Центр Промышленной Оценки

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	Государственное предприятие «Минсккоммунтеплосеть», 220049, г. Минск, ул. Волгоградская, 12
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов: имущество, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 10

Лот, №	Наименование	Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.	Шаг аукциона
1	**Искусственная трава EDEL BASE с разметкой площадью 610 кв. м (производитель: Edel Grass (Нидерланды), высота ворса 20 мм) артикул 0000989120**	**19 560,00**	**978,00**
2	**Шовная лента (длина: 500 п. м, ширина: 30 см), артикул 0000989121**	**2 280,00**	**114,00**

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» (BYN), БИК BELBBY2X. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки». УНП 191 021 390

Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 11.10 28.02.2024 г.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по **27.02.2024 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Публикация на сайтах Минского городского исполнительного комитета (https://minsk.gov.by/) и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (http://gki.gov.by) от 26.01.2024 г.

Контактные телефоны: +375 (17) 310-36-37; +375 (29) 154-34-35.
E-mail: auction@cpo.by

Извещение о проведении повторных электронных торгов

Организатор аукциона/ оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б. www.ipmtorgi.by
Продавец	ОАО «Арма», 212022, г. Могилев, ул. Космонавтов, 25, офис 1

Предмет электронных торгов

Помещение магазина № 96 (торговое помещение), инвентарный номер 700/D-126949, общ. пл. 353,3 кв. м, по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Бонч-Бруевича, 5-22.
Начальная цена, с НДС 20 % – 781 307,35 бел. руб.
(снижена на 15 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY92BELB3012 0048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов: если между продавцом и покупателем (победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **3 %** от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звязда» от 04.01.2024 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: **14.02.2024 г. с 11.00 до 13.00.**
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по **13.02.2024 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные данные	**Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by**

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению Лоевского РайПО (продавец) извещает о проведении **6 февраря 2024 года** повторного открытого аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

Лот № 2: автомобиль ZAZ SENS, год выпуска 2010, рег. № АЕ 8150-3, кузов (рама) № Y6DTF55Y0A0001961, расположенный по адресу: Гомельская область, Лоевский район, г. п. Лоев, ул. Батова, 59

Начальная цена продажи без НДС **– 800,00** бел. руб. без НДС.
Задаток 1 % – **8,00** бел. руб.

Продавец: Лоевское районное потребительское общество, Гомельская область, г. п. Лоев, ул. Батова, 59.
Конт. тел.: +375 44 717-81-55, +375 29 345-09-66.

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с BY60BELB30121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК BELBBY2X, УНП 490870026.**

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с **10.00 до 13.00** и с **14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 05.02.2024 г. в 17.00.

Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.deloocenka.by.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания протокола; стоимость, сформированная в результате аукциона, должна быть выплачена продавцу в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшими победителями, будет учтен в счет окончательной стоимости предмета оценки. Указанные объекты никому другому не проданы, не заложены, под запретом не состоят, судебного спора о них не имеется, других владельцев нет. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Конт. тел. организатора аукциона:
+375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.

УНП 400071204

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ НА 70 %

Организатор аукциона: **ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга»,** г. Гомель, ул. Гагарина, 20, каб. 2.9.
Продавец: **КПУП «Хойникский ремонтный завод»,** г. Хойники, ул. К. Маркса, 39 – в лице ликвидатора Насонова В.В.

Торги состоятся **12 февраля 2024 года в 11.00** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, каб. 2.9.

Подробный перечень имущества в количестве 2 лотов, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещены в газете «Хойніцкія навіны» от 30.12.2023 г. Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 29.01.2024 по 09.02.2024 с 9.00 до 16.00.

Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактным тел.: 8 (033) 634-86-95, Насонов Николай Владимирович – (правовая информация, предварительная запись на осмотр имущества); 8 (029) 835-67-42, Насонов Владимир Валерьевич. Контактные данные организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54, 8 (044) 599-18-16.

Организатор торгов – частное предприятие «ПАКУМ» извещает о проведении повторных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ликвидируемого юридического лица – ООО «Лестракинвест»

Аукцион состоится 06.02.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Смолячкова, 9, каб. 426

№ лота	Начальная цена лота с НДС 20 %, руб.	Шаг торгов 5 %, руб.	Задаток 5 %, руб.
2	42 316,56	2 115,83	2 115,83
3	43 112,52	2 155,63	2 155,63

Продавец	ООО «Лестракинвест», тел. +375291307853
Организатор торгов	Частное предприятие «ПАКУМ», г. Минск, ул. Смолячкова, 9-426, +375293321936
Реквизиты для оплаты задатка	Частное предприятие «ПАКУМ», УНП 191274798, р/с BY58BPSB30121044660169330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минска, БИК BPSBBY2X

Первоначальная цена лотов снижена на 10 %. Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звязда» от 20.10.2023, 28.10.2023, 11.11.2023, 09.12.2023, 30.12.2023. Заявки на участие в торгах принимаются организатором торгов по месту проведения торгов в срок до 15.00 05.02.2024. Подробная информация о составе лота на сайте pakum.by.

