



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НА 1 АПРЕЛЯ 2018 г.

«Приорбанк» Открытое акционерное общество
(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 1 апреля 2018 года	На 1 января 2018 года
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		102 572	111 190
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		256 226	294 927
5	Средства в банках	1104		699 795	451 000
6	Ценные бумаги	1105		190 518	215 553
7	Кредиты клиентам	1106		1 845 728	1 951 590
8	Производные финансовые активы	1107		117	321
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		9 207	9 207
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		172 413	175 838
11	Доходные вложения в материальные активы	1110		1 930	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111		16 360	14 486
13	Отложенные налоговые активы	1112		-	-
14	Прочие активы	1113		49 123	40 968
15	ИТОГО активы	11		3 343 989	3 265 080
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201		66	-
18	Средства банков	1202		233 647	322 526
19	Средства клиентов	1203		2 444 548	2 285 041
20	Ценные бумаги банка	1204		42 200	52 382
21	Производные финансовые обязательства	1205		108	16
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207		40 493	53 512
24	ВСЕГО обязательств	120		2 761 062	2 713 477
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211		86 148	86 148
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213		126 738	126 738
29	Фонды переоценки статей баланса	1214		90 575	91 485
30	Накопленная прибыль	1215		279 466	247 232
31	ВСЕГО собственный капитал	121		582 927	551 603
32	ИТОГО обязательств и собственный капитал	12		3 343 989	3 265 080

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ НА 1 АПРЕЛЯ 2018 г.

«Приорбанк» Открытое акционерное общество
(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 1 апреля 2018 года	На 1 апреля 2017 года
1	Процентные доходы	2011		55 160	67 465
2	Процентные расходы	2012		12 361	11 217
3	Чистые процентные доходы	201		42 799	56 248
4	Комиссионные доходы	2021		39 117	35 395
5	Комиссионные расходы	2022		15 096	8 290
6	Чистые комиссионные доходы	202		24 021	27 105
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	27
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		126	(185)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		11 335	7 298
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		809	469
11	Чистые отчисления в резервы	207		(7 710)	(11 272)
12	Прочие доходы	208		2 107	1 563
13	Операционные расходы	209		46 785	43 223
14	Прочие расходы	210		2 390	2 062
15	Прибыль до налогообложения	211		39 732	58 512
16	Расход по налогу на прибыль	212		8 408	8 385
17	ПРИБЫЛЬ	2		31 324	50 127

Председатель Правления С. А. Костюченко
Главный бухгалтер В. В. Манчивода
Лицензия на осуществление банковской деятельности №Б РБ №12 от 06.05.2013 года. УНП 100220190

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Коралл» (продавец) извещает о проведении 30 мая 2018 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. № 350/С-100721 (с инв. № 46 по бух. учету) общей площадью 0,0 кв. м и протяженностью 234,0 м, назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автомобильного хозяйства, наименование – автомобильная дорога . Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000002003802 площадью 0,2102 га – для эксплуатации и обслуживания дороги и площадки (бетонные и асфальтированные) (право постоянного пользования). Местонахождение: г. Гомель, ул. Лепешинского, 7	1 932,79	193,28

Продавец: ОАО «Коралл», г. Гомель, ул. Лепешинского, 7. Конт. тел.: 8 (0232) 25-60-89, 8 (044) 588-57-07, Зайцев Михаил Григорьевич. Шаг аукционных торгов – 5%. Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (ОАО «Коралл»): р/с BY52 VPSB 3012 1118 8901 993 30000 в Региональной дирекции № 300 ОАО «БПС Сбербанк», ВИС VPSBBY2X, УНП 400051785, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1. 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 27 апреля 2018 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 28 мая 2018 г. в 16.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявления на участие в нем подано только единственным участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 20 (двадцати) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). Дополнительная информация по контактному телефону Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62. Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации необходимой для регистрации участника торгов, размещены на сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 1 января 2018 года

Организация	ОАО «БЕЛВАТТЕХСЕРВИС»
Учетный номер плательщика	100003090
Вид экономической деятельности	Сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	ОАО
Орган управления	Наблюдательный Совет
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	г. Минск, ул. Бабушкина, 2

