

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**по продаже пустующего жилого дома в частную собственность  
в д. Горбовщина, д. 10  
Крайского сельисполкома Логойского района Минской области**

Форма проведения аукциона	Открытый
Наименование предмета аукциона	Жилой дом
Дата, время и место проведения аукциона	<b>05 июня 2024 года в 15.00</b> , аг. Крайск, ул. Буденного, д. 8, Крайский сельисполком, зал заседаний
Продавец и его адрес, телефоны	Крайский сельский исполнительный комитет, 223138, Минская область, Логойский район, аг. Крайск, ул. Буденного, д. 8, тел.: 1774-73-6-35; 1774-73-6-36; А1 44 5990948
Местонахождение имущества	Минская область, Логойский район, д. Горбовщина, 10
Общая площадь жилых помещений	52,7 кв. м
Жилая площадь	47,3 кв. м
Описание имущества	Одноэтажный одноквартирный жилой дом, материал стен – бревно, крыша – шифер, отопление печное. Водопровод, канализация, газоснабжение отсутствуют. Электроснабжение центральное
Условия аукциона по продаже пустующих домовладений	Возместить затраты, связанные с публикацией извещения в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона
Начальная цена предмета аукциона, бел. рублей	40,00
Сумма задатка и реквизиты продавца	20 % от начальной (стартовой) цены жилого дома, <b>8,00 руб.</b> Получатель – Крайский сельисполком, ВУ21АКВВ36006191611010000000, ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, г. Логойск, ул. Пролетарская, д. 1, УНП 600537220, код платежа 04707
Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения (без учета стоимости размещения извещения о проведении аукциона), бел. руб.	Объявление в газету
Адрес земельного участка	Минская область, Логойский район, д. Горбовщина, 10
Площадь земельного участка	0,1187 га
Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома
Дата начала приема документов	С даты объявления аукциона
Окончательный срок приема документов	30 мая 2024 года до 17.00

Аукцион проводится в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 года № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116», на основании решения Минского областного исполнительного комитета от 27 сентября 2021 года № 844 п. 1, на основании решения Крайского сельского исполнительного комитета.

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также юридические лица, если иное не установлено законодательными актами и международными договорами Республики Беларусь.

**Для участия в аукционе предоставляются:**

- заявление на участие в аукционе по установленной форме, к которому прилагаются следующие документы:
- копия платежного поручения о внесении суммы задатка;
- гражданин предъявляет документ, удостоверяющий личность;
- представитель гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность, документ, удостоверяющий личность.

При подаче документов на участие в аукционе заключается СОГЛАШЕНИЕ о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона с Крайским сельским исполнительным комитетом.

Осмотр пустующего дома осуществляется претендентом на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление ему пустующего дома в частную собственность с внесением платы за пустующий дом в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 %, **обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона или признания аукциона несостоявшимся:

- возместить затраты на организацию и проведение аукциона, внести плату за предмет аукциона;
- подать заявление о предоставлении земельного участка.

После принятия соответствующего решения – обратиться в Логойское бюро РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка и предмета аукциона, а в случае предоставления земельного участка на праве аренды – заключить договор аренды земельного участка и обратиться за его государственной регистрацией.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЧЕТВЕРТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

Организатор аукциона	ЧУП «Дебиторка Проф», 213811, г. Бобруйск, а/я 16
Продавец	ООО «Бобруйская оптовая база», Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Гоголя, д. 185-5
Предмет аукциона	
<b>Капитальное строение:</b> <b>ХОЛОДИЛЬНИК С КАМЕРАМИ ХРАНЕНИЯ</b> (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ) с инв. № 710/С-56649, общ. пл. 2908 кв. м. Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Гоголя, 187Б	

**Составные части и принадлежности:** (рампа с навесом, инв. № 513; ворота секционные подъемные «Pro Trend» 1800/3200 ADS 703РБ инв. № 360; ворота секционные подъемные «Pro Trend» 2600/2550 ADS 703РБ, инв. № 361; газопровод (газоснабжение изолированного помещения склада холодильника, г. Бобруйск, ул. Гоголя, 187Б, инв. № 548)).

**Земельный участок,** общ. пл. 1,1715 га, предоставлен продавцу для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения (участок № 1) на праве постоянного пользования. **В состав лота** входит иное имущество (компрессор BITZER Escolape 4NES-14Y-40P; система видеонаблюдения (наружная) склад, ул. Гоголя, 187Б; система видеонаблюдения (внутри склада), ул. Гоголя, 187Б; система охранно-пожарной сигнализации (ул. Гоголя, 187Б))

**Начальная цена без НДС 632 476,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 31 623,80 бел. рубль.**

**Порядок ознакомления:** осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Ответственное лицо: Артем Петрович, тел. +375 29-111-47-27

**Задаток 5 %** от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с ВУ32АЛФА30122770590010270000 в ЗАО «Альфа Банк», г. Бобруйск; БИК АЛФАВУ2Х; УНП 791239428; получить платеж – ЧУП «Дебиторка проф»

**Срок подписания договора купли-продажи:** 20 (двадцать) рабочих дней после проведения аукциона

**Срок оплаты:** 20 (двадцать) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи

**Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов:** аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов», утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидированного юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление свободной формы с приложением всех необходимых документов, указанные в вышеназванном Положении, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 %

**Затраты** на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов

Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения

<b>Дата, место и время проведения аукциона</b>	<b>08.05.2024 в 11.00 по адресу: г. Бобруйск, ул. Гоголя, 187Б</b>
<b>Дата, место и время окончания приема документов</b>	<b>07.05.2024 до 17.00 по адресу: 213811, г. Бобруйск, а/я 16, ЧУП «Дебиторка Проф» Тел: +375 29 111-47-27. E-mail: z1114727@gmail.com</b>
<b>Контактные данные</b>	

**ЗАО «Управление специальных строительных работ  
Стройтрест № 7»,**  
место нахождения: г. Минск, ул. Аранская, 13, каб. 15,

**ИЗВЕЩАЕТ СВОИХ АКЦИОНЕРОВ  
(их представителей)  
О ПРОВЕДЕНИИ 16 мая 2024 г.  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:  
1) Распределение чистой прибыли Общества за 2023 год.  
2) Об утверждении дивидендов за 2023 год.

