.00 14.07.2017 г. Величина первого шага составляет 5 процентов начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота).<br>В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)  |

## Управление принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Воропаевский ДОК» (УНП 300077686)

|   |   |
|---|---|
| Наименование (описание) имущества и его стоимость | Лот №1. Набор мебели для спальни – «Карина» МДФ, в количестве 7 комплектов, общей стоимостью 4586 рублей 58 копеек.<br>Лот №2. Набор мебели для кухни ЛДСТП, в количестве 20 комплектов, общей стоимостью 7430 рублей 31 копейка  |
| Наличие обременений                               | Залог   |
| Местонахождение имущества                         | Поставский р-н., г. п. Воропаево, ул. Заводская, 1  |
| Место, дата и время проведения торгов             | 17.07.2017 г. в 12.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.3   |
| Справочная информация об организаторе торгов      | Управление принудительного исполнения ГЮЮ Вит-облисполкома (г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1 www.vitebskjust.gov.by)<br>Судебный исполнитель – Зиновенко Олег Олегович, тел./факс: (80212) 610422, (8033) 6879159  |
| Условия и порядок проведения торгов               | Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано:<br>1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством.<br>2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГЮЮ Вит-облисполкома IBAN BY73AKBB36429030010372000000 в ф-ле 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», ВИС АКБВВУ21200, УНП 300002505, не позднее 15.00 14.07.2017 г. Величина первого шага составляет 5 процентов начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота).<br>В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем) |

## Унитарное предприятие Национального олимпийского комитета Республики Беларусь «Спортивно-оздоровительный комплекс «ОЛИМПИСКИЙ» проводит аукцион №124 по продаже права заключения договора аренды изолированного нежилого помещения сроком на три года

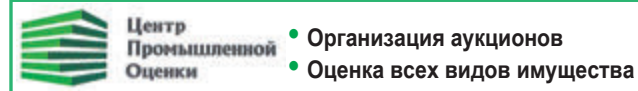
Аукцион состоится 31 июля 2017 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, 2а, конференц-зал. Документы на участие принимаются по 28 июля 2017 года до 15.00 включительно по адресу: 220012, г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.  
Документы, поданные после указанного времени, не рассматриваются. Телефоны для справок: (017) 290-49-06, 290-47-18, 290-49-11. Интернет: www.dvs.by.  
Организатор аукциона (продавец) – УП «СОК «ОЛИМПИСКИЙ», г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.

| Предмет аукциона (право заключения договора аренды), цель использования помещения | Площадь, м²        | Начальная цена продажи |
|---|--------------------|------------------------|
| <b>г. Минск, пр-т Независимости, 80А</b>  |                    |                        |
| 1. Изолированное нежилое помещение №19 на 2-м этаже (под офис)                    | 7,8                | 29,64                  |
| <b>г. Минск, пр-т Независимости, 49, пом. 3</b>                                   |                    |                        |
| 2. БЛОК ПОМЕЩЕНИЙ:<br>Изолированное нежилое помещение №1 на 4-м этаже (под офис)  | 12,0               | 45,60                  |
| Изолированное нежилое помещение №2 на 4-м этаже (под офис)                        | 2,5                | 9,50                   |
| Изолированное нежилое помещение №3 на 4-м этаже (под офис)                        | 6,8                | 25,84                  |
| Изолированное нежилое помещение №4 на 4-м этаже (под офис)                        | 7,1                | 26,98                  |
| Изолированное нежилое помещение №4 на 4-м этаже (под офис)                        | 1,0                | 3,80                   |
| Изолированное нежилое помещение №9 на 4-м этаже (под офис)                        | 1,0                | 3,80                   |
| Изолированное нежилое помещение №10 на 4-м этаже (под офис)                       | Общая площадь 30,4 | Общая цена 115,52      |

Для участия в аукционе участник перечисляет задаток в размере 10 процентов от начальной цены заявленного лота на расчетный счет 3012208250015, ОАО «Белагпромпобанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3, МФО 153001964, УНП 101 508 270, УНП «СОК «ОЛИМПИСКИЙ». Перечень и порядок подачи документов для участия в аукционе определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.  
Оплата за право заключения договора аренды осуществляется победителем аукциона разовым платежом на расчетный счет организатора аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения.  
Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан возместить УП «СОК «ОЛИМПИСКИЙ» затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) приобретает право заключения договора аренды после оплаты стоимости предмета аукциона и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона.

## РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» извещает о проведении повторного открытого аукциона с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Борисовхлебпром» (продавец)

|   |                                   |                    |                 |
|---|-----------------------------------|--------------------|-----------------|
| Лот №1. Спецсооружение с инв. №631/С-11334, площадью – 496,7 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, г. Вилейка, ул. Интернациональная, д. 246   | Начальная цена продажи, бел. руб. | Задаток, бел. руб. | Шаг аукциона, % |
|   | Одна базовая величина             | 2,30               | 5               |
| Лот №1 расположен на земельном участке площадью 1,0932 га с кадастровым номером 621350100007002288. Целевое назначение: земельный участок для размещения объектов коммунального хозяйства (для обслуживания здания спецсооружения). Право постоянного пользования. Обременение: описание права, ограничения (обременения) прав: охранный зона сетей и сооружений теплоснабжения, площадь 0,0536 га. На земельном участке расположены иные объекты, которые не выставляются на аукцион. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь   |                                   |                    |                 |
| <b>УСЛОВИЯ</b>  |                                   |                    |                 |
| Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), – Претендент на покупку, должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Объекта в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Условия оплаты приобретенного на аукционе Объекта согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при подписании договора купли-продажи Объекта.<br>Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение повторного открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона<br><b>Аукцион состоится 28.07.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4</b> |                                   |                    |                 |
| Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.<br>Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу организатора аукциона: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений 26.07.2017 в 11.00.<br>Задаток перечисляется: на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», код 369 (действует до 30.06.2017); на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBBY2X (действует с 04.07.2017), 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Лот №1), ОАО «Борисовхлебпром», проводимом 28 июля 2017 г.<br>Контактное лицо для осмотра Объекта – Лях Дмитрий Иванович, тел.: 8(044) 776-01-32   8(044) 735-43-77  |                                   |                    |                 |
| <b>Контактная информация организатора аукциона 8 (017) 306-00-57   8(029) 356-90-03   8(029) 550-09-52   torgi@ino.by</b>   |                                   |                    |                 |



Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

|   |  |              |             |
|---|--|--------------|-------------|
| Организатор аукциона  | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703  |              |             |
| Продавец  | РУП «СМТ №22», Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54. Тел. + 375 (214) 41-72-95, тел./факс 41-80-30 |              |             |
| <b>Лот №1</b>   |  |              |             |
| Имущество, в составе объектов недвижимости, оборудования, материалов, реализуемое одним лотом, в составе: |  |              |             |
| Наименование  | Назначение   | Общ. пл.     | Инв. номер  |
| Цех деревообработки с пиломатериалом, сушилкой и котельной  | Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель           | 2439,5 кв. м | 250/С-34934 |

Составные части и принадлежности: навес, пристройка (навес), котельная, дороги и проезды заводской территории наружной площадью 2936 кв. м; забор (панели железобетонные) длиной 55,8 м; забор (панели железобетонные) длиной 11,8 м; забор (кирпичи) длиной 4,1 м; забор (панели железобетонные) длиной 8,2 м  
Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12Б, в 0,3 км к востоку от д. Ксты

|   |  |            |             |
|---|--|------------|-------------|
| Вагон-бытовка   | здание административно-хозяйственное     | 164,4 кв.м | 250/С-34538 |
| Составные части и принадлежности: терраса   |  |            |             |
| Адрес: Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 23Г, в 0,3 км к востоку от д. Ксты                   |  |            |             |
| Дом-вагон «Нева»  | здание административно-хозяйственное     | 164,8 кв.м | 250/С-34539 |
| Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12Б/3, в 0,3 км к востоку от д. Ксты |  |            |             |
| Тепловая сеть   | сооружение специализированное энергетика | 236,8 м    | 250/С-39081 |

Составные части и принадлежности: участок тепловой сети: здания формовочного цеха, сооружений бытовых помещений (трубопровод тепловой сети от наружной стены здания котельной до наружной стены здания формовочного цеха; трубопровод тепловой сети от врезки (г. 1) до наружной стены сооружения бытового помещения производства участка №3; трубопровод тепловой сети от наружной сети сооружения бытового помещения производства №3 до наружной стены сооружения бытового помещения производства ПТК; участок тепловой сети от врезки (г. 2) до наружной стены сооружения бытового помещения).  
Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, Экиманский с/с, 12, в 0,3 км к востоку от д. Ксты, тепловая сеть

**В состав лота входит следующее оборудование:**  
котлоагрегат KB-T-0.5 инв. №40035, кран мостовой 16-5K-22.5, инв. №41057, рама лесопильная P-63-НБ, инв. №44145, рама лесопильная P-63-НБ, инв. №44146, станок продольно-фрезерный четырехсторонний ВШ-160-5С, инв. №44086, улавливатель отходов MF9013, инв. №41603, улавливатель отходов УВП-1200, инв. №41604

С перечнем оборудования, материальных запасов (сырье, материалы, инвентарь), входящих в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона WWW.CPO.BY

|   |  |
|---|--|
| Обременения   | Договор аренды. Подробная информация на сайте www.cpo.by   |
| Сведения о земельном участке  | Для обслуживания здания цеха деревообработки предоставлен участок на праве постоянного пользования общ. пл. 1,1987 га.<br>Ограничения (обременения) прав: охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 В, площадь 0,0223 га   |
| <b>Начальная цена с НДС 20% – 604 727,46 белорусских рублей BYN<br/>Шаг аукциона – 30 236,37 белорусских рублей BYN</b> |  |
| Порядок ознакомления  | Ознакомление заинтересованных лиц с предметом аукциона осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00. Ответственное лицо: Зызииков Виктор Иванович, заведующий базой, контактный телефон МТС +37533-677-45-09 |

**Задаток 10%** от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с 3012343260010; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, **получатель платежа** – ЗАО «Центр промышленной оценки». **Номер счета в формате IBAN (BYN):** BY60BLBB30120191021390001001 БИК в формате IBAN: BLBBBY2X

**Срок подписания договора купли-продажи: 10** (десять) рабочих дней после проведения аукциона

**Срок оплаты:** не более 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи (если иное не предусмотрено договором купли-продажи)

**Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов:** аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. №16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидированного юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона [www.cpo.by](http://www.cpo.by)

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5%

**Затраты** на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Дата и время проведения аукциона         | 03.08.2017 в 13.30 по адресу: РУП «СМТ №22», Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54, актовый зал |  |  |
| Дата и время окончания приема документов | 01.08.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки». |  |  |
| Контактные телефоны                      | +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42.<br>E-mail: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a>      |  |  |