

**ОАО «Гомельоблрелкма» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин (продавец имущества) извещает о проведении 11 августа 2021 года открытого повторного аукциона со снижением начальной цены на 80 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20**

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	Изолированное помещение с инв. № 320/D-29284, площадью 1 880,2 кв. м, назначение – помещение общественного питания, наименование – столовая. Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2-2	43 190,90	4 319,09

**Продавец:** ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин. 247210, г. Жлобин, проезд Красный, 2. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (044) 797-88-07** заместителем директора по техническим вопросам – Галактионов Виктор Владимирович. **Шаг аукционных торгов – 5 %.**

**Для участия в аукционе необходимо:**

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин):** р/с BY76 BELB 3012 0114 1501 7022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК BELBY2X, УНП 400076540, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления);

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с **27 июля 2021 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00.

**Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 9 августа 2021 г. в 16.00 включительно.** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявления на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: возместить Организатору

аукциона затраты на организацию и проведение торгов, затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно срокам договора купли-продажи до 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблрелкма» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части), с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 609.

**Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – [www.gomelobleklama.by](http://www.gomelobleklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by) (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by/](http://www.gki.gov.by/) в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база». Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 05.06.2020 г. № 108 (29222). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – [www.gomelobleklama.by](http://www.gomelobleklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by), раздел «Аукционы».**

**Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 126-66-62.**

**ОАО «Гомельоблрелкма» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Гомельского филиала РУП почтовой связи «Белпочта» (продавец) извещает о проведении 27 августа 2021 года открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды недвижимого имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20**

№ лота	Наименование лотов	Начальная цена продажи, бел. руб., с учетом НДС (20 %)	Сумма задатка, бел. руб., с учетом НДС (20 %)
1	Помещение площадью 20,7 кв. м в капитальном строении – 3-этажном здании РУПС с инв. № 340/С-28644, помещение на 3-м этаже. Коэффициент спроса – 3,0. Базовая ставка – 0,2. Коэффициент местоположения – 1,0. Адрес: г. Речица, ул. Советская, 66	87,46	8,75

**Сведения о продавце:** Гомельский филиал РУП «Белпочта», г. Гомель, ул. Советская, 8, тел. 8 (0232) 79-69-76

**Срок подачи заявления:** с 27.07.2021 г. по 25.08.2021 г. в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга». Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) календарных дня до его проведения

**Номер р/с для перечисления задатка:** BY35 АКВВ 3012 0210 2005 4310 0000, в ОАО «АСБ Беларусбанк», ВИС АКВВВУ2Х, УНП 400395996, **получатель – Гомельский филиал РУП почтовой связи «Белпочта»**, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах за лот № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления)

**Условия пользования:** Для размещения офиса, складских помещений, оказания услуг, организация производства (кроме вредных производств)

**Размер штрафа:** Лот № 1 – 2 (две) базовых величины, согласно Указу Президента РБ от 10.01.2013 г. № 14 «О внесении изменений и дополнений в Указ Президента РБ от 05.05.2009 г. № 232» (Об определении размера штрафа в случае отказа или уклонения участника, выигравшего торги от условий проведения аукционных торгов, согласно действующему законодательству)

**Срок договора аренды – 5 (пять) лет, шаг аукциона – 10 (десять) %.** К участию допускаются только индивидуальные предприниматели или юридические лица. Необходимо в адрес Организатора торгов подать заявление по установленной форме, подписать соглашение с Организатором торгов и представить необходимые документы: копию платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя; юридическим лицом нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; представителем юридического лица или индивидуального предпринимателя предъявляет оригинал доверенности (документ, подтверждающий, полномочия должностного лица). При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия. При заключении договоров аренды ставка арендной платы может быть скорректирована с учетом обязательности применения в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 г. № 150 понижающих или повышающих коэффициентов в зависимости от вида деятельности, осуществляемой на арендуемых площадях, и категории арендатора. В случае единственного участника торгов, ему будет предложено приобрести лот по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие

более высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан: подписать протокол о результатах аукциона; возместить Организатору аукциона затраты на организацию и проведение торгов, затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола, а также в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его проведения, за вычетом внесенной им суммы задатка. С участником, ставшим победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона и подписания протокола будет заключен договор аренды недвижимого имущества. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания договора аренды победитель торгов обязан подписать акт приема-передачи арендуемого имущества. Аукцион проводится в соответствии Положения «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машиномест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. № 1049.

**Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – [www.gomelobleklama.by](http://www.gomelobleklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by) (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by/](http://www.gki.gov.by/) в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база». Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – [www.gomelobleklama.by](http://www.gomelobleklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by), раздел «Аукционы».**

**Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 126-66-62.**

**Информация о проведении аукциона 23 августа 2021 г. по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в дер. Пережное, дер. Белая Луза Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области**

Организатор аукциона: Жодинский сельский исполнительный комитет, 222161, г. Жодино, пер. Молодежный, д. 3

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	дер. Пережное	624881705601000177	0,1367 га	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	12 000,00
2	дер. Белая Луза	624881705601000176	0,15 га	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	5 000,00

**Аукцион состоится 23 августа 2021 г. в 11.00 в Жодинском сельском и исполнительном комитете по адресу: г. Жодино, пер. Молодежный, д. 3, кабинет № 1.** Извещение о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: <https://au.fau.na.by>, Смолевичского райисполкома: <http://www.smolevichi.gov.by>.