Место проведения собрания: г. Минск, пр-т Машерова, д. 16, каб. 316. Начало работы собрания в 11.00.

Регистрация участников собрания с 10.00 до 10.50 в день проведения собрания по месту его проведения. Акционер при себе иметь документ, удостоверяющий личность, представителю акционера – документ, удостоверяющий личность, доверенность или договор.

Список акционеров для регистрации участников собрания будет составлен по данным реестра акционеров на 1 мая 2024 г.

Орган, созывающий собрание: совет директоров Общества, основание созыва: протокол от 24.04.2024 № 24-04/2024.

С материалами по вопросам повестки дня собрания можно ознакомиться в рабочие дни (понедельник–пятница) с 14.00 до 17.00 начиная с 29.04.2024 по адресу: г. Минск, пр-т Машерова, д. 16, каб. 316.

**Совет директоров  
ЗАО «Управление специальных строительных работ  
Стройтрест № 7».**

УНП 100088916

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

<b>Организатор аукциона/оператор</b>	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5, www.ipmtorgi.by
<b>Продавец</b>	ОАО «Пуховичагрострой», Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марына Горка, ул. Последовича, 4-2
<b>Предмет электронных торгов:</b> квартира, инв. № 602/D-32931, общ. пл. 104,7 кв. м, по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, г. п. Свисloch, ул. Партизанская, 29Б-27. <b>Начальная цена, без НДС 20 % – 57 585,00 долларов США</b>	
<b>Задаток 5 %</b> от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях по курсу НБРБ на день оплаты на счет ВУ92BЕLВ30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК ВЕЛВВУ2Х; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638	
<b>Срок подписания договора купли-продажи:</b> 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов	
<b>Срок оплаты предмета электронных торгов:</b> 10 (десять) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
<b>Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by</b>	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 4 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов	
Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» 14.03.2024	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия	
<b>Дата и время начала и окончания электронных торгов:</b> 24.05.2024 г. с 11.00 до 13.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
<b>Дата и время окончания приема заявок:</b> заявки на участие в электронных торгах принимаются по 23.05.2024 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
<b>Контактные данные</b>	Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

<b>Организатор аукциона/оператор</b>	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5, www.ipmtorgi.by
<b>Продавец</b>	Частное торговое унитарное предприятие «Зеленый эдем», г. Гомель, ул. Бочкина, д. 195
<b>Предмет электронных торгов:</b> грузовой седельный тягач DAF XF 460 FT, р/зн. АМ 6191-3, 2016 г. в., Полуприцеп фургон-рефрижератор SCHMITZ SK024, р/зн. А 7619 А-3, 2007 г. в. Местоположение: Минский р-н, п. Привольный, ул. Мира, 2а. <b>Начальная цена с НДС 20 % – 220 000,00 бел. руб.</b>	
<b>Задаток 5 %</b> от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет ВУ92BЕLВ30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК ВЕЛВВУ2Х; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638	
<b>Срок подписания договора купли-продажи:</b> 5 (пять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов	
<b>Срок оплаты предмета электронных торгов:</b> 10 (десять) рабочих дней после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 4 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия	
<b>Дата и время начала и окончания электронных торгов:</b> 08.05.2024 с 11.00 до 13.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
<b>Дата и время окончания приема заявок:</b> заявки на участие в электронных торгах принимаются по 07.05.2024 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
<b>Контактные данные</b>	Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (44)-704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Логойский сельским исполнительным комитетом (организатор аукциона) по продаже гражданам Республики Беларусь земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов**

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь (га)	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена (бел. рублей)	Размер задатка (бел. рублей)	Затраты на организацию и проведение аукциона (бел. рублей)
1	д. Августово, ул. Колхозная, 19А, кадастровый номер 623284600201000330	0,1208	Газификация, электрификация, водоснабжение	18 000,00	1 800,00	2282,77 + расходы за размещение объявления
2	д. Знаменка, ул. Летняя, 3, кадастровый номер 623284603001000246	0,1147	Электрификация, водоснабжение	10 000,00	1 000,00	2 135,52 + расходы за размещение объявления
3	д. Михалово, ул. Дачная, 2, кадастровый номер 623284603601000113	0,1156	Электрификация, водоснабжение	25 000,00	2 500,00	2 518,05 + расходы за размещение объявления

**Дата, время и место проведения аукциона:** 31 мая 2024 в 10.00 по адресу: Логойский район, г. Логойск, ул. Тимчука, д. 6, Логойский сельский исполнительный комитет, контактные тел.: (801774) 28473, (8029) 1779511.  
**Прием документов** по 27.05.2024 включительно.

Извещение о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: <https://au.nca.by/>, Минский областной исполнительный комитет: <http://minsk-region.gov.by/ekonomika-i-finansy/zemelnye-uchastki-01/>, Логойский районный исполнительный комитет: <http://www.logoysk.gov.by/>

УНП 600537220