

# ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGI.BY.

Продавец: Государственное предприятие «Слава труду» (УНП 500056012), 231482, Гродненская обл., Дятловский р-н, г. п. Козловщина, ул. Советская, 74а, тел./факс (01563) 30-1-95 в лице антикризисного управляющего частного предприятия «Правовой путь».

Повторные публичные торги в форме аукциона в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) будут проведены 14 декабря 2021 г. 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28

№ п/п	Предмет торгов, местонахождение	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. без НДС
1	Водонапорная башня, Гродненская обл., Дятловский р-н, г.п. Козловщина	61,62
2	Котельная клуба, Гродненская обл., Дятловский р-н, д. Денисово	132,58
3	Реконструкция убойного цеха, Гродненская обл., Дятловский р-н, Подвеликое	682,74
4	Модернизация сушилки, Гродненская обл., Дятловский р-н, Скипоровичи	931,62
5	Реконструкция комплекса (4 телятника), Гродненская обл., Дятловский р-н, Подвеликое	22 015,08
6	Реконструкция молочного-товарной фермы, Гродненская обл., Дятловский р-н, Подвеликое	65 404,62
7	Комплекс кормоуборочный высокопроизводительный КВК-800 «ПОЛЕСЬЕ FS80», рег. № СВ-4 7715, 2013 г. в., цвет – красный, кузов № 882	16 400,00

Тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.

**Для участия в торгах необходимо в срок с 29.11.2021 г. 09.00 по 13.12.2021 г. 17.00:** 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с ВУЗ3БПСВ30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 14 календарных дней со дня проведения торгов. Срок оплаты предмета торгов: не позднее 30 календарных дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» от 22.09.2021 г., 19.10.2021 г.



Центр  
Промышленной  
Оценки

- ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
- ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «Моготекс», г. Могилев, ул. Гришина, 87		
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46, www.ipmtorgi.by		
<b>Предмет электронного аукциона</b> Месторасположение: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Народная, 4			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
<b>Здание базы РСЦ</b>	Здание специализир. складов, торг. баз, баз материально-технич. снабжения, хранилищ	348,1 кв. м	600/С-132768
<b>Сведения о земельном участке:</b> пл. 0,0480 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания базы РСЦ			
<b>Начальная цена лота с НДС 20 % – 52 440,00 бел. руб.</b>			
<b>Задаток 10 %</b> от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с ВУ47БЕЛВ30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК ВЕЛВВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»			
<b>Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней</b> после проведения электронных торгов. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона			
<b>Условия оплаты предмета аукциона</b>			
Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи			
<b>Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах</b>			
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену			
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 5 (пять) % от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов			
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия			
<b>Дата и время начала и окончания электронных торгов</b>	<b>Начало торгов: 28.12.2021 в 13.00</b> <b>Окончание торгов: 28.12.2021 в 14.00</b> Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов		
<b>Дата и время окончания приема заявок</b>	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по <b>27.12.2021 до 17.00</b> на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>		
<b>Контактные данные</b>	Тел.: +375 17 280-36-37; <b>+375 (29) 317-95-42; +375 (44) 704-92-06.</b> E-mail: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a> ; <a href="mailto:info@ipmtorgi.by">info@ipmtorgi.by</a>		

## Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 28 декабря 2021 г. в 11.30

открытого аукциона по продаже объекта недвижимости – одноэтажного кирпичного здания с инв. № 333/С-12626, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Калинковичторг» на праве собственности

**Лот № 1: одноэтажное кирпичное здание, инв. № 333/С-12626.** Адрес: Гомельская обл., Калинковичский р-н, г. Калинковичи, ул. Советская, 43. Назначение: здание специализированное розничной торговли. Одноэтажное кирпичное строение 1948 года постройки. Общая площадь 70,1 кв. м. **Здание сдано в аренду сроком по 30.09.2024 г.**

**Начальная цена лота: 78 120,00 рублей** (в т. ч. НДС по ставке 20 %). **Задаток: 7 812,00 рублей** (в т. ч. НДС по ставке 20 %)

Земельный участок для обслуживания здания на праве постоянного пользования площадью **0,0157 га** с кадастровым номером **322350100002000433**. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

Шаг аукциона – 5 %. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23, каб. 1.1. Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6 по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 27 декабря 2021 г. включительно. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются. В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесенные задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 11.00 до 11.30 28 декабря 2021 г. Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить объект по начальной цене, увеличенной на 5 %.

**При подаче заявления участник должен иметь:** 1) копию платежного документа с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть и при себе иметь необходимые реквизиты.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с № ВУ49АКВВ30120000101350000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гомель, БИК АКВВВУ2Х. Получатель платежа – Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 401166490. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по лоту № 1 согласно извещению в газете «Звезда» от 27 ноября 2021 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан:** в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 4 % от окончательной цены продажи Объекта; в течение 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не будет достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты Объекта, такая оплата должна быть произведена в течение 2 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объекта

**Организатор: Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23, тел.: 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95; 8 (029) 170-46-47. Сайт: [gino.by](http://gino.by) • e-mail: [auction-gino@gino.by](mailto:auction-gino@gino.by)**  
**Продавец: ОАО «Калинковичторг», Гомельская область, г. Калинковичи, ул. Энгельса, 5, тел.: 8 (02345) 4-22-45, 4-32-08, 8 (029) 238-25-12, (029) 736-62-58**

## Уведомление акционеров о праве требовать выкупа акций

Внеочередным общим собранием акционеров ОАО «Молодеченский ЗЖБИ» от 19.11.2021 **принято решение о реорганизации ОАО «Молодеченский ЗЖБИ» в форме преобразования в ООО «Молодеченский ЗЖБИ».**

Уведомляем Вас о том, что в соответствии со ст.78 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 № 2020-XII «О хозяйственных обществах» Вы имеете право требовать выкупа принадлежащих Вам акций ОАО «Молодеченский ЗЖБИ».