Осмотр лота в рабочие дни с 9.00 до 15.00, тел. +375291307853. Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения и определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте организатора аукциона – https://pakum.by

---

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» **16 февраля 2024 года** проводит **368-й открытый аукцион по продаже права заключения договоров аренды** капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Арендодатель имущества	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента спроса к базовой ставке арендной платы (от 0,3 до 3) или размер арендной платы в БАВ	Начальная цена права заключения договора аренды имущества/сумма задатка (руб.)	Наименование и целевое использование имущества
36	**УП «Минское отделение Белорусской железной дороги» станция Минск-Пассажирский, тел.: +37517 225-61-21, +37517 225-69-77**	г. Минск, пл. Привокзальная, 5	7,5	15 БАВ	63,38	Часть площади пола для размещения роботизированной кофейни с использованием коллаборативных роботов и профессиональной рожковой кофемашины. **Срок аренды – 3 года**
37	**РУП «БЕЛСТРОЙ-ЦЕНТР», тел. +37517 363-78-32**	г. Минск, ул. Притыцкого, 87-238	18,5	1,4054 (10,4 БАВ)	78,16	Под хранение транспортного средства. **Срок аренды – 3 года**
38		г. Минск, ул. Притыцкого, 87-210	18,3	1,42077 (10,4 БАВ)	77,32	Под хранение транспортного средства. **Срок аренды – 3 года**
39		г. Минск, ул. Притыцкого, 87-236	18,2	1,42857 (10,4 БАВ)	76,90	Под хранение транспортного средства. **Срок аренды – 3 года**
40		г. Минск, ул. Притыцкого, 87-202	17,4	1,49425 (10,4 БАВ)	73,52	Под хранение транспортного средства. **Срок аренды – 3 года**
41		г. Минск, ул. Притыцкого, 87-232	17,8	1,46067 (10,4 БАВ)	75,21	Под хранение транспортного средства. **Срок аренды – 3 года**
42		г. Минск, ул. Притыцкого, 87-231	17,8	1,46067 (10,4 БАВ)	75,21	Под хранение транспортного средства. **Срок аренды – 3 года**
43		г. Минск, ул. Притыцкого, 87-224	18,0	1,44445 (10,4 БАВ)	76,05	Под хранение транспортного средства. **Срок аренды – 3 года**
44		г. Минск, ул. Притыцкого, 87-248	18,3	1,42077 (10,4 БАВ)	77,32	Под хранение транспортного средства. **Срок аренды – 3 года**
45	**РУП «Минскавтодор-Центр», тел. +37517 259-85-95**	г. Минск, ул. Кижеватова, 8, пом. 47	17,2	2,4	72,67	Под офисное помещение с деятельностью по коду 81210 «общая чистка и уборка зданий». **Срок аренды – 5 лет**
46	**УП «Жильё», тел. 8 (0177) 768532**	Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Трусова, 45-1а	31,0	2	130,98	Помещение для организации торговли непродовольственной группой товаров; оказание услуг (за исключением ритуальных услуг и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр, а также физкультурно-оздоровительной деятельности); офис, склад, иные виды деятельности, возможные на данных площадях в жилом доме. **Срок аренды – 3 года**
47		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Серебренникова, 18-104	23,2	2	98,02	Помещение для организации торговли продовольственной и (или) непродовольственной группой товаров; оказание услуг (кроме ритуальных услуг (ритуальных магазинов) и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности); офис, склад. **Срок аренды – 3 года**

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 (17) 360 42 22.

Аукцион состоится **16 февраля 2024 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 26 января 2024 г. по 12 февраля 2024 г. включительно** в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Расчетный счет для перечисления задатка: BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901, назначение платежа – **задаток для участия в аукционе № 368 от 16.02.2024 по предмету аукциона №** ___.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах изложен в извещении о проведении аукциона, размещенном на интернет-сайтах: организатора аукциона **www.mgcn.by** (раздел «Недвижимость в аренду»); Минского городского исполнительного комитета – **www.minsk.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – **www.gki.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»), Минского областного исполнительного комитета – **www.minsk-region.gov.by** (раздел «Аукционы по продаже недвижимости»). Телефон для справок **+375 (17) 360 42 22.**