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	314	328
Нематериальные активы	120	1	1
Долгосрочные финансовые вложения	150	1 124	952
ИТОГО по разделу I	190	1 439	1 281
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	10	11
в том числе: материалы	211	10	11
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	348	354
Краткосрочные финансовые вложения	260	21	21
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	41	43
ИТОГО по разделу II	290	420	429
БАЛАНС	400	1 859	1 710
Уставный капитал	310	17	17
Резервный капитал	440	30	30
Добавочный капитал	450	1 453	1 435
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	336	205
ИТОГО по разделу III	490	1 836	1 687
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	23	23
по налогам и сборам	633	3	3
по социальному страхованию и обеспечению	634	5	5
по оплате труда	635	12	12
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	3	3
ИТОГО по разделу V	690	23	23
БАЛАНС	700	1 859	1 710

ОТЧЕТ о прибылях и убытках за январь – декабрь 2017 года

Наименование показателей	Код строки	За январь – декабрь 2017 года	За январь – декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	795	777
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(512)	(507)
Валовая прибыль	030	283	270
Управленческие расходы	040	(148)	(148)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	135	122
Прочие доходы по текущей деятельности	070	7	2
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(6)	(37)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	136	87
Доходы по инвестиционной деятельности	100	6	9
проценты к получению	103	3	9
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	3	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(13)	-
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(13)	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(7)	9
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	129	96
Чистая прибыль (убыток)	210	129	96
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	21	8
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	150	104

Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности

Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %) отсутствует
Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица изм.	С нач. года	За анал. пер. прошл. года
Количество акционеров всего		211	211
в том числе: юридических лиц		2	2
в том числе: физических лиц		209	209
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тыс. руб.	11,58	8,57
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тыс. руб.	7,35	6,19
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	0,45	0,33
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,33	0,47
Дата принятия решений о выплате дивидендов		27.03.2018	x
Период, за который выплачивались дивиденды	год		x
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	70,72	
Среднесписочная численность работающих	человек	26	27
Дата проведения годового собрания акционеров, на котором утверждался баланс: 27 марта 2018 года			
Виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации: сдача в наем собственного недвижимого имущества			
Данные отчетности подтверждены аудиторским заключением индивидуального предпринимателя Удот З. В. УНП 190396950			

Директор Ониско А.Е.

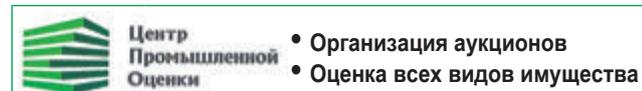
ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона), по поручению ОАО «ПМК-42» (продавец), проводит открытый аукцион по продаже **автозаправочной станции общей площадью 62,0 кв. м с инв. № 600/С-67182, расположенной на земельном участке площадью 0,6250 га с кадастровым номером 64150000001000703 по адресу: Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Советская, 138.**

Условия продажи:

- улучшение эстетического вида объекта, благоустройство земельного участка, отведенного для обслуживания недвижимого имущества, и наведение на нем порядка, в течение трех месяцев с момента подписания акта приема-передачи недвижимого имущества;
- поддержание надлежащего санитарного, технического состояния недвижимого имущества и земельного участка в течение всего срока использования (эксплуатации) объекта до его сноса (гибели);
- обращение в течение одного месяца с даты государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество (в случае отчуждения незарегистрированного объекта – с даты подписания акта приема-передачи) в районный исполнительный комитет для получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-изыскательских работ (в случае необходимости ее разработки) либо информирование соответствующего исполнительного комитета в указанный срок об отсутствии такой необходимости;
- разработка проектно-сметной документации, проведение проектно-изыскательских работ в срок не позднее 6 месяцев с момента получения разрешения, если иное не предусмотрено законодательством;



- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, офис 1703
Продавец Торговое унитарное предприятие «Белкоопвнешторг Белкоопсоюза», г. Минск, промузел Колядичи, ул. Бабушкина, 62, каб. 215