Цена выкупаемых акций – 0 (ноль) белорусских рублей 44 копейки за 1 штуку.

Заявление о выкупе акций Вы можете подать по адресу: г. Молодечно, ул. Элеваторная, д. 1, лично либо выслать почтой.

Срок подачи заявления о выкупе: с 27.11.2021 по 08.01.2022.

Заключение договоров купли-продажи акций будет осуществляться 11.01.2022 по адресу: г. Молодечно, ул. Элеваторная, д. 1.

Дополнительная информация по телефонам: (80176) 77 02 75, (80176) 74 73 63.

УНП 600136965

## ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин (продавец имущества) извещает о проведении 14 декабря 2021 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 20 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	<b>Капитальное строение с инв. № 320/С-38828</b> общей площадью 1 745,6 кв. м, назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автомобильного хозяйства, наименование – <b>участок автодорог для обслуживания помещений ГПК</b> (составные части и принадлежности: Б - автодороги, въезды с бетонным покрытием, А - автодороги, въезды с асфальтобетонным покрытием, В - дорожки и площадки). Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2, территория ОАО «Белфа». <b>Информация о земельном участке:</b> расположен на земельном участке с кадастровым номером <b>321850100001004545</b> общей площадью <b>0,4976 га</b> – для строительства и обслуживания домика дежурного с благоустройством (земельный участок для размещения объектов неустановленного назначения). <b>Право аренды (доля в праве 307/1000).</b> Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2/25, участок № 2	<b>70 848,00</b>	7 084,80
2	<b>Автоклав 3.2М2</b> , инв. № 142-42733	<b>29 280,00</b>	2 928,00
3	<b>Автоклав 3.2М2</b> , инв. № 142-42734	<b>29 280,00</b>	2 928,00
4	<b>Автомобиль ZAZ LANOS, 2010 г. в., рег. № 9533 ВТ-3</b> , цвет – темно-бордовый металл, тип ТС – легковой седан, № кузова (рамы) Y6DТF69Y090224536, пробег – 221 637 км, состояние – на ходу	<b>4 800,00</b>	480,00
5	<b>Станок горизонтальный консольно-фрезерный НГФ-110ШЗ</b> , инв. № 142-41819, год выпуска – 1980	<b>1 440,00</b>	144,00
6	<b>Станок вертикально-сверлильный 2Н135</b> , инв. № 142-41131, год выпуска – 1978	<b>2 760,00</b>	276,00
7	<b>Реактор для приема латекса (в количестве 6 ед.)</b> , инв. №№ 142-4122-2.2, 142-4123-2.2, 142-4124-2.2, 142-4125-2.2, 142-4126-2.2, 142-4172	<b>78 336,00</b>	7 833,60
8	<b>Лифт грузовой № 800779</b> , инв. № 150-5285, г/п 500 кг, год выпуска – 2001	<b>9 504,00</b>	950,40

Продавец: ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин, 247210, г. Жлобин, проезд Красный, 2. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактным тел.:** 8 (044) 797-88-07 – заместитель директора по техническим вопросам Галактионов Виктор Владимирович. **Шаг аукционных торгов – 5 %.**

**Для участия в аукционе необходимо:**

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (ОАО «БЕЛФА», г. Жлобин):** ВУ76 ВЕЛВ 3012 0114 1501 7022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК ВЕЛВВУ2Х, УНП 400076540, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с **27 ноября 2021 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

**Прим заявлений для участия в аукционе заканчивается 10 декабря 2021 г. в 16.00 включительно.** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка

возвращается Продавцом торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: произвести оплату за услуги (вознаграждение) за организацию и проведение торгов, затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно срокам договора купли-продажи до **30 (тридцати) календарных дней** с момента подписания договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

**Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 22.09.2021 г. № 182 (29551).**

**Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – [www.gomeloblreklama.by](http://www.gomeloblreklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by), раздел «Аукционы».**

**Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона:** 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 126-66-62, 8 (044) 599-18-16.

## ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGI.BY.

Продавец: КСЧП «Вензевец» (УНП 500056209), 231488, аг. Вензевец, ул. Новая, 1в Дятловский р-н Гродненской обл., тел./факс: +375 1563 67-1-21, 67-1-41 в лице антикризисного управляющего частного предприятия «Правовой путь».

Повторные публичные торги в форме аукциона в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) будут проведены **14 декабря 2021 г. 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена, бел. руб. без НДС
1	Реконструкция молочного-товарной фермы, Гродненская обл., Дятловский р-н, д. Яворы	28 635,51
2	Забор железобетонный (ул. В. Битько), забор железобетонный (ул. Новая), забор железобетонный (аг. Вензевец), асфальтированная дорожка к клубу (аг. Вензевец), туалет	1 770,00

Тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.

**Для участия в торгах необходимо в срок с 29.11.2021 г. 09.00 по 13.12.2021 г. 17.00:** 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с ВУЗ3БПСВ30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 14 календарных дней со дня проведения торгов. Срок оплаты предмета торгов: не позднее 30 календарных дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» от 22.09.2021 г.