**ООО «Консалтинговая компания «Алвея» – ликвидатор ООО «Хозмир» по решению собственника от 25.06.2021 сообщает о проведении аукциона на движимое имущество организации, который состоится 13.08.2021 в 16.00**

Организатор торгов – ООО «Консалтинговая компания «Алвея», с условиями проведения можно ознакомиться по телефону +375259031256. УНН 391418755

**ООО «Консалтинговая компания «Алвея» – ликвидатор ООО «Хозмир» по решению от 25.06.2021 сообщает о проведении электронных торгов на движимое имущество организации:**

тележка АС25 (1 шт., 24 руб./шт.), тележка платформенная (2 шт., 123 руб./шт.) тележка с подъемным механизмом (2 шт., 34 руб./шт.), стеллаж складской 2000\*2200(1)+1800(2)\*1050 (5 шт., 688 руб./шт.), стеллаж складской 2000\*2200\*1050\*4 секции (4 шт., 895 руб./шт.), стеллаж складской 2000\*2200\*1050\*4 секции (1 шт., 920 руб./шт.), стеллаж складской 2000\*2200\*1050\*4 секции (1 шт., 905 руб./шт.); **которые состоятся 13.08.2021 в 09.00.** Организатор торгов – Единая система электронных торгов, с условиями проведения можно ознакомиться на сайте [torgi.gov.by](http://torgi.gov.by). УНН 391418755

**ЗАО «БелБанкротАукцион», организатор торгов по продаже имущества ОАО «Барановичдрев» (УНП 200299909), объявляет о проведении 10.08.2021 г. с 9.00 до 16.00 на электронной торговой площадке [bankrottorg.by](http://bankrottorg.by) электронных торгов в форме аукциона**

**Предмет торгов:**

Лот 1. Капитального строения с инвентарным номером 110/С-119598 по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный поселок 3, с наименованием: проезды и площадки, назначением: сооружение многофункциональное, площадью 8517,1 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14100000003001974.

Начальная стоимость: 20790,00 бел. руб.  
Минимальная стоимость: 5940,00 бел. руб.

Размер задатка: 10 % от начальной стоимости имущества в размере 2079,00 бел. руб. Шаг аукциона: 5 % от начальной стоимости имущества в размере 1039,50 бел. руб.

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактным лицом по тел. +375296083100.

**Продавец:** ОАО «Барановичдрев».

**Организатор торгов:** ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского, д. 226, ком. 501; +375296083100; [contact@bankrottorg.by](mailto:contact@bankrottorg.by).

Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 5 % от начальной стоимости лота не позднее 09.08.2021 г. на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БС Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель – ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).

**Заявления на участие в торгах принимаются с 9.00 27.07.21 по 17.00 09.08.21 на [bankrottorg.by](http://bankrottorg.by).** К заявке на участие в торгах прилагаются (для юридических лиц) и направляются в отсканированном виде по адресу: [contact@bankrottorg.by](mailto:contact@bankrottorg.by) следующие документы:

- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- Устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета электронных торгов, по итогам их проведения.

- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.

Организатор торгов может отказать от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты проведения торгов.

Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: за размещение объявления о проведении торгов в базе данных ЕГРСБ 360,00 бел. руб. стоимость размещения объявления в газете «Звезда» согласно счет-фактуре, аукционный сбор – 5 % от конечной цены предмета торгов.

Срок подписания договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты проведения электронных торгов.

**ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению Петриковского филиала Гомельского областного потребительского общества (продавец)**

**извещает о проведении 11 августа 2021 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского д. 24, каб. 3-2**

**ЛОТ № 1:** капитальное строение с инвентарным номером 335/D-84297 площадью 677,3 кв. м, наименование – универмаг, назначение – здание специализированное розничной торговли. Составные части и принадлежности: котельная

**Адрес:** Гомельская обл., Петриковский р-н, Копаткевичский с/с, г. п. Копаткевичи, ул. Интернациональная, 14

**Информация о земельном участке:** кадастровый номер 32435600001000907, площадь 0,1903 га; целевое назначение – земельный участок для обслуживания здания универмага, административного здания, здания котельной

**Начальная цена продажи с учетом НДС: 188 460,00 бел. руб.**

**Задаток (10 % с учетом НДС): 18 846,00 бел. руб.**

**Продавец:** Петриковский филиал Гомельского областного потребительского общества, г. Петриков, ул. Бумажкова, 32. Контактный телефон +375333665824.

**Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота.**

**Для участия в аукционе необходимо:** 1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца:** р/с **BY30ВАРВ30154312401000000000** в филиале ОАО «Белгоспромбанк», г. Минск, БИК **ВАРВВУ2Х**. 2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с **10.00 до 13.00 и 14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения. **Прием заявлений для участия заканчивается 09.08.2021 г. в 17.00.**

**Для участия в аукционе предоставляются:** документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем (далее ИП) Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юр. лица или ИП, иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным ИП – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юр. лица Республики Беларусь – доверенность; представителем гражданина или ИП Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или ИП – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия.

**Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения.** В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания протокола; оплата должна быть произведена в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение в размере 3,5 % организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости объекта. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

**Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62 и на сайте [www.delooценка.by](http://www.delooценка.by)**