Предмет аукциона (имущество реализуется одним лотом)

Месторасположение: Могилевская обл., Могилевский р-н, Вейнянский с/с

Наименование (назначение)	Общ. пл. кв. м	Инв. номер	Адрес (номер дома)
Здание административное			
Здание пункта первичной обработки пуш-нины	200,6	700/С-14453	1/2
Здание ветпункта (здание специализированное иного назначения)	195,9	700/С-14414	1/4
Здание столярного цеха (здание специализированное иного назначения)	285,0	700/С-14416	1/5
Здание отдела вентилируемых бункеров (здание специализированное иного назначения)	74,8	700/С-14409	1/3
Составные части и принадлежности: навес			
Здание холодильников на 600 тонн (здание специализированное иного назначения)	2 841,3	700/С-14412	1/1
Составные части и принадлежности: две пристройки, навес			
Котельная (здание специализированное энергетика)	116,8	700/С-14411	1/6
Здание сарая для свиней (здание сарая для содержания свиней)	153,5	700/С-14455	1/11
Здание трансформаторной подстанции	16,7	700/С-14451	1/8
Здание бригадного дома № 1	17,3	700/С-14459	1/20
Составные части и принадлежности: пристройка, сарай			
Здание бригадного дома № 2	32,0	700/С-14457	1/21
Составные части и принадлежности: пристройка, сарай			
Здание склада № 24	69,0	700/С-14449	1/26
Здание склада ядохимикатов	30,3	700/С-14417	1/17
Здание бытового помещения столярного цеха	65,0	700/С-14454	1/9
Здание столярной мастерской	252,9	700/С-14445	1/10
Здание склада-ангара	892,0	700/С-14415	1/18
Здание швейного цеха	32,7	700/С-14452	1/16
Здание пристройки к насосной станции	61,6	700/С-14446	1/19
Здание проходной	39,0	700/С-14456	1/7
Здание бригадного дома № 3, 7	82,8	700/С-14458	1/23
Составные части и принадлежности: пристройка, уборная			
Здание бригадного дома № 4, 5, 6	97,0	700/С-14460	1/22
Составные части и принадлежности: пристройка, сарай, уборная			
Здание гаражей (здание специализированное транспорта)	602,7	700/С-14403	1/24
Здание кормокухни	702,3	700/С-14407	1/13
Составные части и принадлежности: две пристройки			
Здание столярного цеха-пилорамы	160,0	700/С-14404	1/25
Здание холодильника на 500 тонн	577,1	700/С-14405	1/15
Здание склада материалов №29	396,0	700/С-14450	1/27
Начальная цена с НДС 20 % – 338 716,54 бел. руб. (снижена на 20 %)			
Сведения о земельном участке: предоставлен на праве постоянного пользования пл. 19,0865 га для эксплуатации и обслуживания звероферм и складского хозяйства			
Реквизиты для перечисления задатка: задаток 1 % от начальной цены лота перечисляется в белорусских рублях на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи	15 рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано газете «Звезда» от 17.03.2018			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Дата и время проведения аукциона	11.05.2018 в 13.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Дата и время окончания приема документов	08.05.2018 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by		

Свидетельство о государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «НИБИРУ» в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, регистрационный номер 691069865, считать недееспособным в связи с утерей

- проведение реконструкции (строительства) недвижимого имущества в сроки, предусмотренные проектно-сметной документацией, с окончанием строительства не позднее 2 лет с даты государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, если иное не установлено решением районного исполнительного комитета;
- использование земельного участка в строгом соответствии с действующим законодательством;
- запрет на отчуждение недвижимого имущества до его ввода покупателем в эксплуатацию.

Начальная цена с НДС – 302 437,00 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены (30 243,70 бел. руб.) перечисляется на р/с № BY55B-PSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК VPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 20 (двадцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в размере 4 (четыре) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звезда» от 06.01.2018 и 15.02.2018. Аукцион состоится 08.05.2018 в 15.30 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 07.05.2018 до 16.00 по указанному адресу. Тел.: (8017